

## Prezydent Miasta Krosna

### ogłasza

#### I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 43 o powierzchni 18,18 m<sup>2</sup> (lokal mieszkalny składa się z 1 pokoju, WC i wnęki kuchennej z przedpokojem, **brak łazienki** ) oraz przynależną do ww. lokalu piwnicą o pow. 7,28 m<sup>2</sup> przy ul. Kolejowej 4 wraz ze sprzedażą 197648/62000000 udziału w nieruchomości stanowiącej działkę nr 534/2, obręb 5 o powierzchni 871 m<sup>2</sup>, KS1K/00031811/7.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Budynek przy ul. Kolejowej 4 nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej.

Zgodnie z Planem Miejscowym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krosno „Śródmieście VIII” znajduje się w obszarze o symbolu „1.MW.1.” teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się dnia **17 lipca 2020 r. o godz. 10<sup>00</sup>** w sali nr 313 Urzędu Miasta Krosna przy ul. Lwowskiej 28A, III piętro.

**Cena wywoławcza 56 000,00 zł (słownie pięćdziesiąt sześć tysięcy złotych)**

Nabywca zobowiązany jest do zapłaty wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości na którą składają się cena lokalu oraz udział w gruncie. Cena osiągnięta w przetargu podlega zapłacie najpóźniej trzy dni przed datą zawarcia umowy notarialnej. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **5 600,00 zł** (słownie: pięć tysięcy sześćset złotych), na konto Gminy Miasto Krosno nr **95 1240 1792 1111 0010 6149 6883 w Banku Pekao S.A.O/Krosno do dnia 14 lipca 2020 r. do godz.15<sup>30</sup>** (data wpływu na konto Gminy Miasto Krosno). Na dowodzie wpłaty wadium należy wpisać adres lokalu, którego przetarg dotyczy. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać się dokumentem tożsamości, natomiast reprezentując osoby prawne, również wyciągiem z właściwego dla danego podmiotu rejestru.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Organizator przetargów, zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Gmina Miasto Krosno jako organizator przetargu obliguje nabywcę do zawarcia umowy notarialnej w Kancelarii Notarialnej na terenie miasta Krosna. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz koszty wpisów wieczysto-księgowych obciążają nabywcę. Dokumentacja dotycząca przedmiotu przetargu znajduje się w Wydziale Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami na I piętrze pok. 119 Urzędu Miasta Krosna przy ul. Lwowskiej 28A i jest do wglądu.


Ogłoszenie przetargu wywieszono zostało na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Krosna przy ul. Lwowskiej 28A oraz opublikowane na stronie internetowej Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Krosna [www.bip.umkrosno.pl](http://www.bip.umkrosno.pl) w zakładce „Gospodarka nieruchomościami”, pozycja „przetarg”.

Informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami, pokój 119 w godzinach: w poniedziałek: od 7<sup>30</sup> do 16<sup>30</sup>, wtorek - czwartek: od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>, piątek: od 7<sup>30</sup> do 14<sup>30</sup> tel. 13 47 43 119.

W celu obejrzenia mieszkania należy skontaktować się z administratorem budynku tj. pracownikiem Towarzystwa Budownictwa Społecznego - Przedsiębiorstwa Mieszkaniowego Sp. z o.o. w Krośnie przy ul. Wyzwolenia 4 tel. (13) 42-011-13.

Prezydent Miasta Krosna zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn.

Krosno, dn. 2020-06-10

Z up. PREZYDENTA  
  
Krzysztof Wilk  
Naczelnik Wydziału Geodezji,  
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami