**Załącznik Nr 5c - Wzór umowy**

**UMOWA (PROJEKT)**

Zawarta w dniu ………………………. 2018r. w Korczynie pomiędzy:

Gminą Korczyna z siedzibą w Korczynie, 38 – 420 Korczyna, ul. Rynek 18a, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

- Wójta Gminy Korczyna: Pana Jana Zycha

- przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy: Pani Anety Wilusz-Gierlach

a …………………………………………………………………………………………………

prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą ……………………, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej / działającym na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS …………………, Kapitał zakładowy …… , NIP …………, REGON ………..zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

1. ………………………………..
2. ………………………………..

Po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości przekraczającej 221.000 euro, w trybie przetargu nieograniczonego w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: **„Rozwój transportu niskoemisyjnego na obszarze Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Krosno” -**

1. **Przebudowa drogi gminnej polegającej na budowie zatoki autobusowej zlokalizowanej na działce nr 2549/2 w miejscowości Korczyna,**
2. **Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 991 Lutcza-Krosno polegająca na budowie zatoki autobusowej w km 16+247 strona prawa oraz przebudowie zatoki autobusowej w km 16+712 strona lewa wraz elementami towarzyszącymi,**
3. **Zakup i montaż 5 szt. wiat przystankowych w następujących lokalizacjach, przy projektowanych zatokach autobusowych:**

- na drodze gminnej o nr ewid. 2549/2 – 1 szt.,

- na drodze gminnej o nr ewid. 2580/4 – 2 szt.,

- na drodze wojewódzkiej nr 991 w km 12+247 strona prawa – 1 szt., w km 12+712 strona lewa na działce nr ewid. 2982 w m. Korczyna - 1 szt.,

1. **Zakup i montaż elektronicznej tablicy przystankowej na konstrukcji wsporczej na budynku przystanku Korczyna-Rynek,**

 zwane dalej „przedmiotem zamówienia”.

2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa specyfikacja istotnych warunków zamówienia, zwana dalej jako „SIWZ”, stanowiąca Załącznik nr 1 do umowy oraz oferta Wykonawcy, stanowiąca Załącznik nr 2 do umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się:

a/ wykonać przedmiot zamówienia zgodnie ze specyfikacjami technicznymi, dokumentacją projektową oraz przedmiarem robót, które stanowią załącznik do SIWZ,

b/ wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawnymi, w szczególności z Prawem budowlanym, wraz z przepisami wykonawczymi, przepisami BHP, postanowieniami umowy, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej, należytą starannością, etyka zawodową, przez osoby posiadające wymagane kwalifikacje i uprawnienia,

c) wyznaczyć osobę do kontaktowania się bezpośrednio z Zamawiającym w sprawie wykonania przedmiotu umowy,

d) nie wykorzystywać otrzymanych materiałów w celu innym niż określono w umowie,
a w szczególności nie ma prawa udostępniać je osobom trzecim.

2. Zastosowane przez Wykonawcę materiały i urządzenia muszą być dopuszczone do obrotu, stosowania w budownictwie oraz muszą posiadać deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą, polską aprobatą techniczną, polskimi specyfikacjami technicznymi lub normą innych Państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego, względnie aprobatą techniczną oraz certyfikat na znak bezpieczeństwa dla materiałów, które tego wymagają z określeniem partii której one dotyczą.

3. Za ewentualne szkody spowodowane podczas prac budowlanych na nieruchomościach objętych inwestycją odpowiada Wykonawca. W szczególności w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia mienia Zamawiającego lub osób trzecich w toku realizacji przedmiotu umowy, wykonawca zobowiązuje się doprowadzić go do stanu pierwotnego i naprawić szkodę na własny koszt.

4. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji przedmiotu umowy nie dokona naruszenia cudzych praw wyłącznych oraz, że w razie stwierdzenia ich naruszenia poniesie wszelkie konsekwencje prawne i finansowe z tytułu ewentualnych roszczeń.

5. W przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawa w szczególności związanych z przedmiotem zamówienia Zamawiający i Wykonawca określą zakres czynności zmierzających do wypełnienia postanowień umowy i sposób ich realizacji.

6. Wykonawca zobowiązuje się do stałego kontaktu z Zamawiającym w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia.

7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość przedmiotu umowy oraz terminowość jego wykonania.

8. Wykonawca w dniu odbioru przekaże Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą zawierającą w szczególności:

dokumentację materiałów zastosowanych przy wykonaniu przedmiotu zamówienia (np.
 certyfikaty, atesty).

9. Wykonawca zobowiązuje się przez cały okres od dnia przejęcia terenu budowy do dnia odbioru końcowego robót zatrudniać na podstawie umowy o pracę osoby świadczące pracę związaną z wykonywaniem czynności niezbędnych do realizacji zamówienia – robót budowlanych określonych w dokumentacji projektowej.

10. Roboty budowlane będą wykonywane przez osoby wskazane w załączniku nr 3 do umowy pn. „Wykaz pracowników świadczących roboty”. W terminie jednego tygodnia od podpisania umowy Wykonawca przedłoży zamawiającemu wykaz osób zatrudnionych przy realizacji

zamówienia na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem czynności jakie będą oni wykonywać. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

11. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazany/ne poniżej dowód/ody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia wskazane w ust. 9 czynności, tj.:

1. **oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego.Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
2. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (Dz. U. z 2016 r. poz. 922 ), dalej jako ustawa o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
3. **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS,** potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
4. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych.* Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

12. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę z pracownikami wykonującymi roboty budowlane w terminie wskazanym przez Zamawiającego traktowane będzie jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników wykonujących roboty budowlane na podstawie umowy o pracę.

13. Wykonawca zobowiązuje się przed rozpoczęciem wykonania przedmiotu umowy przeprowadzić przeszkolenie z zakresu BHP oraz z zakresu przepisów o ochronie danych osobowych dla pracowników wykonujących roboty budowlane na podstawie umowę o pracę.

14. Wykonawca deklaruje iż pracownicy wykonujący roboty budowlane na podstawie umowy o prace posiadają aktualne badania lekarskie niezbędne do wykonywania przez nich swoich obowiązków.

15. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie Pracowników wykonujących roboty oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

16. Zmiana pracownika wykonującego roboty budowlane będzie możliwa w następującej sytuacji:

a) na żądanie Zamawiającego w przypadku nienależytego wykonania przez niego robót.

b) na wniosek Wykonawcy uzasadniony obiektywnymi okolicznościami.

17. W przypadku zmiany pracownika wykonującego roboty, Wykonawca zobowiązany będzie do potwierdzenia, iż proponowana osoba spełnia wymagania określone dla stanowiska przez nią zajmowanego, określone w SIWZ oraz postanowieniach umowy.

§ 3

Termin wykonania przedmiotu umowy :
 1/ rozpoczęcie prac: od dnia podpisania umowy
 2/ zakończenie prac: …………2018r.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy teren budowy w ciągu 5 dni od dnia podpisaniu niniejszej umowy.

2. Z przekazania placu budowy strony sporządzają protokół.

§ 5

1. Zamawiający powierza funkcję inspektora nadzoru: .............................................., działającego w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r. poz. 1332).

2. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy: ………………………......... posiadającego uprawnienia ............................., potwierdzone decyzją .............................................................. .

3. Zmiana Kierownika budowy wymaga niezwłocznego pisemnego powiadomienia Zamawiającego oraz jego akceptacji przez Zamawiającego.

§ 6

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
 Zgodnie z przepisem art. 632 § 1 k.c., Wykonawca nie może żądać podwyższenia
 wynagrodzenia ryczałtowego.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ustala się na podstawie złożonej oferty,
 na kwotę:
 1) cena netto : ................. zł (słownie: .................................................................................. zł)
 2) podatek VAT .......... tj. ................. zł (słownie: ............................................................... zł)
 3) cena brutto : ................. zł (słownie: ................................................................................ zł)

3. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania.

4. Wynagrodzenie będzie regulowane przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego nr
 …………………………….. na rachunek bankowy Wykonawcy nr ……………
 \* z zastrzeżeniem ust. 7 pkt 4.

5. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie do 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego. Za datę zapłaty należności wynikającej z faktury uważać się będzie datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, który powinien być dołączony do faktury.

7. \* W przypadku wykonania części zadania przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców:

1) warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia Wykonawcy za odebrane roboty jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych, dostaw oraz usług,

2) wykonawca w ciągu 5 dni licząc od daty upływu terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy określonego w umowie na podwykonawstwo, przedłoży w siedzibie Zamawiającego faktury ( oryginał do wglądu Zamawiającego) wystawionej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z dowodem zapłaty oraz oświadczeniem podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o braku jakichkolwiek roszczeń podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w stosunku do Wykonawcy i Zamawiającego,

3) w przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w pkt 2, kwota należnego Wykonawcy wynagrodzenia za odebrane roboty jest pomniejszona o sumę kwot wynikającą z nieprzedstawionych dowodów zapłaty,

4) Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowy na podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane lub którzy zawarli przedłożone Zamawiającemu umowy na podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się, po bezskutecznym dwukrotnym wezwaniu przez Zamawiającego do przedstawienia dowodów zapłaty, od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia. Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem, przez przedkładającego, kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi,

5) bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,

6) przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Zamawiający poinformuje Wykonawcę o zgłoszeniu się podwykonawcy z żądaniem o dokonanie bezpośredniej zapłaty oraz możliwości zgłoszenia w terminie 7 dni od dnia doręczenia informacji pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt 7,

7) w przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt 6, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezgodność takiej zapłaty, lub

b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku wystąpienia zasadniczych wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, lub

c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty,

8) w przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt 4, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
( pkt. 7 ma zastosowanie w przypadku wykonania przedsięwzięcia przy udziale podwykonawców lub dalszych podwykonawców),

9) Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec podwykonawców, dalszych podwykonawców robót budowlanych, usług i dostaw, z którymi współpracuje w związku z realizacją niniejszej umowy. Nieterminowe regulowanie lub brak regulowania wymaganych zobowiązań przez Wykonawcę wobec tych podmiotów stanowi nienależyte wykonanie niniejszej umowy.

§ 7

1. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług i jego pełna

 nazwa dla celów identyfikacji podatkowej brzmi :

 Gmina Korczyna

 38-420 Korczyna ul. Rynek 18a

 NIP 684-23-76-826

 § 8

1. Wykonawcę obciążają koszty utrzymania budowy oraz konserwacji urządzeń obiektów tymczasowych na terenie budowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć i oznakować roboty, dbać o stan techniczny
i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji zadania oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa.

3. W trakcie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie składował i usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.

4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w dniu odbioru robót. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku, Zamawiający uprzątnie teren na koszt Wykonawcy.

5. Od dnia przejęcia terenu wykonywanych robót Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo podczas wszelkich działań oraz za szkody powstałe na tym terenie.

6. W czasie realizacji robót Wykonawca zapewni właściwą organizację i koordynację robót poprzez zabezpieczenie nadzoru wykonawczego.

 § 9\*

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia kompleksowo siłami własnymi, osobiście, zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, sztuką budowlaną, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz obowiązującymi normami i przepisami.

 § 9\*

\*w przypadku wykonania przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w oparciu o dokumentację projektową, zgodnie ze sztuką budowlaną, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz obowiązującymi normami i przepisami, przy użyciu sił własnych oraz podwykonawców lub dalszych podwykonawców.

2. Wykonawca oświadcza, że w trakcie realizacji przedmiotu umowy korzystał będzie z podwykonawstwa poprzez powierzenie wykonania części zadania podwykonawcom lub poprzez korzystanie z zasobów podwykonawców:

1) roboty w zakresie:

.......................................................................................................................................................

\* ( w przypadku wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia powierzonego podwykonawcy)

2) roboty w zakresie:

………………………………………………………………………………………………

\* ( w przypadku wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia powierzonego podwykonawcy)

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe i terminowe wykonanie całego przedmiotu umowy, w tym także odpowiedzialność za działania wynikające z umów o podwykonawstwo.

4. Przez umowy o podwykonawstwo strony rozumieją umowy w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, których przedmiotem są usługi dostawy lub roboty budowlane stanowiące część niniejszej umowy, zawarte między Wykonawcą z co najmniej jednym innym podmiotem (podwykonawcą), a także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub dalszymi podwykonawcami.

5. Wykonawca oświadcza, że pozostały zakres robót objętych umową wykona osobiście.

6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę
o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, przy czym:

1) podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy,

2) umowa o podwykonawstwo winna spełniać wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,

3) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany
w umowie na podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.

7. Zamawiający zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku:

1) gdy projekt nie spełnia wymagań określonych w ust. 6 pkt 2,

2) gdy projekt przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 6 pkt 3.

8. W przypadku nie zgłoszenia w terminie określonym w ust. 7 pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, strony uznają, że Zamawiający zaakceptował projekt umowy.

9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginale, przez przedkładającego, kopię zawartej umowy
o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane o treści zgodnej
z zaakceptowanym uprzednio przez Zamawiającego projektem umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

10. Zamawiający zgłosi pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, nie spełniające wymagań określonych w ust. 6 pkt 2 lub pkt. 3, w terminie 14 dni od dnia otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem, przez przedkładającego, kopii umowy.

11. W przypadku nie zgłoszenia w terminie określonym w ust. 10 pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, strony uznają, iż Zamawiający umowę zaakceptował.

12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest w trakcie realizacji niniejszej umowy do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność
z oryginałem, przez przedkładającego, kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości określonej w § 6 ust.2 pkt.3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie na podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy lub usługi.

13. W przypadku, gdy w umowie określonej w ust. 12 termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż określony w ust. 12, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę w terminie 14 dni od daty otrzymania kopii umowy i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

14. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu uwzględniającego w całości zgłoszone zastrzeżenia lub sprzeciw projektu jej zmiany lub odpowiednio zmiany umowy w terminie 3 dni roboczych od dnia ich przekazania przez Zamawiającego.

15. W przypadku zmian projektu umowy lub umowy o podwykonawstwo, stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 6 – ust.14.

16. W przypadku zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, Wykonawca jest obowiązany do wykazania Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki określone w art.22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych w stopniu nie mniejszym niż wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Ewentualna zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

17. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu umowy złożenia stosownego oświadczenia o aktualnym stanie powierzenia realizacji części zamówienia objętego niniejszą umową podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.

§ 10

1. Przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy określony w § 1.

2. Wykonawca /kierownik budowy/ zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru wpisem do
dziennika budowy oraz oddzielnym pismem skierowanym bezpośrednio do Zamawiającego za potwierdzeniem odbioru.

3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia
go o osiągnięciu gotowości do odbioru, powiadamiając Wykonawcę o terminie pisemnie za

potwierdzeniem odbioru.

4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują

 następujące uprawnienia:

 1/ jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,

 2/ jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:

 a/ jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem

 może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,

 b/ jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy, w terminie 14 dni od daty powzięcia o tym
 wiadomości.

5. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych

czynności zostaną ujawnione takie wady, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu

umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia tych wad.

6. Z czynności odbioru końcowego strony sporządzają protokół zawierający wszystkie
ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych
wad stwierdzonych podczas odbioru.

7. W przypadku nie rozpoczęcia odbioru przez Zamawiającego w terminie określonym

w ust.3 Wykonawca może powołać komisję i dokonać jednostronnego odbioru przedmiotu

umowy sporządzając protokół odbioru, który stanowić będzie podstawę do wystawienia

faktury. O terminie jednostronnego odbioru Wykonawca powiadomi Zamawiającego na

piśmie za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.

8. Prawo jednostronnego odbioru przedmiotu umowy i sporządzenia protokołu odbioru

przysługuje również Zamawiającemu, jeżeli w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego
w okresie o którym mowa w ust.3, Wykonawca nie zgłosi się do czynności odbioru.

 § 11

1. Wykonawca w dniu podpisania umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania

Umowy („ZNWU”). Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie w kwocie.......................................zł, zostanie wniesione w ٭ [pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, w gwarancjach bankowych, w gwarancjach ubezpieczeniowych, bądź w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. poz. 110) - ٭ należy wpisać formę zabezpieczenia podaną w ofercie].

1. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. W przypadku innej formy zabezpieczenia niż w pieniądzu termin tego zabezpieczenia powinien wynosić przynajmniej **5 lat**, a Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia terminu zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejny okres nie krótszy niż **5 lat** lub do terminu, o którym mowa w **§ 12 ust. 1.**
3. Zamawiający zwróci Wykonawcy ZNWU w następujących wysokościach i terminach:
4. **70%** - w ciągu **30 dni** od dnia końcowego odbioru robót , z zastrzeżeniem **ust. 5**,
5. **30%** – w ciągu **15 dni** po upływie okresu rękojmi.
6. Zabezpieczenie, wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwróci wraz z odsetkami, wynikającymi z umowy oprocentowanego rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
7. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części ZNWU, o którym mowa w **ust. 3 lit. a**, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wad stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego robót , o których mowa w **§ 10 ust. 6** lub jest w trakcie ich usuwania.
8. W przypadku wydłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy, gdy ZNWU wniesiono w formie innej niż pieniądz, Wykonawca ma obowiązek przedłużyć ważność dokumentu gwarancyjnego do terminu ustalonego z Zamawiającym.
9. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego ZNWU najpóźniej **na 30 dni** przed upływem terminu ważności dotychczasowego ZNWU wniesionego w formie innej niż pieniądz, Zamawiający zmieni formę zabezpieczenia na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa w zdaniu poprzednim, nastąpi nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

§ 12

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ..................... gwarancji jakości i ............... rękojmi

 za wady ujawnione w przedmiocie umowy.

2. Bieg terminu gwarancji jakości i rękojmi za wady rozpoczyna się od daty końcowego odbioru

 bez stwierdzenia wad, a w przypadku stwierdzenia wad od daty potwierdzenia

 usunięcia wad oraz w obu przypadkach uznania przedmiotu umowy jako należycie

 wykonanego.

3. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady obejmuje

 wady wykonania przedmiotu umowy oraz wady materiałów użytych do wykonania przedmiotu umowy.

4. W okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady, Wykonawca zobowiązuje się do
 bezpłatnego usunięcia wad w terminie 14 dni, jeżeli będzie to możliwe technicznie, lub
 w innym terminie uzgodnionym przez strony.

5. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego

 wskutek wad przedmiotu umowy zamawiający nie mógł z niego korzystać.

6. Jeżeli Wykonawca w okresie gwarancji wymieni części rzeczy objętych przedmiotem

 umowy, to termin gwarancji jakości i rękojmi za wady biegnie na nie od daty przekazania

 ich Zamawiającemu.

7. Do protokołu odbioru końcowego Wykonawca dołączy dokument gwarancji według
 wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do umowy.

 § 13

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następującej wysokości i w

 następujących przypadkach:

1/ opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego, określonego w § 6 ust.2 pkt 3 umowy od dnia określonego w § 3 pkt. 2 umowy,

2/ opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady w wysokości 1% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust.2 pkt 3 umowy, za każdy dzień opóźnienia od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

3/ odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10%

wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust.2 pkt 3 umowy.

4\*) W przypadku powierzenia wykonania części zadania podwykonawcom lub dalszym
 podwykonawcom:

a) braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 2% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust.2 pkt 3 umowy, za każdy przypadek braku zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,

b) opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym
podwykonawcom w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust.2 pkt 3 umowy, za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia terminu wyznaczonego do zapłaty każdej faktury podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, co do której Wykonawca
opóźnił się z zapłatą,

c) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której
przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 1% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust.2 pkt 3 umowy, za każdy przypadek nieprzedłożenia projektu lub projektu jej zmiany,

d) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo
lub jej zmiany w wysokości 1% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust.2 pkt 3 umowy, za każdy przypadek nieprzedłożenia umowy lub jej zmiany,

e) braku doprowadzenia do zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie zmiany terminu
zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej w wysokości 1% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust.2 pkt 3 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w doprowadzeniu do zmiany. Kara liczona od dnia bezskutecznego upływu terminu do wprowadzenia zmian, do dnia przedłożenia umowy ze zgodnym terminem zapłaty,

f) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w związku ze zmianami w niniejszej umowie
w wysokości 1% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust.2 pkt 3 umowy, za każdy przypadek braku dokonanej zmiany umowy o podwykonawstwo,

g) gdy roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał inny podmiot niż
Wykonawca lub inny niż podwykonawca lub dalszy podwykonawca zaakceptowany przez
 Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust.2 pkt 3
 umowy,

h) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w **§ 2 ust. 9** Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości **1000,00 zł** za każdy stwierdzony przypadek, za każdą osobę oddzielnie.

i) niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych dowodów potwierdzających spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w **§ 2 ust. 9** i skutkować będzie sankcjami w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości **1 000,00 zł** za każdy dzień opóźnienia,

5/ opóźnienia w przekazaniu kosztorysu w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego, za każdy dzień opóźnienia, liczonego od 6 dnia począwszy od terminu określonego w § 3 pkt. 1/.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w następującej wysokości i w następujących przypadkach:

1/ zwłoki w odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 2 pkt. 3 umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia upływu w odbiorze przedmiotu umowy od dnia upływu terminu wyznaczonego na rozpoczęcie czynności odbioru,

2/ odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, innych niż podane w § 14

ust. 1 pkt 3, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 2 pkt. 3 umowy.

3. Jeżeli zastrzeżone kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody, to strony mogą

dochodzić odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

4. Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania potrąceń swoich wierzytelności z tytułu kar

 umownych lub odszkodowań z wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 6 ust.2 pkt. 3
 umowy.

1. Kary umowne płatne będą w ciągu 14 dni od daty otrzymania wezwania do ich zapłaty.

 § 14

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

1. Zamawiającemu w przypadku gdy :

 1/ Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac w terminie 14 dni od dnia
 określonego w § 3 pkt 1. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w
 terminie do 30 dni, licząc od ostatniego dnia terminu wyznaczonego przez Zamawiającego
 na rozpoczęcie prac,

 2/ Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał roboty i ich nie wznowił w terminie
 14 dni. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni, licząc
 od ostatniego dnia przerwy,

 3/ w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie
 leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
 Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia
 wiadomości o tych okolicznościach, a Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia
 należnego mu z tytułu wykonania części umowy,

 4/ zostanie ogłoszone zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej. Odstąpienie od
 umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości
 o tych okolicznościach,

 5/ zostanie dokonane zajęcie majątku Wykonawcy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku
 może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,

 6/ Wykonawca wykonuje prace niezgodnie z zakresem określonym w § 1, SIWZ
 dokumentacją projektową lub nienależycie wykonuje swoje inne zobowiązania wynikające
 z umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od
 powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,

 7/ Zamawiający dokona bezpośrednich zapłat podwykonawcom lub dalszym
 podwykonawcom. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30
 dni, od daty trzeciej zapłaty.

 8/ Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy w terminie określonym w § 3 pkt 2 umowy.
 Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni, licząc od dnia

 wskazanego w § 3 pkt 2 umowy.

2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie
 o odstąpieniu od umowy powinno zawierać uzasadnienie.

§ 15

W przypadku odstąpienia od umowy strony zobowiązane są do wykonania następujących czynności:

1/ Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządza, w terminie do 5 dni od daty odstąpienia

 od umowy, protokół inwentaryzacji wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia

 od umowy,

2/ strony wspólnie ustalają sposób zabezpieczenia robót, a Wykonawca zabezpiecza nie

 zakończone roboty,

3/ koszty czynności zabezpieczających ponosi ta strona z winy której nastąpiło odstąpienie od

 umowy,

4/ Wykonawca sporządzi wykaz pełnowartościowych materiałów i urządzeń, których nie

 można wykorzystać do realizacji innych robót. Jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło
 z przyczyn zależnych od Zamawiającego, to zobowiązany jest on pokryć koszty tych

 materiałów i urządzeń oraz przejąć je,

5/ Wykonawca usunie z terenu budowy materiały i urządzenia stanowiące jego własność
 w terminie 30 dni od daty odstąpienia od umowy,

6/ Wykonawca zgłosi Zamawiającemu do odbioru wykonane roboty do czasu odstąpienia od

 umowy oraz roboty zabezpieczające.

§ 16

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą

 powstać w okresie od przekazania terenu budowy do odbioru końcowego
 przedmiotu umowy przez Zamawiającego oraz ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

 1/ roboty budowlane, urządzenia oraz wszelkie minie ruchome związane bezpośrednio
 z wykonywaniem robót – od ognia, huraganu, powodzi i innych zdarzeń losowych,

 2/ odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków

 dotyczących pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi

 robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

3. Wykonawca na żądanie Zamawiającego obowiązany jest okazać stosowne polisy

 ubezpieczeniowe.

4. W przypadku, gdy okres ważności polis kończy się przed upływem terminu realizacji

 umowy, Wykonawca zobowiązany jest dokonać ubezpieczenia na okres obowiązywania
 umowy.

§ 17

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w następującym zakresie:
3. **Termin realizacji zamówienia** może ulec zmianie w następujących sytuacjach:
4. opóźnienia Zamawiającego w rozstrzygnięciu przetargu i/lub opóźnienia Zamawiającego w podpisaniu umowy,
5. opóźnienia Zamawiającego w przekazaniu placu budowy,
6. opóźnień Zamawiającego w zakresie dokonywania odbiorów,
7. braków lub wad dokumentacji projektowej lub innych dokumentów budowy (np. pozwolenia na budowę), o ile Zamawiający zobowiązany jest do przekazania takich dokumentów Wykonawcy,
8. zmian w dokumentacji projektowej z przyczyn niezależnych od Wykonawcy o czas niezbędny do dostosowania się wykonawcy do takiej zmiany,
9. zawieszenia realizacji dostaw/robót przez Zamawiającego,
10. wystąpienia problemów z dotrzymaniem terminu dostawy na uzasadniony wniosek Wykonawcy, pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona,
11. wykonywania zamówień dodatkowych,
12. wykonania robót zamiennych lub dodatkowych, bądź zamiennych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, dostaw sprzętu, urządzeń wymagających dłuższego terminu ich wykonania – o czas niezbędny na ich realizację,
13. wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie prac przez dwa kolejne dni – temperatury wykraczające poza dopuszczalne przez producentów materiałów, ulewne opady deszczu lub śniegu, huraganowy wiatr, które zostaną potwierdzone pisemnymi danymi IMiGW,
14. w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy na uzasadniony wniosek Wykonawcy, pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona;
15. **Wynagrodzenie Wykonawcy** określone w umowie może ulec zmianom w następujących przypadkach:
16. zmiana stawki urzędowej podatku VAT,
17. rezygnacji z części zamówienia, jeśli taka rezygnacja będzie niezbędna do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – o wartość niewykonanych dostaw/robót;
18. zmiany obowiązujących przepisów,
19. w przypadku konieczności wykonania robót zamiennych wpływających na podniesienie standardu, walorów użytkowych lub uzasadnionych innymi względami zmian rozwiązań technicznych przyjętych w projekcie;
20. **Inne zmiany**:
21. w przypadku aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp techniczny lub zmiany obowiązujących przepisów (np. urządzenia o równoważnych parametrach, w nowszej i lepszej technologicznie ich wersji itp.), jeżeli nie prowadzi to do zwiększenia ceny,
22. w przypadku, gdy zaoferowane przez Wykonawcę urządzenie zostało wycofane z produkcji Zamawiający dopuszcza, po uzgodnieniu, dostarczenie urządzenia o parametrach równoważnych bądź lepszych, jeżeli nie prowadzi to do zwiększenia ceny,
23. w zakresie podwykonawstwa za uprzednią zgodą Zamawiającego:

- powierzenie podwykonawcom innej części dostaw/robót niż wskazana w ofercie Wykonawcy,

- powierzenie części zamówienia podwykonawcom w trakcie realizacji zamówienia, pomimo niewskazania w postępowaniu żadnej części zamówienia przeznaczonej do wykonania w ramach podwykonawstwa,

- zmiana podwykonawcy na etapie realizacji dostaw,

o ile nie sprzeciwia się to postanowieniom SIWZ;

1. w zakresie kluczowego personelu Wykonawcy, za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie, akceptującą kandydata na kluczowe stanowisko kierownicze;

 Wykonawca składający ofertę zobowiązany jest w przypadku podpisania umowy do skierowania do pracy osoby wskazanej w wykazie.

 W przypadkach losowych Zamawiający zaakceptuje, zmianę kierownika w przypadku, gdy kwalifikacje zawodowe proponowanego kandydata będą takie same lub wyższe niż osoby wymienionej w formularzu ofertowym, a doświadczenie podlegające punktacji będzie nie mniejsze niż określone w ofercie Wykonawcy.

 Wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego, po pisemnym przedłożeniu dokumentów potwierdzających doświadczenie i kwalifikacje.

1. w przypadku zmiany terminu wykonania zamówienia, mogą ulec zmianie terminy odstąpienia od umowy.
2. Strona, występująca o zmiany postanowień niniejszej Umowy, zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, stanowiących przesłankę do zmiany. Wniosek o zmianę postanowień niniejszej Umowy musi być złożony na piśmie.
3. Wystąpienie okoliczności, o których mowa powyżej, skutkuje powstaniem po stronie Zamawiającego uprawnienia do wprowadzenia zmian do Umowy, nie zaś obowiązku. Okoliczności te nie mogą również stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy o dodatkowe wynagrodzenie lub odszkodowanie.
4. Nie stanowi zmiany Umowy:

1) zmiana danych, związanych z obsługą administracyjno–organizacyjną Umowy,

2) zmiana danych teleadresowych Strony,

3) zmiana nazwy Strony, zmiana firmy Strony, zmiana formy organizacyjno–prawnej Strony.

§ 18

W sprawach nie uregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy prawa polskiego,
a w szczególności Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 19

Spory wynikające z treści niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

 § 20
Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy.

**Wykaz załączników stanowiących integralne części umowy:**

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia
2. Oferta Wykonawcy
3. Wykaz pracowników świadczących roboty
4. Dokument gwarancji jakości

**WYKONAWCA** : **ZAMAWIAJĄCY:**

**Dokument gwarancji jakości**

**Warunki gwarancji jakości**

**Wykonawca: ……………………………………………..**

**Zamawiający: Gmina Korczyna ul. Rynek 18a**

**„Rozwój transportu niskoemisyjnego na obszarze Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Krosno” -**

1. **Przebudowa drogi gminnej polegającej na budowie zatoki autobusowej w miejscowości Korczyna,**
2. **Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 991 Lutcza-Krosno polegająca na budowie zatoki autobusowej oraz przebudowie zatoki autobusowej wraz elementami towarzyszącymi,**
3. **Zakup i montaż wiat przystankowych - 5 szt.,**
4. **Zakup i montaż elektronicznej tablicy.**

Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonane ………………………….. na okres ..............lat licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego tych robót / tego zadania\*

1. O wykryciu wady Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić na piśmie Wykonawcę w terminie 14 dni od daty jej ujawnienia.
2. Wykonawca w terminie …… od daty zawiadomienia obowiązany jest przybyć do Zamawiającego
w celu przeprowadzenia wizji lokalnej, uzgadniając uprzednio z Zamawiającym dokładny termin (data, godzina).
3. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie z udziałem obu stron oraz wyznaczeniem przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad. Każda ze stron może sporządzić jednostronny protokół, jeśli druga strona w umówionym terminie nie stawi się celem stwierdzenia wad.
4. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 14 dni, jeżeli będzie to możliwe technicznie, lub w innym terminie uzgodnionym przez strony.
5. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas trwania naprawy gwarancyjnej, jeśli Zamawiający tym czasie nie mógł korzystać w pełni z wykonanej rzeczy.
6. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu udzielonej gwarancji jakości obejmuje wady wykonanych robót jak i wady materiałów użytych do wykonania przedmiotu umowy.
7. W przypadku gdy Wykonawca wykonując swoje obowiązki wymieni w okresie gwarancji jakości część rzeczy objętych przedmiotem umowy, to termin gwarancji jakości biegnie na nie od nowa (od początku) od chwili przekazania ich Zamawiającemu.
8. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w okresie gwarancji, w wyznaczonym terminie, wady może usunąć Zamawiający obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę.
9. W sprawach nie uregulowanych w niniejszym dokumencie gwarancji oraz w umowie w zakresie gwarancji jakości, zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego dotyczące gwarancji jakości.

 ......................................................................................
 data i podpis osoby/osób\* uprawnionej/uprawnionych\*

 do reprezentacji Wykonawcy

\*niepotrzebne skreślić

Mając powyższe na względzie zwracam się z prośbą o ponowne zapoznanie się z jego treścią oraz o analizę zapisów wzorów umów, które Państwo przekazaliście do przetargu w celu doprowadzenia do ich zgodności z zapisami SIWZ (m.in. w częściach dotyczących możliwych zmian w umowie/umowach oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy). Proszę o rozważenie wprowadzenia do umowy zapisów, które regulować będą kwestie zwrotu (zwolnienia) należytego wykonania umowy. Miasto Krosno w swoich umowach kwestię tę reguluje poprzez wprowadzenie poniższych zapisów:

1.       70 % kwoty zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy oraz uznania przez Zamawiającego, że zamówienie zostało należycie wykonane.

2.       30 % kwoty zabezpieczenia pozostawionej na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.