Prezydent Miasta Krosna
ogłasza
III przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej w operacie ewidencji gruntów miasta Krosna obręb ewidencyjny Suchodół jako działka numer **2100/16 o pow. 1024 m^2,** położona w Krośnie przy **ul. Żniwnej**, objęta księgą wieczystą KS1K/000 12294/7.
Pierwszy przetarg ustnie nieograniczony przeprowadzony został w dniu 13 lipca 2021 r., drugi przetarg ustny nieograniczony w dniu 20 września 2021 r.
Według planu zagospodarowania przestrzennego "Suchodół XI" nieruchomość położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem 10.MN - przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość niezabudowana w kształcie wydłużonego prostokąta. Teren płaski, uzbrojenie komunalne w pasie drogi. Ograniczona przydatność budowlana ze względu na szerokość działki.

Cena wywoławcza nieruchomości : 70.000,00 zł
Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości odbędzie **15 lutego 2022 r.** w sali nr 330 Urzędu Miasta w Krośnie przy ul. Lwowskiej 28a o godz. 10^{30}

Wpłaty **wadium w wysokości 10 %** ceny wywoławczej tj. w kwocie 7.000,00 zł (siedem tysięcy złotych) należy dokonać na konto Urzędu Miasta Krosna ulokowane w Banku Pekao S.A. Oddział w Krośnie nr konta 95 1240 1792 1111 0010 6149 6883 w terminie **do dnia 10 lutego 2021 r.**
Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać się dokumentem tożsamości.

Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży gruntu z nabywcą będącym cudzoziemcem w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jest uzyskanie zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na zasadach i w sytuacjach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz.U. z 2017r. poz.2278.).

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.
Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.
Prezydent Miasta Krosna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Krośnie , ul. Lwowska 28a , pokój nr 117 tel. 13- 47 –43-117.
Krosno 2022-01-11

Z up. PREZYDENTA
Anna Dak
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami