

**Prezydent Miasta Krosna**  
**ogłasza**  
**I przetarg ustny nieograniczony**

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej w operacie ewidencji gruntów miasta Krosna obręb ewidencyjny Polanka jako działka numer **1959/30 o pow. 1368 m<sup>2</sup>**, położona w Krośnie przy **ul. Baczyńskiego**, objęta KW 12264.

Według planu zagospodarowania przestrzennego "Polanka IV" nieruchomość położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem 1.N.SC.1 - przeznaczonych pod realizację zabudowy mieszkaniowej.

Nieruchomość niezabudowana, położona w kompleksie działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Uzbrojona w wodociąg, kanalizację, światłowód. Możliwość podłączenia gazu i prądu. W otoczeniu tereny do zabudowy.

**Cena wywoławcza nieruchomości 123.000,00 zł**

**Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.**

**Przetarg** na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości odbędzie się **29 kwietnia 2020 r.** w sali nr 313 Urzędu Miasta w Krośnie przy ul. Lwowskiej 28a o **godz. 9<sup>00</sup>**

Wpłaty **wadium w wysokości 10 %** ceny wywoławczej tj. w kwocie 12.300,00 zł (dwanaście tysięcy trzysta złotych) należy dokonać na konto Urzędu Miasta Krosna ulokowane w Banku Pekao S.A numer konta **95 1240 1792 1111 0010 6149 6883** w terminie **do dnia 23 kwietnia 2020 r.**

Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać się dokumentem tożsamości.

Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży gruntu z nabywcą będącym cudzoziemcem w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jest uzyskanie zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na zasadach i w sytuacjach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz.U. z 2017r. Poz. 2278).

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Prezydent Miasta Krosna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Krośnie, ul. Lwowska 28a, pokój nr 117 tel. 13 47 43-117.

Krosno 2020-03-20

**Z up. PREZYDENTA**  
  
**Krzysztof Wilk**  
Naczelnik Wydziału Geodezji,  
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami