

Projekt

z dnia 11 kwietnia 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia 2019 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) ,

uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż udziału wynoszącego 6/24 części w nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno, oznaczonej numerem 1692/1 o pow. 0,0880 ha położonej w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem 1693/1 o pow. 0,1348 ha.

2. Kopia mapy ewidencyjnej stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta
Krosna

Zbigniew Kubit

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości

Nieruchomość oznaczona wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna , obręb ewidencyjny Śródmieście jako działka numer 1692/1 o pow. 880 m² położona przy ul. Legionów, stanowi w udziale wynoszącym 6/24 części własność Gminy Krosno. W pozostałej części pozostaje własnością osób prawnych i fizycznych. Położona jest w terenie dla którego nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Sprzedaż udziału Gminy Krosno w przedmiotowej nieruchomości nastąpi na rzecz właściciela działki przyległej oznaczonej numerem 1693/1, który w zamian obciąży własną działkę numer 1693/2, na której została urządzona droga, prawem służebności drogowej.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, sprzedaż nieruchomości może nastąpić w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w oparciu o wycenę wykonaną przez rzeczoznawcę majątkowego.

