

DECYZJA

Na podstawie art. 1, 3 i 8 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tekst jedn. Dz.U z 2016r. poz. 703), oraz art 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz.U. z 2017r., poz. 1257 ze zmianami) z urzędu

postanawiam

uznać za mienie gromadzkie nieruchomości oznaczone w operacie ewidencji gruntów i budynków dla miasta Krosna obręb numer 2 – Polanka jako działki ewidencyjne numer:

1179/1 o pow. 0,0308ha

1182 o pow. 0,1323ha

1260 o pow. 0,0600ha

1337/1 o pow. 0,0661ha

1337/5 o pow. 0,0046ha

1552/1 o pow. 0,0611ha

oraz w obrębie numer 6 – Krościenko Niżne jako działki ewidencyjne numer:

90 o pow. 0,0096ha

140 o pow. 0,1097ha

237 o pow. 0,7689ha

260 o pow. 0,0448ha

390 o pow. 0,0834ha

518 o pow. 0,0449ha

460/1 o pow. 0,0437ha

501 o pow. 0,0254ha

2184 o pow. 0,0412ha

2329/1 o pow. 0,0010ha

2329/2 o pow. 0,2146ha

2661 o pow. 0,0576ha

3326 o pow. 0,0317ha

stanowiących drogi i place

Uzasadnienie

Działki ewidencyjne numer 1179/1, 1182, 1260, 1337/1, 1337/5, 1552/1, 90, 140, 237, 260, 390, 518, 460/1, 501, 2184, 2329/1, 2329/2, 2661, 3326, stanowią drogi dojazdowe i place i w dniu wejścia w życie ustawy z dnia 29.06.1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych stanowiły mienie gromadzkie .

Z dokumentów geodezyjnych złożonych w Grodzkim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej za numerem ewid. 274/15/65/72 jakimi są "Protokoły stwierdzenia stanu władania gruntami" które sporządzone zostały dla potrzeb założenia operatu ewidencyjnego dla miasta Krosna na podstawie przeprowadzonych dochodzeń w sprawie stwierdzenia stanu władania gruntami w obecności świadków wynika że w/w działki numer: 1179/1 (część dawnej działki numer 933), 1182 (dawna działka numer 934), 1260 (dawna działka numer 972), 1337/1 i 1337/5 (część dawnej działki numer 1038), 1552/1 część dawnej działki numer 1192), 90 (część dawnej działki numer 4322), 140 (dawna działka numer 4500), 237 (dawna działka numer 4404), 260 (dawna działka numer 4385), 390 i 518 (dawna działka numer 4582) 460/1 (część dawnej działki numer 4636), 501 (część dawnej działki numer 4659), 2184, 2329/1, 2329/2 (dawna działka numer 7615 i część

dawnej działki numer 7429), 2661 i 3326 (dawna działka numer 7857 i 8663/4), pozostawały we władaniu Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Krośnie jako drogi i place (protokoły numer: 749, 758, 1246, 1282, 1290 i 1531 stwierdzenia stanu władania gruntami z roku 1969 i 1970).

Na tej podstawie działki powyższe wpisane zostały w założonym w roku 1972 operacie ewidencji gruntów i budynków dla miasta Krosna na rzecz Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Krośnie jako władającego w utworzonych pozycjach rejestrowych numer 100 i 135.

W roku 1982 w pozycji tej w miejsce Prezydium Miejskiej Rady Narodowej wpisany został Urząd Miejski w Krośnie również jako władający. W wyniku dokonania modernizacji operatu ewidencyjnego miasta Krosna i utworzenia w roku 1985 obrębu nr 2-Polanka i w roku 1992 obrębu numer 6-Krościenko Niżne działki te wpisane pozostają we władaniu na zasadzie samoistnego posiadania Skarbu Państwa, Urzędu Miasta Krosna i Gminy Krosno - w zarządzie Prezydenta Miasta Krosna.

Od czasu założenia ewidencji gruntów tj. od roku 1972 do chwili obecnej nie zostały zgłoszone żadne roszczenia w stosunku do tych nieruchomości które do chwili obecnej sklasyfikowane pozostają jako drogi i place.

Należy zatem przyjąć, że nieruchomości wymienione w sentencji decyzji były zawsze ogólnodostępne nie tylko dla właścicieli przyległych nieruchomości ale dla wszystkich, miały zatem charakter użyteczności publicznej.

Wobec powyższego zgodnie z art. 8 ust. 1 stosownie do przepisów art. 1 i 3 powyższej ustawy z dnia 29.06.1963r o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych biorąc pod uwagę ich stan istniejący w dacie jej wejścia w życie tj. w dniu 5 lipca 1963r. należy stwierdzić że zostały spełnione wszystkie przesłanki do uznania nieruchomości położonych na terenie miasta Krosna oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków dla obrębu nr 2-Polanka jako działki ewidencyjne numer: 1179/1, 1182, 1260, 1337/1, 1337/2, 1552/1 i dla obrębu numer 6-Krościenko Niżne jako działki ewidencyjne numer: 90, 140, 237, 260, 390, 518, 460/1, 501, 2184, 2329/1, 2329/2, 2661 i 3326 stanowiących drogi i place - za mienie gromadzkie.

Mając na uwadze powyższe fakty orzekam jak w sentencji niniejszej decyzji.

Decyzja niniejsza zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krosna na okres 14-tu dni, a także w Biuletynie Informacji Publicznej gminy oraz prasie lokalnej.

Decyzja niniejsza po uzyskaniu klauzuli ostateczności stanowi podstawę do ujawnienia prawa własności dla Skarbu Państwa w księgach wieczystych.

Pouczenie :

Od decyzji niniejszej stronom służy prawo do wniesienia odwołania do Wojewody Podkarpackiego za moim pośrednictwem w terminie 14-miu dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania do tut. organu. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca,
2. Tablica ogłoszeń, strona internetowa Urzędu Miasta Krosna -2 egz,
3. Ewidencja gruntów w/m,
4. Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Krośnie,
5. A/a.

Z up. PREZYDENTA
Krzysztof Wilk
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami