**Załącznik Nr 6 do SIWZ**

**Wzór umowy**

**Umowa znak:…………………………**

zawarta w dniu **…………...** w Krośnie pomiędzy **Gminą Miasto Krosno** (adres dla doręczeń: **38-400 Krosno, ul. Lwowska 28 a**)**,** zwaną dalej w treści umowy **„Zamawiającym”**, reprezentowaną przez:

**Prezydenta Miasta Krosna - Piotra Przytockiego,**

a ………………………….., zwanym dalej **„Wykonawcą”.**

Po przeprowadzeniu postępowania na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) o wartości szacunkowej niższej niż wyrażona w złotych równowartość 214.000 euro, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie i utrzymanie obsadzeń kwiatowych na terenie miasta Krosna oraz wprowadzanie nowych nasadzeń krzewów i utrzymanie istniejących nasadzeń w pasach przydrożnych i na działkach gminnych w ciągu całego sezonu wegetacyjnego 2020 roku, wg wskazań Zamawiającego.

2. Zlecone prace obejmować będą zakres opisany w Specyfikacji Technicznej, stanowiącej załącznik do SIWZ oraz ofercie Wykonawcy.

3. Realizacja prac objętych przedmiotem zamówienia będzie zgodna z przyjętymi warunkami prowadzenia robót w pasie drogowym, stanowiącymi załącznik do SIWZ.

§ 2

1. Kolejność realizacji poszczególnych zakresów prac każdorazowo musi być uzgodniona telefonicznie z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego,   
o którym mowa w § 10 ust. 1, przy czym Zamawiający zastrzega sobie możliwość wskazania zakresu prac e-mailem lub pisemnym zleceniem.

2. W zleceniach realizacji prac wymienionych w ust. 1 zostanie określony termin ich wykonania. Terminowość realizacji prac określonych w zleceniu o którym mowa w ust. 1 będzie poddana kontroli przez Zamawiającego.

3. Realizacja prac objętych przedmiotem zamówienia będzie przebiegać zgodnie   
z kalendarzem biologicznym ich wykonywania w poszczególnych zakresach, określonych w poszczególnych częściach przedmiaru robót.

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru prac, z należytą starannością oraz obowiązującymi normami i przepisami, zgodnie z nabytą wiedzą i doświadczeniem w wykonywaniu prac objętych przedmiotem zamówienia.

5. Wykonawca w razie wypadania roślin powodowanego ich chorobą lub przesuszeniem albo innym zniszczeniem w wyniku niewłaściwej pielęgnacji oraz innych prac związanych z realizacją zamówienia - uzupełnia nasadzenia na własny koszt.

6. W czasie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca będzie utrzymywał teren, na którym prowadzone będą prace w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał na bieżąco wszelkie zbędne materiały i odpady.

7. Do obowiązków Wykonawcy należy załadunek i wywiezienie powstałych odpadów oraz uporządkowanie terenu objętego realizacją zamówienia.

8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo wykonywanych prac.

9. W czasie realizacji prac Wykonawca zapewni ich właściwą organizację i koordynację poprzez zabezpieczenie nadzoru wykonawczego.

10. Całkowity zakres rzeczowy przedmiotu umowy wynikać będzie z faktycznie wykonanych prac.

§ 3

Termin rozpoczęcia prac określonych w § 1 ustala się na dzień podpisania umowy, a zakończenie prac objętych umową określa się na dzień 15 grudnia 2020 roku, przy czym przyjmuje się, że: terminy wykonania poszczególnych etapów robót należy realizować w odpowiednio określonych przedziałach czasowych, wskazanych   
w „Opisie prac objętych przedmiotem zamówienia” w Specyfikacji Technicznej oraz zgodnie ze zobowiązaniem w ofercie Wykonawcy.

§ 4

1. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne szkody powstałe u osób trzecich w wyniku realizacji zamówienia.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowy przebieg zleconych prac   
i zobowiązany jest do naprawy ewentualnych szkód powstałych w wyniku działań lub zaniechań Wykonawcy w trakcie wykonywania zamówienia.

3. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, a w szczególności odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji usług objętych umową.

4. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności: odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z wykonanymi usługami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

5. Przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dokument potwierdzający zawarcie stosownego ubezpieczenia.

§ 5

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy będzie wynagrodzenie kosztorysowe powykonawcze.

2. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy ustalone na podstawie kosztorysu ofertowego wynosi …………… zł brutto, słownie: ……………………………………………, zgodnie ze złożoną ofertą, w tym należny podatek vat.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymogów zawartych w umowie, specyfikacji istotnych warunków zamówienia wymagane dla kompleksowej realizacji przedmiotu umowy.

4. Końcowa wartość wynagrodzenia wynikać będzie z ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych prac w terminie umownym.

§ 6

Zamawiający będzie finansował zamówienie z rachunku bankowego w Banku Pekao S.A. nr 95 1240 1792 1111 0010 6149 6883.

§ 7

1. Zapłata wynagrodzenia następować będzie fakturami częściowymi, każdorazowo po prawidłowym wykonaniu całego zakresu robót, opisanego w poszczególnych punktach kosztorysu ofertowego, przewidzianych do realizacji w ciągu sezonu wegetacyjnego, za faktycznie wykonany etap robót w okresie danego miesiąca.

2. O zakończeniu realizacji prac na koniec miesiąca Wykonawca zawiadamia na piśmie, e-mailem lub telefonicznie Zamawiającego.

3. Strony ustalają, zgodnie z art. 9 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, że następować będzie zbadanie przedmiotu umowy celem potwierdzenia jego zgodności z umową w postaci odbiorów częściowych.

4. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru wykonanych prac w ciągu 5 dni od daty zgłoszenia. Zamawiający dokona odbioru z udziałem Wykonawcy.

5. Zamawiający sporządzi protokół odbioru, określający miejsce oraz ilość i rodzaj wykonanych prac, który podpisany zostanie przez reprezentantów Zamawiającego   
i Wykonawcy.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli realizacji przedmiotu umowy bez obecności Wykonawcy w ciągu miesiąca kalendarzowego. Notatki z kontroli uwzględnione będą w protokołach odbioru.

7. W protokole odbioru o którym mowa w ust. 5 odnotowuje się stwierdzone wady jakościowe w wykonaniu prac, które Wykonawca zobowiązany jest usunąć na koszt własny, w terminie wskazanym przez Zamawiającego w protokole odbioru.

8. Protokół odbioru zostaje podpisany po stwierdzeniu usunięcia wad jakościowych, o których mowa w ust. 7.

9. Bezusterkowy protokół odbioru będzie stanowił podstawę do sporządzenia kosztorysu powykonawczego, który zostanie opracowany na podstawie cen jednostkowych określonych w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszej umowy i przedłożony do akceptacji Zamawiającemu.

10. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy będzie bezusterkowy protokół odbioru oraz zaakceptowany kosztorys powykonawczy, o którym mowa w ust. 9.

11. Wypłata wynagrodzenia nastąpi po przedłożeniu faktury, przelewem na rachunek bankowy podany przez Wykonawcę na fakturze, w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Jeżeli Zamawiający otrzyma fakturę potwierdzającą prawidłowo wykonany przedmiot umowy przed rozpoczęciem odbioru lub w jego trakcie, termin zapłaty liczony jest od dnia zakończenia odbioru.

12. Za dzień zapłaty uważa się dzień wydania polecenia obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 8

1. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług, a jego pełna nazwa dla celów identyfikacji podatkowej brzmi:

**Gmina Miasto Krosno 38-400 Krosno, ul. Lwowska 28 a**

**NIP: 684-00-13-798.**

2. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest podatnikiem podatku od towarów i usług.

**…………………………………………..**

**…………………………………………..**

§ 9

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia kompleksowo siłami własnymi, osobiście, zgodnie z zapisami wskazanymi w § 1 umowy, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, warunkami technicznymi wykonania i odbioru prac oraz obowiązującymi normami, regulacjami i przepisami.

§ 10

1. Zamawiający upoważnia Panią Bernadettę Józefczyk – Podinspektora oraz Panią Magdalenę Galicką - Inspektora w Wydziale Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Krosna do kontroli realizacji zamówienia i odbioru wykonanych prac.

2. Wykonawca ustanawia kierownikiem robót …………………………...

3. Kontrola, o której mowa w ust. 1, powinna odbyć się w obecności kierownika robót, a protokół z kontroli powinien być podpisany przez obie strony.

4. Zmiana przedstawicieli stron wyszczególnionych w ust. 1 i 2 wymaga pisemnego zawiadomienia odpowiednio Zamawiającego lub Wykonawcy.

§ 11

1. Stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia (tj. osoby skierowane do wykonywania zamówienia przez Wykonawcę oraz podwykonawców, których zakres został przez Zamawiającego określony w SIWZ i których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

2. W związku z powyższym wymogiem, Wykonawca najpóźniej na 2 dni przed przystąpieniem do wykonywania czynności, o których mowa w ust. 1, jest zobowiązany do przedstawiania Zamawiającemu danych osób, o których mowa w ust. 1 (imię i nazwisko, rodzaj wykonywanych czynności, oznaczenie pracodawcy) w formie wykazu.

3. W przypadku zmiany osób skierowanych do wykonywania zamówienia przez Wykonawcę, Wykonawca jest zobowiązany każdorazowo do aktualizacji i zmiany wykazu, o którym mowa w ust. 2, w terminie 5 dni od zaistnienia zmiany. Zmiana wykazu następuje poprzez złożenie przez Wykonawcę nowego wykazu zawierającego aktualne dane dot. osób, o których mowa w zdaniu powyżej. Zmiana wykazu nie wymaga zawarcia przez Strony aneksu do umowy.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania zamówienia w celu weryfikacji wykonywania przez Wykonawcę obowiązku wskazanego w ust. 1. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie takiej kontroli, w tym udzielić niezbędnych wyjaśnień, informacji oraz przedstawić dokumenty pozwalające na sprawdzenie realizacji przez Wykonawcę obowiązków wskazanych w niniejszym paragrafie.

5. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania od osób, których dane osobowe zamierza przekazać Zamawiającemu, zgody na przetwarzanie danych osobowych w zakresie przekazywanych informacji w związku z realizacją niniejszej umowy.

6. Niezależnie od obowiązku zapłaty kar umownych, o których mowa w § 13 ust. 1 pkt 1 lit. e, f skierowanie - do wykonywania czynności określonych w ust. 1 - osób nie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, stanowić będzie podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 60 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego naruszenia przez Wykonawcę ust.1.

§ 12

Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:

1) oferta wraz z kosztorysem ofertowym,

2) specyfikacja istotnych warunków zamówienia,

3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru prac.

§ 13

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1. w przypadku opóźnienia w wykonaniu prac objętych umową w terminach wskazanych w Specyfikacji Technicznej (Załącznik Nr 4) w wysokości **0,5 %** wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od dnia następnego po dniu określonym w Specyfikacji,
2. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości **10 %** wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2,
3. za opóźnienie w usunięciu wad w terminie określonym w § 7 ust. 6 w wysokości **100** **zł**, za każdy dzień opóźnienia,
4. w przypadku opóźnienia w wykonaniu prac określonych w zleceniu, o którym mowa w § 2 ust. 1 i ust. 2, w wysokości **100 zł** za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od dnia następnego po dniu określonym w zleceniu,
5. w przypadku nie złożenia przez Wykonawcę w przewidzianym terminie wykazu, o którym mowa w § 11 ust. 2 – w wysokości 2.000 zł (kara może być nakładana po raz kolejny, jeżeli Wykonawca pomimo wezwania ze strony Zamawiającego nadal nie przedkłada wykazu);
6. w przypadku skierowania przez Wykonawcę do wykonywania czynności wskazanych w § 11 ust. 1 osób nie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę – w wysokości 300 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana po raz kolejny w odniesieniu do tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas następnej kontroli stwierdzi, że nadal nie jest ona zatrudniona na podstawie umowy o pracę);
7. w przypadku braku współdziałania Wykonawcy z Zamawiającym w przeprowadzeniu kontroli, o której mowa w § 11 ust. 4 lub utrudniania przez Wykonawcę kontroli, o której mowa w § 11 ust. 4, w kwocie 500 zł za każdy stwierdzony przypadek braku współdziałania lub utrudniania kontroli.

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne: z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego innych niż podane w § 15 ust. 1 pkt 1, w wysokości **10 %** wynagrodzenia o którym mowa w § 5 ust. 2.

2. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa faktycznie poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, określonych w Kodeksie cywilnym.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania potrąceń swoich wierzytelności z tytułu kar umownych lub odszkodowań z wynagrodzenia Wykonawcy.

4. Kara umowna płatna będzie na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez stronę uprawnioną do jej naliczenia, w terminie wskazanym w nocie obciążającej, nie krótszym niż 14 dni od jej otrzymania.

§ 14

1. Strony ustalają, że w zakresie nie uregulowanym w § 13 umowy obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będzie odszkodowanie na ogólnych zasadach art. 471 Kodeksu cywilnego.

2. Odszkodowanie będzie obejmować straty, które poszkodowany poniósł oraz utracone korzyści.

§ 15

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, a Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,

2) Wykonawca zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,

3) zostanie dokonane zajęcie majątku Wykonawcy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,

4) Wykonawca nie rozpoczął realizacji prac bez uzasadnionych przyczyn w terminie 2 dni, licząc od dnia podpisania umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni, od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,

5) Wykonawca przerwał bez uzasadnionych przyczyn realizację prac i przerwa trwa dłużej niż 2 dni. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni, licząc od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

6) Wykonawca wykonuje prace niezgodnie z opisem w specyfikacji technicznej, stanowiącej załącznik nr 4 do SIWZ lub stosuje bez zgody Zamawiającego sprzęt inny niż podano w specyfikacji technicznej. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach

7) Wykonawca nie wykona prac w czasie określonym w § 3 lub terminie uzgodnionym pisemnie z Zamawiającym. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od dnia w którym Wykonawca miał wykonać prace.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:

1) Zamawiający nie przystąpi do odbioru, bez uzasadnionych powodów odmawia odbioru prac lub bez uzasadnionych powodów odmawia podpisania protokołu odbioru. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni, licząc od ostatniego dnia terminu określonego w § 7 ust. 3.

2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia, z podaniem uzasadnienia.

4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1) W terminie 3 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia. Zatwierdzony protokół inwentaryzacji stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.

2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy.

5. Odstąpienie na mocy niniejszej umowy ma skutek ex nunc i odnosi się do niewykonanego przez Wykonawcę przed odstąpieniem zakresu świadczenia.

6. Strony oświadczają, iż pomimo odstąpienia od niniejszej umowy wiążą je postanowienia dotyczące kar umownych, rękojmi w zrealizowanym zakresie.

§ 16

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

2. Strony na podstawie art.144 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewidują możliwość wprowadzenia zmian niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następującym zakresie:

1) termin realizacji zamówienia może ulec zmianie w następujących sytuacjach:

1. w przypadku opóźnienia Zamawiającego w rozstrzygnięciu przetargu i/lub opóźnienia Zamawiającego w podpisaniu umowy,
2. zawieszenia realizacji usług przez Zamawiającego,
3. w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od wykonawcy na uzasadniony wniosek wykonawcy, pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona;

2) wynagrodzenie wykonawcy określone w umowie może ulec zmianom w przypadku rezygnacji z części usług, jeśli taka rezygnacja będzie niezbędna do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy – o wartość niewykonanych usług.

3) w przypadku zmiany terminu wykonania zamówienia, mogą ulec zmianie terminy odstąpienia od umowy.

3. Warunki zmian:

a) inicjowanie zmian – na wniosek wykonawcy lub Zamawiającego,

b) uzasadnienie zmian – prawidłowa realizacja przedmiotu umowy, obniżenie kosztów.

4. Niezależnie od postanowień ust. 1-3 do umowy mogą zostać wprowadzone zmiany w zakresie wskazanym w art. 144 ust.1 pkt 2-6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 17

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) oraz inne właściwe przepisy branżowe.

§ 18

1. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji umowy, strony rozstrzygać będą polubownie.

2. W przypadku jeżeli strony nie dojdą do porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 19

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**