

Znak: PINB.5140.65.2017

Krosno, dnia 17.05.2017 r.

Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1  
w Krośnie

Wpłynęło dnia 22.05.2017

L.dz. 491

Podpis

dzw, MW, DL  
dy

**Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 1  
im. Jana Szczepanika w Krośnie**

**ul. Podkarpacka 16  
38-400 Krosno**

Niniejszym informuję, że dnia 27.04.2017 r. przeprowadzono kontrolę w zakresie utrzymania budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych nr 1 im. Jana Szczepanika w Krośnie przy ul. Podkarpackiej 16 w Krośnie.

Z urzędu stwierdzono, że dla przedmiotowego budynku prowadzona jest książka obiektu budowlanego założona w 2002 r. do której dołączone są protokoły kontroli okresowych.

Z przedłożonego na kontroli protokołu z okresowej, corocznej kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu nr 6/ZSP Nr 1/2016 z dnia 23.11.2016 r. autorstwa P. (upr. konstrukcyjno-budowlane nr ANB.V.7342-57/93, izba PDK/BO/1784/03) wynika, że obiekt nadaje się do dalszego użytkowania.

Kontrola wewnętrznej instalacji gazowej przeprowadzona w dniu 22.08.2016 r. przez P. (św. kw. D/285/3/2013/KR) wykazała, że wewnętrzna instalacja gazowa jest szczelna i nadaje się do eksploatacji.

Z przedłożonego w trakcie kontroli protokołu ze sprawdzenia stanu technicznego przewodów kominowych nr 15/08/2016 z dnia 22.08.2016 r. autorstwa mistrza kominarskiego P. wynika, że przewody kominowe nadają się do dalszego użytkowania.

W protokole z wentylacji mechanicznej z dnia 18.11.2016 r. sporządzonego przez P. (upr. nr A-649-47/89, izba PDK/IS/0986/01) wykazano, że instalacja działa poprawnie i nadaje się do dalszej eksploatacji.

Z przedłożonego protokołu z okresowej 5-cio letniej kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia nr 3/ZSP Nr 1/2013 z dnia 22.11.2013 r. autorstwa P. (upr. konstrukcyjno-budowlane nr ANB.V.7342-57/93, izba PDK/BO/1784/03) wynika, że obiekt nadaje się do dalszego użytkowania.

Okresowa kontrola instalacji elektrycznej w zakresie stanu sprawności połączeń osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień i instalacji aparatów przeprowadzona przez P. (upr. nr GT-Nb-63/100/76, izba PDK/IE/0757/02) z dnia 16.08.2016 r. (nr prot. 1/2016) wykazała, że wyniki pomiarów są pozytywne i instalacja nadaje się do eksploatacji.

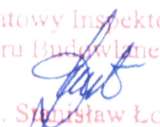
Okresowa kontrola instalacji piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień i instalacji aparatów przeprowadzona przez P. (św. kw. D/521/244/2015) z dnia 31.08.2015 r. (nr prot. RAP-0045-2015) wykazała, że wyniki pomiarów są pozytywne i instalacja nadaje się do eksploatacji.

Przypominam jednocześnie, że zgodnie z art. 61 ustawy - Prawo budowlane właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest obowiązany utrzymać i użytkować obiekt zgodnie z zasadami o których mowa w art. 5 ust. 2. Wszelkie nieprawidłowości stwierdzone w protokołach z okresowej kontroli stanu technicznego przedmiotowego obiektu należy usuwać na bieżąco.

Informuję również, że zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt. 3 ww. ustawy przedmiotowy obiekt budowlany powinien być w czasie jego użytkowania poddawany kontroli okresowej w zakresie: elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu, instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska, instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych), **co najmniej dwa razy w roku w terminach do 31 maja oraz do 30 listopada**. Osoba dokonująca kontroli jest obowiązana bezzwłocznie pisemnie zawiadomić tutejszy organ o przeprowadzonej kontroli.

**Otrzymują:**

1. Adresat,
2. a/a.

Powiatowy Inspektor  
Nadzoru Budowlanego  
  
mgr inż. Stanisław Łojek