

Kosztorys inwestorski

Budowa: **Modernizacja budynku UM przy ul. Stasziaca 2 - Wydział Komunikacji**

Inwestor: **Gmina Masto Krosna**
38-400 Krosno ul. Lwowska 28a

Wartość kosztorysu: **zł**

Data opracowania:
2018-09-05

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Kosztorys		
1	Element	Remont stolarki drzwiowej w Wydziale Komunikacji		
1.1	KNR 401/1211/4	Analogia Opalanie farby olejnej z powierzchni drewnianych , stolarka drzwiowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,8*2+1,5*2+1,4*2+0,8*2)*2	18,000000	
		RAZEM:	18,000000	m2
				18,000
1.2	KNR 401/1209/10 (1)	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, drzwi, 2-krotne, ponad 1,0 m2 z poszpachlowaniem ubytków i pęknięć R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,8*2+1,5*2+1,4*2+0,8*2)*2+(0,8*2*2)*3	27,600000	
		RAZEM:	27,600000	m2
				27,600
1.3	Kalkulacja indywidualna	Montaż listw drewnianych ćwierćwałków lub płaskowników ok. 100x100mm maskujących okirowanie szyb w drzwiach drewnianych.	m	6,000
1.4	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2 m2	szt	1,000
1.5	KNR 202/1015/1 (1)	Ościeżnice drewniane, fabryczne wykończone kolor biały	m	5,000
1.6	KNR 202/1015/6 (1)	Skrzydła drzwiowe filunkowe, fabrycznie wykończone kolor biały	m2	1,800
2	Element	Wymiana opraw oświetleniowych w Wydziale Komunikacji		
2.1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż oświetlenia nad ladami recepcyjnymi w pomieszczeniach	kpl	3,000
2.2	KNR 5/1207/1	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle wkucie istniejących korytek kablowych	m	6,000
2.3	KNR 508/108/1	Rury winidurkowe o śr. do 20 mm układane p.t. w betonie w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	6,000
2.4	KNR 508/207/1	Przewody kabelkowe YDY 3x1,5 wciągane do rur R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	6,000
2.5	KNRW 508/901/1	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar	pomiar	6,000
2.6	KNR 403/602/3	Wymiana opraw na oprawę rastrową 2 x 36W n/t		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1+4+4+6+4+4	23,000000	
		RAZEM:	23,000000	szt.
				23,000
2.7	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie pomiarów natężenia światła po wymianie źródeł światła dla każdego pomieszczenia	kpl	6,000
3	Element	Remont pomieszczeń w wydziale Komunikacyjnym.		
3.1	Kalkulacja indywidualna	Wyniesienie z pomieszczeń mebli- biurka, szafy, reagaly i złożenie w obrębie budynku w miejscu wskazanym przez administratora	kpl	6,000
3.2	Kalkulacja indywidualna	Demontaż przed malowaniem pomieszczenia gniazdek i łączników elektrycznych i ponowny montaż po malowaniu	kpl	6,000
3.3	KNR 202/1113/8	Listwy przyściennie z drewna iglastego - analogia demontaż listew przyściennych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(5,8*2+3,4*2+3,4+5,2+3,7+2+1,9+5,5*4+5,3*6+2,4*2+2,8*2+4*2)	106,800000	
		RAZEM:	106,800000	m
				106,800
3.4	KNR 402/516/3	Demontaż przed malowaniem i ponowny montaż po malowaniu istniejących grzejników żeliwnych	kpl.	10,000
3.5	KNRW 401/324/2	Wymiana krętek wentylacyjnych	szt	4,000
3.6	KNR 401/1214/2	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z powierzchni metalowych pełnych, ponad 0,5 m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(4*5,3)+(5,3*2+4*2)*3,4	84,440000	
		(2,8*5,3)+(5,3*2+2,8*2)*3,4	69,920000	
		(2,4*5,3)+(5,3*2+2,4*2)*3,4	65,080000	
		(5,6*5,5)+(5,6*2+5,5*2)*3,4	106,280000	
		(3,4*5,2)+(5,2+3,4+3,7+2+1,9)*3,4	72,760000	
		(5,8*3,4)+(5,8*2+3,4*2)*3,4	82,280000	
		RAZEM:	480,760000	m2
				480,76
3.7	NNRNBK 202/1134/2	Gruntowanie podłoży - ściany i sufity np. grunt głęboko penetrujący	m2	480,76
3.8	KNR BC 2/301/8	Wklejenie fizełiny ochronnej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		480,76/2	240,380000	
		RAZEM:	240,380000	m2
				240,380
3.9	KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2	480,76

Kosztorys

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.10	KNR 202/815/6	Gładź gipsowa na sufitach , 2-warstwowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4*5,3+2,8*5,3+2,4*5,3+5,6*5,5+3,4*5,2+5,8*3,4		116,960000
		RAZEM:		116,960000
			m2	116,960
3.11	KNR 202/815/4	Gładź gipsowa na ścianach tynkowanych, 2-warstwowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(4*2+5,3*2)*3,4		63,240000
		(2,8*2+5,3*2)*3,4		55,080000
		(2,4*2+5,3*2)*3,4		52,360000
		(5,6*2+5,5*2)*3,4		75,480000
		(3,4+5,2+3,7+1,9+2)*3,4		55,080000
		(5,8*2+3,4*2)*3,4		62,560000
		RAZEM:		363,800000
			m2	363,800
3.12	NNRNKB 202/1134/2	Gruntowanie podłoża - ściany i sufity np. grunt głęboko penetrujący	m2	480,76
3.13	KNR K 4/201/2	Dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami lateksowymi w kolorze białym	m2	272,74
3.14	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	116,96
3.15	KNR 401/818/5	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	116,96
3.16	ZKNR C 1/301/1	Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża.	m2	116,960
3.17	NNRNKB 202/1134/1	Gruntowanie podłoża - posadzka	m2	116,960
3.18	KNR BC 2/418/1	Analogia wyrównanie podłoża pod wykładzinę	m2	116,960
3.19	KNR 202/1115/2	Warstwy wygładzające z masy, grubość 1-3 mm	m2	116,960
3.20	KNR 202/1113/1 (1)	Posadzki z wykładzin tekstylnych, rulonowe klejone do podkładu, z wykonanie cokolika z pcv i wykładziną. Wykładzina np. Merlin 72 :Gramatura:1000 g/m2 ,Kolor: gray, Grubość: 5mm Skład runa: polipropylen Typ runa: obiektowa Trudnopalność: Cfl-S1 Podłoże: filc antyelektrostatyczna, anypoślizgowa ds odporna na ugniatanie, odporna na promienie uv Wykładzina Obiektowa z warstwą ścierną. Przeznaczona do pomieszczeń o wysokiej eksploatacji.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		116,96-(4*1,5+5,6*1,5+3,4*1,5)		97,460000
		RAZEM:		97,460000
			m2	97,46
3.21	KNR 202/1112/5 (1)	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej, rulonowe PCW z wywinieciem na ścianę na wys 10cm - wykładzina homogeniczna gr. 2mm, przemysłowa (klasa 43), antyelektrostatyczna, antypoślizgowa, przeznaczona do pomieszczeń o wysokiej eksploatacji		
		Wyliczenie ilości robót:		
		116,96-97,46		19,500000
		RAZEM:		19,500000
			m2	19,500
3.22	KNR 202/1112/9	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	19,500
3.23	KNR 401/108/19	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi do 1`km, gruz z konstrukcji żelbetowych i żwirobotonowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		116,96*0,05		5,848000
		RAZEM:		5,848000
			m3	5,848
3.24	KNR 401/108/20	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1`km, gruz (kol.17-19)	m3	5,848
4	Element	Lady recepcyjne w pomieszczeniach wydziału komunikacji		
4.1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż lady recepcyjnej	kpl	3,000
4.2	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie nowej lady recepcyjnej zgodnie z projektem oraz dostarczenie i zamontowanie w pomieszczeniu	kpl	3,000
5	Element	Wymiana vertikali okiennych		
5.1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż vertikali okiennych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,5*2,6)*7+(2*2,6)		32,500000
		RAZEM:		32,500000
			m2	32,500
5.2	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaz nowych vertikali okiennych materiałowych	m2	32,500

