

W y k a z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Krosno i przeznaczonych do sprzedaży

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej :

KW KS1K/00042340/4
KW KS1K/00129697/5

Oznaczenie wg. danych z ewidencji gruntów i budynków :

Działka numer 2694/6 o pow. 1200 m²
Działka numer 2694/7 o pow. 654 m² – w udziale ¼ część
Działka numer 2687/1 o pow. 61 m² – w udziale ¼ część
Działka numer 2693/5 o pow. 32m² – w udziale ¼ część

Położenie:

Krosno, obręb Białobrzegi ul. Prządki

Opis nieruchomości:

Działka numer 2694/6 stanowi grunt niezabudowany w kształcie zbliżonym do prostokąta. Położona jest na stoku o nachyleniu zachodnim. Największa różnica poziomów pomiędzy północno-wschodnią a południowo- zachodnią częścią działki wynosi około 2 m. Nie posiada żadnej infrastruktury technicznej. W sąsiedztwie działki zlokalizowany jest słup energetyczny niskiego napięcia.. W północnej części drogi wewnętrznej gazociąg, wodociąg i kanalizacji w sąsiedztwie ulicy Prządki. Działki numer 2694/7, 2687/1, 2693/5 stanowią drogę dojazdową. Obciążone służebnością.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej wykorzystania:

Plan zagospodarowania przestrzennego utracił ważność z dniem 1 stycznia 2003 r . Sposób zagospodarowania nieruchomości można określić w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Dla przedmiotowej nieruchomości wydana została decyzja ustalająca warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego.

Forma sprzedaży:

Przetarg ustny nieograniczony

Cena:

119.000,00zł

/ sto dziewiętnaście tysięcy złotych /

W tym cena działki 2694/6 – 109.000 zł

Cena udziału w działkach: 2694/7, 2687/1, 2693/5 – 10.000 zł.


Do ceny sprzedaży działki 2694/3 zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%., sprzedaż działek 2694/7, 2687/1,2693/5 – podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie ar. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług

Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

–

Krosno 2023-

Z up. PRYZYDENTA

Anna Bąk
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami