ZP.271.50.2019 Krosno, dnia 20.05.2019r.

**Informacja o unieważnieniu postępowania**

W dniu 15.05.2019r. dokonano otwarcia ofert złożonych w postępowaniu pn. **„Budowa lokali mieszkalnych na wynajem przy ul. Białobrzeskiej w Krośnie” – budynek nr 2 i 6.**

Na wykonanie przedmiotowego zadania wpłynęły 2 oferty złożone przez następujących wykonawców:

1. NIGRA Sp. z o. o., ul. Podleśna 37, 01-673 Warszawa; przedstawicielstwo – Ustrobna 791/1, 38-460 Odrzykoń,
2. PBU KROSPOL Stachura Sp. j., ul. Składowa 9d, 38-400 Krosno.

**Ceny i pozostałe kryteria oceny ofert:**

1. Wykonawca nr 1:
2. cena: 949 551,98 zł,
3. długość okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady: 5 lat,
4. wysokość kar umownych za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy: 0,10% wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia,
5. Wykonawca nr 2:
6. cena: 1 247 515,90 zł,
7. długość okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady: 5 lat,
8. wysokość kar umownych za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy: 0,10% wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia.

Po dokonaniu oceny ofert pod kątem przesłanek ich odrzucenia (na podstawie art. 89 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych) ustalono, że oferta wykonawcy nr 1 podlega odrzuceniu.

W związku z tym, że cena oferty niepodlegającej odrzuceniu (tj. oferty nr 2) znacznie przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia, Zamawiający podjął decyzję o unieważnieniu postępowania z przyczyn ekonomicznych na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zgodnie z treścią przedmiotowego przepisu Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.