

W y k a z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Krosno i przeznaczonych do sprzedaży

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej :

KW KS1K/00092034/1

Oznaczenie wg. danych z ewidencji gruntów i budynków :

Działka numer 403/4 o pow. 5546 m²
Działka numer 423 o pow. 3960 m² – w udziale 1/12 część

Położenie:

Krosno, obręb Przemysłowa ul. Lotników

Opis nieruchomości:

Nieruchomość zabudowana zużyтым funkcjonalnie, przeznaczonym do rozbiórki budynkiem nieczynnej stacji redukcyjnej gazu o regularnym kształcie granic, położona w terenie równinnym na obrzeżu zabudowy miasta Krosna, w sąsiedztwie krośnieńskiego lotniska. W bezpośrednim sąsiedztwie zlokalizowane są obiekty produkcyjne wchodzące w skład dawnych Lotniczych Zakładów Produkcyjno- Naprawczych. Uzbrojona w prąd, wodociąg, kanalizację sanitarną i deszczową. Działka numer 423 stanowi drogę dojazdową.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej wykorzystania:

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego "Przemysłowa V" położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem 6.PU – obszar produkcyjno-usługowo - magazynowy. Wykorzystanie zgodnie z planem.

Forma sprzedaży:

Przetarg pisemny nieograniczony

Cena:

572.500,00zł

/ pięćset siedemdziesiąt dwa tysiące pięćset złotych /

W tym cena działki 376/34 – 550.000 zł

Cena udziału w działce 423 – 22.500 zł.

Do ceny sprzedaży nieruchomości uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.,

Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – 28.09.2023r.

Krosno 2023- 08-16

Z up. PREZYDENTA

Jadwiga Nowak

Koordynator ds. gospodarki nieruchomościami
Wydziału Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami