

**MATERIAŁY PROJEKTOWE DO ZGŁOSZENIA BUDOWY
ORAZ WYKONANIA ROBÓT NIE WYMAGAJĄCYCH
POZWOLENIA NA BUDOWĘ**

-STRONA TYTUŁOWA-

egz.

**BUDOWA PLACU ZABAW – OBIEKTÓW MAŁEJ
ARCHITEKTURY WRAZ Z UTWARDZENIEM TERENU CZĘŚCI
DZIAŁKI NR EWID. 2379 NA TERENIE OGRÓDKA
JORDANOWSKIEGO W KROŚNIE**

INWESTOR: Gmina Miasto Krosno
ul. Lwowska 28a
38-400 Krosno

LOKALIZACJA: woj. podkarpackie, miasto Krosno,
obręb Śródmieście, działka nr ewid.: 2379

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA: USŁUGI PROJEKTOWE I NADZÓR BUDOWLANY
mgr inż. Piotr Kustron
ul. Sikorskiego 16A/56, 38-400 Krosno
tel: 608 443 858, e-mail: piotrkustron@vp.pl

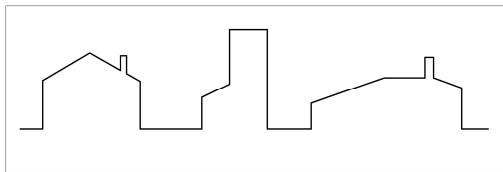
SPIS ZAWARTOŚCI:

- | | |
|------------------------------------|-------------|
| 1. Projekt zagospodarowania terenu | - Str. |
| 2. Załączniki | - Str. |

OPRACOWUJĄCY PROJEKT:

Spec. architektoniczna: mgr inż. arch. Olga Churzępa - Borek
(upr. nr Rz/A-02/11)

Spec. konstrukcyjno
- budowlana: mgr inż. Paweł Kustron
(upr. nr PDK/0246/PWOK/15)



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BUDOWA PLACU ZABAW – OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY WRAZ Z UTWARDZENIEM TERENU CZĘŚCI DZIAŁKI NR EWID. 2379 NA TERENIE OGRÓDKA JORDANOWSKIEGO W KROŚNIE

INWESTOR: Gmina Miasto Krosno
ul. Lwowska 28a
38-400 Krosno

LOKALIZACJA: woj. podkarpackie, miasto Krosno,
obręb Śródmieście, działka nr ewid.: 2379

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA: USŁUGI PROJEKTOWE I NADZÓR BUDOWLANY
mgr inż. Piotr Kustron
ul. Sikorskiego 16A/56, 38-400 Krosno
tel: 608 443 858, e-mail: piotrkustron@vp.pl

OPRACOWUJĄCY PROJEKT:

Spec. architektoniczna: mgr inż. arch. Olga Churzępa - Borek
(upr. nr Rz/A-02/11)

Spec. konstrukcyjno
- budowlana: mgr inż. Paweł Kustron
(upr. nr PDK/0246/PWOK/15)

Spis zawartości:

I. Część opisowa.

1. Przedmiot opracowania.
2. Podstawa opracowania.
3. Cel i zakres opracowania.
4. Opis stanu istniejącego.
5. Opis stanu projektowanego.
 - 5.1. Opis ogólny.
 - 5.2. Opis poszczególnych elementów placu zabaw.
6. Dane informujące o przeznaczeniu terenu.
7. Wpływ obiektu na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.
8. Zgodność z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
9. Termin rozpoczęcia prac związanych z inwestycją.
10. Uwagi końcowe.

II. Część rysunkowa.

- | | |
|------------------------------------|-----------------------------|
| 1. Orientacja | - skala 1:10 000 – rys. Z.1 |
| 2. Projekt zagospodarowania terenu | - skala 1:500 – rys. Z.2 |
| 3. Usytuowanie urządzeń | - skala 1:200 – rys. Z.3 |

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania niniejszej dokumentacji jest budowa placu zabaw wraz z wykonaniem nawierzchni bezpiecznej ze żwiru w obrębie projektowanych urządzeń służących rekreacji publicznej oraz ich montaż zgodnie z wytycznymi producenta na części działek nr ewid. 2379 (obręb: Śródmieście) w Krośnie.

2. Podstawa opracowania:

- ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.)
- umowa z Inwestorem
- uzgodnienia z Inwestorem
- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
- wytyczne producenta urządzeń
- obowiązujące przepisy i normy

3. Cel i zakres opracowania:

Niniejsze opracowanie jest dokumentem stanowiącym podstawę do zgłoszenia budowy oraz wykonania robót nie wymagających pozwolenia na budowę zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) w zakresie utworzenia placu zabaw wraz z nawierzchnią bezpieczną ze żwiru o frakcji 2÷8mm.

Zakres prac objętych niniejszym zgłoszeniem obejmuje:

- demontaż istniejących urządzeń placu zabaw w obrębie terenu objętego inwestycją
- roboty ziemne (wykopy pod fundamenty urządzeń oraz koryto pod nawierzchnię bezpieczną)
- wykonanie fundamentów wraz z osadzeniem łączników pod urządzenia
- dostawa i montaż urządzeń placu zabaw zgodnie z punktem 5.2
- ułożenie obrzeży betonowych 6x20x100cm z nakładką z granulatu SBR w kolorze czerwonym na ławie betonowej z oporem zgodnie z rysunkiem
- wykonanie nawierzchni bezpiecznej pod urządzeniami placu zabaw ze żwiru o frakcji 2÷8mm i gr. 30cm na w-wie separującej z geowłókniny
- prace wykończeniowe (uporządkowanie terenu, humusowanie i obsianie trawą).

4. Opis stanu istniejącego:

Objęty opracowaniem teren jest częścią Ogródka Jordanowskiego miejsca rekreacyjno-wypoczynkowego zlokalizowanego przy ul. Grodzkiej w Krośnie. Teren parku znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie potoku Lubatówka. Część działki objęta opracowaniem znajduje się w odległości większej niż 50m od stopy wału przeciwpowodziowego oraz nie znajduje się w strefie szczególnego zagrożenia powodzią. Dostęp do parku zapewniony jest przez zjazd od strony ul. Grodzkiej oraz dwa dojścia dla pieszych od strony ul. Parkowej oraz sklepu Biedronka. Komunikacja w parku zapewniona jest poprzez utwardzone alejki z kostki brukowej. Na terenie parku znajduje się m.in. boisko do gry w koszykówkę, boisko do gry w siatkówkę i badmintona oraz budynek świetlicy z kawiarnią. W centralnej części parku usytuowany jest plac zabaw dla dzieci. Cały teren objęty inwestycją porośnięty jest drzewami liściastymi oraz krzewami. Teren całego Ogródka Jordanowskiego jest ogrodzony. W miejscu projektowanego placu zabaw znajdują się urządzenia infrastruktury technicznej nie kolidujące z przedmiotową inwestycją (wszystkie urządzenia, których sposób montażu wymaga wykonania fundamentów zostały zlokalizowane poza sieciami podziemnymi, a minimalna odległość projektowanych fundamentów urządzeń od sieci podziemnych jest większa niż 1m).

5. Opis stanu projektowanego:

5.1. Opis ogólny:

W ramach realizacji przedmiotowej inwestycji projektuje się wykonanie:

- montaż 5 urządzeń zabawowych placu zabaw zgodnie z ich kartami technicznymi, określającymi m.in. ich strefę bezpieczeństwa oraz wytycznymi producenta w zakresie posadowienia obiektów oraz zastosowanie zalecanych przez niego kotew, betonowych elementów fundamentu, itp.
- nawierzchni bezpiecznej pod urządzeniami placu zabaw ze żwiru o frakcji $2\div 8\text{mm}$ i gr. 30cm na w-wie separującej z geowłókniny o powierzchni 120 m^2

Wokół utwardzonych nawierzchni ze żwiru zostanie ułożone obrzeże betonowe o wymiarach $6\times 20\times 100\text{cm}$ z nakładką z granulatu SBR w kolorze czerwonym na ławie betonowej z oporem. Dopuszcza się wykonanie obrzeży w postaci gumowych obrzeży z granulatu SBR.

Projektowane urządzenia zostały zlokalizowane przy ciągu pieszym i stanowią element rekreacyjno-sportowy uatrakcyjniający niezagospodarowaną przestrzeń zieloną.

W ramach realizowanej inwestycji nie występuje potrzeba wycinki drzew i krzewów.

5.2. Opis poszczególnych elementów placu zabaw:

Przykładowe zestawienie elementów urządzeń placu zabaw sporządzono wg elementów firmy BARTEZ (<http://plac zabaw barte z .pl>), można zastosować urządzenia równoważne po uzyskaniu akceptacji Inwestora oraz Projektanta.

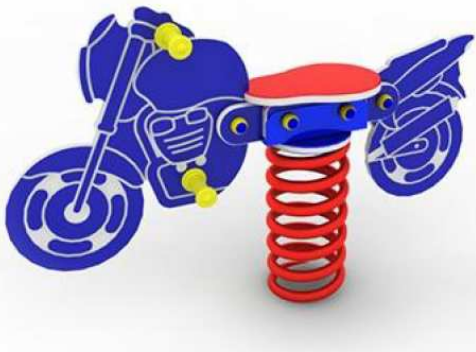
Wszystkie urządzenia muszą spełniać wymogi bezpieczeństwa w zakresie projektowania, produkcji, montażu i konserwacji stawiane przez normy - **PN-EN 1176-1:2009 oraz PN-EN 1177:2009.**

Materiały, substancje, a także śruby, łańcuchy i inne połączenia oraz elementy zabezpieczające wykorzystane przy produkcji i montażu urządzeń muszą posiadać wymagane atesty i dopuszczenia do stosowania.

Wzory urządzeń do zainstalowania zostały zamieszczone w załączniku opisu technicznego. W celu dokonania dokładnych pomiarów robót, Wykonawca zobowiązany jest dokonać wizji lokalnej oraz zapoznać się z przedmiotem zamówienia.

Lp	Nazwa urządzenia	Opis
1.	Zestaw zabawowy "Samolot" PRO PJ 11 	Elementy zestawu: • podest „Skrzydła”, • podest „Pokład”, • zjeżdżalnia, • 2x balkoniki, • 2x okna „BULAJE”, • ławeczka, • 2x tablica do rysowania

2.	Zestaw zabawowy "Kuter" PRO PJ 12 	Elementy zestawu: • podest „Pokład” z dachem, • zjeżdżalnia, • 2x okna „BULAJE”, • ster, • tablica do rysowania, • trap
3.	Huśtawka podwójna H2-02 	Elementy zestawu: • łańcuch atestowany – stal nierdzewna • belki nośne 100x100 mm – drewno klejone • belka pozioma metalowa 80x80 mm – cynkowana ogniowo • kotwy stalowe – cynkowane ogniowo • siedzisko gumowe płaskie – 1szt. • siedzisko gumowe koszyczek – 1szt.

4.	Bujak na sprężynie TREX B 05 	Elementy zestawu: • płyta HDPE dwukolorowa • sprężyna 20mm , fi 200mm • stopa montażowa – stal ocynkowana • uchwyt – stal nierdzewna
5.	Bujak na sprężynie Motor 2 B 08 	Elementy zestawu: • płyta HDPE dwukolorowa • sprężyna 20mm , fi 200mm • stopa montażowa – stal ocynkowana • uchwyt – stal nierdzewna

MINIMALNE STREFY BEZPIECZEŃSTWA DLA URZĄDZEŃ.

Należy zachować odpowiednie strefy bezpieczeństwa wokół urządzenia wg zaleceń wybranego producenta.

Strefa bezpieczeństwa urządzeń musi być wolna od innych elementów.

- dla urządzeń o wysokości 60 – 150 cm – strefa bezpieczeństwa wynosi min. 150 cm,
- dla urządzeń o wysokości >150 cm strefa bezpieczeństwa = 0,5 m + 0,6 x wysokość urządzenia,

Uwaga: Sposób montażu urządzeń do podłoża należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta w zakresie posadowienia obiektów oraz zastosować zalecane przez niego specyfikacje materiałowe itp. Po zakończeniu robót Wykonawca zobligowany jest do przedłożenia oświadczenia, iż montaż urządzeń zabawowych został wykonany prawidłowo, zgodnie z wytycznymi producenta, aktualnie obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie Polskimi Normami oraz jest gotowy do bezpiecznego użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

6. Dane informujące o przeznaczeniu terenu.

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie konserwatorskiej. Teren inwestycji położony jest poza obszarem terenów górniczych i nie wymaga uzgodnienia z właściwym organem nadzoru górniczego.

Teren inwestycji znajduje się poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią oraz w odległości większej niż 50m od stopy wału i nie naruszają przepisów art. 390 ust. 1 i art. 176 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. 2017 r. poz. 1566 z późn. zm.).

7. Wpływ obiektu na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie spowoduje:

- zagrożenia bezpieczeństwa ludzi lub mienia,
- pogorszenie stanu środowiska lub stanu zachowania zabytków,
- pogorszenie warunków zdrowotno – sanitarnych,
- wprowadzenie, utrwalenie bądź zwiększenie ograniczeń lub uciążliwości dla terenów sąsiednich,

8. Zgodność z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren przedmiotowej inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

9. Termin rozpoczęcia prac związanych z inwestycją.

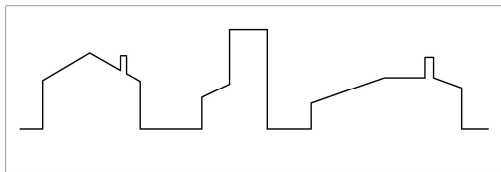
Przewiduje się, że prace związane z przedmiotową inwestycją rozpoczną się III -IV kwartał 2018 r.

10. Uwagi końcowe.

1. Wszystkie przyjęte wymiary i rozwiązania należy sprawdzać i weryfikować na budowie, przed i w trakcie wykonywanych prac.
2. Dopuszcza się stosowanie rozwiązań zamiennych po ich uzasadnieniu i przedłożeniu do akceptacji projektanta oraz inwestora. Przyjęte rozwiązania zamienne nie mogą wpływać na pogorszenie warunków użytkowania i trwałość obiektu.
3. Wszelkie roboty budowlane wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami, przy zachowaniu odpowiednich przepisów BHP, pod stałym nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane.

4. Materiały i technologie budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny posiadać atesty i świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

5. Przedstawione w dokumentacji projektowej urządzenia techniczne, wyroby i materiały ze wskazaniem producenta należy traktować jako przykładowe. Oznacza to, że Wykonawca może zaproponować innych producentów dla urządzeń, wyrobów i materiałów określonych w projekcie, z zachowaniem odpowiednich równoważnych parametrów technicznych ww. urządzeń, wyrobów i materiałów pozwalających osiągnąć oczekiwaną funkcjonalności całego układu będącego przedmiotem projektu. Wykonawca zobligowany jest do uzyskania wszelkich ewentualnie wymaganych uzgodnień.



mgr inż. Piotr Kustron

38-400 Krosno, ul. Sikorskiego 16A/56

NIP 684 22 81 741

REGON 180836517

tel. : 608 443 858 email: piotrkustron@vp.pl

ZAŁĄCZNIKI

BUDOWA PLACU ZABAW – OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY WRAZ Z UTWARDZENIEM TERENU CZĘŚCI DZIAŁKI NR EWID. 2379 NA TERENIE OGRÓDKA JORDANOWSKIEGO W KROŚNIE

INWESTOR: Gmina Miasto Krosno
ul. Lwowska 28a
38-400 Krosno

LOKALIZACJA: woj. podkarpackie, miasto Krosno,
obręb Śródmieście, działka nr ewid.: 2379

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:** USŁUGI PROJEKTOWE I NADZÓR BUDOWLANY
mgr inż. Piotr Kustron
ul. Sikorskiego 16A/56, 38-400 Krosno
tel: 608 443 858, e-mail: piotrkustron@vp.pl

SPIS TREŚCI:

1. Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego i zaświadczenie przynależności do izby inżynierów.
2. Oświadczenie o zgodności wykonania projektu z przepisami.
3. Przykładowe karty urządzeń placu zabaw - załącznik nr 1

OŚWIADCZENIE

Jako projektanci zadania pod nazwą:

BUDOWA PLACU ZABAW – OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY WRAZ Z UTWARDZENIEM TERENU CZĘŚCI DZIAŁKI NR EWID. 2379 NA TERENIE OGRÓDKA JORDANOWSKIEGO W KROŚNIE

INWESTOR: Gmina Miasto Krosno
ul. Lwowska 28a
38-400 Krosno

LOKALIZACJA: woj. podkarpackie, miasto Krosno,
obręb Śródmieście, działka nr ewid.: 2379

***Oświadczamy, że niniejszy projekt został wykonany zgodnie
z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej***

Spec. architektoniczna: mgr inż. arch. Olga Churzępa - Borek
(upr. nr Rz/A-02/11)

Spec. konstrukcyjno
- budowlana: mgr inż. Paweł Kustroń
(upr. nr PDK/0246/PWOK/15)

ZAŁĄCZNIK NR 1

Przykładowe karty urządzeń placu zabaw.

Lp.	Nazwa urządzenia
1	Zestaw zabawowy "Samolot" PRO PJ 11
2	Zestaw zabawowy "Kuter" PRO PJ 12
3	Huśtawka podwójna H2-02
4	Bujak na sprężynie TREX B 05
5	Bujak na sprężynie Motor 2 B 08