Prezydent Miasta Krosna
ogłasza
II przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej w operacie ewidencji gruntów miasta Krosna obręb ewidencyjny Suchodół jako działka numer **263/16 o pow. 277 m^2,** położonej w Krośnie przy **ul. Bieszczadzkiej**, objętej KW 64420.

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony został w dniu 7 września 2018 r.
Według planu zagospodarowania przestrzennego „Suchodół IX" nieruchomość położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem 5 MN - teren zabudowy mieszkaniowej.
Nieruchomość niezabudowana w kształcie nieregularnego wydłużonego wielokąta. W otoczeniu budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, droga krajowa. Z uwagi na niekorzystne ukształtowanie granic ograniczona przydatność budowlana.

Cena wywoławcza nieruchomości 13.850,00 zł

Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości odbędzie się **29 października 2018r.** w sali nr 313 Urzędu Miasta w Krośnie przy ul. Lwowskiej 28a o **godz. 9^{30}**

Wpłaty **wadium w wysokości 10 %** ceny wywoławczej tj. w kwocie 1.385,00 zł (tysiąc trzysta osiemdziesiąt pięć złotych) należy dokonać na konto Urzędu Miasta Krosna ulokowane w Banku Pekao S.A numer konta **95 1240 1792 1111 0010 6149 6883** w terminie **do dnia 25 października 2018r.**
Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać się dokumentem tożsamości.

Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży gruntu z nabywcą będącym cudzoziemcem w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jest uzyskanie zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na zasadach i w sytuacjach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz.U. z 2017r. poz.2206 ze zm).

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy.
Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.
Prezydent Miasta Krosna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Krośnie , ul. Lwowska 28a , pokój nr 117 tel. 13 47 –43-117.

Krosno 2018-09-19

Z up. PREZYDENTA
Krzysztof Wilk
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami