

W y k a z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Krosno i przeznaczonych do zbycia w
drodze zamiany

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej :

brak Księgi Wieczystej

Oznaczenie wg. danych z ewidencji gruntów i budynków :

Działki numer: 2762/6 o pow. 0,0039 ha i 2762/7 o pow. 0,0048 ha

Położenie:

Krosno, obręb Śródmieście przy ul. Różanej

Opis nieruchomości:

Działki niezabudowane nr: 2762/6 i 2762/7 są w kształcie wąskich trójkątów. Użytkowane i ogrodzone przez właściciela działek sąsiednich o nr: 2781 i 2782. Uzbrojenie na sąsiednich nieruchomościach. W otoczeniu budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej wykorzystania:

Działki nr: 2762/6 i 2762/7 objęte są obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego "Śródmieście XIV". Wraz z działkami nr: 2781 i 2782 stanowią całość nieruchomości użytkowanej przez jednego właściciela.

Forma zbycia:

Bezprzetargowa, z przeznaczeniem na zamianę za ¼ część nieruchomości, oznaczoną jako działka nr 2761 o pow. 0,0340 ha; na której urządzony jest ciąg pieszy łączący ul. Różaną z ul. Chopina, przyległą do działki, stanowiącej własność Gminy Krosno, oznaczonej numerem: 2762/11, będącej drogą publiczną - ul. Różana.

Cena brutto:

6 765,00 zł.

/ sześć tysięcy siedemset sześćdziesiąt pięć złotych /

Sprzedaż działek nr 2762/6 i 2762/7 podlega 23 % podatkowi VAT, na podstawie ustawy o podatku od towarów i usług

Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi Gmina Krosno

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami –

Krosno, 2020-06-03

Z up. PREZYDENTA

Krzysztof Wilk
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami