

Prezydent Miasta Krosna
ogłasza
I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej w operacie ewidencji gruntów miasta Krosna obręb ewidencyjny Krościenko Niżne jako działka numer **1986/2 o pow. 500 m²**, położona w Krośnie przy **ul. S.Żeromskiego**, objęta księgą wieczystą KS1K/00038126/7.

Według planu zagospodarowania przestrzennego "Krościenko Niżne I" nieruchomość położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem 7.MNu - przeznaczonych pod budowę mieszkaniowo- usługową. Nieruchomość niezabudowana w kształcie czworokąta zlokalizowana bezpośrednio przy ul. Żeromskiego, położona w znacznej części na zboczu. Uzbrojona w kanalizację sanitarną i deszczową, pozostałe media na działkach sąsiednich. W otoczeniu zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Cena wywoławcza nieruchomości : 32.000,00 zł

Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości odbędzie **13 lipca 2021 r.** w sali nr 330 Urzędu Miasta w Krośnie przy ul. Lwowskiej 28a o godz. 9⁰⁰

Wpłaty **wadium w wysokości 10 %** ceny wywoławczej tj. w kwocie 3.200,00 zł (trzy tysiące dwieście złotych) należy dokonać na konto Urzędu Miasta Krosna ulokowane w Banku Pekao S.A. Oddział w Krośnie nr konta 95 1240 1792 1111 0010 6149 6883 w terminie **do dnia 9 lipca 2021 r.**

Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać się dokumentem tożsamości.

Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży gruntu z nabywcą będącym cudzoziemcem w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jest uzyskanie zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na zasadach i w sytuacjach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz.U. z 2017r. poz.2278.).


Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Prezydent Miasta Krosna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Krośnie , ul. Lwowska 28a , pokój nr 117 tel. 13- 47 –43-117.

Krosno 2021-06-04

Z up. PREZYDENTA

Krzysztof Wilk
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami