

Krosno, dnia 2021-01-17

ROZO/im-SGR/1/2022

BR
27.01.22 / dA**SPRAWOZDANIE****z działalności Rady i Zarządu Osiedla im. Stefana Grota-Roweckiego
w Krośnie za okres od stycznia do grudnia 2021 roku.**

W okresie sprawozdawczym Rada i Zarząd Osiedla z uwagi na okres pandemiczny obydwie te organy nie realizowały wszystkich swoich funkcji przewidzianych w Statucie Naszej jednostki pomocniczej.

Przede wszystkim nie organizowano statutowych zebrań tych organów, a jedynie wykonywano cotygodniowe dyżury w pomieszczeniu Rady Osiedla. Zgodnie z opracowanym grafikiem w okresie sprawozdawczym odbyło się 46 dyżurów w każdy poniedziałek tygodnia od godz. 18⁰⁰ do 20⁰⁰. Na każdym takim dyżurze zawsze byli obecni Przewodniczący Rady i Zarządu oraz jeden członek Rady. W tym trzy osobowym składzie podejmowane były różnego rodzaju interwencje, zgłoszenia, kierowane pisma oraz wystąpienia do Prezydenta Miasta Krosna, Naczelników Wydziałów Urzędu Miasta Krosna, Komendy Miejskiej Policji, Straży Miejskiej, Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, innych jednostek, instytucji i różnych podmiotów. Jak wynika z zapisów tego rejestru w okresie sprawozdawczym do naszej Rady Osiedla zgłosiło się 50 osób prosząc o różnorodne interwencje w sprawach osiedlowych i własnych.

Ponadto skierowano do Prezydenta Miasta Krosna petycję zbiorową podpisaną przez 64 osoby zamieszkałe na naszym osiedlu z ulicy Piastowskiej (tzw. mała Piastowska), w sprawie sygnowanych przez tę grupę mieszkańców uwag i zastrzeżeń w przedmiocie projektu kolejowo-drogowego przy ulicy Lwowskiej. Grupa tych osób nie zgadzała się na (tzw. małe rondo) w tym projekcie, twierdząc, że to rozwiązanie techniczne zakłóci w sposób zasadniczy ich spokój i komfort życia w tej części osiedla. Na petycję tę mieszkańcy otrzymali wyczerpującą odpowiedź, a ponadto Prezydent Miasta Krosna zorganizował dwukrotne spotkanie w tym temacie, raz z przedstawicielami Rady Osiedla, drugi raz z przedstawicielami tej części osiedla którzy wnosili uwagi i zastrzeżenia do projektu. Wyjaśnienia Pana Prezydenta i projektanta przekonały częściowo niektórych mieszkańców o dobrodziejstwie tego rozwiązania, a nieprzekonani zostali ze swoimi tezami o jego szkodliwości. Generalnie projekt ten jest w dalszym ciągu procedowany. Wartość całości projektu wynosi brutto 4 443 990 złotych. Z tego w 2020 roku gmina już zapłaciła kwotę brutto 1 468 020 złotych, a w 2021 roku 1 424 675 złotych, do 30 kwietnia 2022 roku końcowa część do zapłaty to 1 450 695 złotych. Jest to

dobrze historyczne rozwiązanie, które pozwoli na wyeliminowanie z części naszego osiedla i miasta Krosna istniejącej kolizji kolejowo-drogowych poprzez budowę tunelu na odcinku 3,2 km.

W okresie sprawozdawczym poczynawszy od miesiąca stycznia interweniowano do Prezydenta Miasta Krosna w następujących sprawach:

- Interweniowano i zgłaszano pilną potrzebę budowy brakujących ekranów akustycznych na odcinku mostu na Potoku Lubatówka w celu ochrony mieszkańców przed hałasem, bloków mieszkalnych przy ulicy Grodzkiej 66, 68, 70 i 72. Pilność tego zadania wynika z decyzji środowiskowej wskazującej przekroczenie normy hałasu i związaną z tym uciążliwością dla mieszkańców w/w bloków. W roku 2021 w budżecie Miasta Krosna zabezpieczono na ten cel kwotę 3 mln. złotych. Ogłoszono trzykrotnie przetarg, ale z przyczyn finansowych procedura ta została unieważniona. Na dzień dzisiejszy z informacji uzyskanej z Wydziału Drogownictwa Urzędu Miasta Krosna, że została zmieniona formuła opracowania strategii „**PROJEKTUJ**” na „**ZAPROJEKTUJ**”. Wg. tej formuły na przełomie stycznia, lutego 2022 roku zostanie ogłoszony przetarg na wykonanie projektu wraz z kosztorysem inwestorskim, który następnie będzie procedowany.

- Monitowano, także o rozwiązanie wieloletniego problemu osiedlowego związanego z prawidłowym zagospodarowaniem zabytkowego Parku Kaczkowskich przy ulicy Piastowskiej. Na ten rok w budżecie Miasta Krosna została zabezpieczona kwota w wysokości 300 tys. złotych, na rewitalizację tego parku. W ramach tych środków finansowych wykonany zostanie pierwszy etap części modernizacji alejek.

- Członkowie Rady Osiedla podejmowali także zdecydowaną interwencję w przedmiocie zagrożenia złym stanem technicznym budynku usytuowanego na działce przy ulicy Grodzkiej 39 w Krośnie. Dzięki tej interwencji uruchomiona została procedura kontrolna przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, który wydał decyzję administracyjną nakazującą właścicielowi obiektu wykonanie określonych robót zabezpieczających.

- Członkowie osiedla angażowali się także w przeglądy infrastruktury osiedlowej interweniując w sprawie nieodśnieżonych ciągów komunikacyjnych na chodnikach i drogach osiedlowych.

- Interweniowano także w sprawie braku oświetlenia ulicznego, porządku na chodnikach i drogach braku koszy ulicznych w wyznaczonych miejscach.

- Podejmowane były interwencje o porządku na cmentarzu komunalnym, na sygnały Krośnieńskiej Rady Seniorów, które to interwencje były w większości nieuzasadnione co wynika z pism wyjaśniających Prezydenta Miasta Krosna i podległych mu służb komunalnych.

- Interweniowano także w przedmiocie przecinki drzew nad punktami doświetleń w miejscach przejść ulicznych, oraz znaków pionowych i poziomych na jezdni.

- Kilukrotnie monitowano o podjęciu decyzji i opracowaniu nowej organizacji ruchu dla pojazdów samochodowych poruszających się drogą gminną prowadzącą wzdłuż Samodzielnego Publicznego Pogotowia Ratunkowego, Hospicjum, Pedagogicznej Biblioteki Wojewódzkiej i dwóch jednostek medycznych SpecMed Sp. z o o i WAJDAMED problem nie został rozwiązany i pozostaje aktualny do dnia dzisiejszego, stanowiąc zagrożenie dla ruchu pieszych i pojazdów. Wykonano jedynie nakładkę asfaltową w części (od ulicy Grodzkiej do wyjazdu Pogotowia Ratunkowego), a nie na całości tej drogi o co apelujemy już od kilku lat bez widocznego rezultatu.

- Wspólnie monitorowano wszystkie ubytki drogowe stanowiące zagrożenie w ruchu drogowym i wskazywano potrzebę remontu cząstkowych nawierzchni bitumicznych. Efektem tych interwencji było także ułożenie brakującego chodnika przy skwerze dr Rogali o długości około 30 mb. o którą to niedoróbkę inwestycji drogowej interweniowano od 2015 roku.

- Wskazywano, także na likwidację różnego rodzaju zagrożeń w ruch drogowym między innymi na ulicy bocznej Lwowskiej w obrębie parkingu (Strarostwa Powiatowego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych) co zaowocowało zamontowaniem lustra w celu zapewnienia bezpieczeństwa na tym odcinku drogowo parkingowym, gdzie od dłuższego czasu ustawione są nieczynne nowe parkometry, które są przedmiotem interwencji mieszkańców.

- Od kilkudziesięciu lat nasza jednostka pomocnicza interweniuje w sprawie niedokończonej inwestycji budowlanej (blok mieszkalny przy ulicy Grodzkiej 73 A, B i C), która to inwestycja jest najdłuższą w historii jej realizacji trwa już 15 lat bez widocznego efektu jej zakończenia. Od ostatniej decyzji PINB strony tej spornej inwestycji złożyły ponowne odwołania i sprawa ta zostaje w dalszym ciągu bez końcowego załatwienia.