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Wyliczona wart. jedn.	Wartość z narzuta mi
	Kosztorys	Kosztorys				
1	Element	Remont stolarki drzwiowej w Wydziale Komunikacji				
1.1	KNR 401/1211/4	Analogia Opalanie farby olejnej z powierzchni drewnianych , stolarka drzwiowa	m2	18,000		
1.2	KNR 401/1209/10 (1)	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, drzwi, 2-krotne, ponad 1,0' m2 z poszpachlowaniem ubytków i pęknięć R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000	m2	27,600		
1.3	Kalkulacja indywidualna	Montaż listw drewnianych ćwierćwałków lub płaskowników ok. 100x100mm maskujących okirowanie szyb w drzwiach drewnianych.	m	6,000		
1.4	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2' m2	szt	1,000		
1.5	KNR 202/1015/1 (1)	Ościeżnice drewniane, fabrycznie wykończone kolor biały	m	5,000		
1.6	KNR 202/1015/6 (1)	Skrzydła drzwiowe filunkowe, fabrycznie wykończone kolor biały	m2	1,800		
Podsumowanie elementu						Razem
Razem Remont stolarki drzwiowej w Wydziale Komunikacji netto						Koszty bezpośrednie
2	Element	Wymiana opraw oświetleniowych w Wydziale Komunikacji				
2.1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż oświetlenia nad ladami recepcyjnymi w pomieszczeniach	kpl	3,000		
2.2	KNR 5/1207/1	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle wkucie istniejących korytek kablowych	m	6,000		
2.3	KNR 508/108/1	Rury winidurowe o śr. do 20 mm układane p.t. w betonie w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	6,000		
2.4	KNR 508/207/1	Przewody kabelkowe YDY 3x1,5 wciągane do rur R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	6,000		
2.5	KNRW 508/901/1	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar	pomiar	6,000		
2.6	KNR 403/602/3	Wymiana opraw na oprawę rastrową 2 x 36W n/t	szt.	23,000		
2.7	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie pomiarów natężenia światła po wymianie źródeł światła dla każdego pomieszczenia	kpl	6,000		
Podsumowanie elementu						Razem
Razem Wymiana opraw oświetleniowych w Wydziale Komunikacji netto						Koszty bezpośrednie
3	Element	Remont pomieszczeń w wydziale Komunikacyjnym.				
3.1	Kalkulacja indywidualna	Wyniesienie z pomieszczeń mebli- biurka, szafy, reagenty i złożenie w obrębie budynku w miejscu wskazanym przez administratora	kpl	6,000		
3.2	Kalkulacja indywidualna	Demontaż przed malowaniem pomieszczenia gniazdek i łączników elektrycznych i ponowny montaż po malowaniu	kpl	6,000		
3.3	KNR 202/1113/8	Listwy przyściennne z drewna iglastego - analogia demontaż listew przyściennych	m	106,800		
3.4	KNR 402/516/3	Demontaż przed malowaniem i ponowny montaż po malowaniu istniejących grzejników żeliwnych	kpl.	10,000		
3.5	KNRW 401/324/2	Wymiana krutek wentylacyjnych	szt	4,000		
3.6	KNR 401/1214/2	Ręczne zeszkrobienie farby olejnej z powierzchni metalowych pełnych, ponad 0,5' m2	m2	480,76		
3.7	NNRNKB 202/1134/2	Grunтовanie podłóży - ściany i sufity np. grunt głęboko penetrujący	m2	480,76		
3.8	KNR BC 2/301/8	Wklejenie fizełiny ochronnej	m2	240,380		
3.9	KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2	480,76		
3.10	KNR 202/815/6	Gładź gipsowa na sufitach , 2-warstwowa	m2	116,960		
3.11	KNR 202/815/4	Gładź gipsowa na ścianach tynkowych, 2-warstwowa	m2	363,800		
3.12	NNRNKB 202/1134/2	Grunтовanie podłóży - ściany i sufity np. grunt głęboko penetrujący	m2	480,76		
3.13	KNR K 4/201/2	Dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami lateksowymi w kolorze białym	m2	272,74		
3.14	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	116,96		
3.15	KNR 401/818/5	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	116,96		
3.16	ZKNR C 1/301/1	Skucie nierówności i oczyszczenie podłóży.	m2	116,960		
3.17	NNRNKB 202/1134/1	Grunтовanie podłóży - posadzka	m2	116,960		
3.18	KNR BC 2/418/1	Analogia wyrównanie podłóży pod wykładzinę	m2	116,960		
3.19	KNR 202/1115/2	Warstwy wygładzające z masy, grubość 1-3' mm	m2	116,960		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Wyliczona wart. jedn.	Wartość z narzutami
3.20	KNR 202/1113/1 (1)	Posadzki z wykładzin tekstylnych, rulonowe klejone do podkładu, z wykonanie cokoлика z pcv i wykładziną. Wykładzina np. Merlin 72 :Gramatura:1000 g/m2 ,Kolor: gray, Grubość: 5mm Skład runa: polipropylen Typ runa: obiektowa Trudnopalność: Cfl-S1 Podłoże: filc antyelektrostatyczna, antypoślizgowa ds odporna na ugniatanie, odporna na promienie uv Wykładzina Obiektowa z warstwą ścieralną. Przeznaczona do pomieszczeń o wysokiej eksploatacji.	m2	97,46		
3.21	KNR 202/1112/5 (1)	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej, rulonowe PCW z wywiniciem na ścianę na wys 10cm - wykładzina homogeniczna gr. 2mm, przemysłowa (klasa 43), antyelektrostatyczna, antypoślizgowa, przeznaczona do pomieszczeń o wysokiej eksploatacji	m2	19,500		
3.22	KNR 202/1112/9	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	19,500		
3.23	KNR 401/108/19	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi do 1'km, gruz z konstrukcji żelbetowych i żwirobotonowych	m3	5,848		
3.24	KNR 401/108/20	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1'km, gruz (kol.17-19) Krotność=4	m3	5,848		
Podsumowanie elementu						Razem
Koszty bezpośrednie Razem Remiонт pomieszczeń w wydziale Komunikacyjnym. netto						
4	Element	Lady recepcyjne w pomieszczeniach wydziału komunikacji				
4.1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż lady recepcyjnej	kpl	3,000		
4.2	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie nowej lady recepcyjnej zgodnie z projektem oraz dostarczenie i zamontowanie w pomieszczeniu	kpl	3,000		
Podsumowanie elementu						Razem
Koszty bezpośrednie Razem Lady recepcyjne w pomieszczeniach wydziału komunikacji netto						
5	Element	Wymiana vertikalii okiennych				
5.1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż vertikalii okiennych	m2	32,500		
5.2	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaz nowych vertikalii okiennych materiałowych	m2	32,500		
Podsumowanie elementu						Razem
Koszty bezpośrednie Razem Wymiana vertikalii okiennych netto						
Podsumowanie kosztorysu						Razem
Koszty bezpośrednie Razem kosztorys Razem Kosztorys netto						

Zestawienie robocizny

L.p.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Cieśle grupa II	r-g	10,7707		
2.	Malarze grupa II	r-g	20,4340		
3.	Murarze grupa II	r-g	2,0500		
4.	Posadzkarz-płytka II	r-g	13,5323		
5.	Posadzkarz-płytka III	r-g	50,4128		
6.	Robocizna	r-g	401,5223		
7.	Robotnicy	r-g	9,8655		
8.	Robotnicy grupa I	r-g	240,2487		
9.	Robotnicy grupa II	r-g	8,8200		
10.	Stolarze grupa II	r-g	1,3040		
11.	Tynkarze grupa III	r-g	229,3839		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):			988,3442		

Zestawienie materiałów

L.p.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Benzyna do lakierów	dm3	10,0488		
2.	Farba ftalowa do gruntowania ogólnego stosowania biała	dm3	0,3816		

Kosztorys

L.p.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
3.	Farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,4302		
4.	Farba lateksowa	dm3	79,6401		
5.	Farba olejna do gruntowania	dm3	2,4012		
6.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	2,2356		
7.	Fizelina wzmacniająca do zaprawy	m2	245,1876		
8.	Folia polietylenowa budowlana osłonowa	m2	41,7547		
9.	Gips budowlany szpachlowy	kg	1 346,1280		
10.	Gips budowlany zwykły	kg	721,1400		
11.	Klej winylowy "Polacet"	kg	17,5500		
12.	Klej winylowy emulsyjny do parkietu "Mozalep"	kg	77,9680		
13.	Kratka wentylacyjna	kpl	4,0000		
14.	Lada recepcyjna do biura	kpl	3,0000		
15.	Lampa oprawa rastrowa 2 x 36W natynkowa	szt	23,4600		
16.	Masa samopoziomująca	kg	949,7152		
17.	Masa wygładzająca pod posadzki	kg	180,1184		
18.	Narożniki ochronne z kątowników stalowych	szt	15,6434		
19.	Ościeżnice drewniane drzwi zewnętrznych, zwykłe, bez malowania	m	5,0000		
20.	Papier ścierny	m2	0,3700		
21.	Papier ścierny elektrokorundowy	szt	290,4896		
22.	Pasta podłogowa bezbarwna	kg	1,9500		
23.	Preparat gruntujący	dm3	236,0960		
24.	Pręty spawalnicze PVC	kg	0,5850		
25.	Przewód kabelkowy miedziany, typu YDY 3x1,5 mm2, 750 V	m	6,2400		
26.	Rozcieńczalnik do wyrobów olejnych i ftalowych ogólnego stosowania	dm3	0,1908		
27.	Rura sztywna RB Premium 16	m	6,2400		
28.	Skrzydła klepkowe drzwi zewnętrznych, pełne, bez malowania	m2	1,8000		
29.	Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania	dm3	2,6640		
30.	Środek gruntujący	dm3	143,3876		
31.	Woda	m3	1,2981		
32.	Wykładzina podłogowa dywanopodobna typu Siwelit	m2	108,3755		
33.	Wykładzina podłogowa PVC rulonowa	m2	21,2550		
34.	Żaluzja typu werkal	m2	32,5000		
35.	Źródło światła	szt	46,9200		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):					

Zestawienie sprzętu

L.p.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Samochód samowyladowczy do 5 t (1)	m-g	8,1287		
2.	Środek transportowy	m-g	2,9849		
3.	Środek transportowy (1)	m-g	2,5942		
4.	Wyciąg	m-g	1,9869		
5.	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	2,3392		
6.	Wyciągi towarowo-osobowe i budowlane	m-g	0,2158		
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń):			18,2497		