

Prezydent Miasta Krosna
ogłasza
I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej w operacie ewidencji gruntów miasta Krosna obręb ewidencyjny Krościenko Niżne jako działka numer **2054/1 o pow. 1788 m²**, położona w Krośnie przy **ul. S.Żeromskiego**, objęta KW 109214.

Według planu zagospodarowania przestrzennego "Suchodół XI" nieruchomość położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem 7. MNu - przeznaczonych pod realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług.

Nieruchomość niezabudowana, położona na łagodnym zboczu. W otoczeniu budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Nie posiada prawnie zagwarantowanego dojazdu.

Cena wywoławcza nieruchomości 77.000,00 zł

Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości odbędzie się **28 kwietnia 2020 r.** w sali nr 313 Urzędu Miasta w Krośnie przy ul. Lwowskiej 28a o **godz. 10⁰⁰**

Wpłaty **wadium w wysokości 10 %** ceny wywoławczej tj. w kwocie 7.700,00 zł (siedem tysięcy siedemset złotych) należy dokonać na konto Urzędu Miasta Krosna ulokowane w Banku Pekao S.A numer konta **95 1240 1792 1111 0010 6149 6883** w terminie **do dnia 23 kwietnia 2020 r.** Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać się dokumentem tożsamości.

Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży gruntu z nabywcą będącym cudzoziemcem w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jest uzyskanie zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na zasadach i w sytuacjach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz.U. z 2017r. Poz. 2278).


Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Prezydent Miasta Krosna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Krośnie, ul. Lwowska 28a, pokój nr 117 tel. 13 47-43-117.

Krosno 2020-03-20

Z up. PREZYDENTA

Krzysztof Wilk
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami