

**ZARZĄDZENIE NR 1516/22
PREZYDENTA MIASTA KROSNA**

z dnia 31 marca 2022 r.

**w sprawie przedstawienia informacji o stanie mienia komunalnego
Gminy Miasto Krosno za 2021 rok**

Na podstawie art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz.305 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przedstawić Radzie Miasta Krosna informację o stanie mienia komunalnego Gminy Miasto Krosno za 2021 rok, stanowiącą załącznik do zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
Krosna

Piotr Przytocki

INFORMACJA

o stanie mienia Gminy Miasto Krosno za okres od dnia 31 grudnia 2020 r. do dnia 31 grudnia 2021 r.

Mienie jednostki samorządu terytorialnego (komunalne) to kontrolowane przez jednostkę samorządu terytorialnego zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości (aktywa) powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

Zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości oraz przepisami rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 5 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych – do aktywów trwałych zalicza się m.in.:

- 1/ środki trwałe – rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:
 - a/ nieruchomości, w tym grunty, budowle i budynki,
 - b/ maszyny, urządzenia, środki transportu,
- 2/ środki trwałe w budowie,
- 3/ wartości niematerialne i prawne,
- 4/ długoterminowe aktywa finansowe tj. akcje i udziały w spółkach prawa handlowego.

Na dzień 31 grudnia 2021 r. wartość brutto aktywów trwałych Gminy Miasto Krosno będących w posiadaniu i użytkowaniu Urzędu Miasta oraz jednostek organizacyjnych wynosiła 1.543.976.479 zł.

<i>aktywa trwałe</i>	<i>stan na 31.12.2020r.</i>	<i>zmiany w ciągu roku</i>	<i>stan na 31.12.2021 r.</i>
środki trwałe	1 234 306 184,49	105 800 780,69	1 340 106 965,18
środki trwałe w budowie	83 893 016,27	-50 762 159,03	33 130 857,24
wartości niematerialne i prawne	6 190 480,35	642 495,23	6 832 975,58
długoterminowe aktywa finansowe	154 592 681,00	9 313 000,00	163 905 681,00
Razem	1 478 982 362,11	64 994 116,89	1 543 976 479,00

ŚRODKI TRWAŁE

1.340.106.965,18 zł

Najbardziej znaczącym, stabilnym oraz bezpiecznym składnikiem majątku są nieruchomości o bardzo długim okresie użytkowania: budynki i lokale oraz obiekty inżynierii lądowej, a także grunty, które nie podlegają amortyzacji.

Na dzień 31 grudnia 2021 r. mienie komunalne Gminy Miasto Krosno, uwzględniając jego wartość ujmowaną w prowadzonej ewidencji księgowej według grup Klasyfikacji Środków Trwałych wynosiła brutto 1.340.106.965,18 zł, wg wartości netto (z uwzględnieniem umorzeń) –

940.301.535,37 zł, w tym umorzone w 100% - 106.479.451,96 zł. W stosunku do 2020 r. wartość brutto środków trwałych zwiększyła się o 105.800.780,69 zł.

Mienie to było użytkowane i ewidencjonowane przez 34 jednostki organizacyjne Gminy Miasto Krosno, w tym Urząd Miasta.

Środki trwałe i pozostałe środki trwałe przedstawione zostały w tabeli według grup rodzajowych Klasyfikacji Środków Trwałych z uwzględnieniem miejsca ich użytkowania oraz zmian, jakie zaszły w składnikach majątku w okresie od 31 grudnia 2020 r. do 31 grudnia 2021 r.

	grupa	Stan na 31.12.2020r.wg wartości brutto	Zmiany w ciągu roku		Stan na 31.12.2021r.		
			(od 31.12.2020r.do 31.12.2021r.)		wg wartości brutto	wg wartości netto	umorzone w 100%
			zwiększenia	zmniejszenia			
1	2	3	4	5	6	7	8
Gmina Krosno - ogółem		1 234 306 184,49	142 125 057,02	36 324 276,33	1 340 106 965,18	940 301 535,37	106 479 451,96
Grunty	0	248 789 641,92	10 024 825,17	12 021 627,12	246 792 839,97	246 792 839,97	0,00
Budynki i lokale	1	272 526 104,41	37 700 058,89	11 585 801,34	298 640 361,96	204 769 468,43	3 206 781,17
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	571 740 452,70	84 290 440,21	6 443 954,23	649 586 938,68	453 643 441,56	24 039 403,86
Kotły i maszyny energetyczne	3	12 360 057,02	217 495,51	125 862,61	12 451 689,92	8 890 100,37	896 553,86
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	14 833 706,29	1 227 165,20	1 187 908,91	14 872 962,58	2 179 663,43	9 859 483,13
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	1 225 114,81	48 928,57	13 429,84	1 260 613,54	294 991,44	788 969,38
Urządzenia techniczne	6	32 925 174,17	4 558 171,04	2 450 476,33	35 032 868,88	11 703 589,99	14 888 375,74
Środki transportu	7	34 759 781,64	434 162,99	70 780,16	35 123 164,47	9 592 368,16	11 482 914,90
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	41 801 456,09	3 223 168,75	2 157 726,52	42 866 898,32	2 393 472,02	37 879 943,06
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	3 303 095,44	400 640,69	266 709,27	3 437 026,86	0,00	3 437 026,86
Majątek trwały - dzieła plastyczne	8	41 600,00	0,00	0,00	41 600,00	41 600,00	0,00
URZĄD MIASTA		988 502 218,26	117 809 543,75	27 115 932,18	1 079 195 829,83	792 968 002,78	65 107 432,90
Grunty	0	232 881 000,34	9 672 785,17	11 681 487,12	230 872 298,39	230 872 298,39	0,00
Budynki i lokale	1	134 776 900,84	26 306 396,46	4 892 861,50	156 190 435,80	118 147 236,13	1 050 002,08
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	525 158 178,83	75 712 205,88	6 369 021,29	594 501 363,42	414 461 408,76	21 980 591,66
Kotły i maszyny energetyczne	3	10 514 386,95	39 306,00	37 241,53	10 516 451,42	7 895 052,28	249 107,84
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	9 107 788,12	563 395,61	912 773,15	8 758 410,58	1 102 115,99	5 539 209,91
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	392 501,33	0,00	0,00	392 501,33	862,35	385 602,29
Urządzenia techniczne	6	27 546 145,58	3 769 508,20	2 271 766,89	29 043 886,89	10 339 834,94	11 291 181,76
Środki transportu	7	33 444 718,52	138 750,00	0,00	33 583 468,52	9 080 069,35	10 913 446,92
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	14 638 997,75	1 607 196,43	950 780,70	15 295 413,48	1 027 524,59	13 698 290,44
Majątek trwały - dzieła plastyczne	8	41 600,00	0,00	0,00	41 600,00	41 600,00	0,00
Przedszkole Miejskie Nr 5		2 802 885,20	15 574,50	67 710,00	2 750 749,70	1 305 493,67	576 564,05
Grunty	0	311 340,00	0,00	67 710,00	243 630,00	243 630,00	0,00
Budynki i lokale	1	1 736 519,21	0,00	0,00	1 736 519,21	946 838,69	0,00

Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	245 808,25	0,00	0,00	245 808,25	39 763,11	198 469,71
Kotły i maszyny energetyczne	3	10 174,80	0,00	0,00	10 174,80	0,00	10 174,80
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	35 425,58	1 149,00	0,00	36 574,58	0,00	36 574,58
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	89 288,89	3 800,00	0,00	93 088,89	38 062,75	26 103,39
Urządzenia techniczne	6	109 658,26	3 711,33	0,00	113 369,59	37 199,12	33 657,19
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	264 670,21	6 914,17	0,00	271 584,38	0,00	271 584,38
Przedszkole Miejskie Nr 8		3 427 166,58	59 134,63	10 485,97	3 475 815,24	1 603 436,30	710 020,54
Grunty	0	252 360,00	0,00	0,00	252 360,00	252 360,00	0,00
Budynki i lokale	1	2 473 434,70	40 000,00	0,00	2 513 434,70	1 351 076,30	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	50 566,33	0,00	0,00	50 566,33	0,00	50 566,33
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	42 339,00	0,00	0,00	42 339,00	0,00	42 339,00
Urządzenia techniczne	6	451 300,00	0,00	0,00	451 300,00	0,00	451 300,00
Środki transportu	7	9 070,05	0,00	0,00	9 070,05	0,00	9 070,05
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	148 096,50	19 134,63	10 485,97	156 745,16	0,00	156 745,16
Szkoła Podstawowa Nr 3		2 507 047,63	229 609,08	10 801,99	2 725 854,72	1 342 114,89	871 880,14
Grunty	0	129 960,00	0,00	0,00	129 960,00	129 960,00	0,00
Budynki i lokale	1	1 371 245,05	120 913,48	0,00	1 492 158,53	979 595,11	177 281,42
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	289 523,42	0,00	0,00	289 523,42	180 078,79	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	23 071,75	0,00	0,00	23 071,75	13 381,63	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	319 207,48	26 129,96	9 084,99	336 252,45	25 046,10	281 249,52
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	28 735,55	3 550,00	0,00	32 285,55	0,00	32 285,55
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	255 715,20	53 197,36	1 717,00	307 195,56	14 053,26	265 656,19
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	89 589,18	25 818,28	0,00	115 407,46	0,00	115 407,46
Szkoła Podstawowa Nr 5		5 267 017,44	60 344,10	18 089,45	5 309 272,09	3 357 360,71	531 271,23
Grunty	0	184 440,00	0,00	0,00	184 440,00	184 440,00	0,00
Budynki i lokale	1	4 296 399,06	0,00	0,00	4 296 399,06	2 918 369,01	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	302 821,56	0,00	0,00	302 821,56	254 551,70	5 659,76
Kotły i maszyny energetyczne	3	20 705,00	0,00	0,00	20 705,00	0,00	20 705,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	264 407,46	25 367,39	18 089,45	271 685,40	0,00	271 685,40

Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	1 195,13	629,99	0,00	1 825,12	0,00	1 825,12
Urządzenia techniczne	6	27 005,25	5 537,00	0,00	32 542,25	0,00	32 542,25
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	135 875,44	26 910,40	0,00	162 785,84	0,00	162 785,84
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	34 168,54	1 899,32	0,00	36 067,86	0,00	36 067,86
Szkoła Podstawowa Nr 14 z Oddziałami Sportowymi i Integrycyjnymi		8 761 925,03	333 370,35	163 131,28	8 932 164,10	4 545 893,08	2 607 445,09
Grunty	0	439 050,00	0,00	0,00	439 050,00	439 050,00	0,00
Budynki i lokale	1	4 332 818,38	0,00	0,00	4 332 818,38	2 985 651,33	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	1 264 498,92	0,00	0,00	1 264 498,92	838 493,90	59 360,01
Kotły i maszyny energetyczne	3	28 073,34	0,00	0,00	28 073,34	18 488,84	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	779 352,24	58 629,00	53 038,81	784 942,43	16 186,80	761 818,43
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	35 146,76	16 789,50	0,00	51 936,26	16 269,85	31 102,16
Urządzenia techniczne	6	501 548,63	11 331,38	24 547,28	488 332,73	79 681,35	382 362,45
Środki transportu	7	171 985,66	158 210,00	0,00	330 195,66	152 071,01	160 485,66
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	940 269,37	17 684,61	4 137,06	953 816,92	0,00	953 816,92
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	269 181,73	70 725,86	81 408,13	258 499,46	0,00	258 499,46
Miejski Zespół Szkół Nr 1		5 436 433,81	52 988,98	56 165,91	5 433 256,88	2 701 582,12	1 212 630,16
Grunty	0	366 880,00	0,00	0,00	366 880,00	366 880,00	0,00
Budynki i lokale	1	2 865 608,53	0,00	0,00	2 865 608,53	1 612 896,01	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	996 894,55	0,00	0,00	996 894,55	721 806,11	8 756,36
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	9 283,39	0,00	0,00	9 283,39	0,00	9 283,39
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	10 219,05	0,00	0,00	10 219,05	0,00	10 219,05
Urządzenia techniczne	6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	1 011 241,82	22 384,38	0,00	1 033 626,20	0,00	1 033 626,20
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	176 306,47	30 604,60	56 165,91	150 745,16	0,00	150 745,16
Miejski Zespół Szkół Nr 2		3 950 290,15	122 937,51	18 832,29	4 054 395,37	1 493 426,48	1 321 948,92
Grunty	0	111 375,00	0,00	0,00	111 375,00	111 375,00	0,00
Budynki i lokale	1	2 429 094,78	0,00	0,00	2 429 094,78	1 143 861,64	220 591,56
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	370 133,20	0,00	0,00	370 133,20	190 634,86	21 680,25
Kotły i maszyny energetyczne	3	36 115,28	0,00	0,00	36 115,28	23 474,98	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	28 000,00	0,00	0,00	28 000,00	24 080,00	0,00
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Urządzenia techniczne	6	1 970,30	0,00	0,00	1 970,30	0,00	1 970,30
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	839 486,51	97 034,75	0,00	936 521,26	0,00	936 521,26
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	134 115,08	25 902,76	18 832,29	141 185,55	0,00	141 185,55
Miejski Zespół Szkół Nr 3		8 138 174,49	735 935,37	145 130,04	8 728 979,82	5 463 461,21	1 146 545,58
Grunty	0	549 160,00	0,00	77 840,00	471 320,00	471 320,00	0,00
Budynki i lokale	1	5 014 078,07	460 409,90	0,00	5 474 487,97	3 865 926,71	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	1 289 412,24	0,00	0,00	1 289 412,24	884 459,58	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	52 762,43	61 825,75	52 762,43	61 825,75	61 825,75	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	4 310,15	0,00	0,00	4 310,15	2 902,17	0,00
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	9 200,00	0,00	0,00	9 200,00	0,00	9 200,00
Urządzenia techniczne	6	202 078,13	0,00	0,00	202 078,13	98 027,00	0,00
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	917 105,41	179 815,72	14 523,72	1 082 397,41	79 000,00	1 003 397,41
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	100 068,06	33 884,00	3,89	133 948,17	0,00	133 948,17
Miejski Zespół Szkół Nr 4		13 528 777,09	244 688,05	177,32	13 773 287,82	9 521 607,77	2 250 456,74
Grunty	0	979 920,00	0,00	0,00	979 920,00	979 920,00	0,00
Budynki i lokale	1	7 766 000,45	157 414,74	0,00	7 923 415,19	6 599 802,90	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	2 166 646,43	0,00	0,00	2 166 646,43	1 530 688,66	141 352,35
Kotły i maszyny energetyczne	3	194 634,20	0,00	0,00	194 634,20	162 843,95	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	12 726,04	0,00	0,00	12 726,04	0,00	12 726,04
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	375 841,55	0,00	92,27	375 749,28	239 780,40	3 999,18
Środki transportu	7	6 600,01	0,00	0,00	6 600,01	132,01	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	1 816 385,46	76 468,85	0,00	1 892 854,31	8 439,85	1 871 636,81
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	210 022,95	10 804,46	85,05	220 742,36	0,00	220 742,36
Zespół Szkół Architektoniczno-Budowlanych		9 739 812,04	26 242,91	1 817 739,66	7 948 315,29	3 353 222,75	2 098 147,85
Grunty	0	391 402,02	0,00	18 400,00	373 002,02	373 002,02	0,00
Budynki i lokale	1	7 499 075,71	0,00	1 688 361,34	5 810 714,37	2 769 635,47	654 276,63
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	361 703,37	0,00	0,00	361 703,37	210 585,26	40 975,69
Kotły i maszyny energetyczne	3	52 109,00	0,00	0,00	52 109,00	0,00	52 109,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	57 267,57	1 599,00	0,00	58 866,57	0,00	58 866,57
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	23 897,94	3 313,31	0,00	27 211,25	0,00	27 211,25
Środki transportu	7	25 000,00	0,00	0,00	25 000,00	0,00	25 000,00

Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	1 098 768,56	21 330,60	73 873,28	1 046 225,88	0,00	1 046 225,88
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	230 587,87	0,00	37 105,04	193 482,83	0,00	193 482,83
Miejski Zespół Szkół Nr 6		4 373 788,42	95 718,64	42 027,16	4 427 479,90	1 610 242,08	1 129 340,34
Grunty	0	464 760,00	0,00	0,00	464 760,00	464 760,00	0,00
Budynki i lokale	1	2 246 847,31	0,00	0,00	2 246 847,31	787 547,63	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	574 206,69	0,00	0,00	574 206,69	335 218,63	26 615,84
Kotły i maszyny energetyczne	3	69 524,56	0,00	0,00	69 524,56	0,00	69 524,56
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	43 349,55	0,00	0,00	43 349,55	0,00	43 349,55
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	54 964,73	1 480,00	1 687,02	54 757,71	0,00	54 757,71
Urządzenia techniczne	6	91 497,82	7 302,28	0,00	98 800,10	22 715,82	59 858,70
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	643 184,17	37 580,33	40 340,14	640 424,36	0,00	640 424,36
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	185 453,59	49 356,03	0,00	234 809,62	0,00	234 809,62
Miejski Zespół Szkół Nr 7		4 153 582,83	196 270,24	587 729,96	3 762 123,11	1 845 428,68	960 084,07
Grunty	0	510 442,56	0,00	0,00	510 442,56	510 442,56	0,00
Budynki i lokale	1	1 790 588,83	0,00	393 363,63	1 397 225,20	707 365,80	22 469,60
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	866 709,54	0,00	74 932,94	791 776,60	555 431,36	19 555,05
Kotły i maszyny energetyczne	3	50 560,82	0,00	25 564,37	24 996,45	16 539,35	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	367 688,59	52 894,22	2 540,00	418 042,81	26 345,91	368 092,81
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	27 887,36	0,00	8 146,60	19 740,76	13 983,03	0,00
Urządzenia techniczne	6	128 831,59	36 968,63	0,00	165 800,22	15 320,67	115 868,10
Środki transportu	7	8 617,01	0,00	8 617,01	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	252 182,70	56 289,70	55 908,81	252 563,59	0,00	252 563,59
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	150 073,83	50 117,69	18 656,60	181 534,92	0,00	181 534,92
Miejski Zespół Szkół Nr 8		4 918 258,12	298 333,21	7 298,00	5 209 293,33	1 883 074,62	1 509 719,64
Grunty	0	415 892,00	0,00	0,00	415 892,00	415 892,00	0,00
Budynki i lokale	1	2 698 140,45	0,00	0,00	2 698 140,45	1 174 901,96	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	586 280,41	0,00	0,00	586 280,41	224 318,01	118 983,63
Kotły i maszyny energetyczne	3	211 418,79	0,00	0,00	211 418,79	20 034,26	176 877,01
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	57 637,22	5 957,00	0,00	63 594,22	2 062,43	58 350,73
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	28 014,41	6 999,00	0,00	35 013,41	2 959,46	30 108,22
Urządzenia techniczne	6	103 019,10	6 116,40	0,00	109 135,50	42 906,50	35 581,50
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	627 970,83	227 702,58	7 298,00	848 375,41	0,00	848 375,41
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	189 884,91	51 558,23	0,00	241 443,14	0,00	241 443,14

I Liceum Ogólnokształcące z Oddz. Dwujęzycznymi		9 458 887,60	430 776,48	70 658,54	9 819 005,54	4 761 183,86	1 183 789,10
Grunty	0	157 640,00	0,00	0,00	157 640,00	157 640,00	0,00
Budynki i lokale	1	8 054 130,46	401 065,98	0,00	8 455 196,44	4 595 849,07	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	28 396,00	0,00	13 016,00	15 380,00	3 669,79	0,00
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	32 000,00	0,00	0,00	32 000,00	4 025,00	25 000,00
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	1 028 097,15	27 359,36	57 642,54	997 813,97	0,00	997 813,97
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	158 623,99	2 351,14	0,00	160 975,13	0,00	160 975,13
Zespół Szkół Ponadpodstawowych Nr 1		8 850 402,09	53 124,69	0,00	8 903 526,78	3 060 287,53	2 153 751,48
Grunty	0	422 160,00	0,00	0,00	422 160,00	422 160,00	0,00
Budynki i lokale	1	5 566 958,64	23 550,78	0,00	5 590 509,42	2 129 830,73	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	541 704,16	0,00	0,00	541 704,16	344 810,69	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	273 217,72	0,00	0,00	273 217,72	163 486,11	77 816,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	14 800,00	0,00	0,00	14 800,00	0,00	14 800,00
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	48 567,45	0,00	0,00	48 567,45	0,00	48 567,45
Urządzenia techniczne	6	9 924,43	0,00	0,00	9 924,43	0,00	9 924,43
Środki transportu	7	18 200,00	0,00	0,00	18 200,00	0,00	18 200,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	1 649 335,87	25 072,47	0,00	1 674 408,34	0,00	1 674 408,34
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	305 533,82	4 501,44	0,00	310 035,26	0,00	310 035,26
Zespół Szkół Ponadpodstawowych Nr 2		6 262 524,04	42 577,74	34 822,56	6 270 279,22	2 514 954,79	1 165 762,81
Grunty	0	150 570,00	0,00	0,00	150 570,00	150 570,00	0,00
Budynki i lokale	1	4 970 703,34	0,00	0,00	4 970 703,34	2 360 262,51	24 252,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	292 800,42	28 438,00	21 453,17	299 785,25	0,00	299 785,25
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	7 495,07	0,00	0,00	7 495,07	4 122,28	0,00
Środki transportu	7	3 500,00	0,00	0,00	3 500,00	0,00	3 500,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	673 095,71	10 882,83	10 047,04	673 931,50	0,00	673 931,50
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	164 359,50	3 256,91	3 322,35	164 294,06	0,00	164 294,06
Zespół Szkół Mechanicznych		10 015 840,95	409 373,82	247 063,62	10 178 151,15	4 068 723,61	3 648 858,49

Grunty	0	1 077 680,00	0,00	0,00	1 077 680,00	1 077 680,00	0,00
Budynki i lokale	1	5 241 259,53	299 765,12	0,00	5 541 024,65	2 857 748,01	462 572,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	7 895,74	0,00	0,00	7 895,74	3 945,74	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	427 844,13	0,00	6 449,10	421 395,03	10 837,00	367 213,46
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	43 737,54	0,00	0,00	43 737,54	6 395,00	34 072,54
Urządzenia techniczne	6	167 246,82	0,00	0,00	167 246,82	74 997,00	0,00
Środki transportu	7	87 096,97	0,00	26 243,00	60 853,97	22 459,86	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	2 920 389,71	101 487,78	214 371,52	2 807 505,97	14 661,00	2 734 189,06
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	42 690,51	8 120,92	0,00	50 811,43	0,00	50 811,43
Zespół Szkół Naftowo-Gazowniczych		5 156 574,63	48 243,35	15 442,79	5 189 375,19	2 113 009,70	1 377 887,11
Grunty	0	617 820,00	0,00	0,00	617 820,00	617 820,00	0,00
Budynki i lokale	1	2 383 959,07	0,00	0,00	2 383 959,07	1 031 543,69	89 487,30
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	721 234,58	0,00	0,00	721 234,58	310 268,79	74 816,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	151 356,90	0,00	0,00	151 356,90	125 752,36	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	391 069,61	9 340,00	2 980,00	397 429,61	4 437,00	381 649,61
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	13 462,92	0,00	0,00	13 462,92	4 639,26	5 300,00
Urządzenia techniczne	6	37 246,31	0,00	4 294,40	32 951,91	6 675,00	0,00
Środki transportu	7	78 052,08	0,00	0,00	78 052,08	11 873,60	33 526,08
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	467 947,72	32 783,09	8 168,39	492 562,42	0,00	492 562,42
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	294 425,44	6 120,26	0,00	300 545,70	0,00	300 545,70
Zespół Szkół Elektrycznych i Ogólnokształcących		13 265 244,58	294 778,24	3 477,00	13 556 545,82	6 614 141,30	2 706 304,89
Grunty	0	710 980,00	0,00	0,00	710 980,00	710 980,00	0,00
Budynki i lokale	1	7 562 818,40	195 137,42	0,00	7 757 955,82	3 837 908,29	58 832,40
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	3 086 519,47	0,00	0,00	3 086 519,47	2 060 780,21	668 745,96
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	5 256,30	0,00	0,00	5 256,30	0,00	5 256,30
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Środki transportu	7	4 000,00	0,00	0,00	4 000,00	0,00	4 000,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	1 713 329,53	86 668,03	3 477,00	1 796 520,56	4 472,80	1 774 156,56
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	182 340,88	12 972,79	0,00	195 313,67	0,00	195 313,67
Zespół Szkół Kształcenia Ustawicznego		5 998 057,98	2 052 712,91	5 294 049,58	2 756 721,31	900 966,99	1 417 253,45
Grunty	0	176 190,00	18 400,00	176 190,00	18 400,00	18 400,00	0,00

Budynki i lokale	1	4 513 737,37	1 688 361,34	4 513 737,37	1 688 361,34	882 566,99	367 293,48
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	0,00	274 932,20	0,00	274 932,20	0,00	274 932,20
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	3 596,22	15 633,86	3 596,22	15 633,86	0,00	15 633,86
Urządzenia techniczne	6	98 313,15	54 321,75	93 196,35	59 438,55	0,00	59 438,55
Środki transportu	7	51 510,79	0,00	0,00	51 510,79	0,00	51 510,79
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	846 691,89	0,00	456 199,63	390 492,26	0,00	390 492,26
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	308 018,56	1 063,76	51 130,01	257 952,31	0,00	257 952,31
Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy		5 885 737,63	167 082,98	98 706,08	5 954 114,53	2 690 515,97	1 730 509,46
Grunty	0	449 610,00	0,00	0,00	449 610,00	449 610,00	0,00
Budynki i lokale	1	2 602 960,34	0,00	0,00	2 602 960,34	1 570 348,97	5 515,33
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	1 128 429,84	0,00	0,00	1 128 429,84	596 191,75	250 064,79
Kotły i maszyny energetyczne	3	156 343,96	0,00	0,00	156 343,96	2 825,21	124 707,38
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	61 220,14	5 998,00	0,00	67 218,14	0,00	67 218,14
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	134 364,45	0,00	0,00	134 364,45	21 981,57	20 250,51
Środki transportu	7	126 000,00	14 488,99	0,00	140 488,99	42 922,72	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	1 149 158,37	135 013,75	98 706,08	1 185 466,04	6 635,75	1 173 520,54
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	77 650,53	11 582,24	0,00	89 232,77	0,00	89 232,77
Miejska Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna		202 607,45	13 393,10	7 319,62	208 680,93	0,00	208 680,93
Grunty	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Budynki i lokale	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	46 678,87	7 547,00	6 117,98	48 107,89	0,00	48 107,89
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	26 440,57	1 599,00	569,00	27 470,57	0,00	27 470,57
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	129 488,01	4 247,10	632,64	133 102,47	0,00	133 102,47
Zespół Placówek Oświatowych		4 124 789,68	4 864 875,45	2 150,00	8 987 515,13	5 980 401,92	223 145,24
Grunty	0	221 580,00	176 190,00	0,00	397 770,00	397 770,00	0,00
Budynki i lokale	1	3 760 569,95	4 513 737,37	0,00	8 274 307,32	5 497 830,64	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	28 702,90	0,00	0,00	28 702,90	0,00	28 702,90

Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	6 344,00	3 596,22	0,00	9 940,22	2 757,09	6 344,00
Urządzenia techniczne	6	7 564,00	88 696,35	0,00	96 260,35	82 044,19	7 564,00
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	100 028,83	82 655,51	2 150,00	180 534,34	0,00	180 534,34
Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie		2 265 759,66	2 575 181,13	246 777,06	4 594 163,73	2 462 688,56	748 493,10
Grunty	0	54 700,00	157 450,00	0,00	212 150,00	212 150,00	0,00
Budynki i lokale	1	1 273 151,28	2 321 866,55	0,00	3 595 017,83	2 236 080,44	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	521 952,50	72 259,72	139 906,26	454 305,96	10 129,17	425 283,64
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	61 664,78	0,00	22 634,82	39 029,96	3 078,10	34 232,96
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	354 291,10	23 604,86	84 235,98	293 659,98	1 250,85	288 976,50
Dom Pomocy Społecznej Nr 1		4 840 181,87	988 465,74	18 289,24	5 810 358,37	3 206 862,20	945 766,15
Grunty	0	154 290,00	0,00	0,00	154 290,00	154 290,00	0,00
Budynki i lokale	1	2 798 253,06	694 661,94	0,00	3 492 915,00	2 195 155,14	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	420 844,24	25 483,22	0,00	446 327,46	379 298,87	7 243,30
Kotły i maszyny energetyczne	3	147 102,22	37 241,53	0,00	184 343,75	104 306,51	77 182,27
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	76 528,02	38 147,89	0,00	114 675,91	0,00	114 675,91
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	34 524,56	0,00	0,00	34 524,56	18 411,30	8 157,16
Urządzenia techniczne	6	543 116,90	151 587,16	16 359,24	678 344,82	292 738,72	186 570,64
Środki transportu	7	153 000,00	0,00	0,00	153 000,00	62 661,66	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	512 522,87	41 344,00	1 930,00	551 936,87	0,00	551 936,87
Dom Pomocy Społecznej Nr 2		4 414 467,39	79 490,67	66 567,42	4 427 390,64	2 537 115,23	652 010,03
Grunty	0	134 840,00	0,00	0,00	134 840,00	134 840,00	0,00
Budynki i lokale	1	3 063 285,86	18 565,97	0,00	3 081 851,83	2 063 804,95	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	199 124,01	0,00	0,00	199 124,01	35 000,53	121 731,55
Kotły i maszyny energetyczne	3	243 196,03	0,00	10 294,28	232 901,75	149 546,50	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	20 285,00	26 724,29	0,00	47 009,29	3 475,50	39 024,29
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	66 169,96	0,00	0,00	66 169,96	15 376,15	39 724,76
Urządzenia techniczne	6	209 758,52	17 688,85	2 800,00	224 647,37	68 921,60	124 083,00

Środki transportu	7	113 400,00	0,00	0,00	113 400,00	66 150,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	364 408,01	16 511,56	53 473,14	327 446,43	0,00	327 446,43
Środowiskowy Dom Samopomocy		1 504 634,43	13 488,00	8 223,99	1 509 898,44	632 526,54	475 321,69
Grunty	0	59 520,00	0,00	0,00	59 520,00	59 520,00	0,00
Budynki i lokale	1	843 624,41	0,00	0,00	843 624,41	532 346,41	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	59 073,60	0,00	0,00	59 073,60	16 540,61	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	72 300,00	6 988,00	2 460,00	76 828,00	0,00	76 828,00
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	13 387,99	0,00	0,00	13 387,99	0,00	13 387,99
Urządzenia techniczne	6	76 280,46	0,00	0,00	76 280,46	24 119,52	3 921,72
Środki transportu	7	121 500,00	0,00	0,00	121 500,00	0,00	121 500,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	258 947,97	6 500,00	5 763,99	259 683,98	0,00	259 683,98
Żłobek Miejski		4 750 878,72	3 399,00	1 863,89	4 752 413,83	3 503 147,54	542 266,69
Grunty	0	175 760,00	0,00	0,00	175 760,00	175 760,00	0,00
Budynki i lokale	1	3 449 169,61	0,00	0,00	3 449 169,61	2 898 893,49	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	305 010,21	0,00	0,00	305 010,21	241 808,58	28 069,07
Kotły i maszyny energetyczne	3	50 535,13	0,00	0,00	50 535,13	37 543,08	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	32 009,16	3 399,00	0,00	35 408,16	7 665,44	18 521,55
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	124 286,85	0,00	0,00	124 286,85	57 669,40	21 339,02
Urządzenia techniczne	6	100 356,39	0,00	0,00	100 356,39	69 413,17	0,00
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	513 751,37	0,00	1 863,89	511 887,48	14 394,38	474 337,05
Centrum Integracji Społecznej		73 311,64	0,00	0,00	73 311,64	0,00	73 311,64
Grunty	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Budynki i lokale	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	24 025,95	0,00	0,00	24 025,95	0,00	24 025,95
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	585,66	0,00	0,00	585,66	0,00	585,66
Urządzenia techniczne	6	6 872,64	0,00	0,00	6 872,64	0,00	6 872,64
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	41 827,39	0,00	0,00	41 827,39	0,00	41 827,39
Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji		78 855 136,89	9 692 004,84	147 613,73	88 399 528,00	61 807 850,62	3 166 651,05
Grunty	0	6 238 320,00	0,00	0,00	6 238 320,00	6 238 320,00	0,00

Budynki i lokale	1	35 144 771,72	458 211,84	97 477,50	35 505 506,06	24 088 594,41	74 207,37
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	30 222 618,10	8 529 379,39	0,00	38 751 997,49	28 930 027,08	238 029,98
Kotły i maszyny energetyczne	3	74 768,14	0,00	0,00	74 768,14	15 877,33	38 350,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	1 286 573,68	11 663,52	0,00	1 298 237,20	883 082,23	77 819,05
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	179 695,00	0,00	0,00	179 695,00	117 605,80	4 600,00
Urządzenia techniczne	6	546 992,72	396 939,40	14 216,08	929 716,04	171 977,46	655 294,23
Środki transportu	7	337 530,55	122 714,00	35 920,15	424 324,40	154 027,95	142 675,40
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	4 823 866,98	173 096,69	0,00	4 996 963,67	1 208 338,36	1 935 675,02
Zespół Krytych Pływalni		2 873 770,17	115 397,56	0,00	2 989 167,73	452 811,87	2 026 201,40
Grunty	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Budynki i lokale	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	546 478,44	23 371,72	0,00	569 850,16	297 329,98	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	79 122,23	0,00	79 122,23	79 122,23	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	394 956,79	6 606,40	0,00	401 563,19	57 627,90	132 568,63
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	1 268 007,26	0,00	0,00	1 268 007,26	4 030,58	1 259 934,26
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	664 327,68	6 297,21	0,00	670 624,89	14 701,18	633 698,51

Grunty

246.792.839,97 zł

Podstawowym składnikiem mienia Gminy są nieruchomości gruntowe klasyfikowane w grupie „0” środków trwałych.

Zgodnie z ewidencją księgową wartość gruntów na dzień 31 grudnia 2021 r. wynosiła 246.792.839,97 zł, w tym w posiadaniu Urzędu Miasta – 230.872.298,39 zł, a pozostałe grunty wykazały jednostki organizacyjne (trwały zarząd).

W podanej kwocie wartości gruntów ogółem mieści się także suma 225.692,39 zł stanowiąca wartość księgową 6,5959 ha gruntów stanowiących własność lub prawo wieczystego użytkowania Gminy Miasto Krosno, a położonych poza granicami miasta. Są to:

- działki o pow. 2,7572 ha położona w Woli Michowej zabudowana Stacją harcerską,
- działka o pow. 0,0030 ha położona w Potoku, zabudowana przepompownią ścieków,
- niezabudowana działka o pow. 0,0220 ha położona w miejscowości Dobieszyn,
- działki o łącznej pow. 3,4439 ha w Czarnorzekach zabudowane wyciągiem narciarskim i budynkiem sanitarno-gastronomicznym,
- nieruchomości o łącznej powierzchni 0,3684 ha w miejscowości Frysztak,
- udział ½ części w lokalu mieszkalnym w Jaśle wraz z udziałem w gruncie wynoszącym 0,0014 ha.

W stosunku do 2020 r. zmniejszenie powierzchni gruntów, stanowiących własność lub prawo

użytkowania wieczystego Miasta Krosna położonych na terenie innych gmin, o 141,2893 ha wynika z:

- a) włączenia terenu byłego lotniska „Iwonicz” o pow. 141,6591 ha, na podstawie przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 lipca 2020 r. w sprawie ustalenia granic niektórych gmin i miast, nadania niektórym miejscowościom statusu miasta, zmiany nazwy gminy oraz siedziby władz gminy, z dniem 1 stycznia 2021 r. w granice miasta Krosna.
W wyniku sprzedaży w styczniu 2021 r. prawa użytkowania wieczystego części tego terenu o pow. 18,4709 ha na rzecz Gminy Krościenko Wyżne oraz 11,0012 ha na rzecz Gminy Miejsce Piastowe a także usunięcia rozbieżności pomiędzy częścią graficzną i opisową ewidencji gruntów skutkującym zmniejszeniem łącznej powierzchni tego terenu o 0,6532 ha w obrębie Miasta Krosna pozostał teren o powierzchni 111,5338 ha,
- b) wprowadzenia do ewidencji gruntów nabytych nieruchomości położonych na terenie innych gmin o łącznej powierzchni 0,3698 ha.

Według stanu na 31 grudnia 2021 r. powierzchnia ewidencyjna gruntów na terenie Miasta Krosna wynosiła łącznie 4.471 ha, a zmiany struktury własnościowej w ciągu roku przedstawia poniższa tabela.

<i>wyszczególnienie podmiotów władających gruntami</i>	<i>powierzchnia na 31.12.2020r.</i>	<i>zmiany w ciągu roku</i>	<i>powierzchnia na 31.12.2021r.</i>
Grunty Skarbu Państwa ogółem	409	111	520
Grunty spółek SP i państwowych osób prawnych	10	0	10
Grunty Gminy ogółem	927	0	927
Grunty stanowiące własność gminnych osób prawnych, lub których właściciele są nieznani	3	0	3
Grunty stanowiące własność osób fizycznych	2 665	-4	2 661
Grunty stanowiące własność spółdzielni	29	0	29
Grunty stanowiące własność kościołów i związków wyznaniowych	24	0	24
Grunty stanowiące własność powiatu (w tym drogi powiatowe)	79	0	79
Grunty województw	34	0	34
Grunty pozostałe (w tym: spółek prawa handlowego, partii i stowarzyszeń)	169	15	184
Razem	4 349	122	4 471

Z łącznej powierzchni 4.471 ha własnością gminy są grunty o powierzchni 927 ha, z czego w skład zasobu Gminy wchodzi grunty o pow. 757 ha, w użytkowaniu wieczystym, w tym osób prawnych i fizycznych znajduje się 125 ha, a w trwały zarząd przekazano 45 ha.

Podział tych gruntów ze względu na formy władania, uwzględniający zmiany w okresie minionego roku przedstawia tabela.

<i>formy władania</i>	<i>powierzchnia na 1.01.2021 r.</i>	<i>zmiany w ciągu roku</i>	<i>powierzchnia na 31.12.2021 r.</i>
Grunty wchodzące w skład zasobu, z wyłączeniem trwałego zarządu	664	-6	658
Grunty oddane w trwały zarząd	45	0	45
Pozostałe (drogi gminne)	98	1	99
Grunty w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych	9	1	10
Grunty w użytkowaniu wieczystym gminnych osób prawnych	7	0	7
Grunty w użytkowaniu wieczystym spółdzielni mieszkaniowych	15	0	15
Grunty w użytkowaniu wieczystym pozostałych osób	91	2	93
Razem	929	-2	927

Podział wchodzących w skład zasobu nieruchomości gruntów ze względu na formę władania i rodzaj użytków przedstawia się następująco:

Rodzaj gruntów	Pow ogółem w ha	w tym rodzaje użytków w ha										
		roln e	leśn e	miesz kanio we	przem yslowe	inne zabudo wane.	inne niezab udowa ne	rekreac yjne	komun kacyjn e drogi	komun ikacyjn e inne	nieu żytki	różne
Grunty wchodzące w skład zasobu, z wyłączeniem trwałego zarządu	658	283	4	14	9	36	21	20	55	215	0	1
Grunty oddane w trwały zarząd	45	0	1	2	0	17	3	22	0	0	0	0
pozostałe	99	0	0	0	0	1	0	0	94	4	0	0
Grunty w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych	10	1	0	1	1	4	3	0	0	0	0	0
Grunty w użytkowaniu wieczystym osób prawnych	7	1	0	1	0	5	0	0	0	0	0	0
Grunty w użytkowaniu wieczystym spółdzielni mieszkaniowych	15	0	0	13	0	2	0	0	0	0	0	0
Grunty w użytkowaniu wieczystym pozostałych osób	93	74	0	1	0	13	3	0	2	0	0	0
Razem	927	359	5	32	10	78	30	42	151	219	0	1

Zmiany w zakresie gruntów wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Miasto Krosno w okresie objętym niniejszą Informacją wynikają z: prowadzonej regulacji stanu prawnego, podziałów geodezyjnych oraz zbycia i nabycia nieruchomości, w tym m.in.:

1) w trybie przetargu:

- a) ustnego - sprzedano 15 niezabudowanych nieruchomości składających się z 23 działek ewidencyjnych położonych przy ulicach: Zawrzyckiego o pow. 0,1927 ha, Zielonej o pow.

0,8358 ha, Drzymały o pow. 0,0876 ha i 0,0355 ha, Szarych Szeregów o pow. 0,0041 ha, Lelewela o pow. 0,0753 ha i 0,0794 ha, Bieszczadzkiej o pow. 0,2040 ha, Prez. R.Kaczorowskiego o pow. 0,0705 ha, Żwirki i Wigury o pow. 0,1734 ha, Żeromskiego o pow. 0,0500 ha, Okrzei o pow. 0,0071 ha, Prządki o pow. 0,1193 ha i 0,1722 ha, Pięknej o pow. 0,2059 ha,

- b) pisemnego - w terenach inwestycyjnych sprzedano 2 nieruchomości składające się z 3 działek ewidencyjnych o powierzchniach: 0,8012 ha, 1,3546 ha w obrębie Suchodół i 0,2115 ha w obrębie Przemysłowa. Zawarta również została umowa warunkowa na sprzedaż 1 nieruchomości składającej się z 2 działek o pow. 0,3490 ha i 1,6511 ha w obrębie Przemysłowa,
 - c) pisemnego - w terenach inwestycyjnych oddano w użytkowanie wieczyste 3 nieruchomości składające się z 7 działek: w tym: 2 o pow. 0,2800 ha i 0,2000 ha w obrębie ewidencyjnym Przemysłowa, 1 składającej się z 2 działek w obrębie Przemysłowa o powierzchniach 2,3954 ha i 1,0661 ha oraz 3 w obrębie Suchodół o pow. 0,2460 ha, 0,4517 ha i 1,1879 ha,
- 2) w trybie bezprzetargowym:
- a) sprzedano 8 niezabudowanych działek oraz udział w 1 działce, w tym przy ulicach: Korczyńskiej, Zawrzyckiego, Spokojnej, Batorego, Grodzkiej, Oficerskiej, Tysiąclecia (zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami) na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych,
 - b) na rzecz jednostek samorządu terytorialnego sprzedano prawo użytkowania wieczystego części terenu dawnego lotniska „Iwonicz”: Gminy Miejsce Piastowe - grunt o pow. 11,0012 ha położony w miejscowości Targowiska oraz Gminy Krościenko Wyżne - grunt o pow. 18,4709 ha położony na terenie tej gminy,
 - c) na rzecz wieczystego użytkownika sprzedano prawo własności 1 nieruchomości o pow. 0,1718 ha,
- 3) w formie wkładu niepieniężnego (aportu) z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego przekazano do Towarzystwa Budownictwa Społecznego Przedsiębiorstwa Mieszkaniowego Sp. z o.o. 1 niezabudowaną działkę o pow. 0,1002 ha położoną przy ul. Składowej z przeznaczeniem na realizację budownictwa mieszkaniowego,
- 4) w trybie przepisów ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w drodze decyzji administracyjnej dokonano przekształcenia prawa użytkowania wieczystego 1 nieruchomości o pow. 0,0303 ha,
- 5) w trybie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów wydano zaświadczenie potwierdzające prawo własności dla 1 działki o pow. 0,0171 ha,
- 6) w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami na rzecz poprzedniego właściciela zwrócono 1 niezabudowaną nieruchomość o pow. 0,2168 ha, położoną przy ul. Korczyńskiej,
- 7) nabyto na własność Gminy Krosno 18 nieruchomości niezabudowanych o łącznej pow. 2,9347 ha, w tym głównie z przeznaczeniem pod realizację ciągów pieszych i budownictwa mieszkaniowego. Wykonano prawo odkupu w stosunku do 1 nieruchomości o pow. 1,4065 ha sprzedanej uprzednio przez Gminę Krosno,
- 8) w trybie przepisów ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych na własność Gminy Miasto Krosno nabyto 69 nieruchomości o

pow. 2,1872 ha, w tym:

- a) 8 działek o pow. 0,0192 ha pod rozbudowę ulicy Paderewskiego,
 - b) 41 działek o pow. 1,8131 ha pod rozbudowę ul. Malinowa Góra,
 - c) 20 działek o pow. 0,3549 ha pod budowę łącznika ulic Długiej i Chrobrego,
- 9) w związku z podziałami nieruchomości dokonywanymi na wnioski właścicieli, w trybie art.98 ustawy o gospodarce nieruchomościami własnością Miasta stało się 18 działek o pow. 0,1952 ha przeznaczonych w planach zagospodarowania przestrzennego pod drogi publiczne,
- 10) pozyskano nieruchomości poprzez uzyskanie tytułu własności w formie decyzji „komunalizacyjnych” wydawanych przez Wojewodę Podkarpackiego. W ten sposób pozyskano 21 działek o pow. 1,0441 ha o nieuregulowanym stanie prawnym w księgach wieczystych oraz udział w gruncie związany z uzyskanym lokalem wynoszący 0,0267 ha,
- 11) nastąpiło zrzeczenie się przez użytkownika wieczystego prawa użytkowania wieczystego gruntu o pow. 0,0194 ha.

Ponadto:

- 1) dokonano zamiany 10 niezabudowanych nieruchomości Gminy Miasto Krosno na 4 działki i udziały w 3 działkach osób prawnych i fizycznych, w wyniku których Miasto pozyskało grunty o pow. 0,2502 ha, a przekazało grunty o pow. 0,3302 ha. Zamiany dotyczyły głównie nieruchomości nabywanych przez Miasto na cele dotyczące budowy i rozbudowy dróg,
- 2) obciążono służebnością przesyłu 1 działkę przy ul. Boh.Westerplatte.

Budynki i lokale

298.640.361,96 zł

Wartość budynków i lokali Gminy Miasto Krosno na koniec 2021 r. wg wartości brutto wynosiła 298.640.361,96 zł, a po uwzględnieniu umorzeń – 204.769.468,43 zł.

Największy udział w stanie ilościowym obiektów stanowią budynki mieszkalne i lokale mieszkalne oraz użytkowe pozostające w zarządzie i administracji Towarzystwa Budownictwa Społecznego PM. Według stanu na 31 grudnia 2021 r. na zasób lokalowy Miasta Krosna składała się 463 lokale mieszkalne i 226 lokali socjalnych. Ponadto Miasto dysponowało 59 lokalami użytkowymi i 5 garażami.

W okresie ubiegłego roku wartość środków trwałych klasyfikowanych w grupie „I” zwiększyła się o 26.114.257,55 zł, co wynikało z:

- 1) przyjęcia do ewidencji środków trwałych m.in.:
 - a) nakładów poniesionych przez Urząd Miasta i jednostki organizacyjne na modernizację istniejących oraz budowę nowych obiektów, a największe kwoty dotyczyły zadań:
 - Utworzenie Inkubatora Przedsiębiorczości na terenie Gminy Miasto Krosno,
 - Modernizacja Hali Sportowej przy MZS Nr 3,
 - Ponad granicami – współpraca szansą rozwoju na wspólny rozwój (modernizacja budynku OSP Turaszówka),
 - b) nabycia nieruchomości zabudowanej przy ul. Sikorskiego o pow. 0,0593 ha – powierzchnia zabudowy budynku mieszkalnego 108,52 m² i blaszanego garażu 18,90 m²,
 - c) pozyskania, na podstawie decyzji komunalizacyjnej, prawa własności lokalu o pow. użytkowej 505,60 m² w budynku przy ul. Bieszczadzkiej 5,
- 2) likwidacji środków trwałych, co wynikało z:
 - a) przekazania nakładów inwestycyjnych do jednostek organizacyjnych Miasta (wykazanych w tych jednostkach jako zwiększenia), a dotyczących zrealizowanych przez Urząd Miasta

- inwestycji, w tym m.in. w dziale Pomoc społeczna oraz Oświata i wychowanie,
- b) sprzedaży w trybie przetargu 2 lokali użytkowych o łącznej pow. 303,30 m² w budynku przy ul. Paderewskiego 2 wraz z udziałem wynoszącym 182/1000 cz. w dwóch działkach o pow. 0,3061 ha,
- c) sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców 5 lokali mieszkalnych.

Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

649.586.938,68 zł

Wartość budynków i lokali Gminy Miasto Krosno na koniec 2021 r. wg wartości brutto wynosiła 649.586.938,68 zł, a po uwzględnieniu umorzeń – 453.643.441,56 zł. Zwiększenie wartości środków trwałych w tej grupie o 77.846.485,98 zł wynika głównie z przyjęcia do ewidencji nakładów dotyczących zrealizowanych i rozliczonych inwestycji, w tym dotyczących m.in. zadań:

- 1) z zakresu budowy i modernizacji dróg miejskich, w tym m.in.:
 - a) Dobudowa drugiej jezdni obwodnicy miasta Krosna w ciągu drogi krajowej nr 28 na odcinku od km 229+300 do km 231+040 wraz z budową wiaduktu nad linią kolejową oraz budową infrastruktury technicznej,
 - b) Rozbudowa ul.Okrzei – II etap,
- 2) Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Miasto Krosno,
- 3) Modernizacja stadionu sportowego przy ul.Legionów w Krośnie.

Wartość brutto środków trwałych ewidencjonowanych w grupach od 3 do 8 oraz pozostałych środków trwałych także klasyfikowanych w grupie 8 na dzień 31 grudnia 2021 r. wynosiła 145.069.527,25 zł (wg wartości netto – 35.095.785,41 zł), w tym:

- **grupa 3** - kotły i maszyny energetyczne – 12.451.689,92 zł, a wg wartości netto (po uwzględnieniu umorzeń) – 8.890.100,37 zł,
- **grupa 4** - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania – 14.872.962,58 zł, a wg wartości netto – 2.179.663,43 zł,
- **grupa 5** - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty – 1.260.613,54 zł, a wg wartości netto – 294.991,44 zł,
- **grupa 6** - urządzenia techniczne – 35.032.868,88 zł, a wg wartości netto – 11.703.589,99 zł,
- **grupa 7** - środki transportu – 35.123.164,47 zł, a wg wartości netto – 9.592.368,16 zł,
- **grupa 8** - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie – 46.345.525,18 zł, a wg wartości netto – 2.435.072,02 zł. W wartości brutto uwzględniono kwotę 3.437.026,86 zł stanowiącą wartość zbiorów bibliotecznych placówek oświatowych, które umarza się w 100 % w dniu ich przyjęcia na stan oraz dzieła plastyczne o wartości brutto 41.600 zł.

ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE

33.130.857,24 zł

Na dzień 31 grudnia 2021 r. wartość inwestycji rozpoczętych lub zakończonych a nierozliczonych wynosiła 33.130.857,24 zł i dotyczyła wartości inwestycji zaewidencjonowanych na koncie 080 przez Urząd Miasta i jednostki organizacyjne. W stosunku do 2020 r. wystąpiło zmniejszenie wartości środków trwałych w budowie o 50.762.159,03 zł - w związku z rozliczeniem inwestycji i ujęciem w składnikach majątku według grup rodzajowych kosztów na kwotę ponad 106,6 mln zł oraz zaewidencjonowaniem kosztów dotyczących inwestycji, które będą zakończone bądź rozliczone w 2022 r., na kwotę ponad 55,7 mln zł.

Kwota nierozliczonych nakładów dotyczy głównie zadań z zakresu:

- Transportu i łączności, w tym inwestycji pn.: Budowa drogi G na odcinku od ul.Słonecznej do ul.Witosa w Krośnie, Rozbudowa ul.Polnej, Likwidacja problemów komunikacyjnych na skrzyżowaniach układu drogowego z linią kolejową nr 108 na terenie miasta Krosna,
- Oświaty i wychowania, w tym inwestycji pn. Przedszkole Miejskie Nr 1, ul.Bohaterów Westerplatte 24 – budowa przedszkola,
- Gospodarki komunalnej i ochrony środowiska, w tym projektu pn. Poprawa jakości powietrza w Krośnie – wymiana źródeł ciepła.

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE

6.832.975,58 zł

Wartości niematerialne i prawne to nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby tej jednostki, z wyłączeniem aktywów nabytych w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych aktywów, a w szczególności:

a/ autorskie prawa majątkowe, prawa do patentów i znaków towarowych,

b/ licencje i koncesje.

W tabeli przedstawiono wartości niematerialne i prawne z uwzględnieniem miejsca ich użytkowania oraz zmian, jakie zaszły w tym składniku majątku w okresie od przedłożenia poprzedniej informacji do dnia 31 grudnia 2021 r.

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2020r. wg wartości brutto	Zmiany w ciągu roku (od 31.12.2020r. do 31.12.2021r.)		stan na 31.12.2021 r.		
		zwiększenia	zmniejszenia	wg wartości brutto	wg wartości netto	umorzone w 100%
Gmina Krosno - ogółem	6 190 480,35	683 968,86	41 473,63	6 832 975,58	1 576 733,94	3 662 214,75
Urząd Miasta	4 773 425,16	475 530,59	3 645,72	5 245 310,03	1 572 319,12	2 078 964,02
Przedszkole Miejski Nr 5	5 087,85	0,00	0,00	5 087,85	0,00	5 087,85
Przedszkole Miejski Nr 8	22 571,65	280,44	132,00	22 720,09	0,00	22 720,09
Szkoła Podstawowa Nr 3	39 428,46	20 264,51	492,00	59 200,97	0,00	59 200,97
Szkoła Podstawowa Nr 5	9 269,55	23 282,50	0,00	32 552,05	0,00	32 552,05
Miejski Zespół Szkół Nr 1	28 146,83	0,00	0,00	28 146,83	0,00	28 146,83
Miejski Zespół Szkół Nr 2	33 589,52	27 042,96	0,00	60 632,48	0,00	60 632,48
Miejski Zespół Szkół Nr 3	9 910,94	9 796,00	0,00	19 706,94	0,00	19 706,94
Miejski Zespół Szkół Nr 4	60 216,73	2 134,00	0,00	62 350,73	0,00	62 350,73
Zespół Szkół Architektoniczno-Budowlanych	21 795,06	0,00	0,00	21 795,06	0,00	21 795,06
Miejski Zespół Szkół Nr 6	24 649,89	25 908,32	0,00	50 558,21	0,00	50 558,21
Miejski Zespół Szkół Nr 7	26 590,30	27 552,20	0,00	54 142,50	0,00	54 142,50
Miejski Zespół Szkół Nr 8	18 354,05	1 076,25	2 055,45	17 374,85	0,00	17 374,85

Szkoła Podstawowa Nr 14 z Oddz. Sportowymi i Integracyjnymi	151 214,40	0,00	0,00	151 214,40	0,00	151 214,40
I Liceum Ogólnokształcące z Oddz. Dwujęzycznymi	10 310,56	0,00	0,00	10 310,56	0,00	10 310,56
Zespół Szkół Ponadpodstawowych Nr 1	194 965,18	2 578,00	2 078,07	195 465,11	0,00	195 465,11
Zespół Szkół Ponadpodstawowych Nr 2	74 164,66	1 620,29	2 952,40	72 832,55	0,00	72 832,55
Zespół Szkół Mechanicznych	67 466,37	3 130,00	0,00	70 596,37	0,00	70 596,37
Zespół Szkół Naftowo-Gazowniczych	75 608,23	1 000,00	1 947,00	74 661,23	0,00	74 661,23
Zespół Szkół Elektrycznych i Ogólnokształcących	129 616,20	0,00	7 491,00	122 125,20	0,00	122 125,20
Zespół Szkół Kształcenia Ustawicznego	153 662,80	768,75	0,00	154 431,55	0,00	154 431,55
Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy	15 551,01	23 257,42	0,00	38 808,43	0,00	38 808,43
Miejska Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna	28 105,70	4 050,00	0,00	32 155,70	0,00	32 155,70
Zespół Placówek Oświatowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie	128 652,55	21 407,25	12 201,24	137 858,56	0,00	137 858,56
Dom Pomocy Społecznej Nr 1	9 656,74	1 199,00	0,00	10 855,74	0,00	10 855,74
Dom Pomocy Społecznej Nr 2	12 320,34	0,00	0,00	12 320,34	0,00	12 320,34
Środowiskowy Dom Samopomocy	20 143,66	4 842,72	3 469,13	21 517,25	0,00	21 517,25
Żłobek Miejski	6 550,74	4 910,65	5 009,62	6 451,77	0,00	6 451,77
Centrum Integracji Społecznej	2 435,40	0,00	0,00	2 435,40	0,00	2 435,40
Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji	23 966,21	2 337,01	0,00	26 303,22	4 414,82	21 888,40
Zespół Krytych Pływalni	13 053,61	0,00	0,00	13 053,61	0,00	13 053,61

W ciągu roku kwota wartości niematerialnych i prawnych stanowiących majątek Miasta zwiększyła się o 642.495,23 zł, w tym w związku z zakupem oprogramowania i licencji przez Urząd Miasta w ramach projektu dofinansowanego ze środków Funduszu Spójności pn. Zaangażowani w eKrosno – Inteligentne rozwiązania systemów przetwarzania danych dla mieszkańców Krosna, a także zakupem oprogramowania i licencji przez jednostki budżetowe.

Na dzień 31 grudnia 2021 r. wartość brutto tych składników majątku wynosiła 6.832.975,58 zł, a uwzględniając umorzenia – 1.576.733,94 zł.

DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE**163.905.681 zł**

Wartość długoterminowych aktywów finansowych (aportów) Gminy Miasto Krosno w ubiegłym roku zwiększyła się o 9.313.000 zł w związku z przekazaniem do spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego Przedsiębiorstwo Mieszkania Sp. z o.o.:

- 1) wkładów pieniężnych, ze środków BGK - Funduszu Dopłat i Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa, w łącznej wysokości 9.072.000 zł na realizację zadań:
 - a) Budowa zespołu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych (w tym dwa budynki z usługami w parterze - budynek 1B i 1C) wraz z infrastrukturą techniczną (parkingi, plac gospodarczy z wiatą śmietnikową, przyłącza: kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, kanalizacji deszczowej, ciepłociąg, kabel oświetleniowy) na działkach o nr ewid. 421/1 i 421/2 przy ul. Składowej w Krośnie (obręb Przemysłowa)
 - b) Budowa zespołu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych (w tym dwa budynki z usługami w parterze - budynek 1B i 1C) wraz z infrastrukturą techniczną (parkingi, plac gospodarczy z wiatą śmietnikową, przyłącza: kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, kanalizacji deszczowej, ciepłociąg, kabel oświetleniowy) na działkach o nr ewid. 421/1 i 421/2 przy ul. Składowej w Krośnie (obręb Przemysłowa)
 - c) Budowa budynku wielorodzinnego mieszkalno-usługowego wraz z infrastrukturą techniczną i przyłączami na działkach nr ew.: 262/2 i 263 przy ulicy Składowej 6 w Krośnie /obręb 003 Przemysłowa/,
- 2) wkładu niepieniężnego (aportu) w wysokości 241.000 zł - niezabudowanej działki przy ul. Składowej z przeznaczeniem na realizację budownictwa mieszkaniowego.

Tym samym wartość księgowa długoterminowych aktywów finansowych Gminy Miasto Krosno na koniec 2021 r. wynosiła 163.905.681 zł, w tym udziałów w spółkach komunalnych – 163.474.000 zł.

W 2021 r. nastąpiło połączenie Spółdzielni Socjalnej PIAST i Spółdzielni Socjalnej VIRIDI PIAST a następnie zmiana nazwy na Spółdzielnia Socjalna Piast w Krośnie. Wysokość udziałów Gminy Miasto Krosno i Gminy Wojaszówka nie uległa zmianie.

Szczegółowy wykaz długoterminowych aktywów Miasta wg stanu na 31 grudnia 2021 r. przedstawia tabela.

<i>podmiot</i>	<i>stan na 31.12.2020 r.</i>	<i>zmiany w ciągu roku</i>	<i>stan na 31.12.2021 r.</i>
Towarzystwo Budownictwa Społecznego Przedsiębiorstwo Mieszkania Sp. z o.o. Krosno	25 691 500	9 313 000	35 004 500
Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. Krosno	113 979 500		113 979 500
Krośnieński Inkubator Technologiczny Sp. z o.o. Krosno	1 962 500		1 962 500
Centrum Dziedzictwa Szkła Sp. z o.o.	12 407 500		12 407 500
Lotnisko Krosno Sp. z o.o.	120 000		120 000
WSK PZL Krosno S.A.	411 681		411 681
Spółdzielnia Socjalna VIRIDI PIAST	10 000	-10 000	0
Spółdzielnia Socjalna PIAST	10 000	- 10 000	0
Spółdzielnia Socjalna Piast w Krośnie		20 000	20 000
Razem	154 592 681	9 313 000	163 905 681

Dochody z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych uzyskane przez Urząd Miasta i jednostki organizacyjne

W 2021 r. Gmina uzyskała dochody z majątku w wysokości 13.063.516,12 zł, w tym:

1) **z najmu i dzierżawy składników majątkowych** – 5.101.294,41 zł, w tym m.in.:

a) 2.656.298,33 zł - z czynszów za lokale mieszkalne i użytkowe Gminy, w tym głównie z lokali, którymi zarządza Towarzystwo Budownictwa Społecznego – Przedsiębiorstwo Mieszaniowe Sp. z o.o. w Krośnie na podstawie umowy zawartej w dniu 29 grudnia 2000 r. z późn. zm. Spółka zawiera w imieniu Miasta Krosna umowy najmu lokali na podstawie skierowania wydanego przez Prezydenta Miasta.

W okresie od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r. wydano:

- 13 skierowań do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego,
- 23 skierowania do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego,
- 28 skierowań do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego na kolejny okres,
- 8 skierowań do zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego,

b) 860.798,29 zł – z dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Miasta oraz udostępniania nieruchomości gminnych na cele reklamowe (z zakresu gospodarki gruntami i nieruchomościami). Na dzień 31 grudnia 2021 r. wydzierżawionych, użyczonych gruntów stanowiących własność Gminy Krosno było ogółem 706 działek o łącznej pow. 115,6175 ha, z czego gruntów rolnych o pow. 112,5088 ha oraz gruntów innych niż rolne o pow. 3,1274 ha. Grunty wydzierżawione zostały na cele rolne, handlowe, garażowe, składowe, parkingowo-postojowe, ogródki gastronomiczne, ogródki działkowe, utrzymania zieleni, komunikacyjne, komunalne, ochrony zdrowia, sportowe, biurowe,

c) 439.150,13 zł – dochody z dzierżawy nieruchomości oraz wynajmu pomieszczeń i obiektów realizowane przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji,

d) 339.956,80 zł – dochody z najmu realizowane przez jednostki oświatowe, które wynajmowały pomieszczenia w budynkach przekazanych na ich rzecz w trwały zarząd, użytkowanie bądź użyczenie, w tym Zespół Placówek Oświatowych (internat),

e) 327.445,56 zł – dzierżawa przez ZMKS Sp. z o.o. niskoemisyjnych autobusów zakupionych w ramach projektu Rozwój transportu niskoemisyjnego na obszarze MOF Krosno,

f/ 279.771,72 zł – dzierżawa terenu lotniska i obiektów lotniskowych,

g/ 68.403,12 zł – z najmu i dzierżawy pomieszczeń Inkubatora Przedsiębiorczości,

h/ 46.128,75 zł – z najmu i dzierżawy pomieszczeń dzielnicowych domów ludowych.

Miasto uzyskało także dochody z dzierżawy m.in. światłowodów na terenie Miasta, budynków przychodni miejskich i sprzętu medycznego oraz sali eksportacyjnej.

2) **z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości** wykonane zostały w wysokości 6.965.266,10 zł w tym:

a) 6.533.791,10 zł – ze sprzedaży nieruchomości (w tym z tytułu zwrotu nieruchomości i pierwszej opłaty rocznej za oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste w terenach inwestycyjnych),

b) 431.475,00 zł – ze sprzedaży 5 lokali mieszkalnych,

3) **z opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości** – 648.743,12 zł,

4) **z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności** dotychczasowego

wieczystego użytkownika nieruchomości na podstawie przepisów ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów – 229.533,43 zł,

5) **z opłat za zarząd, użytkowanie, służebność** – 64.923,84 zł,

6) **ze sprzedaży składników majątku (wyposażenia, sprzętu i in.)** – 53.755,22 zł.

Dochody uzyskane z majątku Gminy Miasto Krosno w 2021 r. prezentuje tabela.

<i>Wyszczególnienie</i>	<i>wykonanie w 2021 r.</i>
Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych	5 101 294,41
Wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	6 965 266,10
Wpływy z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	648 743,12
Wpływy z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	229 533,43
Wpływy z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie i służebności	64 923,84
Wpływy ze sprzedaży składników majątku (wyposażenie, sprzęt i in.)	53 755,22
Razem	13 063 516,12

Majątek samorządowych instytucji kultury

Gmina Miasto Krosno jest organem założycielskim dla samorządowych instytucji kultury, w tym:

1/ Regionalnego Centrum Kultur Pogranicza,

2/ Krośnieńskiej Biblioteki Publicznej,

3/ Muzeum Rzemiosła,

4/ Biura Wystaw Artystycznych.

Na koniec 2021 r. wartość środków trwałych klasyfikowanych w grupach 0 do 8 będących w posiadaniu tych jednostek wynosiła 14.732.756,10 zł, a z uwzględnieniem umorzeń – 3.334.162,56 zł.

	grupa	Stan na 31.12.2020r.wg wartości brutto	Zmiany w ciągu roku		Stan na 31.12.2021r.		
			(od 31.12.2020 r. do 31.12.2021r.)		wg wartości brutto	wg wartości netto	umorzone w 100%
			zwiększenia	zmniejszenia			
1	2	3	4	5	6	7	8
INSTYTUCJE KULTURY - razem		14 389 140,82	450 436,64	106 821,36	14 732 756,10	3 334 162,56	8 792 462,19
Grunty	0	5 171,53	0,00	0,00	5 171,53	721,49	1 566,20
Budynki i lokale	1	3 262 900,70	141 452,90	0,00	3 404 353,60	1 519 993,70	302 836,13
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	64 861,99	0,00	0,00	64 861,99	36 100,73	19 948,20
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	1 054 059,56	31 268,00	73 812,55	1 011 515,01	24 362,51	969 508,71
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	41 257,26	0,00	0,00	41 257,26	4 116,36	28 109,29
Urządzenia techniczne	6	1 704 871,31	30 174,57	0,00	1 735 045,88	320 201,65	833 141,15
Środki transportu	7	316 234,83	0,00	6 300,50	309 934,33	56 641,12	153 479,83

Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	1 855 102,07	64 450,03	9 705,13	1 909 846,97	147 041,34	1 458 086,81
Majątek trwały - dzieła plastyczne	8	324 047,06	1 000,00	0,00	325 047,06	325 047,06	0,00
Majątek trwały - eksponaty i archiwalia	8	895 409,60	4 527,00	0,00	899 936,60	899 936,60	0,00
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	4 865 224,91	177 564,14	17 003,18	5 025 785,87	0,00	5 025 785,87
Biuro Wystaw Artystycznych		507 714,24	6 326,00	2 229,64	511 810,60	336 257,28	175 553,32
Grunty	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Budynki i lokale	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	12 054,00	0,00	0,00	12 054,00	11 210,22	843,78
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	16 650,00	0,00	0,00	16 650,00	0,00	16 650,00
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	33 688,40	0,00	0,00	33 688,40	0,00	33 688,40
Środki transportu	7	13 000,00	0,00	0,00	13 000,00	0,00	13 000,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	106 489,73	5 326,00	2 229,64	109 586,09	0,00	109 586,09
Majątek trwały - dzieła plastyczne	8	324 047,06	1 000,00	0,00	325 047,06	325 047,06	0,00
Majątek trwały - eksponaty i archiwalia	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	1 785,05	0,00	0,00	1 785,05	0,00	1 785,05
Muzeum Rzemiosła		2 046 332,13	164 621,80	4 286,94	2 206 666,99	1 119 395,45	680 622,18
Grunty	0	3 605,33	0,00	0,00	3 605,33	721,49	0,00
Budynki i lokale	1	493 429,38	128 193,50	0,00	621 622,88	217 857,36	0,00
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	77 201,35	0,00	0,00	77 201,35	0,00	77 201,35
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	12 991,18	0,00	0,00	12 991,18	0,00	12 991,18
Urządzenia techniczne	6	30 077,16	0,00	0,00	30 077,16	0,00	30 077,16
Środki transportu	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	463 930,94	31 649,24	4 286,94	491 293,24	880,00	490 413,24
Majątek trwały - dzieła plastyczne	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Majątek trwały - eksponaty i archiwalia	8	895 409,60	4 527,00	0,00	899 936,60	899 936,60	0,00
Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	69 687,19	252,06	0,00	69 939,25	0,00	69 939,25
Krośnieńska Biblioteka Publiczna		8 300 214,19	233 296,94	80 964,81	8 452 546,32	955 655,23	6 328 637,72
Grunty	0	1 566,20	0,00	0,00	1 566,20	0,00	1 566,20
Budynki i lokale	1	1 891 711,78	13 259,40	0,00	1 904 971,18	757 416,61	242 202,76
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	35 227,92	0,00	0,00	35 227,92	11 899,75	15 852,39
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	721 793,78	20 294,00	60 773,08	681 314,70	7 371,12	663 972,17
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne	6	544 648,44	0,00	0,00	544 648,44	169 765,75	130 926,32
Środki transportu	7	52 000,00	0,00	0,00	52 000,00	0,00	52 000,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	259 513,40	22 431,46	3 188,55	278 756,31	9 202,00	268 056,31
Majątek trwały - dzieła plastyczne	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Majątek trwały - eksponaty i archiwalia	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Majątek trwały - zbiory biblioteczne	8	4 793 752,67	177 312,08	17 003,18	4 954 061,57	0,00	4 954 061,57
Regionalne Centrum Kultur Pogranicza		3 534 880,26	46 191,90	19 339,97	3 561 732,19	922 854,60	1 607 648,97
Grunty	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Budynki i lokale	1	877 759,54	0,00	0,00	877 759,54	544 719,73	60 633,37
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kotły i maszyny energetyczne	3	17 580,07	0,00	0,00	17 580,07	12 990,76	3 252,03
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4	238 414,43	10 974,00	13 039,47	236 348,96	16 991,39	211 685,19
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5	28 266,08	0,00	0,00	28 266,08	4 116,36	15 118,11
Urządzenia techniczne	6	1 096 457,31	30 174,57	0,00	1 126 631,88	150 435,90	638 449,27
Środki transportu	7	251 234,83	0,00	6 300,50	244 934,33	56 641,12	88 479,83
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	1 025 168,00	5 043,33	0,00	1 030 211,33	136 959,34	590 031,17
Majątek trwały - dzieła plastyczne	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Majątek trwały - eksponaty i archiwalia	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Najważniejszym składnikiem majątku samorządowych instytucji kultury są środki trwałe klasyfikowane w grupie „8” – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, jak również pozostałe środki trwałe - umarzone jednorazowo w chwili oddania do użytkowania tzw. niskocenne oraz dobra kultury i zbiory biblioteczne. Łączna wartość majątku tych instytucji w grupie „8” na 31 grudnia 2021 r. wyniosła 6.250.768,93 zł (wg wartości netto – 1.224.983,66 zł), w tym zbiory biblioteczne – 5.025.785,87 zł, dzieła plastyczne – 325.047,06 zł, eksponaty i archiwalia – 899.936,60 zł, a narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie - 1.909.846,97 zł.

Większość budynków oraz grunty Miasto przekazało instytucjom kultury w użyczenie, użytkowanie wieczyste bądź najem. Dlatego też ich ewidencja ilościowo-wartościowa prowadzona jest w Urzędzie Miasta.

Mieniem tych jednostek są także wartości niematerialne i prawne, których wartość na dzień 31 grudnia 2021 r. wynosiła 184.975,78 zł, w tym umorzone w 100% - 153.641,08 zł.

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2020 r. wg wartości brutto	Zmiany w ciągu roku (od 31.12.2020r. do 31.12.2021r.)		stan na 31.12.2021r.		
		zwiększenia	zmniejszenia	wg wartości brutto	wg wartości netto	umorzone w 100%
INSTYTUCJE KULTURY - razem	188 087,78	6 888,00	10 000,00	184 975,78	11 718,79	153 641,08
Biuro Wystaw Artystycznych	19 946,80	0,00	0,00	19 946,80	0,00	19 946,80
Muzeum Rzemiosła	23 171,75	0,00	0,00	23 171,75	0,00	23 171,75
Krośnieńska Biblioteka Publiczna	96 473,23	0,00	0,00	96 473,23	7 047,92	75 329,53
Regionalne Centrum Kultur Pogranicza	48 496,00	6 888,00	10 000,00	45 384,00	4 670,87	35 193,00

Zgodnie ze złożonymi informacjami jednostkowymi samorządowe instytucje kultury uzyskały w omawianym okresie dochody z praw majątkowych (najmu i dzierżawy oraz sprzedaży składników majątkowych) w wysokości 389.459,24 zł.

<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych</i>	<i>Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych</i>	<i>Razem</i>
Biuro Wystaw Artystycznych	0,00	27 612,27	27 612,27
Regionalne Centrum Kultur Pogranicza	0,00	361 738,17	361 738,17
Muzeum Rzemiosła	0,00	0,00	0,00
Krośnieńska Biblioteka Publiczna	108,80	0,00	108,80
INSTYTUCJE KULTURY - razem	108,80	389 350,44	389 459,24

Niniejszą Informację sporządzono realizując obowiązek wynikający z art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych i przedkłada się Radzie Miasta Krosna i Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Rzeszowie.