

W y k a z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Krosno i przeznaczonych do sprzedaży

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej :

KW KS1K/00009728/5

Oznaczenie wg. danych z ewidencji gruntów i budynków :

Działka numer 2247/11 o pow. 1396 m²
Działka numer 2247/4 o pow. 1323 m² w udziale 1/10 część

Położenie:

Krosno, obręb Suchodół ul. Polna

Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana położona na obrzeżu zabudowy mieszkaniowej w terenie równinnym z małym spadkiem w kierunku południowo-zachodnim. Położona w pierwszym rzędzie zabudowy od ulicy. Infrastruktura w postaci wodociągu, gazu, kanalizacji sanitarnej i prądu przebiega po drugiej stronie ulicy Polnej, Działka numer 2247/4 stanowi drogę wewnętrzną. Nie jest utwardzona. Nieruchomość obciążona umową dzierżawy. Działka stanowi grunt klasy RIIIb i wymagać będzie wyłączenia z użytkowania rolniczego. Wyłączenie powierzchni o do 500 m² jest zwolnione z opłat.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej wykorzystania:

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego "Suchodół XI" położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem 19.MN. – teren budownictwa mieszkaniowego. Wykorzystanie zgodnie z planem.

Forma sprzedaży:

Przetarg ustny nieograniczony

Cena:

137.000,00 zł

/sto trzydzieści siedem tysięcy złotych/

Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – 07.07.2022 r.

Z up. PRZYZYDENTA

Anna Bak
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami

Krosno 2022-05-25