

**W y k a z**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Krosno i przeznaczonych do sprzedaży**

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej :

**KW KS1K/00083047/9**

Oznaczenie wg. danych z ewidencji gruntów i budynków :

**Działka numer 2533/3 o pow. 1129 m<sup>2</sup>**  
**Działka numer 2533/9 o pow. 828 m<sup>2</sup> w udziale 1/8 część**

Położenie:

**Krosno, obręb Suchodół ul. Polna**

Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana w kształcie zbliżonym do prostokąta położona na obrzeżu zabudowy mieszkaniowej w terenie równinnym. Jej południowo- zachodnią granicę stanowi rów melioracyjny. Leży w piątym rzędzie zabudowy od ulicy. Uzbrojona w wodociąg i kanalizację sanitarną. Inne media przy ulicy Polnej. Działka numer 2533/9 stanowi drogę wewnętrzną. Nie jest utwardzona. Działka stanowi grunt klasy RIIIb i wymagać będzie wyłączenia z użytkowania rolniczego. Wyłączenie powierzchni o do 500 m<sup>2</sup> na cele mieszkaniowe jest zwolnione z opłat.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej wykorzystania:

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego "Suchodół XI" położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem 6.MN. – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie wolnostojącej. Wykorzystanie zgodnie z planem.

Forma sprzedaży:

**Przetarg ustny nieograniczony**

Cena:

**146.000,00 zł**

/sto czterdzieści sześć tysięcy złotych/

Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – 28.09.2023r.

Krosno 2023-08-16

Z up. PREZYDENTA

*Nowak*  
Jadwiga Nowak

Koordynator ds. gospodarki nieruchomościami  
Wydziału Geodezji, Kartografii  
i Gospodarki Nieruchomościami