

SPRAWOZDANIE

**z działalności Rady i Zarządu Osiedla im. Ks. Bronisława Markiewicza
za okres od 01 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r.**

I. DZIAŁANIA RADY OSIEDLA

W okresie kadencji Rada Osiedla zebrała się na 4 posiedzeniach. Na posiedzeniach podjęto 6 Uchwał. Wszystkie Uchwały podjęte przez Radę Osiedla zostały wdrożone do realizacji a ich treść została przekazywana do Urzędu Miasta Krosna celem akceptacji prawnej. Częstotliwość spotkań Rady Osiedla w związku z ograniczeniami epidemiologicznymi na początku roku odbywały się tylko doraźnie stosownie do wynikających potrzeb. W siedzibie Rady Osiedla przy ul. Wojska Polskiego w pierwszy i trzeci wtorek każdego miesiąca zostały zaplanowane dyżury radnych osiedla w godz. 18.00 – 19.00. Osoby zainteresowane zgłaszaniem spraw ważnych mogą zgłaszać problemy telefonicznie lub e-mailem Przewodniczącemu Rady i Zarządu. Można stwierdzić, że zainteresowanie mieszkańców dyżurami jest znikome. Na podstawie książki interesantów na przestrzeni roku nie było żadnych interesantów. Na posiedzeniach Rady Osiedla, które odbyły w ostatnim roku podjęto 6 istotnych dla osiedla uchwał w tym:

- Uchwałę nr IX/22/2022 w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Zarządu w 2021 r,
- Uchwałę nr IX/23/2022 w sprawie planu pracy Zarządu na 2022 r.
- Uchwałę nr IX/24/2022 w sprawie dyżuru radnych Rady Osiedla na rok 202/23
- Uchwałę nr IX/25/2022 w sprawie propozycji zadań do realizacji w ramach budżetu osiedlowego 50/50 w roku 2022,
- Uchwałę nr IX/26 /2022 w sprawie udzielenia poparcia dla mieszkańców bloku przy ul. Oficerskiej 1 w związku z realizacją inwestycji polegającej na budowie Sali sportowej przy Michalickim Zespole Szkół
- Uchwałę nr IX/27/2022 w sprawie planowanej lokacji jednostki wojskowej Wojsk Obrony Terytorialnej na terenie bursy szkolnej ZSP nr 4.

Problemem jest niska frekwencja radnych na posiedzeniach. Niektórzy Radni na posiedzeniach Rady pojawiają się sporadycznie. Również należy stwierdzić, że zainteresowanie mieszkańców osiedla sprawami realizowanymi jak też i proponowanymi do realizacji jest znikome. Podczas całorocznych dyżurów na podstawie prowadzonej książki dyżurów nie odnotowano żadnych interesantów.

II. DZIAŁANIA ZARZĄDU OSIEDLA

W okresie sprawozdawczym Zarząd Osiedla zbierał się na 11 posiedzeniach z tego na 4 posiedzeniach zdalnych. Zarząd przygotowywał plan pracy na rok 2022. Plan ten został zatwierdzony przez Radę Osiedla na posiedzeniu zdalnym w dniu 01.03.2022 r. Również sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla w okresie 2021 r. w dniu 01.03.2022 r. zostało przyjęte przez Radę Osiedla. Każdorazowo na posiedzeniach Zarządu Osiedla omawiano najważniejsze sprawy związane z funkcjonowaniem osiedla. Budżet 50/50 osiedla na 2022 r.

wynosiła **66.261,00 złotych**. W tym środki niewykorzystane z lat 2020/21 - **33 451,00 zł** i przydzielone środki na 2022 r w kwocie **32 810,00 zł**.

Z tej zaplanowanych zadań w ramach budżetu 2022 udało się zrealizować 3 zadania na łączną kwotę **33.805,00 złotych** w tym:

- Przebudowa chodnika na działkach nr 2588/1 i 2588/2 przy ul. Betleja naprzeciwko bloków nr 8 i 10 (inwestycja zgłaszana przez wspólnoty mieszkaniowe, lecz nie została zrealizowana w latach poprzednich z powodów pandemicznych na kwotę - **20.805,00 zł**
- Modernizacja placu zabaw przy Przedszkolu Miejskim nr 5 przy ul. Powstańców Warszawskich 42 na kwotę - **10.000,00 zł**
- zakup sprzętu sportowego dla drużyny osiedlowej OKS Markiewicz – na kwotę - **3.000,00 zł**.

Z powodu zbyt wysokich kosztów nie wprowadzono do budżetu zawnioskowanych środków w kwocie **20,000,00 zł** na opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu wg. Projektu Pana Tomasza Penara pomiędzy ulicami Wojska Polskiego, Podchorążych i Oficerskiej dotyczącą obiektów sportowych w tym boiska do piłki nożnej, kortów i placu zabaw.

Niewykorzystane środki w kwocie **32.456,00 zł**, pozostały do dyspozycji na 2023 r. Łącznie z przyznanymi środkami na 2023 r w kwocie **32.810,00 zł**. do dyspozycji rady Osiedla pozostaje w roku 2023 kwota **65.266,00 zł**. W chwili obecnej zbierane są propozycje inwestycyjne do zaplanowania na rok bieżący.

W związku ze znacznymi podwyżkami cen realizacji inwestycji na przestrzeni 2021 i 2022 roku oraz problemami z budżetami samorządowymi realizowanie większych inwestycji z budżetu 50/50 jest utrudnione. Rozważana jest również propozycja pozostawienia środków na przyszły rok i połączeniu ze środkami z roku 2024 na rozpoczęcie inwestycji według koncepcji pana Tomasza Penara.

Zarząd osiedla na spotkaniu z zastępcą Prezydenta Miasta Krosna zapoznał się z koncepcją zagospodarowania na potrzeby sportowo rekreacyjne terenu pomiędzy ul. Oficerską a Wojska Polskiego według autorstwa Tomasza Penara. Ta sprawę poruszono wielokrotnie na posiedzeniu Zarządu i Rady Osiedla.

Końcem 2021 r. i na początku 2022 r. Radni osiedla i Zarządu Osiedla zaangażowali się w pomoc dla mieszkanki osiedla, która została poszkodowana w wyniku pożaru mieszkania. Nawiązano współpracę z MOPR Krosno oraz z OSP działającymi na terenie dzielnic miasta Krosna. Z pomocą strażaków oraz MPKGK uprzątnięto mieszkanie ze spalonych przedmiotów. Również zorganizowano zbiórkę na pomoc dla poszkodowanej poprzez rozpropagowanie i założenie konta bankowego na zbierane środki. Akcja zakończyła się sukcesem i mieszkanka Krosna mogła wrócić do wyremontowanego mieszkania. W akcję tą z osobistym zaangażowaniem włączyły się radne naszego osiedla a podziękowania należą się Pani Bożenie Bidnik wiceprzewodniczącej Zarządu.

Po wybuchu wojny w Ukrainie, co nastąpiło w miesiącu lutym 2022 r. Zarząd Dzielnic wraz z radnymi osiedla poprzez nawiązanie współpracy z dzielnicami Śródmieście, Zawodzie i Krościenko Wyżne utworzyli w Osiedlowym Domu Ludowym Puchatek punkt zbiórki darów dla uchodźców z ogarniętej wojną Ukrainie. W punkcie tym były naprzemiennie prowadzone

dyżury w godzinach wyznaczonych na przekazywanie darów dla uchodźców. Wszystkie dary zostały przekazane dla jednostek potrzebujących w tym ośrodków przebywania uchodźców. Zainteresowanie przekazywaniem darów wśród mieszkańców dzielnic i osiedli było bardzo duże. Akcja była rozpropagowana przez członków Zarządu Osiedla i radnych za pomocą informacji wywieszanych na klatkach schodowych osiedla oraz za pośrednictwem strony w mediach społecznościowych.

W związku z podjęciem uchwały nr IX/27/2022 w sprawie sprzeciwu wobec planu dyslokacji jednostki wojskowej na terenie Bursy przy ZSP nr 4 w Krośnie oraz niezadowolaniem mieszkańców osiedla z przekazaniem bursy i terenu na rzecz MON i innymi planami Radnych, jak też i mieszkańców osiedla nawiązano współpracę z dyrekcją ZSP nr 5 o wyrażenie stanowiska w tej sprawie dyrekcji szkoły, nauczycieli, uczniów oraz związków zawodowych działających w oświacie. Wszystkie stanowiska tych podmiotów w kwestii lokacji jednostki wojskowej były negatywne. Największe niezadowolenie z tej decyzji pochodziło od mieszkańców osiedla. Zaproponowano zbieranie podpisów pod sprzeciwem wobec zamiarów władz miasta. W tej sprawie w miesiącu i kwietniu w siedzibie Rady Osiedla ustalono dyżury radnych, aby umożliwić mieszkańcom zbieranie podpisów pod sprzeciwem. Zebrano łącznie około ponad 600 podpisów. W związku ze zrezygnowaniem przez MON o ubieganie się o zakup bursy zbieranie podpisów zakończono. O tym fakcie poinformowano mieszkańców i kierownictwo ZSP nr 4.

Załatwianie spraw zgłaszanych przez mieszkańców

Zakończono inwestycję zgłaszaną do realizacji w budżecie 2020 r. dotyczącą naprawy chodnika przy ul. Betleja. Inwestycja była odkładana z powodu pandemii. W roku 2022 została zakończona i odebrana w miesiącu październiku z wynikiem pozytywnym Wspólnoty bloków mieszkalnych przy ul. Betleja obecni byli przy odbiorze inwestycji.

