

Projekt

z dnia 10 kwietnia 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 2019 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) ,

uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno, oznaczonej numerem 1959/30 o pow. 0,1368 ha położonej w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
SKALA 1:2000



Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości

Nieruchomość oznaczona wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna, obręb ewidencyjny Polanka jako działka numer 1959/30 o pow. 1368 m² stanowi własność Gminy Krosno. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego "Polanka IV" leży w terenach oznaczonych symbolem 1.MN.SC.1 - przeznaczonych na realizację zabudowy mieszkaniowej. Działka ta położona jest w kompleksie uzbrojonych działek budowlanych przygotowanych przez Gminę Krosno w ramach scalenia i podziału nieruchomości, pod zabudowę mieszkaniową

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami sprzedaż nieruchomości może nastąpić w trybie przetargu zorganizowanego na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, po wykonaniu wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego.