

G.6620.8.88.2019.E

Krosno, 2019-03-18

DECYZJA

Na podstawie art. 1, 3 i 8 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tekst jedn. Dz.U. z 2016r. poz. 703), oraz art 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz.U. z 2018r., poz. 2096 ze zmianami) z urzędu

postanawiam

uznać za mienie gromadzkie nieruchomości oznaczone w operacie ewidencji gruntów i budynków dla miasta Krosna obręb numer 5-Śródmieście jako działki ewidencyjne numer:

- 19 o pow. 0,0068ha
- 33 o pow. 0,0065ha
- 178/1 o pow. 0,0885ha
- 178/2 o pow. 0,3268ha
- 179/1 o pow. 0,0293ha
- 198 o pow. 0,1220ha
- 245/1 o pow. 0,0230ha
- 271 o pow. 0,0929ha
- 371 o pow. 0,0245ha
- 382 o pow. 0,0651ha
- 408 o pow. 0,0355ha
- 699/1 o pow. 0,0124ha
- 699/2 o pow. 0,0037ha
- 738 o pow. 0,0166ha
- 809/3 o pow. 0,0094ha
- 809/5 o pow. 0,0045ha
- 962 o pow. 0,0048ha
- 1050/2 o pow. 0,0040ha
- 1068 o pow. 0,0629ha
- 1072 o pow. 0,0343ha
- 3157 o pow. 0,0954ha stanowiące drogi i place

Uzasadnienie

Działki ewidencyjne numer 19,33, 178/1, 178/2, 179/1, 198, 245/1, 271, 371, 382, 408, 699/1, 699/2, 738, 809/3, 809/5, 962, 1050/2, 1068, 1072 i 3157 stanowią drogi dojazdowe oraz place i w dniu wejścia w życie ustawy z dnia 29.06.1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych stanowiły mienie gromadzkie .

Z dokumentów geodezyjnych złożonych w Grodzkim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej za numerem ewid. 274/15/65/72 jakimi są "Protokoły stwierdzenia stanu władania gruntami" które sporządzone zostały dla potrzeb założenia operatu ewidencyjnego dla miasta Krosna na podstawie przeprowadzonych dochodzeń w sprawie stwierdzenia stanu władania gruntami w obecności świadków wynika że w/w działki numer: 19 (dawna działka numer 2196), 33 (dawna działka numer 2205), 178/1, 178/2, 179/1(dawna działka numer 2093), 198 (dawna działka numer 2082), 245/1 (dawna działka numer 2024/1), 271 (dawna działka numer 2023), 371 (dawna działka numer 4697/1), 382 (dawna działka numer 4691), 408 (dawna działka numer 4713), 699/1, 699/2 (dawna działka numer 4849), 738 (część dawnej działki numer 4860), 809/3, 809/5 (część dawnej działki numer 4902), 962 (dawna działka numer 5127/2), 1050/2 (część dawnej działki numer 5629), 1068 (dawna działka numer 5572), 1072 (dawna działka numer 5581), 3157 (dawna działka numer 6181) pozostawały we władaniu Prezydium Miejskiej

Rady Narodowej w Krośnie jako drogi i place (protokoły numer: 1009, 1531 i 1532 stwierdzenia stanu władania gruntami z roku 1969 i 1970).

Na tej podstawie działki powyższe wpisane zostały w założonym w roku 1972 operacie ewidencji gruntów i budynków dla miasta Krosna na rzecz Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Krośnie jako władającego w utworzonych pozycjach rejestrowych numer 100 i 135.

W roku 1982 w pozycji tej w miejsce Prezydium Miejskiej Rady Narodowej wpisany został Urząd Miejski w Krośnie również jako władający. Od roku 1999 w wyniku dokonania modernizacji operatu ewidencyjnego miasta Krosna i utworzenia obrębu nr 5-Śródmieście działki te wpisane pozostają w pozycjach rejestrowych numer 26, 2330 i 2331 we władaniu na zasadzie samoistnego posiadania Skarbu Państwa i Gminy Krosno - w zarz. Prezydenta Miasta Krosna.

Od czasu założenia ewidencji gruntów tj. od roku 1972 do chwili obecnej nie zostały zgłoszone żadne roszczenia w stosunku do tych nieruchomości które do chwili obecnej sklasyfikowane pozostają jako drogi i place.

Należy zatem przyjąć, że nieruchomości wymienione w sentencji decyzji były zawsze ogólnodostępne nie tylko dla właścicieli przyległych nieruchomości ale dla wszystkich, miały zatem charakter użyteczności publicznej.

Wobec powyższego zgodnie z art. 8 ust. 1 stosownie do przepisów art. 1 i 3 powyższej ustawy z dnia 29.06.1963r o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych biorąc pod uwagę ich stan istniejący w dacie jej wejścia w życie tj. w dniu 5 lipca 1963r. należy stwierdzić że zostały spełnione wszystkie przesłanki do uznania nieruchomości położonych na terenie miasta Krosna oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków dla obrębu nr 5-Śródmieście jako działki ewidencyjne numer 19, 33, 178/1, 178/2, 179/1, 198, 245/1, 271, 371, 382, 408, 699/1, 699/2, 738, 809/3, 809/5, 962, 1050/2, 1068, 1072 i 3157 stanowiących drogi i place - za mienie gromadzkie.

Mając na uwadze powyższe fakty orzekam jak w sentencji niniejszej decyzji.

Decyzja niniejsza zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krosna na okres 14-tu dni, a także w Biuletynie Informacji Publicznej gminy oraz prasie lokalnej.

Decyzja niniejsza po uzyskaniu klauzuli ostateczności stanowi podstawę do ujawnienia prawa własności dla Skarbu Państwa w księgach wieczystych.

Pouczenie

1. *Od decyzji niniejszej stronom służy prawo do wniesienia odwołania do Wojewody Podkarpackiego za moim pośrednictwem w terminie 14-miu dni od daty jej doręczenia.*
2. *W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania do tut. organu. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*

Otrzymują:

1. Wnioskodawca,
2. Tablica ogłoszeń, strona internetowa Urzędu Miasta Krosna -2 egz,
3. Ewidencja gruntów w/m,
4. Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Krośnie,
5. A/a.

Z up. PREZYDENTA

Krzysztof Wilk
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami