

**W y k a z**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Krosno i przeznaczonych do sprzedaży**

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej :

**KW KS1K/00012264/8**

Oznaczenie wg. danych z ewidencji gruntów i budynków :

**Działka numer 1959/56 o pow. 1403 m<sup>2</sup>**

Położenie:

**Krosno, obręb Polanka ul. Wspólna**

Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana o regularnym kształcie granic zbliżonym do trapezu, położona w kompleksie działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Uzbrojona w gaz, wodociąg, kanalizację sanitarną i deszczową. Możliwość podłączenia prądu. W otoczeniu tereny do zabudowy. Działka stanowi grunt klasy RIIIa i wymagać będzie wyłączenia z użytkowania rolniczego. Wyłączenie powierzchni o powierzchni do 500 m<sup>2</sup> jest zwolnione z opłat

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej wykorzystania:

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego "Polanka IV" położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem 1.MN.SC.1- przeznaczonych na realizację zabudowy mieszkaniowej. Wykorzystanie zgodnie z planem.

Forma sprzedaży:

**Przetarg ustny nieograniczony**

Cena:

**161.000,00zł**

/ sto sześćdziesiąt jeden tysięcy złotych /

Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – 7.09.2022r.

Krosno 2022-07-27

  
**Z up. PREZYDENTA**  
**Anna Rak**  
Naczelnik Wydziału Geodezji,  
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami