

**ZARZĄDZENIE NR 1994/23
PREZYDENTA MIASTA KROSNA**

z dnia 30 marca 2023 r.

**w sprawie przedstawienia informacji o stanie mienia komunalnego
Gminy Miasto Krosno za 2022 rok**

Na podstawie art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz.1634 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przedstawić Radzie Miasta Krosna informację o stanie mienia komunalnego Gminy Miasto Krosno za 2022 rok, stanowiącą załącznik do zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
Krosna

Piotr Przytocki

INFORMACJA

o stanie mienia Gminy Miasto Krosno za okres od dnia 31 grudnia 2021 r. do dnia 31 grudnia 2022 r.

Mienie jednostki samorządu terytorialnego (komunalne) to kontrolowane przez jednostkę samorządu terytorialnego zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości (aktywa) powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

Zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości oraz przepisami rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 5 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych – do aktywów trwałych zalicza się m.in.:

- 1) środki trwałe – rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:
 - a) nieruchomości, w tym grunty, budowle i budynki,
 - b) maszyny, urządzenia, środki transportu,
- 2) środki trwałe w budowie,
- 3) wartości niematerialne i prawne,
- 4) długoterminowe aktywa finansowe tj. akcje i udziały w spółkach prawa handlowego.

Na dzień 31 grudnia 2022 r. wartość brutto aktywów trwałych Gminy Miasto Krosno będących w posiadaniu i użytkowaniu Urzędu Miasta oraz jednostek organizacyjnych wynosiła 1.602.714.388,30 zł.

<i>aktywa trwałe</i>	<i>stan na 31.12.2021r.</i>	<i>zmiany w ciągu roku</i>	<i>stan na 31.12.2022 r.</i>
środki trwałe	1 340 106 965,18	59 923 119,79	1 400 030 084,97
środki trwałe w budowie	33 130 857,24	-10 103 499,18	23 027 358,06
wartości niematerialne i prawne	6 832 975,58	219 188,69	7 052 164,27
długoterminowe aktywa finansowe	163 905 681,00	8 699 100,00	172 604 781,00
Razem	1 543 976 479,00	58 737 909,30	1 602 714 388,30

ŚRODKI TRWAŁE

1.400.030.084,97 zł

Najbardziej znaczącym, stabilnym oraz bezpiecznym składnikiem majątku są nieruchomości o bardzo długim okresie użytkowania: budynki i lokale oraz obiekty inżynierii lądowej, a także grunty, które nie podlegają amortyzacji.

Na dzień 31 grudnia 2022 r. mienie komunalne Gminy Miasto Krosno, uwzględniając jego wartość ujmowaną w prowadzonej ewidencji księgowej według grup Klasyfikacji Środków Trwałych wynosiła brutto 1.400.030.084,97 zł, wg wartości netto (z uwzględnieniem umorzeń) – 956.821.643,11 zł, w tym umorzone w 100% - 113.558.387,39 zł. W stosunku do 2021 r. wartość brutto środków trwałych zwiększyła się o 59.923.119,79 zł.

Mienie to było użytkowane i ewidencjonowane przez 32 jednostki organizacyjne Gminy Miasto Krosno, w tym Urząd Miasta.

Środki trwałe i pozostałe środki trwałe przedstawione zostały w tabeli według grup rodzajowych

Klasyfikacji Środków Trwałych z uwzględnieniem miejsca ich użytkowania oraz zmian, jakie zaszły w składnikach majątku w okresie od 31 grudnia 2021 r. do 31 grudnia 2022 r.

	g r u p a	Stan na 31.12.2021r.wg wartości brutto	Zmiany w ciągu roku		Stan na 31.12.2022r.		
			(od 31.12.2021r.do 31.12.2022r.)		wg wartości brutto	wg wartości netto	umorzone w 100%
			zwiększenia	zmniejszenia			
1	2	3	4	5	6	7	8
Gmina Krosno - ogółem		1 340 106 965,18	85 177 367,04	25 254 247,25	1 400 030 084,97	956 821 643,11	113 558 387,39
Grunty	0	246 792 839,97	3 576 816,21	2 784 028,77	247 585 627,41	247 585 627,41	0,00
Budynki i lokale	1	298 363 507,02	22 028 526,17	9 420 170,97	310 971 862,22	209 960 229,51	3 489 879,04
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	649 818 793,62	40 270 728,43	8 045 273,12	682 044 248,93	459 430 261,75	26 168 216,88
Kotły i maszyny energetyczne	3	12 451 689,92	1 966 293,03	922 573,96	13 495 408,99	9 134 325,89	1 286 739,07
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	14 908 011,66	9 200 813,01	527 401,15	23 581 423,52	9 494 122,37	11 888 424,04
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	1 267 241,60	129 374,29	38 425,74	1 358 190,15	288 504,32	826 832,05
Urządzenia techniczne	6	35 046 389,72	3 333 686,80	1 367 557,39	37 012 519,13	12 594 592,59	16 392 514,16
Środki transportu	7	35 123 164,47	82 461,50	66 065,82	35 139 560,15	4 940 027,89	11 612 061,38
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	42 856 700,34	4 395 843,96	1 903 899,71	45 348 644,59	3 352 351,38	38 570 742,79
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	3 437 026,86	192 823,64	178 850,62	3 450 999,88	0,00	3 322 977,98
Majątek trwały - dzieła plastyczne	8	41 600,00	0,00	0,00	41 600,00	41 600,00	0,00
URZĄD MIASTA		1 079 195 829,83	61 964 208,05	23 658 985,42	1 117 501 052,46	794 046 686,64	71 658 319,43
Grunty	0	230 872 298,39	3 063 306,17	2 732 188,03	231 203 416,53	231 203 416,53	0,00
Budynki i lokale	1	156 190 435,80	10 526 770,82	9 419 170,97	157 298 035,65	115 766 643,95	1 316 805,25
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	594 501 363,42	35 194 155,83	7 848 069,74	621 847 449,51	416 772 166,59	23 436 466,32
Kotły i maszyny energetyczne	3	10 516 451,42	1 003 823,96	918 903,96	10 601 371,42	7 267 693,25	601 036,73
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	8 758 410,58	8 359 291,58	285 895,58	16 831 806,58	8 097 668,64	7 201 718,01
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	392 501,33	11 061,26	11 061,26	392 501,33	0,00	392 501,33
Urządzenia techniczne	6	29 043 886,89	2 072 852,51	1 243 364,04	29 873 375,36	9 089 365,83	13 985 242,71
Środki transportu	7	33 583 468,52	40 461,50	62 565,82	33 561 364,20	4 605 544,44	10 961 616,68
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	15 295 413,48	1 692 484,42	1 137 766,02	15 850 131,88	1 202 587,41	13 762 932,40
Majątek trwały - dzieła plastyczne	8	41 600,00	0,00	0,00	41 600,00	41 600,00	0,00
Przedszkole Miejskie Nr 5		2 750 749,70	217 779,90	1 849,95	2 966 679,65	1 405 670,43	626 452,37
Grunty	0	243 630,00	0,00	0,00	243 630,00	243 630,00	0,00
Budynki i lokale	1	1 736 519,21	128 280,63	0,00	1 864 799,84	1 030 904,58	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	245 808,25	0,00	0,00	245 808,25	37 265,37	198 469,71
Kotły i maszyny energetyczne	3	10 174,80	0,00	0,00	10 174,80	0,00	10 174,80
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	36 574,58	14 112,37	0,00	50 686,95	0,00	50 686,95
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	93 088,89	34 093,14	0,00	127 182,03	52 957,60	34 735,53
Urządzenia techniczne	6	113 369,59	0,00	0,00	113 369,59	29 227,88	33 657,19

Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	271 584,38	41 293,76	1 849,95	311 028,19	11 685,00	298 728,19
Przedszkole Miejskie Nr 8		3 475 815,24	148 402,19	40 000,00	3 584 217,43	1 600 475,43	783 958,17
Grunty	0	252 360,00	0,00	0,00	252 360,00	252 360,00	0,00
Budynki i lokale	1	2 236 579,76	40 000,00	0,00	2 276 579,76	1 176 409,40	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	231 854,94	0,00	0,00	231 854,94	85 968,87	106 301,13
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	85 615,41	21 250,39	40 000,00	66 865,80	0,00	66 865,80
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	48 967,06	0,00	0,00	48 967,06	0,00	48 967,06
Urządzenia techniczne	6	464 820,84	0,00	0,00	464 820,84	18 497,40	389 833,84
Środki transportu	7	9 070,05	0,00	0,00	9 070,05	0,00	9 070,05
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	146 547,18	87 151,80	0,00	233 698,98	67 239,76	162 920,29
Szkoła Podstawowa Nr 3		2 725 854,72	329 560,96	20 409,01	3 035 006,67	1 490 453,47	842 584,87
Grunty	0	129 960,00	0,00	0,00	129 960,00	129 960,00	0,00
Budynki i lokale	1	1 492 158,53	211 812,53	0,00	1 703 971,06	1 152 779,88	177 281,42
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	289 523,42	0,00	0,00	289 523,42	171 851,86	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	23 071,75	0,00	0,00	23 071,75	11 766,61	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	336 252,45	45 582,92	8 826,79	373 008,58	18 072,29	320 905,65
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	32 285,55	0,00	2 448,00	29 837,55	0,00	26 937,55
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	307 195,56	59 551,07	9 134,22	357 612,41	6 022,83	317 460,25
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	115 407,46	12 614,44	0,00	128 021,90	0,00	0,00
Szkoła Podstawowa Nr 5		5 309 272,09	182 842,53	27 632,40	5 464 482,22	3 384 698,55	544 304,50
Grunty	0	184 440,00	0,00	0,00	184 440,00	184 440,00	0,00
Budynki i lokale	1	4 296 399,06	142 176,86	0,00	4 438 575,92	2 953 135,90	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	302 821,56	0,00	0,00	302 821,56	247 122,65	5 659,76
Kotły i maszyny energetyczne	3	20 705,00	0,00	0,00	20 705,00	0,00	20 705,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	271 685,40	7 195,07	20 490,00	258 390,47	0,00	258 390,47
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	1 825,12	0,00	0,00	1 825,12	0,00	1 825,12
Urządzenia techniczne	6	32 542,25	519,99	2 521,00	30 541,24	0,00	30 541,24
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	162 785,84	32 950,61	4 020,80	191 715,65	0,00	191 715,65
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	36 067,86	0,00	600,60	35 467,26	0,00	35 467,26
Szkoła Podstawowa Nr 14 z Oddziałami Sportowymi i Integracyjnymi		8 932 164,10	1 008 133,59	257 355,60	9 682 942,09	4 854 393,51	2 640 640,40

Grunty	0	439 050,00	0,00	0,00	439 050,00	439 050,00	0,00
Budynki i lokale	1	4 332 818,38	442 323,03	1 000,00	4 774 141,41	3 187 570,43	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	1 264 498,92	0,00	0,00	1 264 498,92	767 102,96	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	28 073,34	0,00	0,00	28 073,34	15 860,03	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	784 942,43	11 294,60	131 474,39	664 762,64	13 874,40	641 638,64
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	51 936,26	0,00	0,00	51 936,26	13 945,42	31 102,16
Urządzenia techniczne	6	488 332,73	289 545,92	49 555,19	728 323,46	296 224,42	405 453,54
Środki transportu	7	330 195,66	42 000,00	0,00	372 195,66	120 765,85	202 485,66
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	953 816,92	195 963,73	40 400,03	1 109 380,62	0,00	1 109 380,62
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	258 499,46	27 006,31	34 925,99	250 579,78	0,00	250 579,78
Miejski Zespół Szkół Nr 1		5 433 256,88	521 771,27	0,00	5 955 028,15	2 994 163,44	1 343 139,03
Grunty	0	366 880,00	0,00	0,00	366 880,00	366 880,00	0,00
Budynki i lokale	1	2 865 608,53	205 101,00	0,00	3 070 709,53	1 746 356,80	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	996 894,55	0,00	0,00	996 894,55	694 765,24	8 756,36
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	9 283,39	0,00	0,00	9 283,39	0,00	9 283,39
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	10 219,05	0,00	0,00	10 219,05	0,00	10 219,05
Urządzenia techniczne	6	0,00	186 161,40	0,00	186 161,40	186 161,40	0,00
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	1 033 626,20	121 994,18	0,00	1 155 620,38	0,00	1 155 620,38
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	150 745,16	8 514,69	0,00	159 259,85	0,00	159 259,85
Miejski Zespół Szkół Nr 2		4 054 395,37	1 358 160,89	235 797,70	5 176 758,56	2 643 974,90	1 313 887,03
Grunty	0	111 375,00	0,00	0,00	111 375,00	111 375,00	0,00
Budynki i lokale	1	2 429 094,78	70 000,00	0,00	2 499 094,78	1 158 649,06	220 591,56
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	370 133,20	1 224 712,16	197 203,38	1 397 641,98	1 319 647,87	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	36 115,28	0,00	0,00	36 115,28	20 946,92	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	28 000,00	11 236,05	0,00	39 236,05	33 356,05	0,00
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	1 970,30	0,00	0,00	1 970,30	0,00	1 970,30
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	936 521,26	38 019,75	26 259,32	948 281,69	0,00	948 281,69
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	141 185,55	14 192,93	12 335,00	143 043,48	0,00	143 043,48
Miejski Zespół Szkół Nr 3		8 728 979,82	99 952,86	16 143,84	8 812 788,84	5 248 228,79	1 288 914,60
Grunty	0	471 320,00	0,00	0,00	471 320,00	471 320,00	0,00
Budynki i lokale	1	5 474 487,97	0,00	0,00	5 474 487,97	3 729 064,51	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	1 289 412,24	0,00	0,00	1 289 412,24	841 172,39	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	61 825,75	0,00	0,00	61 825,75	57 497,95	0,00

Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	4 310,15	0,00	0,00	4 310,15	2 298,75	0,00
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	9 200,00	0,00	0,00	9 200,00	0,00	9 200,00
Urządzenia techniczne	6	202 078,13	0,00	0,00	202 078,13	83 675,19	58 560,00
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	1 082 397,41	86 818,07	16 143,84	1 153 071,64	63 200,00	1 074 071,64
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	133 948,17	13 134,79	0,00	147 082,96	0,00	147 082,96
Miejski Zespół Szkół Nr 4		13 773 287,82	383 451,50	115 988,43	14 040 750,89	9 327 593,79	2 399 778,51
Grunty	0	979 920,00	0,00	0,00	979 920,00	979 920,00	0,00
Budynki i lokale	1	7 923 415,19	20 910,00	0,00	7 944 325,19	6 422 279,02	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	2 166 646,43	103 831,31	0,00	2 270 477,74	1 569 373,46	141 352,35
Kotły i maszyny energetyczne	3	194 634,20	0,00	0,00	194 634,20	149 219,56	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	12 726,04	0,00	0,00	12 726,04	0,00	12 726,04
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	375 749,28	0,00	0,00	375 749,28	202 605,40	3 999,18
Środki transportu	7	6 600,01	0,00	0,00	6 600,01	0,00	6 600,01
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	1 892 854,31	253 667,65	115 984,23	2 030 537,73	4 196,35	2 009 320,23
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	220 742,36	5 042,54	4,20	225 780,70	0,00	225 780,70
Zespół Szkół Architektoniczno-Budowlanych		7 948 315,29	81 998,91	12 689,16	8 017 625,04	3 265 746,96	2 114 452,88
Grunty	0	373 002,02	0,00	2 928,81	370 073,21	370 073,21	0,00
Budynki i lokale	1	5 810 714,37	50 000,00	0,00	5 860 714,37	2 689 787,07	652 279,13
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	361 703,37	3 936,00	0,00	365 639,37	205 886,68	40 975,66
Kotły i maszyny energetyczne	3	52 109,00	0,00	0,00	52 109,00	0,00	52 109,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	58 866,57	3 819,33	0,00	62 685,90	0,00	62 685,90
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	27 211,25	637,00	0,00	27 848,25	0,00	27 848,25
Środki transportu	7	25 000,00	0,00	0,00	25 000,00	0,00	25 000,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	1 046 225,88	23 214,88	0,00	1 069 440,76	0,00	1 069 440,76
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	193 482,83	391,70	9 760,35	184 114,18	0,00	184 114,18
Miejski Zespół Szkół Nr 6		4 427 479,90	272 072,26	69 380,88	4 630 171,28	1 575 142,80	1 289 587,72
Grunty	0	464 760,00	0,00	0,00	464 760,00	464 760,00	0,00
Budynki i lokale	1	2 246 847,31	42 444,00	0,00	2 289 291,31	773 297,04	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	574 206,69	0,00	0,00	574 206,69	318 264,08	26 615,84
Kotły i maszyny energetyczne	3	69 524,56	8 733,00	0,00	78 257,56	0,00	78 257,56
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	43 349,55	7 623,50	3 001,20	47 971,85	0,00	47 971,85
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	54 757,71	0,00	0,00	54 757,71	0,00	54 757,71
Urządzenia techniczne	6	98 800,10	9 308,00	0,00	108 108,10	18 821,68	69 166,70

Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	640 424,36	178 069,21	8 865,50	809 628,07	0,00	809 628,07
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	234 809,62	25 894,55	57 514,18	203 189,99	0,00	203 189,99
Miejski Zespół Szkół Nr 7		3 762 123,11	7 790 131,22	8 207,38	11 544 046,95	9 039 790,92	1 489 283,64
Grunty	0	510 442,56	0,00	0,00	510 442,56	510 442,56	0,00
Budynki i lokale	1	1 397 225,20	5 681 843,58	0,00	7 079 068,78	6 354 840,49	22 469,60
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	791 776,60	1 231 948,84	0,00	2 023 725,44	1 763 689,39	19 555,05
Kotły i maszyny energetyczne	3	24 996,45	0,00	0,00	24 996,45	14 789,60	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	418 042,81	164 425,35	3 109,88	579 358,28	17 754,91	529 408,28
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	19 740,76	54 989,17	0,00	74 729,93	22 280,58	43 927,91
Urządzenia techniczne	6	165 800,22	297 219,29	299,99	462 719,52	300 271,87	140 638,33
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	252 563,59	332 322,96	4 797,51	580 089,04	55 721,52	524 367,52
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	181 534,92	27 382,03	0,00	208 916,95	0,00	208 916,95
Miejski Zespół Szkół Nr 8		5 209 293,33	535 186,23	55 700,28	5 688 779,28	2 169 532,98	1 602 174,35
Grunty	0	415 892,00	0,00	4 174,00	411 718,00	411 718,00	0,00
Budynki i lokale	1	2 698 140,45	367 084,67	0,00	3 065 225,12	1 473 957,40	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	586 280,41	15 348,65	0,00	601 629,06	227 089,06	110 211,71
Kotły i maszyny energetyczne	3	211 418,79	0,00	0,00	211 418,79	17 616,34	176 877,01
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	63 594,22	0,00	0,00	63 594,22	1 328,35	58 350,73
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	35 013,41	0,00	1 080,01	33 933,40	2 272,73	29 028,21
Urządzenia techniczne	6	109 135,50	1 080,01	0,00	110 215,51	35 551,10	36 661,51
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	848 375,41	125 117,84	0,00	973 493,25	0,00	973 493,25
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	241 443,14	26 555,06	50 446,27	217 551,93	0,00	217 551,93
I Liceum Ogólnokształcące z Oddz. Dwujęzycznymi		9 819 005,54	70 061,97	49 388,19	9 839 679,32	4 580 343,95	1 204 462,88
Grunty	0	157 640,00	0,00	0,00	157 640,00	157 640,00	0,00
Budynki i lokale	1	8 455 196,44	0,00	0,00	8 455 196,44	4 417 312,26	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	15 380,00	0,00	0,00	15 380,00	2 066,69	0,00
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	32 000,00	0,00	0,00	32 000,00	3 325,00	25 000,00
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	997 813,97	67 501,15	49 388,19	1 015 926,93	0,00	1 015 926,93
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	160 975,13	2 560,82	0,00	163 535,95	0,00	163 535,95

Zespół Szkół Ponadpodstawowych Nr 1		8 903 526,78	114 065,37	496,56	9 017 095,59	2 946 466,66	2 212 322,07
Grunty	0	422 160,00	0,00	0,00	422 160,00	422 160,00	0,00
Budynki i lokale	1	5 590 509,42	20 914,92	0,00	5 611 424,34	2 010 634,32	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	541 704,16	34 083,30	0,00	575 787,46	363 864,35	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	273 217,72	0,00	0,00	273 217,72	149 807,99	77 816,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	14 800,00	0,00	0,00	14 800,00	0,00	14 800,00
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	48 567,45	0,00	0,00	48 567,45	0,00	48 567,45
Urządzenia techniczne	6	9 924,43	0,00	0,00	9 924,43	0,00	9 924,43
Środki transportu	7	18 200,00	0,00	0,00	18 200,00	0,00	18 200,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wypośażenie	8	1 674 408,34	54 598,51	0,00	1 729 006,85	0,00	1 729 006,85
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	310 035,26	4 468,64	496,56	314 007,34	0,00	314 007,34
Zespół Szkół Ponadpodstawowych Nr 2		6 270 279,22	44 292,01	25 116,00	6 289 455,23	2 266 882,71	1 184 938,82
Grunty	0	150 570,00	0,00	0,00	150 570,00	150 570,00	0,00
Budynki i lokale	1	4 970 703,34	0,00	0,00	4 970 703,34	2 112 939,94	24 252,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	299 785,25	24 099,63	13 490,80	310 394,08	0,00	310 394,08
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	7 495,07	0,00	0,00	7 495,07	3 372,77	0,00
Środki transportu	7	3 500,00	0,00	3 500,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wypośażenie	8	673 931,50	15 954,76	8 125,20	681 761,06	0,00	681 761,06
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	164 294,06	4 237,62	0,00	168 531,68	0,00	168 531,68
Zespół Szkół Mechanicznych		10 178 151,15	129 046,53	199 313,63	10 107 884,05	3 885 036,29	3 606 778,10
Grunty	0	1 077 680,00	0,00	0,00	1 077 680,00	1 077 680,00	0,00
Budynki i lokale	1	5 541 024,65	1 800,00	0,00	5 542 824,65	2 731 352,01	462 572,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	7 895,74	0,00	0,00	7 895,74	3 155,74	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	421 395,03	85 010,53	1 349,00	505 056,56	5 419,00	450 874,99
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	43 737,54	0,00	8 740,71	34 996,83	5 042,00	25 331,83
Urządzenia techniczne	6	167 246,82	0,00	0,00	167 246,82	58 272,00	0,00
Środki transportu	7	60 853,97	0,00	0,00	60 853,97	4 115,54	29 986,71
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wypośażenie	8	2 807 505,97	42 236,00	189 223,92	2 660 518,05	0,00	2 587 201,14
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	50 811,43	0,00	0,00	50 811,43	0,00	50 811,43
Zespół Szkół Naftowo- Gazowniczych		5 189 375,19	134 019,03	19 492,31	5 303 901,91	2 074 850,98	1 446 486,03
Grunty	0	617 820,00	0,00	0,00	617 820,00	617 820,00	0,00
Budynki i lokale	1	2 383 959,07	0,00	0,00	2 383 959,07	974 182,33	107 779,50

Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	721 234,58	0,00	0,00	721 234,58	281 179,95	74 816,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	151 356,90	0,00	0,00	151 356,90	115 157,38	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	397 429,61	23 510,54	8 604,00	412 336,15	0,00	412 336,15
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	13 462,92	0,00	0,00	13 462,92	3 496,45	5 300,00
Urządzenia techniczne	6	32 951,91	80 000,00	0,00	112 951,91	80 046,47	0,00
Środki transportu	7	78 052,08	0,00	0,00	78 052,08	2 968,40	33 526,08
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	492 562,42	23 396,09	9 399,34	506 559,17	0,00	506 559,17
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	300 545,70	7 112,40	1 488,97	306 169,13	0,00	306 169,13
Zespół Szkół Elektrycznych i Ogólnokształcących		13 556 545,82	53 572,59	50 970,26	13 559 148,15	6 360 496,27	2 731 271,22
Grunty	0	710 980,00	0,00	0,00	710 980,00	710 980,00	0,00
Budynki i lokale	1	7 757 955,82	0,00	0,00	7 757 955,82	3 645 430,17	58 832,40
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	3 086 519,47	0,00	0,00	3 086 519,47	2 004 086,10	668 745,96
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	5 256,30	0,00	0,00	5 256,30	0,00	5 256,30
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Środki transportu	7	4 000,00	0,00	0,00	4 000,00	0,00	4 000,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	1 796 520,56	53 572,59	50 970,26	1 799 122,89	0,00	1 799 122,89
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	195 313,67	0,00	0,00	195 313,67	0,00	195 313,67
Zespół Szkół Kształcenia Ustawicznego		2 756 721,31	697 488,58	11 278,50	3 442 931,39	1 425 345,08	1 525 824,40
Grunty	0	18 400,00	0,00	0,00	18 400,00	18 400,00	0,00
Budynki i lokale	1	1 688 361,34	577 639,13	0,00	2 266 000,47	1 406 945,08	367 293,48
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	274 932,20	102 663,24	0,00	377 595,44	0,00	377 595,44
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	15 633,86	0,00	0,00	15 633,86	0,00	15 633,86
Urządzenia techniczne	6	59 438,55	12 186,33	0,00	71 624,88	0,00	71 624,88
Środki transportu	7	51 510,79	0,00	0,00	51 510,79	0,00	51 510,79
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	390 492,26	4 501,80	0,00	394 994,06	0,00	394 994,06
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	257 952,31	498,08	11 278,50	247 171,89	0,00	247 171,89
Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy		5 954 114,53	952 421,52	33 123,78	6 873 412,27	3 466 604,46	1 762 476,25
Grunty	0	449 610,00	0,00	0,00	449 610,00	449 610,00	0,00
Budynki i lokale	1	2 602 960,34	694 607,38	0,00	3 297 567,72	2 222 143,95	5 515,33
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	1 128 429,84	0,00	0,00	1 128 429,84	566 163,63	250 064,79
Kotły i maszyny energetyczne	3	156 343,96	0,00	3 670,00	152 673,96	610,66	121 037,38
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	67 218,14	2 506,00	0,00	69 724,14	0,00	69 724,14

Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	13 485,98	0,00	13 485,98	12 227,29	0,00
Urządzenia techniczne	6	134 364,45	182 193,09	0,00	316 557,54	194 910,50	20 250,51
Środki transportu	7	140 488,99	0,00	0,00	140 488,99	15 694,26	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	1 185 466,04	46 412,03	29 453,78	1 202 424,29	5 244,17	1 193 434,29
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	89 232,77	13 217,04	0,00	102 449,81	0,00	102 449,81
Miejska Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna		208 680,93	12 820,00	0,00	221 500,93	0,00	221 500,93
Grunty	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Budynki i lokale	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	48 107,89	0,00	0,00	48 107,89	0,00	48 107,89
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	27 470,57	0,00	0,00	27 470,57	0,00	27 470,57
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	133 102,47	12 820,00	0,00	145 922,47	0,00	145 922,47
Zespół Placówek Oświatowych		8 987 515,13	49 914,97	7 656,24	9 029 773,86	5 759 645,81	265 403,97
Grunty	0	397 770,00	0,00	0,00	397 770,00	397 770,00	0,00
Budynki i lokale	1	8 274 307,32	0,00	0,00	8 274 307,32	5 281 569,33	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	28 702,90	0,00	0,00	28 702,90	0,00	28 702,90
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	9 940,22	0,00	0,00	9 940,22	2 253,62	6 344,00
Urządzenia techniczne	6	96 260,35	0,00	0,00	96 260,35	78 052,86	7 564,00
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	180 534,34	49 914,97	7 656,24	222 793,07	0,00	222 793,07
Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie		4 594 163,73	861 430,04	57 741,72	5 397 852,05	3 031 386,36	888 277,77
Grunty	0	212 150,00	34 617,10	44 737,93	202 029,17	202 029,17	0,00
Budynki i lokale	1	3 595 017,83	567 052,14	0,00	4 162 069,97	2 709 713,04	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	454 305,96	162 752,79	9 119,79	607 938,96	65 617,41	524 860,82
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	39 029,96	0,00	0,00	39 029,96	2 598,40	34 232,96
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	293 659,98	97 008,01	3 884,00	386 783,99	51 428,34	329 183,99

Dom Pomocy Społecznej Nr 1		5 810 358,37	65 231,62	5 776,85	5 869 813,14	3 020 456,35	963 577,00
Grunty	0	154 290,00	0,00	0,00	154 290,00	154 290,00	0,00
Budynki i lokale	1	3 492 915,00	6 003,61	0,00	3 498 918,61	2 112 981,45	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	446 327,46	0,00	0,00	446 327,46	361 155,66	7 243,30
Kotły i maszyny energetyczne	3	184 343,75	0,00	0,00	184 343,75	94 310,38	41 541,96
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	114 675,91	1 179,00	0,00	115 854,91	0,00	115 854,91
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	34 524,56	0,00	0,00	34 524,56	14 719,86	8 157,16
Urządzenia techniczne	6	678 344,82	11 800,00	960,00	689 184,82	250 627,34	197 410,64
Środki transportu	7	153 000,00	0,00	0,00	153 000,00	32 371,66	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	551 936,87	46 249,01	4 816,85	593 369,03	0,00	593 369,03
Dom Pomocy Społecznej Nr 2		4 427 390,64	76 457,05	46 485,76	4 457 361,93	2 409 790,77	673 390,43
Grunty	0	134 840,00	0,00	0,00	134 840,00	134 840,00	0,00
Budynki i lokale	1	3 081 851,83	13 105,47	0,00	3 094 957,30	2 000 061,81	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	199 124,01	0,00	0,00	199 124,01	24 038,39	121 731,55
Kotły i maszyny energetyczne	3	232 901,75	0,00	0,00	232 901,75	139 392,41	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	47 009,29	19 754,77	410,00	66 354,06	2 875,50	58 369,06
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	66 169,96	13 174,27	14 344,76	64 999,47	21 329,10	25 380,00
Urządzenia techniczne	6	224 647,37	11 123,88	26 394,99	209 376,26	43 783,56	126 500,74
Środki transportu	7	113 400,00	0,00	0,00	113 400,00	43 470,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	327 446,43	19 298,66	5 336,01	341 409,08	0,00	341 409,08
Środowiskowy Dom Samopomocy		1 509 898,44	36 820,25	14 478,00	1 532 240,69	601 541,75	497 663,94
Grunty	0	59 520,00	0,00	0,00	59 520,00	59 520,00	0,00
Budynki i lokale	1	843 624,41	0,00	0,00	843 624,41	511 255,81	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	59 073,60	0,00	0,00	59 073,60	13 882,30	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	76 828,00	6 367,75	0,00	83 195,75	0,00	83 195,75
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	13 387,99	0,00	3 199,00	10 188,99	0,00	10 188,99
Urządzenia techniczne	6	76 280,46	0,00	0,00	76 280,46	16 883,64	3 921,72
Środki transportu	7	121 500,00	0,00	0,00	121 500,00	0,00	121 500,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	259 683,98	30 452,50	11 279,00	278 857,48	0,00	278 857,48
Żłobek Miejski		4 752 413,83	940,00	5 525,49	4 747 828,34	3 372 610,63	541 080,20
Grunty	0	175 760,00	0,00	0,00	175 760,00	175 760,00	0,00
Budynki i lokale	1	3 449 169,61	0,00	0,00	3 449 169,61	2 812 664,25	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	305 010,21	0,00	0,00	305 010,21	234 885,05	28 069,07
Kotły i maszyny energetyczne	3	50 535,13	0,00	0,00	50 535,13	34 005,62	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	35 408,16	0,00	0,00	35 408,16	5 777,17	21 920,55

Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	124 286,85	940,00	0,00	125 226,85	43 256,70	22 279,02
Urządzenia techniczne	6	100 356,39	0,00	0,00	100 356,39	59 377,53	0,00
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	511 887,48	0,00	5 525,49	506 361,99	6 884,31	468 811,56
Centrum Integracji Społecznej		73 311,64	0,00	1 629,72	71 681,92	0,00	71 681,92
Grunty	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Budynki i lokale	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	24 025,95	0,00	1 629,72	22 396,23	0,00	22 396,23
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	585,66	0,00	0,00	585,66	0,00	585,66
Urządzenia techniczne	6	6 872,64	0,00	0,00	6 872,64	0,00	6 872,64
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	41 827,39	0,00	0,00	41 827,39	0,00	41 827,39
Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji		88 399 528,00	6 825 837,28	159 777,00	95 065 588,28	65 471 026,02	3 281 236,01
Grunty	0	6 238 320,00	478 892,94	0,00	6 717 212,94	6 717 212,94	0,00
Budynki i lokale	1	35 505 506,06	2 218 656,40	0,00	37 724 162,46	25 395 368,23	74 207,37
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	38 751 997,49	2 446 944,82	0,00	41 198 942,31	29 970 866,43	602 674,72
Kotły i maszyny energetyczne	3	74 768,14	953 736,07	0,00	1 028 504,21	966 528,96	33 600,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	1 298 237,20	48 238,44	0,00	1 346 475,64	747 550,86	7 423,94
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	179 695,00	0,00	0,00	179 695,00	93 092,50	2 800,00
Urządzenia techniczne	6	929 716,04	130 647,99	0,00	1 060 364,03	268 535,88	599 596,00
Środki transportu	7	424 324,40	0,00	0,00	424 324,40	115 097,74	148 565,40
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	4 996 963,67	548 720,62	159 777,00	5 385 907,29	1 196 772,48	1 812 368,58
Zespół Krytych Pływalni		2 989 167,73	159 295,87	45 857,19	3 102 606,41	3 102 606,41	542 537,95
Grunty	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Budynki i lokale	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	569 850,16	15 767,52	0,00	585 617,68	585 617,68	291 804,70
Kotły i maszyny energetyczne	3	79 122,23	0,00	0,00	79 122,23	79 122,23	73 583,63
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	401 563,19	78 899,16	0,00	480 462,35	480 462,35	104 682,08
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	1 630,47	0,00	1 630,47	1 630,47	0,00
Urządzenia techniczne	6	1 268 007,26	48 411,39	42 014,18	1 274 404,47	1 274 404,47	51 634,73
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	670 624,89	14 587,33	3 843,01	681 369,21	681 369,21	20 832,81

W zakresie środków trwałych ujętych w grupach: 1, 2, 4, 5, 6 i 8 stan na 31.12.2021 r. w niniejszej informacji nie odpowiada stanowi na 31.12.2021 r. w informacji za rok poprzedni, przy czym łączna suma środków trwałych nie uległa zmianie. Niezgodność wynika z korekty dokonanej przez jednostkę organizacyjną, która w informacji o stanie mienia komunalnego za 2021 r. wykazała dane niezgodne z ewidencją księgową i dokonała w związku z tym zapisów korygujących.

Grunty

247.585.627,41 zł

Podstawowym składnikiem mienia Gminy są nieruchomości gruntowe klasyfikowane w grupie „0” środków trwałych.

Zgodnie z ewidencją księgową wartość gruntów na dzień 31 grudnia 2022 r. wynosiła 247.585.627,41 zł, w tym w posiadaniu Urzędu Miasta – 231.203.416,53 zł, a pozostałe grunty wykazały jednostki organizacyjne (trwały zarząd).

W podanej kwocie wartości gruntów ogółem mieści się także suma 223.592,39 zł stanowiąca wartość księgową 6,5945 ha gruntów stanowiących własność lub prawo wieczystego użytkowania Gminy Miasto Krosno, a położonych poza granicami miasta. Są to:

- działki o pow. 2,7572 ha położona w Woli Michowej zabudowana Stacją harcerską,
- działka o pow. 0,0030 ha położona w Potoku, zabudowana przepompownią ścieków,
- niezabudowana działka o pow. 0,0220 ha położona w miejscowości Dobieszyn,
- działki o łącznej pow. 3,4439 ha w Czarnorzekach zabudowane wyciągiem narciarskim i budynkiem sanitarno-gastronomicznym,
- nieruchomości o łącznej powierzchni 0,3684 ha w miejscowości Frysztak.

Według stanu na 31 grudnia 2022 r. powierzchnia ewidencyjna gruntów na terenie Miasta Krosna wynosiła łącznie 4.471 ha, a zmiany struktury własnościowej w ciągu roku przedstawia poniższa tabela.

wyszczególnienie podmiotów władających gruntami	powierzchnia na 31.12.2021r.	zmiany w ciągu roku	powierzchnia na 31.12.2022r.
Grunty Skarbu Państwa ogółem	520	-20	500
Grunty spółek SP i państwowych osób prawnych	10	-1	9
Grunty Gminy ogółem*	927	98	1025
Grunty stanowiące własność gminnych osób prawnych, lub których właściciele są nieznanymi*	3	-3	0
Grunty stanowiące własność osób fizycznych	2 661	-29	2 632
Grunty stanowiące własność spółdzielni*	29	13	42
Grunty stanowiące własność kościołów i związków wyznaniowych	24	0	24
Grunty stanowiące własność powiatu (w tym drogi powiatowe)*	79	-74	5
Grunty województw*	34	-8	26
Grunty pozostałe (w tym: spółek prawa handlowego, partii i stowarzyszeń)	184	24	208
Razem	4 471	0	4 471

* dane wykazane w tabeli wynikają ze zmiany szablonów GUGiK- u dla nowej wersji zestawień zbiorczych generowanych dla nowych grup rejestrowych

Z łącznej powierzchni 4.471 ha własnością gminy są grunty o powierzchni 1025 ha, z czego w skład zasobu Gminy wchodzi grunty o pow. 896 ha, a w użytkowaniu wieczystym (osób prawnych i fizycznych) znajduje się 129 ha. Ponadto Gmina Krosno jest wieczystym użytkownikiem gruntów Skarbu Państwa o pow. 89,4099 ha.

Podział tych gruntów ze względu na formy władania, uwzględniający zmiany w okresie minionego roku przedstawia tabela.

<i>formy władania</i>	<i>powierzchnia na 31.12.2021 r.</i>	<i>zmiany w ciągu roku</i>	<i>powierzchnia na 31.12.2022 r.</i>
Grunty wchodzące w skład zasobu, w tym grunty w trwałym zarządzie i drogi	802	94	896
Grunty w użytkowaniu wieczystym	125	4	129
Razem	927	98	1025

Podział gruntów stanowiących własność Gminy Krosno ze względu na formę władania i rodzaj użytków przedstawia się następująco:

Rodzaj gruntów	Pow ogółem w ha	w tym rodzaje użytków w ha										
		rolne	leśne	mieszkanie	przemysłowe	inne zabudowane	inne niezabudowane	rekreacyjne	komunikacyjne drogi	komunikacyjne inne	nieużytki	różne
Grunty wchodzące w skład zasobu w tym grunty w trwałym zarządzie i drogi	896	303	4	14	9	55	21	42	226	2220	0	1
Grunty w użytkowaniu wieczystym	129	74	0	17	5	23	7	0	3	0	0	0
Razem	1025	377	4	31	14	78	28	42	229	220	1	1

Zmiany w zakresie gruntów wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Miasto Krosno w okresie objętym niniejszą Informacją wynikają z: prowadzonej regulacji stanu prawnego, podziałów geodezyjnych oraz zbycia i nabycia nieruchomości, w tym m.in.:

1) w trybie przetargu:

- a) ustnego - sprzedano 12 niezabudowanych nieruchomości oraz 1 nieruchomość w udziale wynoszącym 4/10 części położonych przy ulicach: Wspólnej o pow. 0,1296 ha i 0,1255 ha, Reymonta o pow. 0,2838 ha, Bieszczadzkiej o pow. 0,2191 ha, Polnej o pow. 0,1877 ha, 0,1216 ha, 0,1396 ha, 0,1214 ha, 0,1338 ha, Chrobrego o pow. 0,0787 ha, Okrzei o pow. 0,0151 ha, Goszczyńskiego o pow. 0,0751 ha,
- b) pisemnego - w terenach inwestycyjnych sprzedano 2 nieruchomości o pow. 1,4065 ha w obrębie Suchodół i 2,1660 ha w obrębie Przemysłowa,

2) w trybie bezprzetargowym:

- a) sprzedano 11 niezabudowanych działek oraz udziały w 3 działkach, w tym przy ulicach: Klonowej, Drzymały, Batorego, ks.J.Popiełuszki, Polnej, Bieszczada (zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami) na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych,
- b) na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. sprzedano 12 działek o łącznej pow. 0,7828 ha położonych przy ul. Drzymały, Białobrzeskiej, Fredry,
- c) na rzecz wieczystego użytkownika sprzedano prawo własności 1 nieruchomości o pow. 0,0108 ha położonej przy ul. Wojska Polskiego,

3) w trybie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów wydano zaświadczenie potwierdzające prawo własności dla 1 działki o pow. 0,0133 ha,

- 4) w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami na rzecz poprzedniego właściciela zwrócono 2 nieruchomości o pow. 0,0268 ha, położone przy ul. Powstańców Śląskich,
- 5) nabyto na własność Gminy Krosno 15 nieruchomości niezabudowanych oraz udziały w 3 działkach o łącznej pow. 3,6198 ha, w tym głównie z przeznaczeniem pod realizację budownictwa mieszkaniowego, powiększenia strefy inwestycyjnej „Lotnisko Iwonicz” oraz powiększenie cmentarza w Polance. Zakupiono również prawo własności gruntu o pow. 22,8802 ha, stanowiącego przedmiot użytkowania wieczystego Gminy,
- 6) w trybie przepisów ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych na własność Gminy Miasto Krosno nabyto 5 nieruchomości o pow. 0,0763 ha przy ul. Grodzkiej,
- 7) w związku z podziałami nieruchomości dokonywanymi na wnioski właścicieli, w trybie art.98 ustawy o gospodarce nieruchomościami własnością Miasta stało się 5 działek o pow. 0,0591 ha przeznaczonych w planach zagospodarowania przestrzennego pod drogi publiczne,
- 8) pozyskano nieruchomości poprzez uzyskanie tytułu własności w formie decyzji „komunalizacyjnych” wydawanych przez Wojewodę Podkarpackiego. W ten sposób pozyskano 51 działek o pow. 3,7787 ha o nieuregulowanym stanie prawnym w księgach wieczystych,
- 9) w drodze darowizny Gmina nabyła prawo użytkowania wieczystego 1 działki o pow. 0,1075 ha, położonej przy ul. Gen. L.Okulickiego.

Ponadto:

- 1) dokonano zamiany 14 niezabudowanych nieruchomości oraz 3 działek w udziałach 1/10, 1/5 i 2/5 Gminy Miasto Krosno na 13 działek osób prawnych i fizycznych, w wyniku których Miasto pozyskało grunty o pow. 0,8583 ha, a przekazało grunty o pow. 0,5792 ha. Zamiany dotyczyły głównie nieruchomości nabywanych przez Miasto na cele komunikacyjne oraz budownictwo mieszkaniowe,
- 2) obciążono służebnością przesyłu 80 działek, w tym 1 położoną przy ul. Legionów, 1 przy ul. Kolejowej oraz 78 działek położonych w obrębach Białobrzegi i Krościenko Niżne (w związku z budową linii 110 kV).

Budynki i lokale

310.971.862,22 zł

Wartość budynków i lokali Gminy Miasto Krosno na koniec 2022 r. wg wartości brutto wynosiła 310.971.862,22 zł, a po uwzględnieniu umorzeń – 209.960.229,51 zł.

Największy udział w stanie ilościowym obiektów stanowią budynki mieszkalne i lokale mieszkalne oraz użytkowe pozostające w zarządzie i administracji Towarzystwa Budownictwa Społecznego PM. Według stanu na 31 grudnia 2022 r. na zasób lokalowy Miasta Krosna składała się 457 lokali mieszkalne i 223 lokali socjalnych. Ponadto Miasto dysponowało 59 lokalami użytkowymi i 5 garażami.

W okresie ubiegłego roku wartość środków trwałych klasyfikowanych w grupie „I” zwiększyła się o 22.028.526,17 zł, co wynikało z przyjęcia do ewidencji środków trwałych nakładów poniesionych przez Urząd Miasta i jednostki organizacyjne na modernizację istniejących oraz budowę nowych obiektów, a największe kwoty dotyczyły zadań:

- 1) Przedszkole Miejskie Nr 1, ul.Bohaterów Westerplatte 24 – budowa przedszkola,
- 2) Dostępna szkoła – innowacyjne rozwiązania w kreowaniu przyjaznej przestrzeni edukacyjnej z uwzględnieniem potrzeb uczniów oraz otoczenia (modernizacja budynków SP nr 8, SP nr 10, SP nr 14 z OSiI),
- 3) Termomodernizacja budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Krośnie ul.Piastowska 58 – modernizacja budynku,
- 4) Modernizacja budynku przy ul.ks. P.Skargi 1 w Krośnie (dostosowanie na potrzeby ZSKU).

W zmniejszeniach na kwotę 9.420.170,97 jako likwidację środków trwałych ujęto m.in.:

- 1) przekazanie nakładów inwestycyjnych do jednostek organizacyjnych Miasta (wykazanych w tych jednostkach jako zwiększenia), a dotyczących zrealizowanych przez Urząd Miasta

inwestycji, w tym m.in. w dziale Pomoc społeczna oraz Oświata i wychowanie,

- 2) sprzedaż w trybie przetargu 1 zabudowanej nieruchomości lokali użytkowych o pow. 303,30 m² przy ul. Mickiewicza 23, składającej się z 3 działek ewidencyjnych o łącznej pow. 0,0882 ha,
- 3) sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców 6 lokali mieszkalnych oraz udziału wynoszącego ½ część w prawie własności lokalu mieszkalnego w miejscowości Jasło.

Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

682.044.248,93 zł

Wartość budynków i lokali Gminy Miasto Krosno na koniec 2022 r. wg wartości brutto wynosiła 682.044.248,93 zł, a po uwzględnieniu umorzeń – 459.430.261,75 zł. Zwiększenie wartości środków trwałych w tej grupie o 40.270.728,43 zł wynika głównie z przyjęcia do ewidencji nakładów dotyczących zrealizowanych i rozliczonych inwestycji dotyczących m.in. zadań z zakresu:

- 1) budowy i modernizacji dróg miejskich, w tym m.in.:
 - a) Budowa drogi G na odcinku od ul. Słonecznej do ul. Witosa,
 - b) Rozbudowa ul. Polnej,
 - c) Zabezpieczenie osuwiska wraz z przebudową ul. S. Okrzei w km od 1+427 do 1+454 i ul. Prządki w km od 0+000 do 0+130 w Krośnie (częściowe rozliczenie etapu inwestycji),
 - d) Przebudowa przejść dla pieszych w Krośnie na ulicach: Mielczarskiego (nr P2451R) (km 0+167; km 0+017), Moniuszki (nr P1980R) (km 0+719) i Wyspiańskiego (nr P1948R) (km 1+787,
- 2) gospodarki komunalnej i ochrony środowiska, w tym m.in.:
 - a) Budowa kanalizacji deszczowej na terenie miasta Krosna,
 - b) Poprawa jakości powietrza w Krośnie – wymiana źródeł ciepła (węzły ciepłownicze do budynków wielorodzinnych),
- 3) oświaty i wychowania, w tym m.in.:
 - a) Przedszkole Miejskie Nr 1, ul. Bohaterów Westerplatte 24 – budowa przedszkola (m.in. infrastruktura kanalizacji deszczowej, sanitarnej, wodociągowej, plac zabaw),
 - b) Modernizacja infrastruktury sportowej przy Miejskim Zespole Szkół Nr 2 w Krośnie (m.in. boisko wielofunkcyjne, boisko do piłki nożnej, bieżnia, plac zabaw, kanalizacja deszczowa oraz oświetlenie.

Natomiast w zmniejszeniach na kwotę 8.045.273,12 zł zaewidencjonowano m.in. sprzedaż na rzecz MPGK Sp. z o. o. infrastruktury kanalizacji sanitarnej i wodociągowej przy ul. Lotników, a także przekazanie nakładów inwestycyjnych na rzecz jednostek organizacyjnych, w tym m.in. Przedszkola Miejskiego Nr 1 i Miejskiego Zespołu Szkół Nr 1.

Wartość brutto środków trwałych ewidencjonowanych w grupach od 3 do 8 oraz pozostałych środków trwałych także klasyfikowanych w grupie 8 na dzień 31 grudnia 2022 r. wynosiła 159.426.297,88 zł (wg wartości netto – 39.845.524,44 zł), w tym:

- 1) **grupa 3** - kotły i maszyny energetyczne – 13.495.408,99 zł, a wg wartości netto (po uwzględnieniu umorzeń) – 9.134.325,89 zł,
- 2) **grupa 4** - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania – 23.581.423,52 zł, a wg wartości netto – 9.494.122,37 zł. Zwiększenie wartości środków trwałych w tej grupie o 9.200.813,01 zł wynika głównie z przyjęcia do ewidencji, zakupionych w ramach projektu pn. Poprawa jakości powietrza - wymiana źródeł ciepła, pieców c.o. i do c.w.u. w związku z likwidacją piecyków gazowych w budynkach wielorodzinnych,
- 3) **grupa 5** - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty – 1.358.190,15 zł, a wg wartości netto – 288.504,32 zł,
- 4) **grupa 6** - urządzenia techniczne – 37.012.519,13 zł, a wg wartości netto – 12.594.592,59 zł,
- 5) **grupa 7** - środki transportu – 35.139.560,15 zł, a wg wartości netto – 4.940.027,89 zł,
- 6) **grupa 8** - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie – 48.841.244,47 zł, a wg wartości netto – 3.393.951,38 zł. W wartości brutto uwzględniono kwotę 3.448.950,94 zł stanowiącą wartość zbiorów bibliotecznych placówek oświatowych, które umarza się w 100 % w dniu ich

przyjęcia na stan oraz dzieła plastyczne o wartości brutto 41.600 zł.

ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE

23.027.358,06 zł

Na dzień 31 grudnia 2022 r. wartość inwestycji rozpoczętych lub zakończonych a nierozliczonych wynosiła 23.027.358,06 zł i dotyczyła wartości inwestycji zaewidencjonowanych na koncie 080 przez Urząd Miasta i jednostki organizacyjne.

W 2022 r. rozliczono środki trwałe w budowie, w związku z rozliczeniem inwestycji i ujęciem w składnikach majątku według grup rodzajowych kosztów, na kwotę ponad 56,7 mln zł.

Kwota nierozliczonych nakładów dotyczy głównie zadań z zakresu:

- Transportu i łączności, w tym inwestycji pn. Rozbudowa drogi gminnej nr 119636R – ulicy Sportowej w Krośnie, Likwidacja problemów komunikacyjnych na skrzyżowaniach układu drogowego z linią kolejową nr 108 na terenie miasta Krosna (dokumentacja projektowa),
- Kultura fizyczna i sport w tym zadania pn. Modernizacja stadionu sportowego przy ul. Legionów w Krośnie,
- Gospodarki komunalnej i ochrony środowiska, w tym dot. Zakupu infrastruktury kanalizacji deszczowej.

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE

7.052.164,27 zł

Wartości niematerialne i prawne to nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby tej jednostki, z wyłączeniem aktywów nabytych w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych aktywów, a w szczególności:

a/ autorskie prawa majątkowe, prawa do patentów i znaków towarowych,

b/ licencje i koncesje.

W tabeli przedstawiono wartości niematerialne i prawne z uwzględnieniem miejsca ich użytkowania oraz zmian, jakie zaszły w tym składniku majątku w okresie od przedłożenia poprzedniej informacji do dnia 31 grudnia 2022 r.

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2021r. wg wartości brutto	Zmiany w ciągu roku (od 31.12.2021r. do 31.12.2022r.)		stan na 31.12.2022 r.		
		zwiększenia	zmniejszenia	wg wartości brutto	wg wartości netto	umorzone w 100%
Gmina Krosno - ogółem	6 832 975,58	405 551,99	186 363,30	7 052 164,27	259 929,88	5 987 650,24
Urząd Miasta	5 245 310,03	173 750,23	130 907,73	5 288 152,53	258 826,17	4 234 675,57
Przedszkole Miejski Nr 5	5 087,85	0,00	0,00	5 087,85	0,00	5 087,85
Przedszkole Miejski Nr 8	22 720,09	0,00	0,00	22 720,09	0,00	22 720,09
Szkoła Podstawowa Nr 3	59 200,97	11 034,00	0,00	70 234,97	0,00	70 234,97
Szkoła Podstawowa Nr 5	32 552,05	766,50	0,00	33 318,55	0,00	33 318,55
Miejski Zespół Szkół Nr 1	28 146,83	25 444,01	0,00	53 590,84	0,00	53 590,84
Miejski Zespół Szkół Nr 2	60 632,48	0,00	0,00	60 632,48	0,00	60 632,48
Miejski Zespół Szkół Nr 3	19 706,94	16 756,00	0,00	36 462,94	0,00	36 462,94
Miejski Zespół Szkół Nr 4	62 350,73	1 845,00	0,00	64 195,73	0,00	64 195,73

Zespół Szkół Architektoniczno-Budowlanych	21 795,06	927,00	0,00	22 722,06	0,00	22 722,06
Miejski Zespół Szkół Nr 6	50 558,21	1 730,00	0,00	52 288,21	0,00	52 288,21
Miejski Zespół Szkół Nr 7	54 142,50	0,00	0,00	54 142,50	0,00	54 142,50
Miejski Zespół Szkół Nr 8	17 374,85	419,00	0,00	17 793,85	0,00	17 793,85
Szkoła Podstawowa Nr 14 z Oddz. Sportowymi i Integracyjnymi	151 214,40	52 533,72	13 960,61	189 787,51	0,00	189 787,51
I Liceum Ogólnokształcące z Oddz. Dwujęzycznymi	10 310,56	0,00	0,00	10 310,56	0,00	10 310,56
Zespół Szkół Ponadpodstawowych Nr 1	195 465,11	1 085,00	0,00	196 550,11	0,00	196 550,11
Zespół Szkół Ponadpodstawowych Nr 2	72 832,55	0,00	0,00	72 832,55	0,00	72 832,55
Zespół Szkół Mechanicznych	70 596,37	42 010,52	0,00	112 606,89	0,00	112 606,89
Zespół Szkół Naftowo-Gazowniczych	74 661,23	0,00	0,00	74 661,23	0,00	74 661,23
Zespół Szkół Elektrycznych i Ogólnokształcących	122 125,20	0,00	16 840,44	105 284,76	0,00	105 284,76
Zespół Szkół Kształcenia Ustawicznego	154 431,55	0,00	0,00	154 431,55	0,00	154 431,55
Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy	38 808,43	7 710,00	0,00	46 518,43	0,00	46 518,43
Miejska Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna	32 155,70	0,00	0,00	32 155,70	0,00	32 155,70
Zespół Placówek Oświatowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie	137 858,56	24 819,01	4 070,09	158 607,48	0,00	158 607,48
Dom Pomocy Społecznej Nr 1	10 855,74	18 869,19	4 986,74	24 738,19	0,00	24 738,19
Dom Pomocy Społecznej Nr 2	12 320,34	10 485,28	4 693,04	18 112,58	0,00	18 112,58
Środowiskowy Dom Samopomocy	21 517,25	8 729,69	6 636,06	23 610,88	0,00	23 610,88
Żłobek Miejski	6 451,77	4 571,20	4 268,59	6 754,38	0,00	6 754,38
Centrum Integracji Społecznej	2 435,40	0,00	0,00	2 435,40	0,00	2 435,40
Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji	26 303,22	2 066,64	0,00	28 369,86	1 103,71	17 332,79
Zespół Krytych Pływalni	13 053,61	0,00	0,00	13 053,61	0,00	13 053,61

W ciągu roku kwota wartości niematerialnych i prawnych stanowiących majątek Miasta zwiększyła się o 219.188,69 zł, w tym głównie w związku z zakupem oprogramowania i licencji przez Urząd Miasta i jednostki organizacyjne. Na dzień 31 grudnia 2022 r. wartość brutto tych składników majątku wynosiła 7.052.164,27 zł, a uwzględniając umorzenia – 259.929,88 zł.

DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE**172.604.781 zł**

Wartość długoterminowych aktywów finansowych (aportów) Gminy Miasto Krosno w ubiegłym roku zwiększyła się o 8.699.100 zł, w tym w związku z przekazaniem do spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego Przedsiębiorstwo Mieszkaniowe Sp. z o.o. wkładów pieniężnych w łącznej wysokości 8.699.000 zł (ze środków otrzymanych z RFRM i Funduszu Dopłat BGK) na realizację budownictwa mieszkaniowego - na zadania:

- a) 7.291.000 zł – Budowa budynku wielorodzinnego 1a wraz z niezbędną infrastrukturą przy ul.Hallera w Krośnie,
- b) 1.408.000 zł – Budowa budynku mieszkalno-usługowego wraz z infrastrukturą techniczną i przyłączami na działkach nr ew.: 262/2 i 263 przy ulicy Składowej 6 w Krośnie.

Tym samym wartość księgowa długoterminowych aktywów finansowych Gminy Miasto Krosno na koniec 2022 r. wynosiła 172.604.781 zł, w tym udziałów w spółkach komunalnych – 172.173.000 zł.

Szczegółowy wykaz długoterminowych aktywów Miasta wg stanu na 31 grudnia 2022 r. przedstawia tabela.

<i>podmiot</i>	<i>stan na 31.12.2021 r.</i>	<i>zmiany w ciągu roku</i>	<i>stan na 31.12.2022 r.</i>
Towarzystwo Budownictwa Społecznego Przedsiębiorstwo Mieszkaniowe Sp. z o.o. Krosno	35 004 500	8 699 000	43 703 500
Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. Krosno	113 979 500		113 979 500
Krośnieński Inkubator Technologiczny Sp. z o.o. Krosno	1 962 500		1 962 500
Centrum Dziedzictwa Szklą Sp. z o.o.	12 407 500		12 407 500
Lotnisko Krosno Sp. z o.o.	120 000		120 000
WSK PZL Krosno S.A.	411 681		411 681
Spółdzielnia Socjalna Piast w Krośnie	20 000		20 000
Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych TUW		100	100
Razem	163 905 681	8 699 100	172 604 781

Dochody z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych uzyskane przez Urząd Miasta i jednostki organizacyjne

W 2022 r. Gmina uzyskała dochody z majątku w wysokości 16.969.716,47 zł, w tym:

1) **z najmu i dzierżawy składników majątkowych** – 6.312.518,63 zł, w tym m.in.:

- a) 2.449.110,72 zł - z czynszów za lokale mieszkalne Gminy, w tym głównie z lokali, którymi zarządza Towarzystwo Budownictwa Społecznego – Przedsiębiorstwo Mieszkaniowe Sp. z o.o. w Krośnie na podstawie umowy zawartej w dniu 29 grudnia 2000 r. z późn. zm. Spółka zawiera w imieniu Miasta Krosna umowy najmu lokali na podstawie skierowania wydanego przez Prezydenta Miasta.

W okresie od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r. wydano:

- 18 skierowań do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego,
- 5 skierowań do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego,
- 19 skierowań do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego na kolejny okres,
- 6 skierowań do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego po spłacie zadłużenia,
- 12 skierowań do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego – eksmisje,
- 3 skierowania do zawarcia umowy najmu pomieszczenia tymczasowego,
- 6 skierowań do zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego.

- b) 1.637.861 zł – z dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Miasta oraz udostępniania nieruchomości gminnych na cele reklamowe (z zakresu gospodarki gruntami i nieruchomościami). Na dzień 31 grudnia 2022 r. wydzierżawionych, użyczonych gruntów stanowiących własność Gminy Krosno było ogółem 700 działek o łącznej pow. 112,7670 ha, z czego gruntów rolnych o pow. 108,7336 ha oraz gruntów innych niż rolne o pow. 4,0334 ha. Grunty wydzierżawione zostały na cele rolne, handlowe, garażowe, składowe, parkingowo-postojowe, ogródki gastronomiczne, ogródki działkowe, utrzymania zieleni, komunikacyjne, komunalne, ochrony zdrowia, sportowe, biurowe,
- c) 633.530,96 zł – dochody z dzierżawy nieruchomości oraz wynajmu pomieszczeń i obiektów realizowane przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji,
- d) 339.956,80 zł – dochody z najmu realizowane przez jednostki oświatowe, które wynajmowały pomieszczenia w budynkach przekazanych na ich rzecz w trwałe zarząd, użytkowanie bądź użyczenie, w tym Zespół Placówek Oświatowych (internat),
- e) 327.445,56 zł – dzierżawa przez ZMKS Sp. z o.o. niskoemisyjnych autobusów zakupionych w ramach projektu Rozwój transportu niskoemisyjnego na obszarze MOF Krosno,
- f) 80.719,87 zł – dzierżawa terenu lotniska i obiektów lotniskowych,
- g) 566.790,59 zł – z najmu i dzierżawy pomieszczeń Inkubatora Przedsiębiorczości,
- h) 50.687,18 zł – z najmu i dzierżawy pomieszczeń dzielnicowych domów ludowych.
- Miasto uzyskało także dochody z dzierżawy m.in. światłowodów na terenie Miasta, budynków przychodni miejskich i sprzętu medycznego oraz sali eksportacyjnej.
- 2) **z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości** wykonane zostały w wysokości 5.273.838,78 zł w tym:
- a) 4.671.432,28 zł – ze sprzedaży nieruchomości (w tym z tytułu zwrotu nieruchomości i sprzedaży terenów w terenach inwestycyjnych),
- b) 602.406,50 zł – ze sprzedaży 6 lokali mieszkalnych oraz udziału wynoszącego 1/2 część w prawie własności lokalu mieszkalnego w miejscowości Jasło,
- 3) **z opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości** – 669.456,82 zł,
- 4) **z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności** dotychczasowego wieczystego użytkownika nieruchomości na podstawie przepisów ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów – 234.828,68 zł,
- 5) **z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie i służebności** – 109.196,78 zł,
- 6) **ze sprzedaży składników majątku** (w tym infrastruktury kanalizacji sanitarnej i wodociągowej przy ul. Lotników – 4.299.960 zł oraz sprzedaży wyposażenia i sprzętu) – 4.369.876,78 zł.
- Dochody uzyskane z majątku Gminy Miasto Krosno w 2022 r. prezentuje tabela.

<i>Wyszczególnienie</i>	<i>wykonanie w 2022 r.</i>
Wpływy z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie i służebności	109 196,78
Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	669 456,82
Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	6 312 518,63
Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	234 828,68
Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	5 273 838,78
Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	4 369 876,78
Razem	16 969 716,47

Majątek samorządowych instytucji kultury

Gmina Miasto Krosno jest organem założycielskim dla samorządowych instytucji kultury, w tym:

1/ Regionalnego Centrum Kultur Pogranicza,

2/ Krośnieńskiej Biblioteki Publicznej,

3/ Muzeum Rzemiosła,

4/ Biura Wystaw Artystycznych.

Na koniec 2022 r. wartość środków trwałych klasyfikowanych w grupach 0 do 8 będących w posiadaniu tych jednostek wynosiła 15.417.562,40 zł, a z uwzględnieniem umorzeń – 3.404.921,57 zł.

1	grupa	Stan na 31.12.2021r.wg wartości brutto	Zmiany w ciągu roku		Stan na 31.12.2022r.		
			(od 31.12.2021r.do 31.12.2022r.)		wg wartości brutto	wg wartości netto	umorzone w 100%
			zwiększenia	zmniejszenia			
2	3	4	5	6	7	8	
INSTYTUCJE KULTURY - razem		14 732 756,10	747 677,01	62 870,71	15 417 562,40	3 404 921,57	9 421 244,50
Grunty	0	5 171,53	0,00	0,00	5 171,53	541,25	1 566,20
Budynki i lokale	1	3 404 353,60	110 486,15	0,00	3 514 839,75	1 481 661,55	330 217,91
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	64 861,99	0,00	0,00	64 861,99	32 897,63	20 791,98
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	1 011 515,01	109 790,28	17 200,00	1 104 105,29	46 632,45	1 017 544,28
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	41 257,26	0,00	0,00	41 257,26	2 275,64	36 157,26
Urządzenia techniczne	6	1 735 045,88	218 065,97	17 897,40	1 935 214,45	416 807,87	1 124 651,61
Środki transportu	7	309 934,33	65 161,50	0,00	375 095,83	96 640,91	153 479,83
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	1 909 846,97	91 327,28	3 589,00	1 997 585,25	98 700,61	1 586 168,04
Majątek trwały - dzieła plastyczne	8	325 047,06	0,00	0,00	325 047,06	325 047,06	0,00
Majątek trwały - eksponaty i archiwalia	8	899 936,60	3 780,00	0,00	903 716,60	903 716,60	0,00
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	5 025 785,87	149 065,83	24 184,31	5 150 667,39	0,00	5 150 667,39
Biuro Wystaw Artystycznych		511 810,60	8 361,50	33 636,40	486 535,70	335 413,50	151 122,20
Grunty	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Budynki i lokale	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	12 054,00	0,00	0,00	12 054,00	10 366,44	1 687,56
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	16 650,00	0,00	12 150,00	4 500,00	0,00	4 500,00
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	33 688,40	0,00	17 897,40	15 791,00	0,00	15 791,00
Środki transportu	7	13 000,00	0,00	0,00	13 000,00	0,00	13 000,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	109 586,09	8 361,50	3 589,00	114 358,59	0,00	114 358,59
Majątek trwały - dzieła plastyczne	8	325 047,06	0,00	0,00	325 047,06	325 047,06	0,00
Majątek trwały - eksponaty i archiwalia	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	1 785,05	0,00	0,00	1 785,05	0,00	1 785,05
Muzeum Rzemiosła		2 206 666,99	365 747,12	0,00	2 572 414,11	1 398 285,94	705 781,80
Grunty	0	3 605,33	0,00	0,00	3 605,33	541,25	0,00
Budynki i lokale	1	621 622,88	110 486,15	0,00	732 109,03	306 694,19	0,00

Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	77 201,35	14 555,24	0,00	91 756,59	12 371,95	77 201,35
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	12 991,18	0,00	0,00	12 991,18	0,00	12 991,18
Urządzenia techniczne	6	30 077,16	182 568,95	0,00	212 646,11	174 961,95	0,00
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	491 293,24	52 459,78	0,00	543 753,02	0,00	543 753,02
Majątek trwały - dzieła plastyczne	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Majątek trwały - eksponaty i archiwalia	8	899 936,60	3 780,00	0,00	903 716,60	903 716,60	0,00
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	69 939,25	1 897,00	0,00	71 836,25	0,00	71 836,25
Krośnierska Biblioteka Publiczna		8 452 546,32	153 913,83	24 184,31	8 582 275,84	862 453,75	6 511 256,77
Grunty	0	1 566,20	0,00	0,00	1 566,20	0,00	1 566,20
Budynki i lokale	1	1 904 971,18	0,00	0,00	1 904 971,18	711 389,53	242 202,76
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	35 227,92	0,00	0,00	35 227,92	10 543,39	15 852,39
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	681 314,70	2 999,00	0,00	684 313,70	2 168,24	666 970,70
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	544 648,44	0,00	0,00	544 648,44	130 648,59	183 816,32
Środki transportu	7	52 000,00	0,00	0,00	52 000,00	0,00	52 000,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	278 756,31	3 746,00	0,00	282 502,31	7 704,00	271 802,31
Majątek trwały - dzieła plastyczne	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Majątek trwały - eksponaty i archiwalia	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	4 954 061,57	147 168,83	24 184,31	5 077 046,09	0,00	5 077 046,09
Regionalne Centrum Kultur Pogranicza		3 561 732,19	219 654,56	5 050,00	3 776 336,75	808 768,38	2 053 083,73
Grunty	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Budynki i lokale	1	877 759,54	0,00	0,00	877 759,54	463 577,83	88 015,15
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	17 580,07	0,00	0,00	17 580,07	11 987,80	3 252,03
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	236 348,96	92 236,04	5 050,00	323 535,00	32 092,26	268 872,23
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	28 266,08	0,00	0,00	28 266,08	2 275,64	23 166,08
Urządzenia techniczne	6	1 126 631,88	35 497,02	0,00	1 162 128,90	111 197,33	925 044,29
Środki transportu	7	244 934,33	65 161,50	0,00	310 095,83	96 640,91	88 479,83
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	1 030 211,33	26 760,00	0,00	1 056 971,33	90 996,61	656 254,12
Majątek trwały - dzieła plastyczne	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Majątek trwały - eksponaty i archiwalia	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Najważniejszym składnikiem majątku samorządowych instytucji kultury są środki trwałe klasyfikowane w grupie „8” – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, jak również pozostałe środki trwałe - umarzone jednorazowo w chwili oddania do użytkowania tzw. niskocenne oraz dobra kultury i zbiory biblioteczne. Łączna wartość majątku tych instytucji w grupie „8” na 31 grudnia 2022 r. wyniosła 8.377.016,30 zł (wg wartości netto – 1.327.464,27), w tym zbiory biblioteczne – 5.150.667,39 zł, dzieła plastyczne – 325.047,06 zł, eksponaty i archiwalia –

903.716,60 zł, a narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie - 1.997.585,25 zł.

Większość budynków oraz grunty Miasto przekazało instytucjom kultury w użyczenie, użytkowanie wieczyste bądź najem. Dlatego też ich ewidencja ilościowo-wartościowa prowadzona jest w Urzędzie Miasta.

Mieniem tych jednostek są także wartości niematerialne i prawne, których wartość na dzień 31 grudnia 2022 r. wynosiła 185.956,60 zł, w tym umorzone w 100% - 185.956,60 zł.

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2021r. wg wartości brutto	Zmiany w ciągu roku (od 31.12.2021r. do 31.12.2022r.)		stan na 31.12.2022r.		
		zwiększenia	zmniejszenia	wg wartości brutto	wg wartości netto	umorzone w 100%
INSTYTUCJE KULTURY - razem	184 975,78	980,82	0,00	185 956,60	0,00	185 956,60
Biuro Wystaw Artystycznych	19 946,80	0,00	0,00	19 946,80	0,00	19 946,80
Muzeum Rzemiosła	23 171,75	980,82	0,00	24 152,57	0,00	24 152,57
Krośnieńska Biblioteka Publiczna	96 473,23	0,00	0,00	96 473,23	0,00	96 473,23
Regionalne Centrum Kultur Pogranicza	45 384,00	0,00	0,00	45 384,00	0,00	45 384,00

Zgodnie ze złożonymi informacjami jednostkowymi samorządowe instytucje kultury uzyskały w omawianym okresie dochody z praw majątkowych (najmu i dzierżawy oraz sprzedaży składników majątkowych) w wysokości 577.853,52 zł.

Wyszczególnienie	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych	Razem
Biuro Wystaw Artystycznych	387,45	44 364,72	44 752,17
Regionalne Centrum Kultur Pogranicza	0,00	532 406,35	532 406,35
Muzeum Rzemiosła	0,00	0,00	0,00
Krośnieńska Biblioteka Publiczna	695,00	0,00	695,00
INSTYTUCJE KULTURY - razem	1 082,45	576 771,07	577 853,52

Niniejszą Informację sporządzono realizując obowiązek wynikający z art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych i przedkłada się Radzie Miasta Krosna i Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Rzeszowie.