

**Prezydent Miasta Krosna**

**ogłasza**

**II przetarg ustny nieograniczony**

na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Krosno oznaczonych w operacie ewidencji gruntów miasta Krosna obręb ewidencyjny Białobrzegi jako działki numer :

**144 o pow. 861 m<sup>2</sup> objęta Kw 64418/2**

**157/1 o pow. 2105 m<sup>2</sup> objęta Kw 35579/6**

położone w Krośnie przy **ul. Drzymały**.

Pierwsze przetargi ustne nieograniczone przeprowadzone zostały w dniu 16 lutego 2021 r.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego „Białobrzegi III” położone są w kompleksie terenów przemysłowo- usługowych oznaczonych symbolem 1.PU. Wykorzystanie zgodnie z planem.

Działki niezabudowane, o regularnym ukształtowaniu granic. Brak uzbrojenia. W otoczeniu obiekty produkcyjne, tereny użytkowane rolniczo i zabudowa mieszkaniowa. Do działki numer 144 brak prawnego dojazdu.

**Ceny wywoławcze nieruchomości :**

**działka nr 144 – 25.000,00 zł**

**działka nr 157/1 - 60.000,00 zł**

Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

**Przetarg** na sprzedaż wyżej wymienionych nieruchomości odbędzie **9 kwietnia 2021 r.** w sali nr 330 Urzędu Miasta w Krośnie przy ul. Lwowskiej 28a w następujących godzinach :

działka nr 144 o godz. 8<sup>30</sup>

działka nr 157/1 o godz. 9<sup>00</sup>

**Wpłaty wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej każdej z wymienionych działek tj. w kwotach:**

**działka nr 144 – 2.500,00 zł**

**działka nr 157/1 - 6.000,00 zł**

należy dokonać na konto Urzędu Miasta Krosna ulokowane w Banku Pekao S.A numer konta **95 1240 1792 1111 0010 6149 6883** w terminie **do dnia 6 kwietnia 2021 r.**

Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać się dokumentem tożsamości.

Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży gruntu z nabywcą będącym cudzoziemcem w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jest uzyskanie zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na zasadach i w sytuacjach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz.U. z 2017r. poz.2278).

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Prezydent Miasta Krosna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Krośnie , ul. Lwowska 28a , pokój nr 117 tel. 13- 47 –43-117.

Krosno 2021-03-01

\* Z up. PREZYDENTA  
*Krzysztof Wilk*  
Naczelnik Wydziału Geodezji,  
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami