

Projekt

z dnia 15 listopada 2019 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XIV/464/19
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 29 listopada
..... 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na czas nieoznaczony oraz
odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy
nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Krosno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.),

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę na czas nieoznaczony, nieruchomości oznaczonej jako: działka nr 26/18 o pow. 0,0841 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00119433/4, zabudowanej budynkiem o nr ewidencyjnym 422, działka nr 236/34 w części o pow. 0,0700 ha, działka nr 236/35 w części o pow. 0,0345 ha, które objęte są księgą wieczystą nr KS1K/00018330/4, położone przy ul. Kolejowej w Krośnie - obręb ewidencyjny Przemysłowa, które stanowią własność Gminy Krosno.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta
Krosna

Zbigniew Kubit

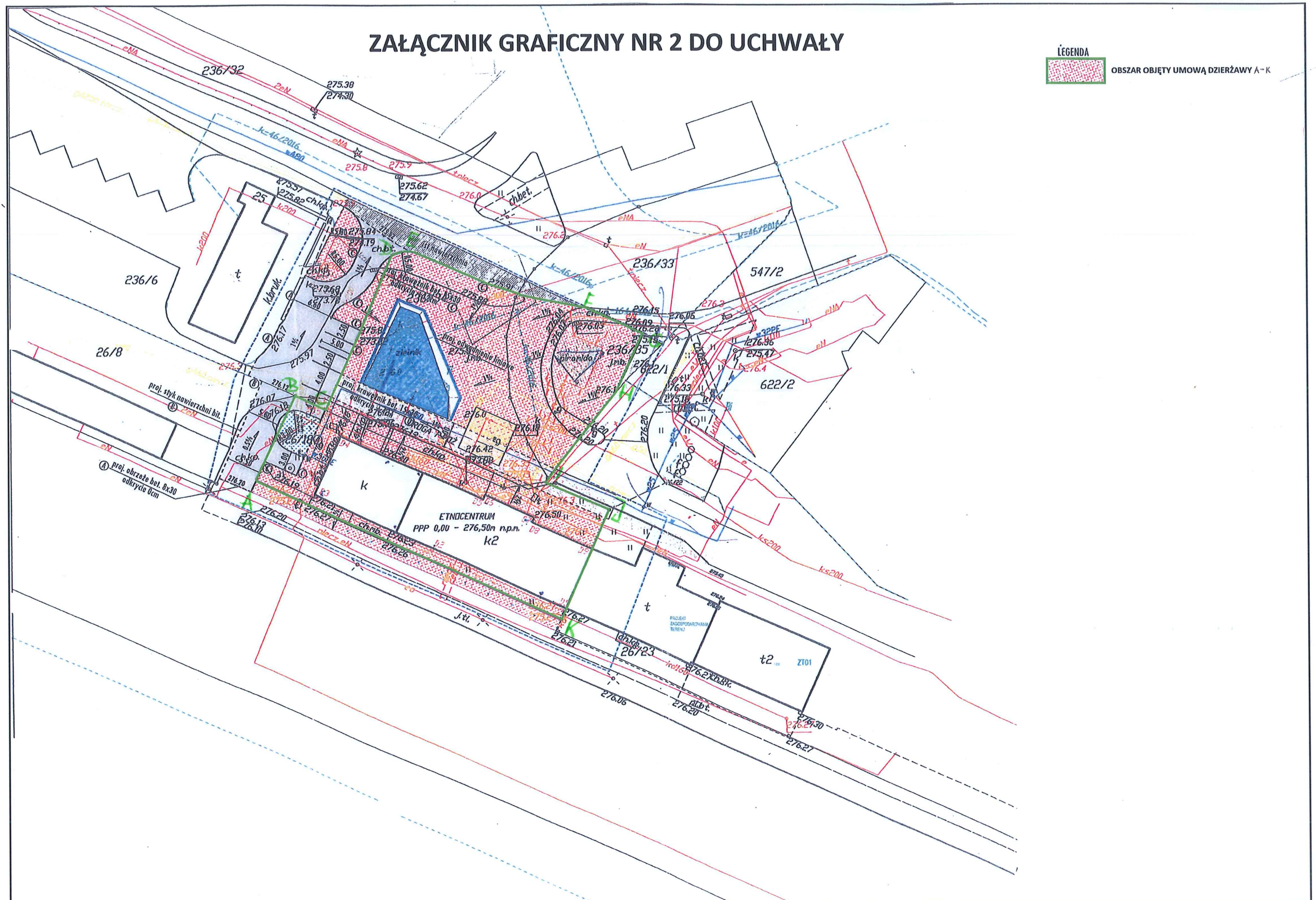
SKALA 1:1000

Załącznik graficzny nr 1 do uchwały

Do użytku służbowego

LEGENDA

 OBSZAR OBJĘTY UMOWĄ DZIERŻAWY A-K



UZASADNIENIE

Niniejszą uchwałę zawiera się w celu oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony (minimum 10 lat) przez Gminę Miasto Krosno na rzecz Regionalnego Centrum Kultur Pogranicza, nieruchomości tj. działkę 236/34 w części o pow. 0,0700 ha, działkę 236/35 w części o pow. 0,0345 ha, które objęte są księgą wieczystą nr KS1K/00018330/4, działkę nr 26/18 o pow. 0,0841 ha, która objęta jest księgą wieczystą nr KS1K/00119433/4, oraz usytuowanym na niej budynkiem o nr ewid. 422, zlokalizowanym przy ul. Kolejowej 29A w Krośnie oraz z wyposażeniem, zmodernizowanym w ramach projektu pn. „Modernizacja zabytkowego dworca PKP na potrzeby funkcjonowania Etnocentrum Ziemi Krośnienskiej”. Dotacja ta pochodzi z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach VIII osi priorytetowej „Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury” Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020.

Prowadzenie "Etnocentrum Ziemi Krośnienskiej", przez Regionalne Centrum Kultur Pogranicza w Krosnie zgodne jest z założeniami projektu.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit. "a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.