

Projekt

z dnia 14 lutego 2019 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na czas nieoznaczony oraz odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Krosno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r., poz. 994 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.),

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2746/6 o pow. 0,0847 ha, w części o pow. 0,0025 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00069332/0, stanowiącej własność Gminy Krosno, położonej przy ul. Gen. Wł. Sikorskiego w Krośnie - obręb ewidencyjny Krościenko Niżne.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta
Krosna

Zbigniew Kubit

UZASADNIENIE

Działka nr 2746/6 o pow. 0,0847 ha, w części o pow. 0,0025 ha, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00069332/0, położona przy ul. Gen. Wł. Sikorskiego - obręb ewidencyjny Krościenko Niżne, stanowi własność Gminy Krosno.

Planu Zagospodarowania Przestrzennego brak. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego – infrastruktura techniczna.

Działka nr 2746/6 w części o pow. 0,0025 ha użytkowana jest na cele garażowe pod garażem tymczasowym-metalowym na podstawie umów dzierżawy zawieranych na czas oznaczony od 2017 r. Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit. "a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.