

W y k a z
nieruchomości Gminy Krosno przeznaczonych do sprzedaży

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej :

Księga wieczysta gruntowa KS1J/00071475/0
Księga wieczysta lokalowa lokal nr 4 KS1J/00022658/9

Oznaczenie wg. danych z ewidencji gruntów i budynków :

Działka numer 2142 o pow. 168 m² w udziale 1/12 cz.
Lokal mieszkalny nr 4 w udziale ½ część

Położenie:

Jasło obręb Centrum, ul. Igielna 7

Opis nieruchomości:

Do sprzedaży przeznaczony jest udział wynoszący ½ część w lokalu mieszkalnym zlokalizowanym w budynku śródmiejskiej kamienicy, o powierzchni użytkowej 57,69 m² wraz z piwnicą o pow. 8,30 m². Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Dojście do budynku odbywa się przez teren sąsiedniej działki. Udział w częściach wspólnych budynku i gruncie dla udziału Gminy Krosno wynosi 1/12 część.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej wykorzystania:

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Jasła nieruchomość położona jest w kompleksie terenów mieszkalno-usługowych w strukturze zwartej zabudowy miejskiej o symbolu 11.MU. Wykorzystanie zgodnie z planem.

Forma sprzedaży:

Bezprzetargowa w trybie art. 37 ust.9 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami na rzecz współwłaściciela

Cena:

72.000,00 zł –

/ siedemdziesiąt dwa tysiące złotych /

Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy o podatku od towarów i usług.

Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – 23.06.2022r.

Krosno 2022-05-11

Z up. **PREZYDENTA**

Anna Pak
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami