

Projekt

z dnia 14 lutego 2019 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na czas nieoznaczony oraz odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Krosno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) w związku z art.13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.),

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości oznaczonej jako działka nr 231/1 o pow. 0,2135 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00094839/8, stanowiącej własność Gminy Krosno, położonej przy ul. Ks. J. Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta
Krosna

Zbigniew Kubit

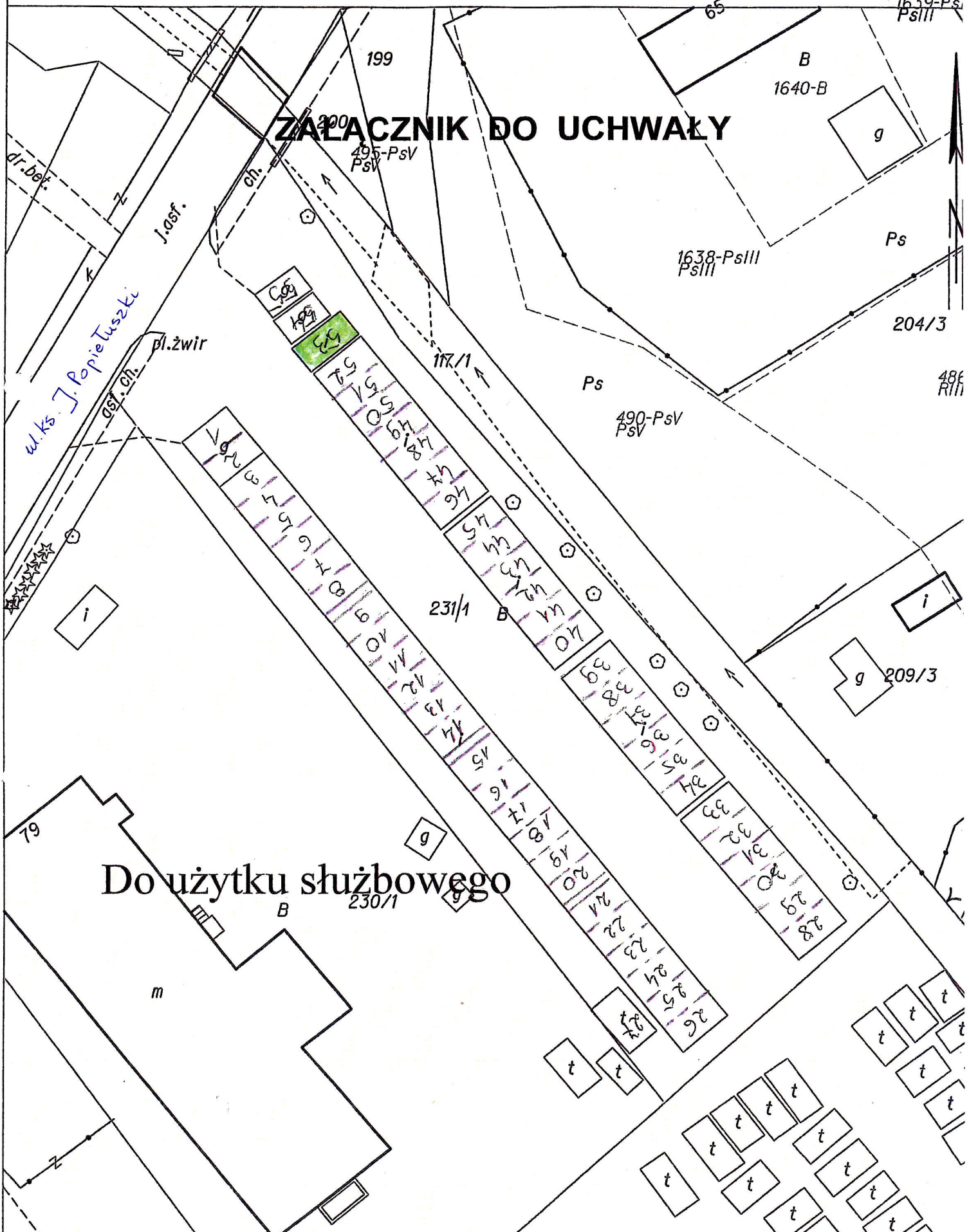
WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:500

obr. Polanka 0002: dz. 231

Sekcje mapy: 7.117.27.13.2.1

ZALĄCZNIK DO UCHWAŁY



UZASADNIENIE

Działka nr 231/1 o pow. 0,2135 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00094839/8, położona przy ul. ks. J. Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowi własność Gminy Krosno.

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego „Polanka III” – działka położona jest w obszarze o symbolu: „2.KDL.2” – droga lokalna.

Działka nr 231/1 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe pod garażem tymczasowym-metalowym na podstawie umów dzierżawy zawieranych na czas oznaczony od 2015 r. Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit. "a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomości.