

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własności Gminy Krosno przeznaczonej do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Przedmiotem dzierżawy jest część budynku o pow. użytkowej 119,21 m ² wraz częścią działki 1274/5 o pow. 0,0600 ha (tj. placu manewrowego i terenu zielonego) zabudowana budynkami parterowym magazynowym i budynkiem handlowo-usługowym.
Księga Wieczysta	KS1K/00030584/9
Przeznaczenie nieruchomości	W MPZP „Polanka IV” działka położona w obszarze ozn. symbolem „4.U.1” – tereny zabudowy usługowej.
Opis nieruchomości	nieruchomość położona w Krośnie obręb ewidencyjny Polanka przy ul. Decowskiego
Cel dzierżawy	Prowadzenie niepublicznej placówki opiekuńczo-wychowawczą dla dzieci od 6 miesiąca do 3 roku życia
Dodatkowe warunki	Przystosowanie obiektu do celu dzierżawy i prowadzenia działalności leży po stronie Dzierżawcy.
Czynsz	500 zł/miesięcznie + VAT. Ponadto dzierżawca płaci podatek gruntowy naliczony przez Wydz. Podatków i Opłat odrębną decyzją. Dzierżawca ponosi koszty za media (energia elektryczna, woda, ścieki) wg wskazań liczników,
Termin wnoszenia opłaty	czynsz płatny z góry do dnia 15 każdego miesiąca kalendarzowego
Okres dzierżawy	Czas nieoznaczony
Aktualizacja czynszu	Czynsz może podlegać waloryzacji w oparciu o wskaźniki waloryzacji zgodnie z art. 5 i art. 227 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)

Warunki dzierżawy:

1. Rozdysponowanie nieruchomości nastąpi w formie przetargu (ofertowego) pisemnego nieograniczonego.
 2. Informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Lwowskiej 28a, I piętro, pokój 119 w godzinach pracy Urzędu lub tel. 13 47 43 119.
- Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń oraz umieszczony na stronie internetowej Urzędu Miasta Krosna w BIP na okres 21 – dni.

Z up. PREZYDENTA

Krzysztof Witk
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami