Prezydent Miasta Krosna
ogłasza
I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej w operacie ewidencji gruntów miasta Krosna obręb ewidencyjny Polanka jako działka numer **1173/6 o pow. 1261 m^2 i 1173/3 o pow. 454 m^2 w udziale wynoszącym 1/4 część** położona w Krośnie przy **ul. Wspólnej** objęta KW 12264/8.
Według planu zagospodarowania przestrzennego "Polanka IV" nieruchomość położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem 1. MN.8 - przeznaczonych pod realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka niezabudowana o regularnym ukształtowaniu granic. W otoczeniu budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Działka numer 1173/3 stanowi drogę dojazdową.

Cena wywoławcza nieruchomości : 125.000,00 zł
Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości odbędzie **10 czerwca 2021 r.** w sali nr 330 Urzędu Miasta w Krośnie przy ul. Lwowskiej 28a o godz. 9 ^{00}

Wpłaty **wadium w wysokości 10 %** ceny wywoławczej tj. w kwocie 12.500,00 zł (dwanaście tysięcy pięćset złotych) należy dokonać na konto Urzędu Miasta Krosna ulokowane w Banku Pekao S.A. Oddział w Krośnie nr konta 95 1240 1792 1111 0010 6149 6883 w terminie **do dnia 7 czerwca 2021r.**
Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać się dokumentem tożsamości.

Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży gruntu z nabywcą będącym cudzoziemcem w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jest uzyskanie zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na zasadach i w sytuacjach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz.U. z 2017r. poz.2278.).

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.
Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.
Prezydent Miasta Krosna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Krośnie , ul. Lwowska 28a , pokój nr 117 tel. 13- 47 –43-117.
Krosno 2021-04-29

Z up. PREZYDENTA
Krzysztof Wilk
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami