

**W y k a z**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Krosno i przeznaczonych do sprzedaży**

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej :

**KW KS1K/00111928/5**

Oznaczenie wg. danych z ewidencji gruntów i budynków :

**Działka numer 2698/13 o pow. 214 m<sup>2</sup>**

Położenie:

**Krosno, obręb Białobrzegi ul. Prądki**

Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana o bardzo wąskim kształcie, położona na stromym stoku. Nie posiada uzbrojenia w infrastrukturę techniczną. Nie nadaje się do samodzielnej zabudowy. W sąsiedztwie tereny zielone, nieco dalej budynki mieszkalne jednorodzinne.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej wykorzystania:

Plan zagospodarowania przestrzennego utracił ważność z dniem 1 stycznia 2003 r. Sposób zagospodarowania nieruchomości można określić w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Forma sprzedaży:

**Bezprzetargowa, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem 2698/9**

Cena:

**20.000,00zł**

/ dwadzieścia tysięcy złotych /

Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie ar. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług

Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami  
- 13.04.2023r.

Krosno 2023-05-31

Z up. PRZYZYDENTA  
  
Anna Bąk  
Naczelnik Wydziału Geodezji,  
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami