

W y k a z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Krosno i przeznaczonych do sprzedaży

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej :

KW 12264/8

Oznaczenie wg. danych z ewidencji gruntów i budynków :

Działka numer 1173/4 o pow. 915 m²

Położenie:

Krosno, obręb Polanka ul. Wspólna

Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana w kształcie trapezu położona w terenie równinnym, w kompleksie działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Uzbrojenie komunalne w pasie ulicy Wspólnej. Nad terenem działki przy zachodniej granicy przebiega napowietrzna linia energetyczna, nie stanowiąca utrudnień w zabudowie. W otoczeniu zabudowa mieszkaniowa i tereny do zabudowy. Działka stanowi grunt klasy RIIIa i wymagać będzie wyłączenia z użytkowania rolniczego. Wyłączenie powierzchni o powierzchni do 500 m² jest zwolnione z opłat.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej wykorzystania:

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego "Polanka IV" położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem 1.MN.8- przeznaczonych na realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Wykorzystanie zgodnie z planem.

Forma sprzedaży:

Przetarg ustny nieograniczony

/

Cena:

91.500,00zł

/ dziewięćdziesiąt jeden tysięcy pięćset złotych /

Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – 11.08, 2022 r.

Krosno 2022- 06-29

Z up. PREZYDENTA

Bogusław Sowa
Asystent Naczelnika Wydziału
Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami