

SPRAWOZDANIE

**z działalności Rady i Zarządu Osiedla im. Ks. Bronisława Markiewicza
za okres od 01 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r.**

I. DZIAŁANIA RADY OSIEDLA

W okresie kadencji Rada Osiedla zebrała się na 5 posiedzeniach, z tego 3 posiedzenia z powodu epidemii odbyły się zdalnie. Na posiedzeniach podjęto 5 Uchwał. Wszystkie Uchwały podjęte przez Radę Osiedla zostały wdrożone do realizacji a ich treść została przekazywana do Urzędu Miasta Krosna celem akceptacji prawnej. Częstotliwość spotkań Rady Osiedla w związku z ograniczeniami epidemiologicznymi odbywały się tylko doraźnie stosownie do wynikających potrzeb. Podyktowane to było wielkością pomieszczenia przydzielonego radzie gdzie ze obowiązujących przepisów stacjonarne posiedzenie wiązałoby się z łamaniem przepisów sanitarnych. W siedzibie Rady Osiedla przy ul. Wojska Polskiego w pierwszy i trzeci wtorek każdego miesiąca zostały zaplanowane dyżury radnych osiedla w godz. 18.00 – 19.00. W związku z epidemią decyzją Przewodniczącego Rady Osiedla dyżury radnych zostały zawieszona. Osoby zainteresowane zgłaszaniem spraw ważnych mogą zgłaszać problemy telefonicznie lub e-mailem Przewodniczącemu Rady i Zarządu. Można stwierdzić, że zainteresowanie mieszkańców dyżurami nie jest duże. Na podstawie książki interesantów do zawieszenia dyżurów w miesiącu kwietniu 2021 r odnotowano przyjęcie 6 interesantów. Na stacjonarnych posiedzeniach Rady Osiedla, które odbyły w ostatnim roku podjęto 5 istotnych dla osiedla uchwał w tym:

- Uchwałę nr VII/17/2021 w sprawie przydziału środków na budowę chodnika przy ul. Betleja,
- Uchwałę nr VIII/18/2021 w sprawie projektu zagospodarowania terenu na rekreację pomiędzy ul. Oficerską i Wojska Polskiego (projekt Tomasza Penara)
- Uchwałę nr VIII/19/2021 w sprawie pomocy finansowej dla Przedszkola Miejskiego nr 5 w Krośnie na rozbudowę placu zabaw
- Uchwałę nr VIII/20/2021 w sprawie utworzenia na terenie osiedla wybiegu dla psów,
- Uchwałę nr VIII/21 /2021 w sprawie utworzenia siedziby Rady osiedla w budynku własności gminy Krosno na ul. Mickiewicza po siedzibie administracji spółdzielni mieszkaniowej.

Problemem jest niska frekwencja radnych na posiedzeniach która oscyluje w granicy 60 % składu rady.

II. DZIAŁANIA ZARZĄDU OSIEDLA

W okresie sprawozdawczym Zarząd Osiedla zbierał się na 7 posiedzeniach z tego na 4 posiedzeniach zdalnych. Zarząd przygotowywał plan pracy na rok 2021. Plan ten został zatwierdzony przez Radę Osiedla na posiedzeniu zdalnym w dniu 26.01.2021 r. Również sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla w okresie 2020 r. w dniu 26.01.2021 r. zostało przyjęte przez Radę Osiedla. Każdorazowo na posiedzeniach Zarządu Osiedla omawiano

najważniejsze sprawy związane z funkcjonowaniem osiedla. Budżet 50/50 osiedla na 2020 r. wynosił **66.386 złotych**.

Z tej zaplanowanych na 2020 r. udało się zrealizować 2 zadania na łączną kwotę **35.366 złotych** w tym:

- dobudowę punktów świetlnych na osiedlu Markiewicza w kwocie – **31.386 złotych**
- zakup strojów dla drużyny osiedlowej OKS Markiewicz „Juniorzy starsi” kwota - **3.980 złotych**

Z powodu trwającej pandemii nie udało się zrealizować 2 zaplanowanych zadań w tym:

- przebudowa chodnika przy budynkach nr 8 i 10 przy ul. Kpt. Betleja oraz,
- dobudowanie miejsc parkingowych przy ul. Armii Krajowej.

Niewykorzystane środki w kwocie **33.451 złotych** pozostały do dyspozycji na 2021 r.

W związku ze znacznymi podwyżkami w roku 2021 dokonano ponownej wyceny nie zrealizowanych inwestycji w 2020 r. i jedno z zadań dotyczące przebudowy chodnika przy ul. Betleja zostanie zrealizowane dopiero w budżecie na 2022 r. Odstąpiono od rozbudowy miejsc parkingowych przy ul. Armii Krajowej a z pozostałych środków postanowiono przeznaczyć kwotę 10.000 złotych na przebudowę placu zabaw przy Przedszkolu Miejskim nr 5 w Krośnie.

Zarząd osiedla na spotkaniu z zastępcą Prezydenta Miasta Krosna zapoznał się z koncepcją zagospodarowania na potrzeby sportowo rekreacyjne terenu pomiędzy ul. Oficerską a Wojska Polskiego według autorstwa Tomasza Penara. Ta sprawę poruszono na posiedzeniu Rady Osiedla w dniu 29.09.2021 r. Przedstawiona koncepcja jest bardzo dobrym opracowaniem, które w znaczny sposób zmieniło by ten mocno zdegradowany teren na potrzeby mieszkańców osiedla a przede wszystkim dzieci. Uchwałą nr VIII/18/2021 Rada zaakceptowała projekt i z budżetu 50/50 na 2022 r. przeznaczy na ten cel określone środki.

W dniu 16.11.2021 r. w siedzibie Rady odbyło się spotkanie z mieszkańcami bloku przy ul. Oficerskiej 1 niezadowolonych z budowanej hali sportowej przy ul. Oficerskiej. W tym celu spotkano się z Prezesem Krośnieńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz nawiązano kontakt z UM Krosno. Należy jednak stwierdzić że Rada osiedla nie ma możliwości interwencji w tej sprawie z uwagi na realizowanie inwestycji na terenie prywatnym. Stwierdzono, że o planowanej inwestycji nie została poinformowana KSM która nie została uwzględniona jako strona w postępowaniu administracyjnym przy udzielaniu zezwolenia na realizację inwestycji. Rada i Zarząd osiedla uważa, że sprawa ta powinna być ostatecznie załatwiona przez odpowiednie komórki Urzędu Miasta Krosna.

W miesiącu grudniu zarówno Zarząd jak i radni w tym Pani Grażyna Szalc i Bożena Bidnik zaangażowali się mocno w pomoc dla samotnej starszej mieszkanki naszego osiedla w którym spaleni uległo mieszkanie. Mieszkanie nie nadawało się do zamieszkania a samotna starsza osoba została bez środków do życia ale też miejsca gdzie mogłaby zamieszkać po pożarze. Dzięki nawiązaniu szerokiej współpracy z MOPR Krosno oraz mieszkańcami osiedla zorganizowano zbiórkę pieniędzy i przedmiotów. Akcja szerokim echem odbiła się w mediach społecznościowych, oraz w lokalnych środkach przekazu. Akcja zakończyła się dużym

sukcesem zebrano potrzebne środki i mieszkanie w chwili obecnej jest remontowane. Rada Osiedla i Zarząd osiedla składa podziękowania druhom z Ochotniczych Straży Pożarnych w Białobrzegach, Polanki i Turaszówki którzy pomogli uporządkować mieszkanie po pożarze. Również Zarząd dzielnicy składa podziękowanie Prezesowi MPGK za podstawienie kontenerów celem wywiezienia z mieszkania spalonych przedmiotów.

Zrealizowany został projekt zgłoszony w ramach budżetu obywatelskiego na 2021 r w postaci realizacji zadania „kwietny dywan” na poboczu ul. Wojska Polskiego od skrzyżowania z ul. Bohaterów Westerplatte w kierunku centrum.

Pomimo wielu problemów w 2021 r. udało się zrealizować opóźnione zadanie polegające na nasadzeniu drzew w obrębie „Radosnej Doliny”. Z wniosku Rady i Zarządu Osiedla przy współpracy z Wydziałem Ochrony Środowiska UM udało się dokonać nasadzeń drzew ozdobnych w obrębie ciągów pieszych i rowerowych. Przyczyni się to w przyszłości do zacienienia miejsc w obrębie ławeczek usytuowanych w otwartej strefie aktywności.

Załatwianie spraw zgłaszanych przez mieszkańców

Zarząd osiedla na wniosek mieszkańców bloków nr 8 i 10 przy ul. Betleja w Krośnie wystąpił do Rady Osiedla z propozycją realizacji na 2020 a następnie w 2021 r. przebudowy chodnika przy wymienionych blokach. Zadanie to nie zostało jednak ujęte w planie budżetowym miasta Krosna z uwagi na pandemię. Zarząd i rada Osiedla podtrzymują ten wniosek do realizacji w przypadku przyznania środków na 2022 r.

Na wniosek dyrektorki Przedszkola Miejskiego nr 5 przy ul. Powstańców Warszawskich Zarząd i Rada osiedla podjęli uchwałę wnioskującą o dofinansowanie z budżetu 50/50 kwotą 10.000 złotych przebudowę placu zabaw przy przedszkolu i dobudowę przyrządów do zabaw dla dzieci. Przedsięwzięcie podjęte przez dyrektorkę według radnych osiedla zasługuje na poparcie i dofinansowanie z uwagi na fakt, że zbudowany plac zabaw w „Radosnej dolinie” w niektórych godzinach jest mocno przeciążony i zatłoczony. Rozbudowa ogólnodostępnego dla wszystkich dzieci osiedla placu zabaw przy przedszkola zasługuje na pomoc i dofinansowanie.

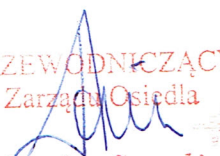
Sprawy załatwiane przez Zarząd Osiedla

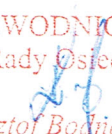
1. W miesiącu kwietniu 2021 r. członkowie Zarządu osiedla dokonali przeglądu osiedla pod kątem wytypowania miejsc pod przyszłe inwestycje w ramach budżetu 50/50. Wytypowano 1 inwestycje, która w przyszłości byłaby zgłoszona do realizacji. W chwili obecnej dokonywana jest ocena merytoryczna pod kątem realizacji tych inwestycji, własności gruntów i możliwości technicznych ich realizacji oraz ewentualnych kosztów.
2. Zobowiązano członków Rady do zgłaszania na platformie „Naprawmy To” wszystkich nieprawidłowości występujących na terenie osiedla. Takie działania są skuteczne i eliminują kontakty z urzędem celem załatwienia spraw co jest dobrym rozwiązaniem w związku z trwającą pandemią.

3. W okresie 2020 r. Przewodniczący zarządu osiedla spotkał się z Komendantem Miejskim Policji w Krośnie oraz Komendantem Straży Miejskiej w Krośnie w celu zapewnienia dokonywania kontroli przez służby mundurowe „Otwartej strefy aktywności”. Spotkania podyktowane były faktem, że w godzinach wieczorowo nocnych starsza młodzież przebywająca na terenie strefy korzystała w niedozwolony sposób z przeznaczonych dla dzieci na placu zabaw „Twierdzy” wychodząc na daszki wież, przez co mogło dojść do ich zniszczenia oraz wprowadzania na plac zabaw psów, które zanieczyszczały teren odchodami.
4. Zarząd osiedla na bieżąco utrzymywał kontakt z wydziałami UM Krosno, Krośnieńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz dyrektorami szkół i przedszkoli z terenu osiedla. Spotkania miały na celu współpracę i wymianę poglądów na temat zadań do realizacji na terenie osiedla.

III. PODSUMOWANIE

Dużym problemem dla Rady Osiedla i Zarządu jest sytuacja związana z zagrożeniem epidemiologicznym na terenie kraju oraz wprowadzone w tym temacie zaostżenia przepisów odnośnie przebywania i gromadzenia się osób. Przeznaczone na potrzeby Rady pomieszczenie w budynku Krośnieńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej o powierzchni około 30 m² nie daje możliwości do realizacji zarówno posiedzeń Rady Osiedla jak i Zarządu. W przydzielonym pomieszczeniu nie ma żadnej możliwości zachowania zalecanego dystansu społecznego. Decyzją Przewodniczącego Rady osiedla zawieszono czasowo dyżury członków rady jednakże podano kontakty telefoniczne i e-mailowe do Przewodniczącego rady i Zarządu Osiedla. Spotkania z mieszkańcami realizowane są po wcześniejszym kontakcie telefonicznym. Przewodniczący zarządu odbył 16 spotkań z mieszkańcami, którzy zgłaszali taki akces. Spotkania odbyły się na terenie osiedla i dotyczyły głównie zgłaszanych problemów dotyczących Osiedla. Reasumując należy stwierdzić, że pomimo trudnej sytuacji epidemiologicznej na terenie kraju a co za tym idzie ograniczenia w poruszaniu się i spotykaniu w większych grupach należy stwierdzić że dalsza praca Rady i Zarządu odbywała się zdalnie.

PRZEWODNICZĄCY
Zarządu Osiedla

Wiesław Sanocki

PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla

Krzysztof Bodnarowski

ZARZĄD OSIEDLA
im. „ks. Br. MARKIEWICZA”
w Krośnie