

Projekt

z dnia 14 lutego 2019 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na czas nieoznaczony oraz odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Krosno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.),

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę na czas nieoznaczony (minimum 10 lat), nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2226/4 o pow. 0,0427 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00064418/2, zabudowanej budynkiem o nr ewidencyjnym 1402, położonej przy ul. Portiusa w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta
Krosna

Zbigniew Kubit

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY

DO UŻYTKU SŁUŻBOWEGO



UZASADNIENIE

Niniejszą uchwałę zawiera się w celu oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony (minimum 10 lat) przez Gminę Miasto Krosno na rzecz Biura Wystaw Artystycznych, nieruchomości tj. działkę nr 2226/4 o pow. 0,0427 ha, która objęta jest księgą wieczystą nr KS1K/00064418/2, wraz z budynkiem, zlokalizowanym przy ul. Portiusa 4 w Krośnie oraz z wyposażeniem, zmodernizowanym w ramach projektu pn. „Modernizacja kamienicy przy ul. Portiusa 4 – powstanie nowej przestrzeni do prowadzenia działalności kulturalnej w Krośnie”, dofinansowanym w ramach działania 4.4 Kultura, oś IV Ochrona środowiska naturalnego i dziedzictwa kulturowego (konkurs ogólny) RPO WP 2014-2020.

Z wnioskiem dot. dzierżawy wystąpiło Biuro Wystaw Artystycznych.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit. "a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.