

Projekt

z dnia 15 lutego 2019 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 2019 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.),

uchwała się, co następuje :

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości, położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Polanka, oznaczonej numerem 1959/39 o pow. 0,1260 ha, stanowiącej własność Gminy Krosno na nieruchomość, położoną w Krośnie – obręb ewidencyjny Turaszówka, oznaczoną numerem 1014/10 o pow. 0,1717 ha, stanowiącą własność osoby fizycznej.

2. Dokonanie zamiany nastąpi z zastosowaniem dopłaty, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

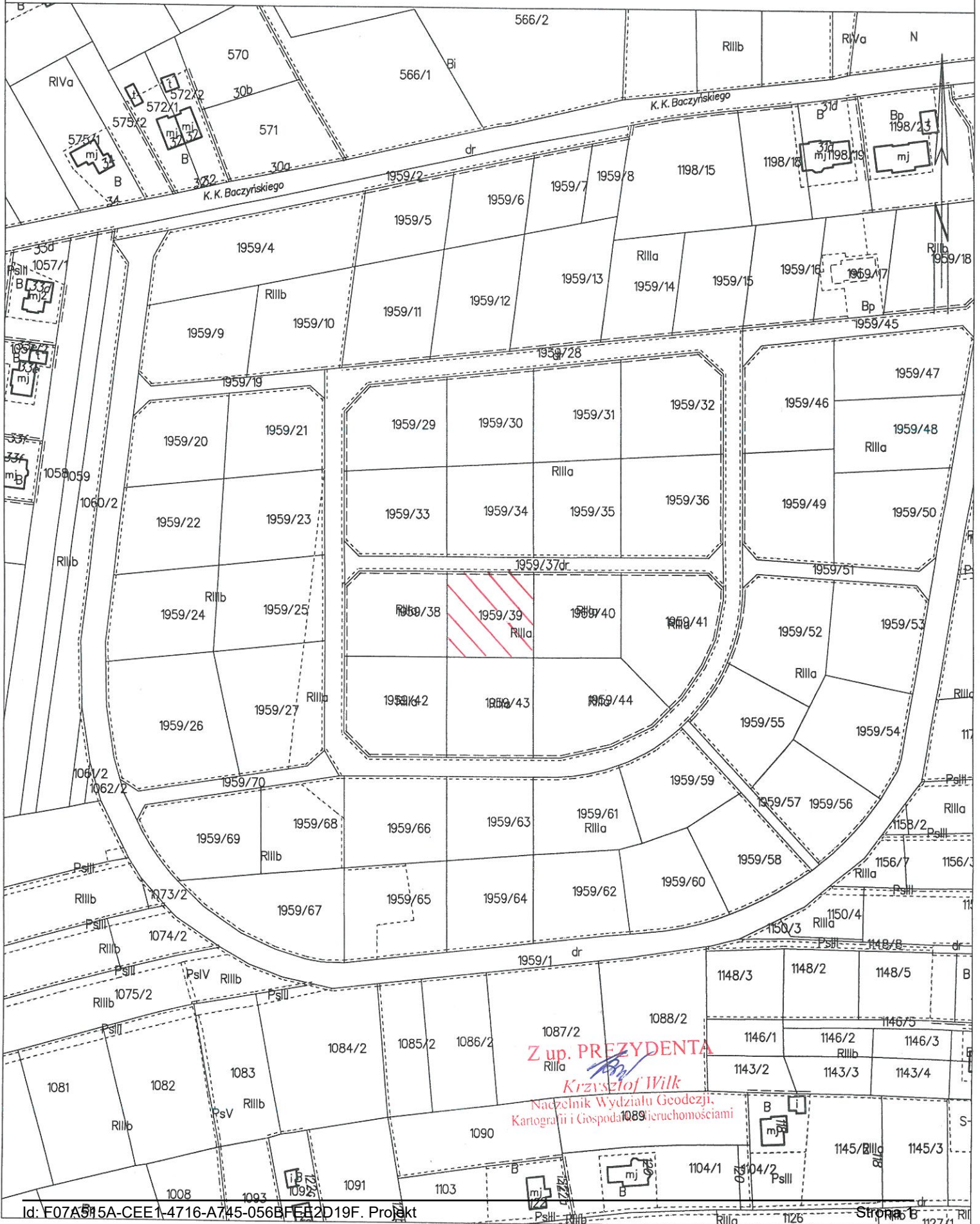
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

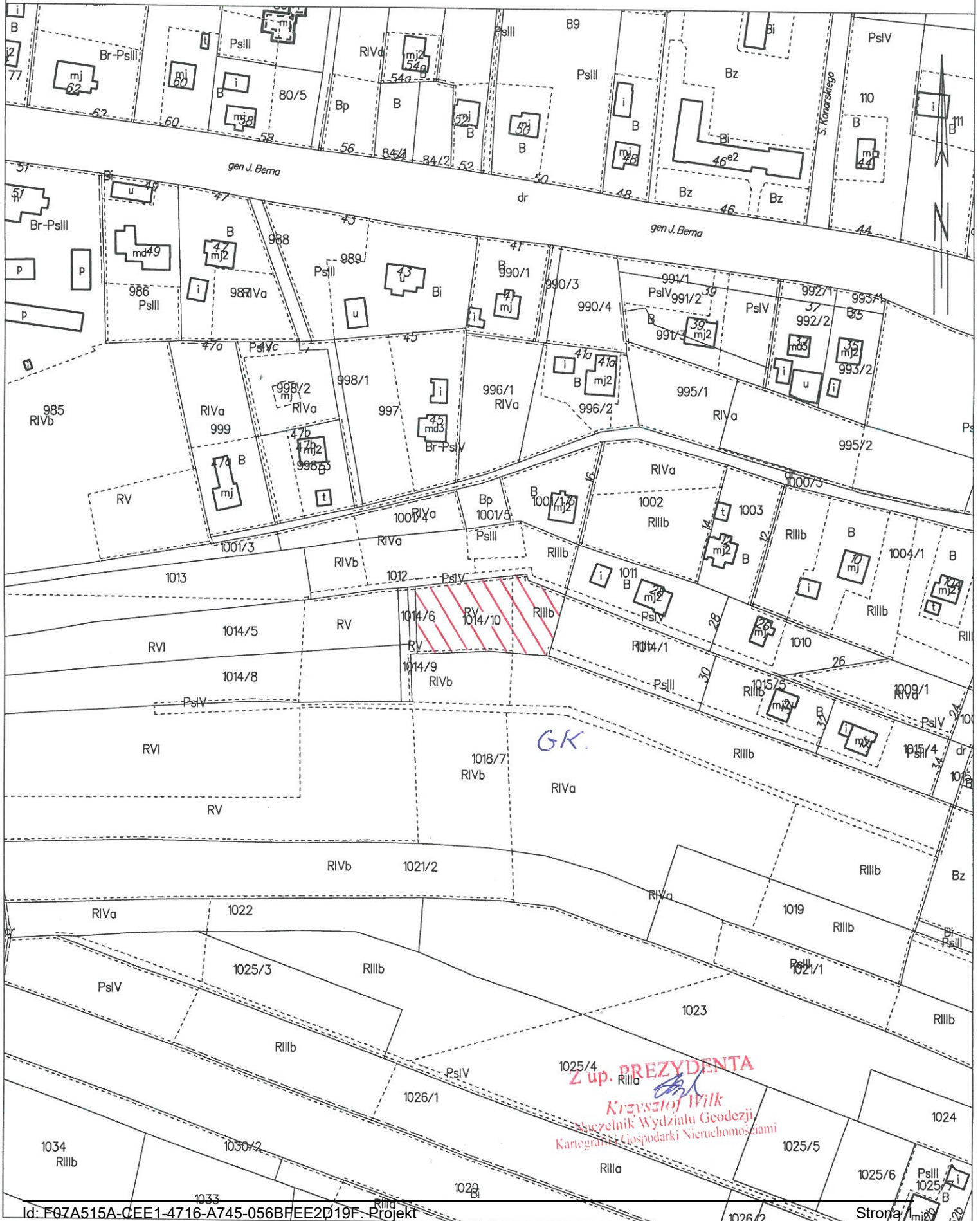
Przewodniczący
Rady Miasta
Krosna

Zbigniew Kubit

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
obr. Polanka 0002: dz. 1959/39
SKALA 1:2000



WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
obr. Turaszówka 0001: dz. 1014/10
SKALA 1:2000



„Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie zamiany”

Działka numer 1959/39 o pow. 0,1260 ha, stanowiąca własność Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00063405/8, będąca przedmiotem zamiany położona jest w Krośnie – obręb ewidencyjny: Polanka, przy ul. Baczyńskiego - teren po scaleniu i podziale. Nieruchomość uzbrojona, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową.

Działka oznaczona wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna numerem 1014/10 o pow. 0,1717 ha, objęta jest księgą wieczystą nr KS1K/00110159/6 i stanowi własność osoby fizycznej. Obie działki są położone w terenach dla których są ważne miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego - leżą w terenach zabudowy mieszkaniowej. Działka nr 1014/10 obecnie nie nadaje się do zabudowy ze względu na brak dojazdu do drogi publicznej. Natomiast działka Gminy Krosno nr 1959/39, która ma urządzony dojazd oraz jest uzbrojona, nadaje się aktualnie pod zabudowę. Dodatkowo działka nr 1014/10 sąsiaduje bezpośrednio z działką nr 1018/7, należącą do Gminy Krosno, położoną przy ul. Wyspiańskiego.

Zamiana następuje na wniosek obecnej właścicielki działki numer 1014/10.

Dokonanie zamiany nastąpi z zastosowaniem dopłaty, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.