Do chwili obecnej nie została zrealizowana sprawa zgłaszana przez mieszkańca osiedla a dotycząca przebudowy chodnika przy ul. Powstańców Śląskich. Sprawa ta przez mieszkańca osiedla była zgłaszana na zebraniu ogólnym mieszkańców w 2017 r. Problemy występują ze względu na własność terenu, na którym usytuowany jest chodnik. Teren ten jest własnością TBS.

Na wniosek dyrektorki Przedszkola Miejskiego nr 5 przy ul. Powstańców Warszawskich Zarząd i Rada osiedla podjęli uchwałę wnioskującą o dofinansowanie z budżetu 50/50 kwotą 10.000 złotych przebudowę placu zabaw przy przedszkolu i dobudowę przyrządów do zabaw dla dzieci. Przedsięwzięcie podjęte przez dyrektorkę według radnych osiedla zasługuje na poparcie i dofinansowanie z uwagi na fakt, że zbudowany plac zabaw w „Radosnej dolinie” w niektórych godzinach jest mocno przeciążony i zatłoczony. Rozbudowa ogólnodostępnego dla wszystkich dzieci osiedla placu zabaw przy przedszkola została zrealizowana.

Sprawy załatwiane przez Zarząd Osiedla

1. W miesiącu wrześniu i październiku 2022 r. członkowie Zarządu osiedla dokonali przeglądu osiedla pod kątem wytypowania miejsc pod przyszłe inwestycje w ramach budżetu 50/50. Wytypowano 1 inwestycję, która w przyszłości byłaby zgłoszona do

realizacji. W chwili obecnej dokonywana jest ocena merytoryczna pod kątem realizacji tej inwestycji.

2. Zobowiązano członków Rady do zgłaszania na platformie „Naprawmy To” wszystkich nieprawidłowości występujących na terenie osiedla. Takie działania są skuteczne i eliminują kontakty z urzędem celem załatwienia spraw drobnych wymagających interwencji odpowiednich służb miejskich.
3. W okresie 2022 r. Przewodniczący zarządu osiedla spotykał się z Komendantem Miejskim Policji w Krośnie oraz Komendantem Straży Miejskiej w Krośnie w celu zapewnienia dokonywania kontroli przez służby mundurowe „Otwartej strefy aktywności”.
4. Przewodniczący Zarządu osiedla na bieżąco utrzymywał kontakt z wydziałami UM Krosno, Krośnieńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej i innymi spółdzielniami mieszkaniowymi działającymi na terenie osiedla.
5. Bieżące utrzymywanie kontaktów z dyrektorami szkół i przedszkoli z terenu osiedla. Spotkania miały na celu współpracę i wymianę poglądów na temat zadań do realizacji na terenie osiedla.
6. Wzięcie udziału przez Przewodniczącego Zarządu w uroczystym otwarciu nowo wybudowanego Przedszkola w Krośnie przy ul. Boh. Westerplatte.
7. Odbiór wyremontowanego chodnika przy ul. Betleja 8 i 10 wspólnie z komisją odbiorczą w obecności przedstawicieli wspólnot mieszkaniowych.
8. Uczestniczenie Przewodniczącego Zarządu Osiedla w dniu 7.12.2023 r w posiedzeniu Krośnieńskiej Rady Seniorów w sprawie „Dworku Kaczkowskich przy ul. Grodzkiej”.
9. Udział Przewodniczącego w posiedzeniu Komisji RM do Samorządu oraz 2 spotkania z Wiceprezydentem Miasta Krosna w sprawie koncepcji Tomasza Penara (zagospodarowanie terenu pomiędzy ul. W. Polskiego, Podchorążych i Oficerskiej)

III. PODSUMOWANIE

Współpraca zarządu z instytucjami mającymi swoje siedziby na terenie osiedla Markiewicza układa się dobrze.

Współpraca ze Strażą Miejską można ocenić na poziomie wzorowym. Wszystkie zgłaszane sprawy Komendantowi Straży Miejskiej realizowane są profesjonalnie. Zarząd Osiedla w tym miejscu składa podziękowania Panu Komendantowi Straży Miejskiej za profesjonalne działanie podległych mu funkcjonariuszy.

Na bardzo dobry poziom należy ocenić współpracę z komórkami organizacyjnymi UM Krosna a w szczególności z Wydziałami Geodezji, Wydziałem Drogownictwa oraz Wydziałem Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

Zarząd osiedla proponuje, aby po podjęciu Uchwał Rady i przesłaniu ich do UM Krosna informowaniu Zarząd o przesłaniu informacji zwrotnej (jak uchwała będzie zrealizowana, czy nie ma możliwości realizacji technicznej czy ekonomicznej). Takich informacji Zarząd nie otrzymuje.

PRZEWODNICZĄCY
Zarządu Osiedla

Miasto Sanocki