Prezydent Miasta Krosna
ogłasza
II przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej w operacie ewidencji gruntów miasta Krosna obręb ewidencyjny Turaszówka jako działka numer **651/4 o pow. 1179 m^2,** położonej w Krośnie przy **ul. Długiej,** objętej księga wieczystą KS1K/00006332/1.

Według planu zagospodarowania przestrzennego „Turaszówka VI" nieruchomość położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem 2.MN.2 - zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
Nieruchomość niezabudowana w kształcie wydłużonego pięciokąta, położona w terenie równinnym. W jej bezpośrednim sąsiedztwie przebiega wodociąg i kanalizacja sanitarna, po drugiej stronie ulicy gazociąg i prąd. W otoczeniu zabudowa jednorodzinna.
Pierwszy przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony został w dniu 29 sierpnia 2022 r.
Cena wywoławcza nieruchomości 95.000,00 zł

Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości odbędzie się **29 listopada 2022 r.** w sali nr 330 Urzędu Miasta w Krośnie przy ul. Lwowskiej 28a o **godz. 9^{00}**

Wpłaty **wadium w wysokości 10 %** ceny wywoławczej tj. w kwocie 9.500,00 zł (dziewięć tysięcy pięćset złotych) należy dokonać na konto Urzędu Miasta Krosna ulokowane w Banku Pekao S.A numer konta **95 1240 1792 1111 0010 6149 6883** w terminie **do dnia 24 listopada 2022r.** (data wpływu na konto)
Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać się dokumentem tożsamości.

Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży gruntu z nabywcą będącym cudzoziemcem w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jest uzyskanie zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na zasadach i w sytuacjach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz.U. z 2017r. poz.2278).

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy.
Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.
Prezydent Miasta Krosna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Krośnie , ul. Lwowska 28a , pokój nr 117 tel. 13 47 –43-117.

Krosno 2022-10-24

Z up. PREZYDENTA
Anna Bąk
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami