

**Prezydent Miasta Krosna
ogłasza rokowania**

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów miasta Krosna obręb ewidencyjny Suchodół jako działka numer **263/16 o pow. 277 m²**, położona w Krośnie przy **ul. Bieszczadzkiej**, objęta KW 64420.

Według planu zagospodarowania przestrzennego „Suchodół IX” nieruchomość położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem 5 MN - teren zabudowy mieszkaniowej. Nieruchomość niezabudowana w kształcie nieregularnego wydłużonego wielokąta. W otoczeniu budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, droga krajowa. Z uwagi na niekorzystne ukształtowanie granic ograniczona przydatność budowlana.

Przetargi, zakończone wynikiem negatywnym przeprowadzone były w dniach 7 września 2018 r. i 29 października 2018 r.

Cena wywoławcza nieruchomości : 12.460,00 zł

Do ceny sprzedaży nieruchomości uzyskanej w wyniku negocjacji zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Rokowania zostaną przeprowadzone w dniu 9 kwietnia 2019 r., o godzinie 9⁰⁰ w budynku Urzędu Miasta w Krośnie przy ul. Lwowskiej 28a , w sali nr 330.

Pisemne zgłoszenia udziału w rokowaniach należy składać w zamkniętej kopercie do dnia 4 kwietnia 2019 r. do godz. 15³⁰ w Kancelarii w budynku Urzędu Miasta w Krośnie przy ul. Lwowskiej 28a. Zgłoszenie powinno zawierać:

- imię nazwisko i adres albo nazwę lub firmę , jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot
- datę sporządzenia zgłoszenia
- oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń
- proponowaną cenę i sposób jej zapłaty.

Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.

Wpłaty **zaliczki** , pobieranej tytułem zabezpieczenia kosztów, w przypadku , uchylenia się od zawarcia umowy, **w wysokości 10 %** ceny wywoławczej tj. w kwocie 1.246,00 zł (tysiąc dwieście czterdzieści sześć złotych) należy dokonać na konto Urzędu Miasta Krosna ulokowane w Banku Pekao S.A numer konta **95 1240 1792 1111 0010 6149 6883** w terminie **do dnia 4 kwietnia 2019r.**

Zaliczka nie podlega zwrotowi, w przypadku, uchylenia się oferenta od zawarcia umowy sprzedaży. Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Prezydent Miasta Krosna zastrzega sobie prawo zamknięcia rokowań, bez wybrania nabywcy nieruchomości.

Z warunkami rokowań , można zapoznać się w Wydziale Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Krośnie , ul. Lwowska 28a , pokój nr 117 tel. 13 47 -43-117, codziennie , w dni robocze, w godzinach pracy Urzędu.

Krosno 2019-02-28

Z up. PREZYDENTA
Krzysztof Wilk
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami