

W y k a z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Krosno i przeznaczonych do sprzedaży

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej :

KW KS1K/00013323/7

Oznaczenie wg. danych z ewidencji gruntów i budynków :

Działka numer 266/3 o pow. 4025 m²
Działka numer 268 o pow. 721 m²
Działka numer 269 o pow. 442 m²

Położenie:

Krosno, obręb Białobrzegi ul. Drzymały

Opis nieruchomości:

Nieruchomość składająca się z trzech działek ewidencyjnych, położonych w bezpośrednim sąsiedztwie, tworzących jedną całość.. Działka nr 266/3 w południowej części zabudowana drewnianym budynkiem mieszkalnym o pow. użytkowej 49,82 m². W bezpośrednim sąsiedztwie bardzo luźna zabudowa mieszkaniowa, nieco dalej zakład produkcyjny, po drugiej stronie ulicy oczyszczalnia ścieków. Nieruchomość uzbrojona w prąd, gaz, wodociąg i kanalizację. Obciążona służebnością.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej wykorzystania:

Plan zagospodarowania przestrzennego utracił ważność z dniem 1 stycznia 2003 r. Sposób zagospodarowania nieruchomości można określić w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Forma sprzedaży:

Przetarg ustny nieograniczony

Cena:

300.000,00zł

/ trzysta tysięcy złotych /

W tym cena budynku – 24.000,00 zł

Cena gruntu 276.000,00 zł

Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie ar. 43 ust. 1 pkt. 9 i pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług

Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
– 02.02.2023✓

Krosno 2022- 12-21

Z up. PREZYDENTA

Anna Bąk
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami