
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

NAZWA INWESTYCJI : Zmiana sposobu użytkowania z przebudową lokalu biurowego na lokap POZ na parterze budynku mieszkalno - usługowego
ADRES INWESTYCJI : Krosno, ul. Grodzka 10
INWESTOR : GMINA MIASTO KROSNO
ADRES INWESTORA : UL. LWOWSKA 28A, 38 - 400 KROSNO
BRANŻA : BUDOWLANA / INSTALACYJNA
DATA OPRACOWANIA : Lipiec 2018 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	Roboty rozbiórkowe				0.00
2	Roboty budowlane				0.00
3	Roboty instalacyjne				0.00
3.1	Roboty instalacyjne kanalizacyjne				0.00
3.2	Roboty instalacyjne wody zimnej i wody ciepłej				0.00
3.3	Roboty instalacyjne instalacja centralnego ogrzewania				0.00
3.4	Roboty instalacyjne wentylacja				0.00
	RAZEM				0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	PRZEDMIAR ROBÓT		
1	Rozdział	Roboty rozbiórkowe		
	Element	Roboty rozbiórkowe		
1	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	70,080
2	KNRW 401/346/6	Rozebranie ścianek z bloczków lub płyt z betonu komórkowego o grubości do 15 cm na zaprawie cementowo-wapiennej An - rozebranie ścianek gipsowo - kartonowych		
	Wycieszenie ilości robót:			
		3.34*3.27	10,921800	
		RAZEM:	10,921800	m2
3	KNRW 402/234/6	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.	1,000
4	KNRW 402/152/5	Demontaż termy elektrycznej	szt.	1,000
5	KNRW 401/819/5	Rozebranie posadzek		
	Wycieszenie ilości robót:			
		1.27*2.68+1.15*2.72	6,531600	
		RAZEM:	6,531600	m2
2	Rozdział	Roboty budowlane		
	Element	Roboty budowlane		
6	KNRW 401/346/6	Rozebranie ścianek z bloczków lub płyt z betonu komórkowego o grubości do 15 cm na zaprawie cementowo-wapiennej An - wykonanie przebiccia w ścianie gipsowo - kartonowej oraz wzmocnienie konstrukcji ścianki profilami pod montaż drzwi aluminiowych		
	Wycieszenie ilości robót:			
		1.02*2.10	2,142000	
		RAZEM:	2,142000	m2
7	KNRW 401/711/1	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu	m2	10,964
8	NNRNKB 202/1130/1	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m2	2,030
9	KNRW 202/1130/2	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - warstwy przewodzące do wykładzin z PCW	m2	2,030
10	KNRW 202/1130/1	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący	m2	2,030
11	KNRW 202/1123/2	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe An - kolor do uzgodnienia z inwestorem, parametry techniczne zgodnie z dokumentacją - uzupełnienie istniejących posadzek	m2	2,030
12	KNRW 202/1123/4	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	2,030
13	KNRW 202/1124/5	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych zgrzewane	m	2,200
14	KNRW 202/2003/3	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowe 100-01		
	Wycieszenie ilości robót:			
		(3.90+2.72+1.15+2.68+2.09+3.19+2.53)*3.27-(0.80*2.00*6.00)	50,110200	
		RAZEM:	50,110200	m2
14'	KNR 202/2004/5	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, belki i podciągi, 1-warstwowa, 55-01		
	Wycieszenie ilości robót:			
		(2,25+2,10+0,90+2,10+0,30+4,00+0,45)*(0,20*2)	4,840000	
		RAZEM:	4,840000	m2
14"	KNR 202/2004/1	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, słupy, 1-warstwowa, 55-01		
	Wycieszenie ilości robót:			
		3,2*(0,20*2)	1,280000	
		RAZEM:	1,280000	m2
15	KNRW 401/320/2	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w wewnętrznych ścianach z cegieł An - w pozycji uwzględnić ościeżnice drewniane lub systemowe regulowane 90 cm	szt.	2,000
16	KNRW 401/320/2	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w wewnętrznych ścianach z cegieł An - w pozycji uwzględnić ościeżnice drewniane lub systemowe regulowane 80 cm	szt.	4,000
17	KNRW 202/1022/1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone An - skrzydła drzwiowe MDF	m2	10,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
18	KNRW 202/1040/1	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe	m2	2,080
19	NNRNKB 202/1134/2	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1.15*2.72+1.27*2.681	6,532870	
		RAZEM:	6,532870	m2
				6,533
20	NNRNKB 202/1130/1	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1.15*2.72+1.27*2.68	6,531600	
		RAZEM:	6,531600	m2
				6,532
21	NNRNKB 202/1130/3	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm An - pogrubienie i zatopienie maty grzewczej elektrycznej Krotność=5,00	m2	3,128
22	NNRNKB 202/1118/10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 8 m2 An - płytki gres parametry zgodnie z dokumentacją techniczną		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1.15*2.72+1.27*2.68	6,531600	
		RAZEM:	6,531600	m2
				6,532
23	KNR 202/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża An - wyrównanie podłoża starych ścian		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1.27+2.68+2.72+1.15+1.15)*2.10+(1.08+0.30+0.30+2.00)*1.60	24,725000	
		RAZEM:	24,725000	m2
				24,725
24	NNRNKB 202/1134/1	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m2	37,162
25	NNRNKB 202/837/5	(z.IV) Licowanie ścian o pow.do 5 m2 płytkami glazurowanymi o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej	m2	37,162
26	KNRW 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności An - ścian i sufitów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(2.04+1.93+1.93+3.34+6.10+2.72+3.90+2.20+2.68+1.27+2.68+1.27+3.23+0.70+2.54+4.44+4.44+1.97+1.97+3.10+3.10+2.80+2.80+2.50+2.50+1.15*4+2.72+2.72)*3.27-37.162+70.08	288,599300	
		RAZEM:	288,599300	m2
				288,599
27	NNRNKB 202/2012/1	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi do 5 m2 An - szpachlowanie ścian i sufitów, przygotowanie pod malowanie po zamurowaniach, przebicjach itp.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		((2.04+1.93+1.93+3.34+6.10+2.72+3.90+2.20+2.68+1.27+2.68+1.27+3.23+0.70+2.54+4.44+4.44+1.97+1.97+3.10+3.10+2.80+2.80+2.50+2.50+1.15*4+2.72+2.72)*3.27-37.162)*0.20	43,703860	
		RAZEM:	43,703860	m2
				43,704
28	NNRNKB 202/1134/2	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(2.04+1.93+1.93+3.34+6.10+2.72+3.90+2.20+2.68+1.27+2.68+1.27+3.23+0.70+2.54+4.44+4.44+1.97+1.97+3.10+3.10+2.80+2.80+2.50+2.50+1.15*4+2.72+2.72)*3.27-37.162	218,519300	
		RAZEM:	218,519300	m2
				218,519
29	KNR 401/1204/2	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - farba lateksowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(2.04+1.93+1.93+3.34+6.10+2.72+3.90+2.20+2.68+1.27+2.68+1.27+3.23+0.70+2.54+4.44+4.44+1.97+1.97+3.10+3.10+2.80+2.80+2.50+2.50+1.15*4+2.72+2.72)*3.27-37.162	218,519300	
		RAZEM:	218,519300	m2
				218,519
30	NNRNKB 202/1134/1	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m2	70,080
31	KNR 401/1204/1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - farba lateksowa	m2	70,080
32	KNRW 201/304/1	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu I-II) An - załadunek i transport gruzu, materiałów z rozbiórki	m3	1,200
33	KNRW 401/109/ 17 analogia	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych wraz z utylizacją	m3	1,200

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3	Rozdział	Roboty instalacyjne		
	Element	Roboty instalacyjne kanalizacyjne		
34	KNRW 401/210/1	Wykucie bruzd poziomych lub pionowych o przekroju do 0.023 m2 w elementach z betonu żwirowego An - bruzdy w posadce pod instalację kanalizacyjną	m	4,500
35	KNRW 401/104/2	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów An - odkopanie istniejącej kanalizacji i pod instalację w posadce		
	Wyliczenie ilości robót:			
		4.50*0.30*0.40	0,540000	
		RAZEM:	0,540000	m3
36	KNRW 401/341/1	Wykucie bruzd pionowych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	2,800
37	KNRW 401/207/2	Zabetonowanie żwirobetonem bez deskowań i stemplowań bruzd o przekroju do 0.030 m2 w podłozach, stropach i ścianach	m	5,500
38	KNRW 401/328/1	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m	2,800
39	KNRW 401/208/3	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm	szt.	1,000
40	KNRW 402/202/3	Wymiana trójnika żeliwnego kanalizacyjnego kielichowego o śr. 100 mm An - wstawienie trójnika w celu wpięcia się do istniejącej kanalizacji	szt.	1,000
41	KNRW 402/202/1	Wymiana trójnika żeliwnego kanalizacyjnego kielichowego o śr. 50 mm An - wstawienie trójnika w celu wpięcia się do istniejącej kanalizacji	szt.	2,000
42	KNRW 215/203/1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	8,400
43	KNRW 215/203/3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	2,300
44	KNRW 215/211/3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.	1,000
45	KNRW 215/211/1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.	5,000
46	KNRW 215/230/1	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem	kpl.	3,000
47	KNRW 215/229/5	Zlewozmywaki stali nierdzewnej, na szafce	szt.	2,000
48	KNRW 215/233/3	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.	1,000
	Element	Roboty instalacyjne wody zimnej i wody ciepłej		
49	KNRW 401/210/1	Wykucie bruzd poziomych lub pionowych o przekroju do 0.023 m2 w elementach z betonu żwirowego An - bruzdy w posadce pod instalację wodociagową	m	5,400
50	KNRW 401/341/1	Wykucie bruzd pionowych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	14,000
51	KNRW 401/207/1	Zabetonowanie żwirobetonem bez deskowań i stemplowań bruzd o przekroju do 0.015 m2 w podłozach, stropach i ścianach	m	5,400
52	KNRW 401/328/1	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m	14,000
53	KNRW 402/118/4	Wstawienie trójnika z tworzyw sztucznych o śr. 32 mm o połączeniach zgrzewanych An - wpięcie się do starej instalacji	szt.	4,000
54	KNRW 215/111/1	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	21,200
55	KNRW 215/111/2	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	20,400
56	KNZ 15/26/1	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 20 mm, gr. izolacji 20 mm	m	21,200
57	KNZ 15/27/1	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 25 mm, gr. izolacji 20 mm	m	20,400
58	KNRW 215/116/1	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	12,000
59	KNRW 215/130/1	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociagowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm	szt.	12,000
60	KNRW 215/130/2	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociagowych z rur stalowych o śr. nominalnej 20 mm	szt.	3,000
61	KNRW 215/137/2	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm do pomieszczeń służby zdrowia	szt.	2,000
62	KNRW 215/137/3	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm do pomieszczeń służby zdrowia An - zgodna z wymaganiami opinii sanitarnej (uruchamiana bez kontaktu z dłonią)	szt.	3,000
63	KNRW 215/143/1	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 150 dm3 An - montaż podgrzewacza wody z demontażu	kpl.	1,000
	Element	Roboty instalacyjne instalacja centralnego ogrzewania		
64	KNRW 402/520/2	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego - wielkość 0 - typ ST - ilość elementów do 15 An - grzejniki do ponownego montażu	kpl.	2,000
65	KNRW 402/506/2	Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o śr. 20 mm	m	8,800

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
66	KNRW 402/517/1	Wymiana rur przyłącznych do grzejnika, grzejnik żeliwny członowy, stalowy płytowy, konwektor, złącza gwintowane, Dn-15-mm An - wpięcie do istniejącej instalacji (wraz z odcinkiem rury do 1,0 m)	kpl	4,000
67	KNRW 215/418/6	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 3000 mm An - grzejnik c2_ 300 x 2300	szt.	1,000
68	KNRW 215/418/7	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm An - grzejnik c2_ 700 x 900 do pomieszczeń służby zdrowia	szt.	1,000
69	KNRW 215/418/7	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm An - grzejnik z demontażu	szt.	2,000
70	KNRW 215/405/3	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach - alternatywnie stalowe	m	26,800
71	KNRW 215/429/4	Rury przyłączone miedziane o śr. zewn. 15 mm do grzejników - alternatywnie stalowe	kpl.	4,000
72	KNRW 215/412/2	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm An - odpowietrzające	szt.	2,000
73	KNRW 215/412/2	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm An - powrotne	szt.	4,000
74	KNRW 215/412/2	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm An - termostacyjne z głowicami	szt.	4,000
	Element	Roboty instalacyjne wentylacja		
75	KNRW 217/102/2	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 600 mm - udział kształtek do 55 % An - kanały wentylacyjne minimum 14 x 14 cm mocowane do sufitu i ścian	m2	6,776
76	KNRW 217/137/1	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych	szt.	6,000
77	KNRW 217/201/1	Wentylatory promieniowe o średnicy otworu ssącego do 200 mm z wirnikiem osadzonym na wale silnika - napęd nr 1 (masa do 110 kg) An - wentylator fi125; wydajność min. 145 m3/h; głośność max. 32dB(A), timer	szt.	2,000
78	KNRW 401/208/3	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm	szt.	2,000