

PREZYDENT MIASTA KROSNA

38-400 KROSNO

OK.0003.10.2020/2021.D
Lp. 28A

Krosno, dnia 14 stycznia 2021 r.

URZĄD MIASTA KROSNA
Biuro Rady Miasta

wpl. 14. 01. 2021
dnia

L.dz. z

podpis

Pan
Paweł Krzanowski
Radny Miasta Krosna

W odpowiedzi na Pana zapytanie z dnia 31 grudnia 2020 r. informuję, co następuje:

1. Alfred Maślikiewicz – Wydział Inwestycji.

1) zatrudnienie – od 5.05.2003 r. do nadal na podstawie umowy o pracę, rekrutacja zgodnie z obowiązującymi w chwili zatrudnienia zasadami.

2) przebieg zatrudnienia:

- 5.05.2003 r. – 31.07.2003 r. – inspektor, p.o. Naczelnika Wydziału Inwestycji i Drogownictwa,
- 1.08.2003 r. - 7.01.2007 r. - Naczelnik Wydziału Inwestycji i Drogownictwa,
- 8.01.2007 r. – 31.01.2011 r. - Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Gospodarki Komunalnej,
- 1.02.2011 r. – 31.10.2015 r. - Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji,
- od 1.11.2015 r. – nadal – Główny Specjalista.

2. Anna Dąbrowska – Laskoś - Wydział Planowania Przestrzennego i Budownictwa.

1) zatrudnienie – od 15.10.2003 r. do nadal na podstawie umowy o pracę, rekrutacja zgodnie z obowiązującymi w chwili zatrudnienia zasadami.

2) przebieg zatrudnienia:

- 15.10.2003 r. – 31.03.2017 r. – inspektor,
- od 1.04.2017 r. – nadal - Główny Specjalista.

3. Anna Śnieżek - Wydział Rozwoju Miasta i Obsługi Inwestorów.

1) zatrudnienie – od 22.12.2005 r. do nadal na podstawie umowy o pracę, zatrudniona po odbyciu stażu zgodnie z zapisami umowy z Powiatowym Urzędem Pracy.

2) przebieg zatrudnienia:

- 22.12.2005 r. – 31.07.2009 r. – podinspektor,
- 1.08.2009 r. - 31.08.2016 r. - inspektor,
- od 1.09.2016 r. – nadal – Główny Specjalista.

4. Barbara Szmyd - Biuro Nadzoru Finansowego.

1) zatrudnienie – od 1.04.1999 r. do nadal na podstawie umowy o pracę, rekrutacja zgodnie z obowiązującymi w chwili zatrudnienia zasadami.

2) przebieg zatrudnienia:

- 1.04.1999 r. – 15.10.2008 r. – inspektor,
- 16.10.2008 r. - 11.01.2009 r. – p.o. Kierownika Referatu Obsługi Finansowej,
- 12.01.2009 r. – 31.10.2012 r. - Kierownik Referatu Obsługi Finansowej,
- od 1.11.2012 r. – nadal – Główny Specjalista.

5. Justyna Leczek - Wydział Rozwoju Miasta i Obsługi Inwestorów.

1) zatrudnienie – od 5.08.2002 r. do nadal na podstawie umowy o pracę, rekrutacja zgodnie z obowiązującymi w chwili zatrudnienia zasadami.

2) przebieg zatrudnienia:

- 5.08.2002 r. – 24.05.2005 r. – podinspektor,
- 25.05.2005 r. - 8.11.2009 r. – inspektor,
- od 9.11.2009 r. – nadal – Główny Specjalista.

6. Marek Książko - Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami.

1) zatrudnienie – od 6.11.2007 r. do nadal na podstawie umowy o pracę, rekrutacja w ramach naboru.

2) przebieg zatrudnienia:

- 6.11.2007 r. – 31.12.2009 r. – podinspektor,
- 1.01.2010 r. - 28.02.2011 r. – inspektor,
- 1.03.2011 r. – 31.03.2016 r. – inspektor kontroli dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej,
- 1.04.2016 r. – 31.07.2018 - Przewodniczący Zespołu ds. koordynacji usytuowania sieci uzbrojenia terenu,
- od 1.08.2018 r. – nadal – Główny Specjalista ds. koordynacji usytuowania sieci uzbrojenia terenu.

7. Leszek Ziarkowski - Wydział Drogownictwa.

1) zatrudnienie – od 1.03.2005 r. do nadal na podstawie umowy o pracę, rekrutacja zgodnie z obowiązującymi w chwili zatrudnienia zasadami.

2) przebieg zatrudnienia:

- 1.03.2005 r. – 31.12.2007 r. – podinspektor,
- 1.01.2008 r. – 6.02.2011 r. - inspektor,
- 7.02.2011 r. – 30.09.2014 r. – Zastępca Naczelnika Wydziału Drogownictwa,
- 1.10.2014 r. – nadal – Główny Specjalista.

8. Marek Bednarz - Wydział Planowania Przestrzennego i Budownictwa.

1) zatrudnienie – od 12.09.2007 r. do nadal na podstawie umowy o pracę, rekrutacja w ramach naboru.

2) przebieg zatrudnienia:

- 12.09.2007 r. – 11.09.2008 r. - pracownik II stopnia wykonujący zadania w ramach prac interwencyjnych,
- 12.09.2008 r. – 31.08.2009 r. – referent,
- 1.09.2009 r. – 30.09.2014 r. - podinspektor,
- 1.10.2014 r. – 17.03.2015 r. - inspektor,
- 18.03.2015 r. – 31.12.2015 r. – Zastępca Naczelnika Wydziału Planowania Przestrzennego i Budownictwa,
- 1.01.2016 r. – 30.04.2018 r. - inspektor,
- 1.05.2018 r. – nadal – Główny Specjalista,

9. Marzena Jórasz - Wydział Księgowości.

1) zatrudnienie – od 1.08.1991 r. do nadal na podstawie umowy o pracę, rekrutacja zgodnie z obowiązującymi w chwili zatrudnienia zasadami.

2) przebieg zatrudnienia:

- 1.08.1991 r. – 28.02.1999 r. – podinspektor,
- 1.03.1999 r. – 31.08.2016 r. - inspektor,
- 1.09.2016 r. – nadal – Główny Specjalista.

10. Wojciech Dranka - Biuro Zarządzania Należnościami i VAT.

1) zatrudnienie – od 22.12.2005 r. do nadal na podstawie umowy o pracę, zatrudniony po odbyciu stażu zgodnie z zapisami umowy z Powiatowym Urzędem Pracy.

2) przebieg zatrudnienia:

- 22.12.2005 r. – 30.06.2009 r. – podinspektor,
- 1.07.2009 r. – 31.07.2018 r. - inspektor,
- 1.08.2018 r. – nadal – Główny Specjalista.

11. Jolanta Jamroży - Wydział Gospodarki Komunalnej.

1) zatrudnienie – na podstawie umowy o pracę, rekrutacja zgodnie z obowiązującymi w chwili zatrudnienia zasadami,

2) przebieg zatrudnienia:

a) Urząd Miasta Krosna - Wydział Edukacji i Spraw Społecznych:

- 16.08.2004 r. – 28.02.2007 r. – podinspektor,
- 1.03.2007 r. – 31.12.2007 r. – podinspektor - p.o. Kierownika Referatu Analiz i Planowania,
- 1.01.2008 r. – 30.06.2008 r. – podinspektor,
- 1.07.2008 r. – 31.12.2008 r. – inspektor, p.o. Kierownika Referatu Analiz i Planowania,
- 1.01.2009 r. – 6.01.2009 r. – inspektor,
- 7.01.2009 r. – 30.04.2011 r. - Kierownik Referatu Analiz i Planowania,

b) Urząd Miasta Krosna – Wydział Budżetowo- Finansowy: Referat Planowania, Sprawozdawczości i Analiz:

- 1.05.2011 r. – 31.08.2015 r. – Główny specjalista,

c) 1.09.2015 r. przeniesienie z Urzędu Miasta Krosna do Urzędu Gminy Jedlicze w trybie art. 22 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych, w okresie zatrudnienia w Urzędzie Gminy w Jedliczu pracownik zajmował stanowisko kierownika w Referacie Księgowości Budżetowej,

d) 1.03.2016 r. przeniesienie z Urzędu Gminy Jedlicze do Urzędu Miasta Krosna w trybie art. 22 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych ,

e) Urząd Miasta Krosna - Wydział Budżetowo-Finansowy:

- 1.03.2016 r. – 2.02.2020 - główny specjalista,

e) Urząd Miasta Krosna: Wydział Gospodarki Komunalnej:

- 3.02.2020 r. – nadal - główny specjalista.

Jednocześnie informuję, że kategoria zaszeregowania jest treścią umowy o pracę. Informacją o sprawach publicznych nie jest treść umowy o pracę, dotyczy bowiem indywidualnego stosunku pracy.

W załączeniu przekazuję kserokopie zakresów czynności ww. pracowników.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. Przewodniczący Rady Miasta Krosna,
3. Aa.

PREZYDENT
Miasta Krosna
Przytocki
Piotr Przytocki

14. 01. 2021, Fotwierchem oddział

Przytocki



Prezydent Miasta Krosna

38-400 Krosno, ul. Staszica 2, tel. 013 474 36 25 fax. 013 474 36 24
e-mail: um@um.krosno.pl http://www.krosno.pl

G-6845.186.2018/2021r

Krosno, 15.01.2021 r.

URZĄD MIASTA KROSNA	
Biuro Rady Miasta	
wpl. dnia	15. 01. 2021
L.dz.	
podpis	

Pan Zbigniew Kubit
Przewodniczący Rady Miasta Krosna

W odpowiedzi na pismo z dnia 31.12.2020 r. przesyłam w załączeniu skan umowy dzierżawy działki 3080/18.

PREZYDENT
Miasta Krosna

Piotr Przytocki

18.01.2021. Potwierdzeniem odbioru Krowczy

U M O W A G.6845.186.2018.O.GK

zawarta dnia 07.01.2019 r. między Gminą Krosno (adres dla doręczeń: 38-400 Krosno ul. Lwowska 28a) zwaną dalej Wyzierzawiającym, reprezentowaną przez :
Naczelnika Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami –
Pana Krzysztofa Wilka, na podstawie pełnomocnictwa z dnia 22.06.2016 r. ,

a

P.P.H.U. UNI-MAX Spółka z o.o., z siedzibą ul. H. Sienkiewicza 19, 38-460 Jedlicze, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego z numerem KRS 0000763591, NIP - 6842651706, REGON - 382118978, co potwierdza wygenerowany w dniu 04.01.2019 r. wydruk z CIKRS, zwaną dalej Dzierżawcą, reprezentowaną przez Pana Jana Orlińskiego – Prezesa Zarządu

§ 1

Wyzierzawiający oświadcza, że jest władającym nieruchomości o numerze ewidencyjnym 3080/16, położonej przy ul. Bieszczadzkiej w Krośnie.

§ 2

1. Wyzierzawiający oddaje Dzierżawcy do używania i pobierania pożytków część działki nr 3080/16 o pow. 0,1490 ha (Bp -0,1490 ha), niezabudowaną, położoną w Krośnie przy ul. Bieszczadzkiej, w obrębie ewidencyjnym Śródmieście. Przedmiot dzierżawy oznaczony jest kolorem zielonym na kopii mapy ewidencyjnej stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.
2. Dzierżawca używał będzie przedmiot umowy na cele:
 - a) postojowe- parkingowe, dojście, dojazd – o pow. 0,1043 ha,
 - b) urządzenie i utrzymanie zieleni – o pow. 0,0447 ha.

§ 3

1. Czyszn ustalą się w wysokości
 - a) postojowe- parkingowe, dojście, dojazd – 469,35 zł miesięcznie (słownie czterysta sześćdziesiąt dziewięć złotych trzydzieści pięć groszy)
 - b) urządzenie i utrzymanie zieleni – 22,35 zł rocznie (słownie: dwadzieścia dwa złote trzydzieści pięć groszy)Do powyższych kwot dolicza się podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami w dniu wystawienia faktury VAT
2. Czyszn, o którym mowa w ust. 1 pkt a płatny jest z góry do dnia 15 każdego miesiąca kalendarzowego , czynsz o którym mowa w ust. 1. pkt b płatny jest z góry do 30 dnia czerwca każdego roku kalendarzowego gotówką w kasie Urzędu Miasta Krosna lub na rachunek bankowy Gminy Krosno nr 95 1240 1792 1111 0010 6149 6883 w Banku Pekao SA O/Krosno.
3. W przypadku niezapłacenia w terminie czynszu i podatku VAT Dzierżawca zobowiązuje się do zapłacenia odsetek ustawowych.
4. Wyzierzawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w danym roku na podstawie Komunikatu Prezesa GUS ogłoszonym w Monitorze Polskim. Zmiana czynszu nie wymaga zmiany umowy.
5. Wyzierzawiający zawiadomi Dzierżawcę pisemnie o wysokości czynszu i okresie od którego obowiązuje.
6. Warunki finansowe podane w ust.1 wiążą strony do dnia 31.01.2020 r.

§ 4

1. Przedmiot dzierżawy w dniu podpisania umowy pozostaje w używaniu Dzierżawcy.
2. Dzierżawca oświadcza, iż zna stan przedmiotu dzierżawy i nie wnosi z tego tytułu uwag.

§ 5

Bez zgody Wyzierzawiającego Dzierżawca nie może oddać przedmiotu dzierżawy osobie trzeciej do bezpłatnego używania, ani go poddzierzawiać czy też wynajmować.



§ 6

1. Dzierżawca zobowiązuje się do utrzymania czystości na dzierżawionej nieruchomości.
2. Wydierżawiającemu służy prawo przeprowadzenia kontroli wydierżawionej nieruchomości.

§ 7

Po zakończeniu dzierżawy, Dzierżawca zobowiązuje się zwrócić nieruchomość w stanie nie pogorszonym i nie będzie żądał odszkodowania za nakłady poczynione na przedmiotowej nieruchomości.

§ 8

1. Umowa zostaje zawarta na czas nieoznaczony od dnia 01.01.2019 r.
2. Umowa może być rozwiązana:
 - 1) w każdym czasie za porozumieniem stron,
 - 2) przez Wydierżawiającego, z zachowaniem 1- miesięcznego okresu wypowiedzenia w przypadku, gdy dzierżawiona nieruchomość będzie potrzebna do realizacji zadań wykonywanych przez Gminę Krosno lub podmiot działający w imieniu Gminy Krosno,
 - 3) w trybie natychmiastowym - w przypadku użytkowania nieruchomości niezgodnie z celem określonym w § 2 ust. 2 oraz w razie naruszenia obowiązku wynikającego z § 5 umowy.
3. W przypadku rozwiązania umowy Dzierżawca zobowiązuje się wydać przedmiot dzierżawy w terminie 14 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu Wydierżawiający naliczy odszkodowanie za bezumowne korzystanie z gruntu, wynikające z obowiązującej w tym zakresie uchwały Rady Miasta Krosna.

§ 9

Dzierżawca zobowiązany jest zgłosić obowiązek podatkowy z tytułu niniejszej umowy w Wydziale Podatków i Opłat Urzędu Miasta Krosna.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11

Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz dla Dzierżawcy, a trzy egzemplarze dla Wydierżawiającego.

Umowa została przez strony odczytana, przyjęta i podpisana.

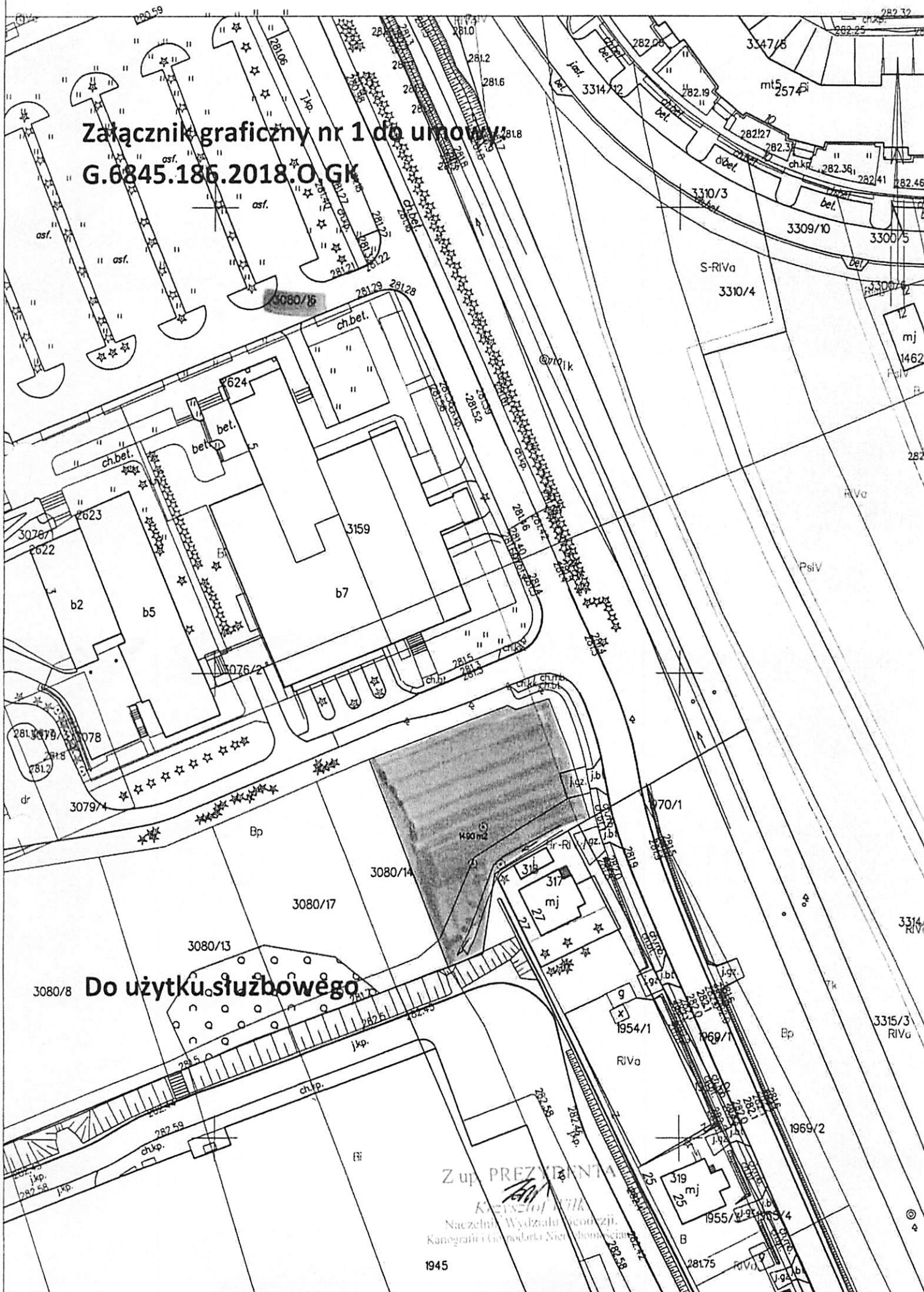
P.P.H.U. UNI-MAX Sp. z o.o.
była: P.P.H.U. UNI-MAX Zenon Orliński
ul. Sienkiewicza 19
38-430 JEDLICZE
NIP 684-2651706 Regon 382118000

WYDZIAŁ URZĘDNIKA
Wydział Urzędniczy, Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami
[Podpis]
Krzysztof Witek

.....
Wydierżawiający

[Podpis]
.....
Dzierżawca

Załącznik graficzny nr 1 do umowy
G.6845.186.2018.O.GK



3080/8 Do użytku służbowego

Z upr. PREZYDENTA
Krzysztof Wilk
 Naczelnik Wydziału Inżynierii
 Kanalizacji i Gospodarki Nieruchomościami