

G.6845.428.2018.O.GK

Krosno 2018-12-

## WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Krosno przeznaczonej do dzierżawy

|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów | działka nr 101 w części o pow. 0,0018 ha                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Księga Wieczysta                              | KS1K/00064418/2                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Przeznaczenie nieruchomości                   | W PZP „Śródmieście VIII” działka położone w obszarze „1.KG.1.” – teren garaży.                                                                                                                                                                                                                     |
| Opis nieruchomości                            | nieruchomość położona w Krośnie obręb ewidencyjny Śródmieście przy ul. Krakowskiej (zabudowana garażami murowanymi)                                                                                                                                                                                |
| Cel dzierżawy                                 | cele garażowe - zabudowa garażami murowanymi zgodnie z PZP „Śródmieście VIII”<br>Z najmem powierzchni przeznaczonej bezpośrednio pod garaż (18m <sup>2</sup> ) wiąże się prawo do używania, utrzymywania i ponoszenia zobowiązań od pozostałej części działki nr 101 w niewydzielonej 1/7 części . |
| Czynsz                                        | 1,90 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie plus podatek VAT<br><br>Ponadto dzierżawca płaci podatek gruntowy naliczony przez Wydz. Podatków i Opłat odrębną decyzją.                                                                                                                                       |
| Termin wnoszenia opłaty:                      | czynsz płatny z góry do dnia 15 każdego miesiąca kalendarzowego                                                                                                                                                                                                                                    |
| Okres dzierżawy                               | Czas nieoznaczony                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Aktualizacja czynszu                          | raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni na podstawie Komunikatu Prezesa GUS ogłoszonym w Monitorze Polskim.                                                                                                                                 |

### Warunki dzierżawy:

1. Rozdysponowanie nieruchomości nastąpi w formie bezprzetargowej na rzecz wnioskodawcy, dotychczasowego dzierżawcy.
2. Informacji udziela Wydział Geodezji , Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Lwowskiej 28a, I piętro, pokój 119 w godzinach pracy Urzędu lub tel. 13 47 43 119.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń oraz umieszczony na stronie internetowej Urzędu Miasta Krosna w BIP na okres 21 - dni tj. od dnia 12.12.2018 r. do dnia 01.01.2019 r. włącznie.

\* Z up. PREZYDENTA  
*[Podpis]*  
Krzysztof Witek  
Naczelnik Wydziału Geodezji,  
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami