Załącznik nr 7

**UMOWA NR**

zawarta w dniu ………………….w Krośnie pomiędzy **Gminą Miasto Krosno** (adres dla doręczeń: **38-400 Krosno, ul. Lwowska 28a**)**,** zwaną dalej w treści umowy **„Zamawiającym”**, reprezentowaną przez:

**Prezydenta Miasta Krosna - Piotra Przytockiego**

a

……………………………………………………………………………………………………………………………………………

Po przeprowadzeniu postępowania na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) o wartości szacunkowej niższej niż wyrażona w złotych równowartość 211.000 euro, została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zadania pn.: **„Konserwacja sieci oświetleniowej - bieżąca naprawa, remont i przegląd oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Miasto Krosno w 2020r”.**

2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy określa szczegółowa specyfikacja techniczna stanowiąca załącznik nr 1 i nr 2 do umowy oraz oferta Wykonawcy stanowiące integralną część umowy.

**§ 2**

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:

 a) rozpoczęcie prac: od dnia podpisania umowy

 b) zakończenie prac: 31.12.2020r.

**§ 3**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w zakresie:

1.1. Bieżąca konserwacja oświetlenia ulicznego, placów, iluminacji:

a) naprawa opraw,

b) wymiana źródeł światła, oprawek, stateczników, układów zapłonowych itp.,

c) wymiana zabezpieczeń, wkładek topikowych w tablicach bezpiecznikowych i szafach oświetleniowych,

d) naprawa, uzupełnienie osłon tabliczek słupowych,

e) naprawa szaf oświetleniowych (wymiana zamków, rygli, drzwiczek) oraz aparatury (zegar zabezpieczenia, wyłączniki, styczniki),

f) naprawa uszkodzonych kabli, zerwanych linek,

g) utrzymanie we właściwym stanie technicznym sieci zasilającej urządzenia oświetleniowe tak, aby zapewniona była prawidłowa praca tych urządzeń

h) malowanie metalowych części urządzeń oświetleniowych na bieżąco w przypadku pojawienia się korozji,

i) wykonywanie pomiarów określonych w odpowiednich przepisach dotyczących eksploatacji oświetlenia zewnętrznego – przy czym pomiary mają być wykonywane sukcesywnie do 20 % rocznie,

j) korekta aparatów sterujących,

k) mycie kloszy,

l) likwidacja zagrożeń dla osób postronnych wynikłych z losowego (kolizja drogowa, wichura, powódź, wandalizm , kradzież, itp.) uszkodzenia urządzeń oświetleniowych,

m) przycinanie gałęzi i konarów w obrębie tras oświetleniowych wraz z ich uprzątnięciu po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym,

n) comiesięczny przegląd urządzeń oświetlenia ulicznego na terenie Gminy,

n) Wykonawca jest zobowiązany do uczestnictwa w inwentaryzacji z natury istniejących urządzeń oświetlenia ulicznego na potrzeby prowadzonej na terenie Gminy Miasto Krosno modernizacji oświetlenia ulicznego (wymiana opraw sodowych na oprawy LED – 3543 szt., wymiana 108 szt. słupów, wymiana sterowania oświetleniem);

1.2. Konserwacja i naprawa instalacji oświetlenia ulicznego będącego na gwarancji, np. konfigurowanie zegarów sterowniczych, mycie i odśnieżanie kloszy itp.

1.3. Prace wynikające ze szkód powstałych w wyniku kolizji samochodowych, aktów wandalizmu, kradzieży, a także wymiana opraw LED i innych zleconych robót elektrycznych.

1.4. Udostępnianie zasilania elektrycznego na potrzeby imprez plenerowych na terenie Gminy Miasto Krosno.

**§ 4**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie ustalane w następujący sposób:
2. Za bieżące utrzymanie i konserwację oświetlenia ulicznego (czynności wyszczególnione w § 3 ust 1, pkt 1.1 i 1.2) wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe płatne w miesięcznych ratach w wysokości ………………. brutto; przy kwocie jednostkowej za jedną oprawę brutto …………………….
3. Za zlecone roboty elektryczne (czynności wyszczególnione w §3 ust. 1, pkt 1.3) Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktycznie ilości wykonanych prac na podstawie uzgodnionego kosztorysu sporządzonego w oparciu o normy KNR, KNNR i nośniki cenotwórcze:

RG - ,-zł

KO - %

Z - %

KZ - %

oraz ceny maszynogodzin pracy zastosowanego sprzętu

1.

2.

3.

2. Wynagrodzenie będzie płatne za okresy miesięczne na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.

3. Podstawą wystawienia każdej faktury częściowej będzie sporządzony protokół odbioru robót potwierdzający zakres wykonanych czynności objętych umową na koniec danego miesiąca.

4. Należności będą regulowane przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy .

**§ 5**

1. Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu przedmiotu umowy nie zmieni przeznaczenia przedmiotu umowy oraz typu i rodzaju materiałów niezbędnych do jego wykonania.
2. W razie zaistnienia awarii oświetlenia ulicznego zgłoszonej przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się podjąć niezbędne działanie niezwłocznie, nie później niż w terminie do …… godz., licząc od daty/godziny zgłoszenia.

3. Zgłaszanie robót do wykonywania następować będzie telefonicznie lub drogą elektroniczną.

4. Zamawiający udostępnia Wykonawcy urządzenia, na których realizowane będą roboty objęte przedmiotem umowy w dniu podpisania umowy.

5. Od dnia udostępnienia urządzeń na których realizowane będą roboty objęte przedmiotem umowy, Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo podczas wszelkich działań oraz za szkody powstałe na tych urządzeniach podczas realizacji zamówienia.

**§ 6**

1. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług, a jego pełna nazwa dla celów identyfikacji podatkowej brzmi:

**Gmina Miasto Krosno 38-400 Krosno, ul. Lwowska 28 a**

**NIP: 684-00-13-798.**

2. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest podatnikiem podatku od towarów i usług, jego pełna nazwa do celów identyfikacji podatkowej brzmi:

**§ 7**

1. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim w wyniku realizacji zamówienia.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowy przebieg zleconych prac i zobowiązany jest do naprawy ewentualnych szkód powstałych w trakcie wykonywania zamówienia.

3. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia wykonywanych robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz odpowiedzialności cywilnej. Przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dokument potwierdzający zawarcie stosownego ubezpieczenia.

4. Ubezpieczeniu podlega w szczególności odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi pracami.

**§ 8**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru prac, z należytą starannością oraz obowiązującymi normami i przepisami.

2. W czasie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca będzie utrzymywał teren, na którym prowadzone będą prace w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał na bieżąco wszelkie zbędne materiały i odpady.

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo wykonywanych prac.

4. W czasie realizacji prac Wykonawca zapewni ich właściwą organizację i koordynację poprzez zabezpieczenie nadzoru wykonawczego.

5. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia porozumienia z PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Krosno i stosowanie się do:

 - Instrukcji organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach energetycznych w PGE Dystrybucja S.A.(Załącznik nr 3 do umowy)

 - Instrukcji prac w sieci dystrybucyjnej w PGE Dystrybucja S.A. z udziałem firm zewnętrznych (Załącznik nr 4 do umowy).

**§ 9**

1. Strony ustalają, że przedstawicielem z ramienia Zamawiającego będzie: Energetyk Miejski UM Krosno Bogdan Ginalski, a z ramienia Wykonawcy ………………..

2. Zmiana przedstawiciela Wykonawcy lub Zamawiającego wymaga pisemnego zawiadomienia odpowiednio Zamawiającego lub Wykonawcy.

**§ 10**

1. Stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia (tj. osoby skierowane do wykonywania zamówienia przez Wykonawcę oraz podwykonawców, których zakres został przez Zamawiającego określony w SIWZ i których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

2. W związku z powyższym wymogiem, Wykonawca najpóźniej na 2 dni przed przystąpieniem do wykonywania czynności, o których mowa w ust. 1, jest zobowiązany do przedstawiania Zamawiającemu danych osób, o których mowa w ust. 1 (imię i nazwisko, rodzaj wykonywanych czynności, oznaczenie pracodawcy) w formie wykazu.

3. W przypadku zmiany osób skierowanych do wykonywania zamówienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę Wykonawca jest zobowiązany każdorazowo do aktualizacji i zmiany wykazu, o którym mowa w ust. 2, w terminie 5 dni od zaistnienia zmiany. Zmiana wykazu następuje poprzez złożenie przez Wykonawcę nowego wykazu zawierającego aktualne dane dot. osób, o których mowa w zdaniu powyżej. Zmiana wykazu nie wymaga zawarcia przez Strony aneksu do umowy.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania zamówienia w celu weryfikacji wykonywania przez Wykonawcę lub podwykonawcę obowiązku wskazanego w ust. 1. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie takiej kontroli, w tym udzielić niezbędnych wyjaśnień, informacji oraz przedstawić dokumenty pozwalające na sprawdzenie realizacji przez Wykonawcę obowiązków wskazanych w niniejszym paragrafie.

5. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania od osób, których dane osobowe zamierza przekazać Zamawiającemu, zgody na przetwarzanie danych osobowych w zakresie przekazywanych informacji w związku z realizacją niniejszej umowy.

6. Niezależnie od obowiązku zapłaty kar umownych, o których mowa w § 12 ust. 1 pkt 1 lit. d, e, skierowanie - do wykonywania czynności określonych w ust. 1 - osób nie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, stanowić będzie podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 60 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego naruszenia przez Wykonawcę ust.1.

**§ 11**

1. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:

 1) oferta ,

 2) specyfikacja istotnych warunków zamówienia,

 3) szczegółowa specyfikacja techniczna ujęta w załącznikach nr 1 i nr 2 do umowy.

**§ 12**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1. opóźnienia w wykonaniu zgłoszonych do wykonania robót w wysokości 1% miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego za każdy dzień opóźnienia, liczonego po upływie ….… godz. od dnia zgłoszenia do daty potwierdzonego protokołem odbioru wykonania zleconych prac,
2. opóźnienia w wykonaniu czynności określonych w § 3 ust. 1 pkt 1.1 i 1.2 w wysokości 1 % miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego za każdy dzień opóźnienia liczonego po upływie terminów określonych w obowiązujących przepisach i instrukcjach eksploatacji,
3. odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego obejmującego cały okres na który zawarta została umowa,
4. w przypadku nie złożenia przez Wykonawcę w przewidzianym terminie wykazu, o którym mowa w §10 ust. 2 – w wysokości 2.000 zł (kara może być nakładana po raz kolejny, jeżeli Wykonawca pomimo wezwania ze strony Zamawiającego nadal nie przedkłada wykazu);
5. w przypadku skierowania przez Wykonawcę do wykonywania czynności wskazanych w § 10 ust. 1 osób nie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę – w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana po raz kolejny w odniesieniu do tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas następnej kontroli stwierdzi, że nadal nie jest ona zatrudniona na podstawie umowy o pracę);
6. w przypadku braku współdziałania Wykonawcy z Zamawiającym w przeprowadzeniu

 kontroli, o której mowa w § 10 ust. 4 lub utrudniania przez Wykonawcę kontroli, o której mowa w § 10 ust. 4, w kwocie 1.000 zł za każdy stwierdzony przypadek braku współdziałania lub utrudniania kontroli.

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego innych niż podane w § 14 ust. 1 pkt 1, w wysokości 10% wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust. 1.

1. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa faktycznie poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, określonych w Kodeksie cywilnym.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania potrąceń swoich wierzytelności z tytułu kar umownych lub odszkodowań z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Kara umowna płatna będzie na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez stronę uprawnioną do jej naliczenia, w terminie wskazanym w nocie obciążającej, nie krótszym niż 14 dni od jej otrzymania.

**§ 13**

1. Strony ustalają, że w zakresie nie uregulowanym w § 12 umowy obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będzie odszkodowanie na ogólnych zasadach art. 471 Kodeksu cywilnego.

2. Odszkodowanie będzie obejmować straty, które poszkodowany poniósł oraz utracone korzyści.

**§ 14**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, a Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,

2) Wykonawca zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,

3) zostanie dokonane zajęcie majątku Wykonawcy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,

4) Wykonawca nie rozpoczął realizacji prac bez uzasadnionych przyczyn w terminie 2 dni, licząc od dnia podpisania umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni, od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,

5) Wykonawca przerwał bez uzasadnionych przyczyn realizację prac i przerwa trwa dłużej niż 2 dni. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni, licząc od 3 dnia przerwy,

6) Wykonawca wykonuje prace niezgodnie z dokumentacją wskazaną w § 11 lub stosuje bez zgody Zamawiającego materiały lub sprzęt inne niż podano w szczegółowej specyfikacji technicznej. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach

7) Wykonawca nie wykona prac w czasie określonym w § 5 ust. 2. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od dnia w którym Wykonawca miał wykonać prace.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:

1) Zamawiający nie przystąpi do odbioru, bez uzasadnionych powodów odmawia odbioru prac lub bez uzasadnionych powodów odmawia podpisania protokołu odbioru. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni, licząc od ostatniego dnia terminu określonego w § 4, ust 1 pkt 3.

2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia, z podaniem uzasadnienia.

4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1) W terminie 3 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia. Zatwierdzony protokół inwentaryzacji stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.

2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy.

5. Odstąpienie na mocy niniejszej umowy ma skutek ex nunc i odnosi się do niewykonanego przez Wykonawcę przed odstąpieniem zakresu świadczenia.

6. Strony oświadczają, iż pomimo odstąpienia od niniejszej umowy wiążą je postanowienia dotyczące kar umownych, rękojmi w zrealizowanym zakresie.

**§ 15**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

2. Strony na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewidują możliwość wprowadzenia zmian niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następującym zakresie:

1)Termin realizacji zamówienia może ulec zmianie w następujących sytuacjach:

1. w przypadku opóźnienia Zamawiającego w rozstrzygnięciu przetargu i/lub opóźnienia Zamawiającego w podpisaniu umowy,
2. opóźnień Zamawiającego w zakresie dokonywania odbiorów,
3. zawieszenia realizacji usług przez Zamawiającego,
4. wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie prac – ulewne opady deszczu lub śniegu, huraganowy wiatr, które zostaną potwierdzone pisemnymi danymi IMiGW,
5. w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od wykonawcy na uzasadniony wniosek wykonawcy, pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona;

2) wynagrodzenie wykonawcy określone w umowie może ulec zmianom w przypadku rezygnacji z części usług, jeśli taka rezygnacja będzie niezbędna do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy – o wartość niewykonanych usług.

3) w zakresie podwykonawstwa za uprzednią zgodą Zamawiającego:

- powierzenie podwykonawcom innej części robót niż wskazana w ofercie wykonawcy,

- zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy na etapie realizacji robót,

- powierzenie części zamówienia podwykonawcom w trakcie realizacji zamówienia, pomimo niewskazania w postępowaniu żadnej części zamówienia przeznaczonej do wykonania w ramach podwykonawstwa.

Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

4) w przypadku zmiany terminu wykonania zamówienia, mogą ulec zmianie terminy odstąpienia od umowy.

3. Warunki zmian:

a) inicjowanie zmian – na wniosek wykonawcy lub Zamawiającego,

b) uzasadnienie zmian – prawidłowa realizacja przedmiotu umowy, obniżenie kosztów.

4. Niezależnie od postanowień ust. 1-3 do umowy mogą zostać wprowadzone zmiany w zakresie wskazanym w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**§ 16**

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, z późn. zm.)oraz inne właściwe przepisy branżowe.

**§ 17**

1. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji umowy, strony rozstrzygać będą polubownie.
2. W przypadku jeżeli strony nie dojdą do porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

**§ 18**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

 **ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**