- Jako Przewodniczący Rady i Zarządu Osiedla brałem udział w szkoleniu dotyczącej prowadzenia strony internetowej dla osiedla.

- Przewodniczący Zarządu uczestniczył w odbiorze kładki na Potoku Lubatówka.

- Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie zaproponował współpracę w dziedzinie udzielania pomocy dla Seniorów i wykorzystania nowo wyremontowanego pomieszczenia na ten cel, zapoznano się z propozycją zajęć dla Klubu Seniora z możliwością wykorzystania dofinansowania z Budżetu Obywatelskiego na 2022 rok. W tym budżecie obywatelskim każdy obywatel miał możliwość realnego wpływu na rozwój swojej społeczności osiedlowej. Z naszego osiedla został zgłoszony taki wniosek i w głosowaniu obywatelskim zwyciężył projekt dotyczący budowy altany ogrodowej dla

seniorów przy ulicy Piastowskiej 58, wraz z pełnym wyposażeniem kwaterunkowym koszt 51.500 złotych.

- Podejmowane było również interwencje w sprawie napraw urządzeń napowietrznych do ćwiczeń rekreacyjnych stanu prawidłowego ich utrzymania funkcjonalności urządzeń w pomieszczeniu rady osiedla i wyposażeniu kwaterunkowym.

- Rada Osiedla udostępniła swoją siedzibę na organizowany Narodowy Spis Powszechny Ludności i Mieszkań w 2021 roku, z tej obsługi skorzystało kilkadziesiąt osób.

- W dniu 22 listopada 2021 roku na podstawie Statutu Osiedla rozdział II § 6 punkt 2 c i punkt 7 skierowane zostały wnioski z naszego osiedla w celu ujęcia ich w Przyszłorocznym Budżecie Miasta Krosna na 2022 rok.

- Zadania finansowe, inwestycyjne, remontowe oraz zakupy zrealizowane 2021 roku przedstawione na stronie internetowej Urzędu Miasta Krosna

- <https://www.krosno.pl/dla-mieszkancow/samorzad/dzielnice-i-osiedla/osiedle-stefana-grota-roweckiego/aktualnosci-z-osiedla>

- W roku 2021 nie zostało zrealizowane jedno zadanie z budżetu obywatelskiego, które przeszło w tryb realizacji na 2022 rok jest to remont schodów do pomieszczenia Rady Osiedla.

Nasze postulaty:

1. Wykonanie prac w zabytkowym parku Kaczkowskich, który w strategii rozwoju miasta Krosna ma status parku kieszonkowego i ma służyć m.in. Seniorom.
2. Wykonanie oświetlenia przy ulicy Grodzkiej bocznej od wiaduktu kolejowego, gdzie jest budynek Nr 39, w którym ma w przyszłości funkcjonować przedszkole i żłobek. Oświetlenie to zapewni bezpieczeństwo na niebezpiecznym zakręcie drogowym tej ulicy i schodach wejściowych do zabytkowego parku Kaczkowskich.
3. Ułożenie nakładki asfaltowej (około 50m) na ulicy Piastowskiej za budynkiem socjalnym ul. Piastowska Nr 29.
4. Poszerzenie drogi własności gminy Krosno koło bloków mieszkalnych przy ul. Piastowskiej Nr 10, 12, 14, w ten sposób zwiększy się ilość miejsc do parkowania i swobodnego rozmijania się pojazdów samochodowych. Problem ten jest sygnalizowany od kilku lat.
5. Sprzedaż zbędnego terenu (działka własności gminy Krosno, koło drogi krajowej Nr 28 przy restauracji McDonald's, gdzie właściciele zainteresowani są kupnem tej działki po zmianie planu przestrzennego zagospodarowania z zieleni na cel inwestycyjny. Problem sygnalizowany i wnioskowany jest od kilku lat.

6. Przekazanie zbędnej działki własności gminy Krosno koło starego Podkarpackiego Szpitala im. Jana Pawła II w Krośnie. Działka ta zlokalizowana jest obok Szpitalnego Oddziału Opieki Paliatywnej przy ulicy Grodzkiej.
7. Opracowanie nowej organizacji ruchu dla pojazdów samochodowych poruszających się drogą gminną koło Pogotowia Ratunkowego, Hospicjum, Biblioteki Pedagogicznej i dwóch jednostek medycznych „SpecMed Sp. z o o” i „WajdaMed”. W szczególności koło Pogotowia Ratunkowego i Hospicjum wskazana jest nowa nakładka asfaltowa z uwagi na świadczenie usług medycznych i zdrowotnych przez te podmioty.
8. Wykonanie nowego parkingu dla osiedla i innych użytkowników, na działce własności gminy Krosno za Stacją Trafo, który służył będzie rozładowaniu i odblokowaniu ruchu pojazdów na ulicy Grodzkiej obok placówek wymienionych w pkt 7 powyżej.
9. Zobligowanie właściciela działki przy ul. Piastowskiej koło bloku mieszkalnego Nr 12, aby uporządkował pozostawioną budowlę po starym śmietniku i rozwalającą się budowlę (dawny budynek gospodarczy) przy schodach do sklepu „Kaufland”.
10. Wygospodarowanie miejsc parkingowych na osiedlu tzw. „Mała Piastowska” dla mieszkańców, pracowników Urzędu Miasta Krosno i Policji na działce obok zabytkowego parku Kaczkowskich, a blokiem Nr 20, ul. Piastowska. Sprawę można rozwiązać z korzyścią dla jednostki samorządowej, mieszkańców i innych jednostek. Wymagane jest organizacyjne rozwiązanie przez gminę w charakterze dobrego gospodarza.
11. Uwzględnienie w przyszłym projekcie kolejowo – drogowym, przed tzw. „małym rondzie” na ulicy Piastowskiej ekranów ochronnych na odcinku naprzeciw bloków mieszkalnych ul. Piastowska Nr 20 i 24, celem zabezpieczenia ich przed hałasem pociągów wjeżdżających do początku tunelu, który jest zaplanowany na wysokości działki własności Pani Anny Bazan.
12. Dosadzenie drzew i krzewów na osiedlu w miejscach wskazanych przez Radę Osiedla i inne podmioty oraz Stowarzyszenie.
13. Utworzenie łączek trawiasto – kwiatowych na działkach, które są zbędnie koszone i ponoszone są koszty w celu uzyskania efektu przyrodniczo – leczniczego i wizualnego w przestrzeni infrastrukturalnej.
14. Należy rozwiązać problem komunikacyjny przy parkingu koło ZUS w Krośnie, gdzie wyjeżdżające pojazdy samochodowe, z powodu braku dostatecznej widoczności naruszają podstawowe zasady ruchu i dochodzi do wypadków drogowych i kolizji (dowodem na to jest wypadek w dniu 18.11.2021r. około godziny 10.⁰⁰).
15. W ostatnim czasie bardzo dużą uwagę poświęca się na segregację odpadów komunalnych, w związku z tym należałoby ustawić kosze do segregacji na Cmentarzu Komunalnym w Krośnie.

W imieniu Rady Osiedla dziękujemy członkom Rady i Zarządu, że w okresie sprawozdawczym poświęcali społecznie swój czas w szczególności na cotygodniowe dyżury, które zaowocowały tym, że naprawdę dużo sygnalizowanych spraw i zgłaszanych problemów potrafiliśmy rozwiązać z korzyścią dla mieszkańców osiedla. Dziękujemy panu Prezydentowi i jego Zastępcą, Naczelnikom oraz poszczególnym pracownikom, którzy zawsze na nasze wnioski i postulaty pozytywnie odpowiadają.

Dziękujemy Komendzie Miejskiej Policji w Krośnie, Komendzie Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Krośnie, Staży Miejskiej w Krośnie, Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Rodzinie w Krośnie za owocną współpracę

Na tym sprawozdanie zakończono.

Przewodniczący Rady
Zbigniew Machowski
Przewodniczący Zarządu
Stanisław Czaja
Osiedla Stefana Grota-Roweckiego
w Krośnie

PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla

Zbigniew Machowski

ZARZĄD OSIEDLA
Stefana GROTA-ROWECKIEGO

PRZEWODNICZĄCY
Zarządu Osiedla

Stanisław Czaja