

**Projekt**

z dnia 18 lutego 2019 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie nabycia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm. )

uchwała się, co następuje :

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Krosno nieruchomości, oznaczonej jako działka numer 3269/1 o pow. 0,1029 ha, położonej w Krośnie - obręb ewidencyjny Krościenko Niżne.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

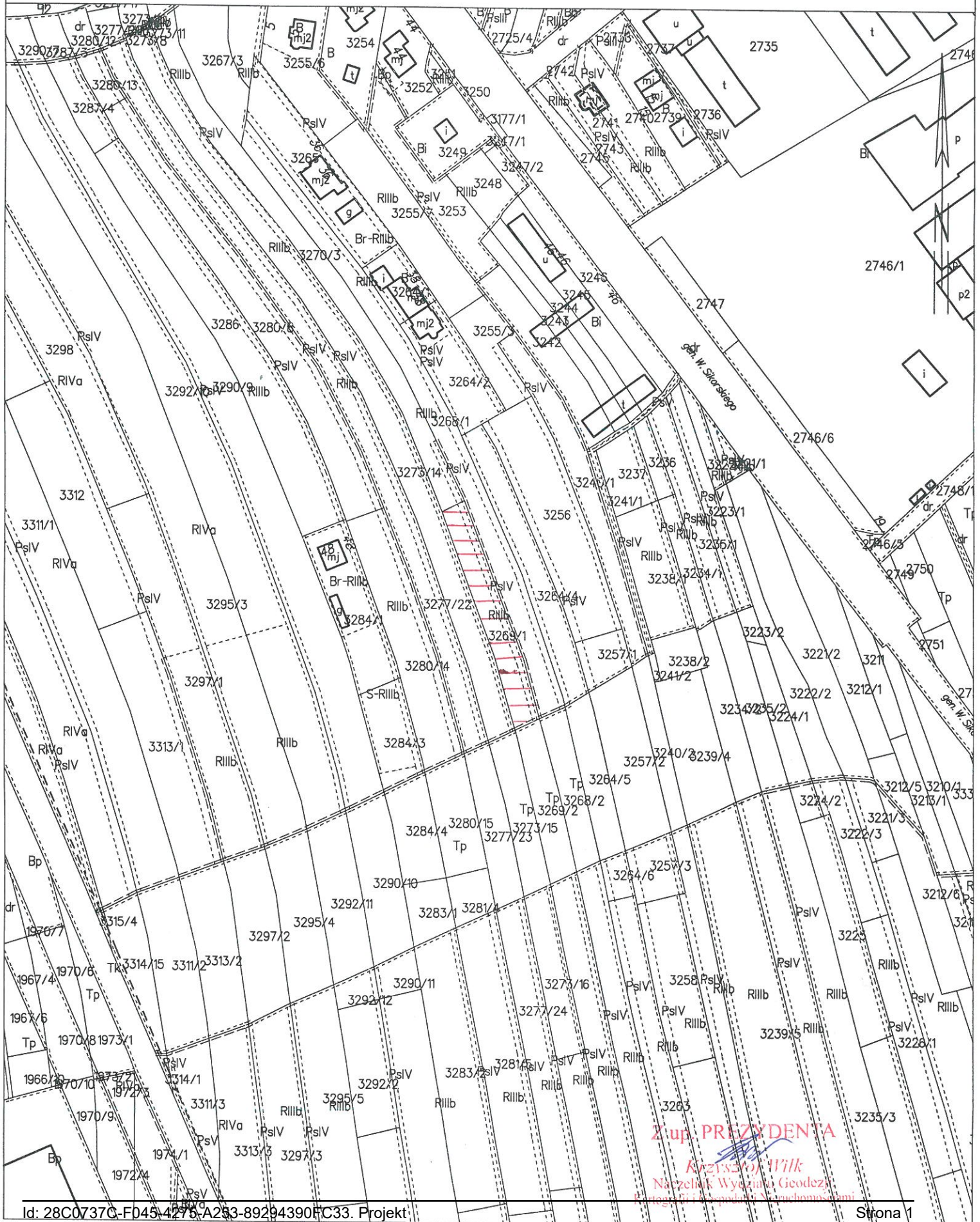
**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta  
Krosna

**Zbigniew Kubit**

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ  
obr. Krościenko Niżne 0006: dz. 3269/1

SKALA 1:2000



Zup. PREZYDENTA  
Krzysztof Witek  
Naczelnik Wydziału Geodezyjnego  
Urząd Miasta Krosno

## **„Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości”**

Działka numer 3269/1 o pow. 0,1029 ha, objęta KS1K/00090028/2 – Krościenko Niżne leży w terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (mpzp) miasta Krosna „Krościenko XI” i zgodnie z zapisami tego planu stanowi w większości tereny **1.MW.5** – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, a pozostałe tereny to **1.ZI.2** - zieleń izolacyjna wysoka i niska wzdłuż drogi publicznej 1.KDG.2 oraz tereny **1.KDD.7** – tereny dróg publicznych klasy D - dojazdowej. Przedmiotowa działka jest położona w Krośnie – obręb ewidencyjny: Krościenko Niżne.

Nieruchomość ta stanowi współwłasność po ½ części osób fizycznych i nabyta zostanie do zasobu nieruchomości gminnych z przeznaczeniem jak w mpzp. Nabycie to następuje w związku z faktem, iż część działki macierzystej nr 3269, tzn. działka nr 3269/2 została, już zajęta pod budowę drogi „G”, a przedmiotowa działka nr 3269/1 została objęta wnioskiem o wykup, jako tzw. „resztówka”.

Niniejsza nieruchomość gruntowa nabyta zostanie za łączną kwotę wynoszącą 36 015,00 zł. (słownie złotych: trzydzieści sześć tysięcy piętnaście 00/100), tj. po 35,00 zł./m<sup>2</sup>, ustaloną z dotychczasowymi współwłaścicielami w drodze negocjacji.