

Prezydent Miasta Krosna
ogłasza
I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej w operacie ewidencji gruntów miasta Krosna obręb ewidencyjny Śródmieście jako działka numer 1766 o pow. 2341 m², objęta KW 64418 położona w Krośnie przy **ul. Bursaki**.

Według planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście XV” nieruchomość położona jest w kompleksie terenów zieleni, w strefie zalewowej, oznaczonych symbolem 2.Z1. Wykorzystanie zgodnie z planem

Działka niezabudowana w kształcie wielokąta, przylega do rzeki Wisłok. Na działce samosiewy drzew i zakrzaczenia, w otoczeniu tereny zieleni, a w dalszej odległości zabudowa mieszkaniowa i usługowa. Nieruchomość nie posiada prawnego dojazdu.

Cena wywoławcza nieruchomości : 45.000,00 zł

Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.

Przetarg na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości odbędzie się **14 maja 2018r** w sali nr 330 Urzędu Miasta w Krośnie przy ul. Lwowskiej 28a o godz. 9³⁰.

Wpłaty **wadium w wysokości 10 %** ceny wywoławczej nieruchomości należy dokonać na konto Urzędu Miasta Krosna ulokowane w Banku Pekao S.A numer konta **95 1240 1792 1111 0010 6149 6883** w terminie **do dnia 9 maja 2018r.**

Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać się dokumentem tożsamości.

Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży gruntu z nabywcą będącym cudzoziemcem w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jest uzyskanie zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na zasadach i w sytuacjach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz.U z 2017r.poz.2278).

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Prezydent Miasta Krosna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Krośnie , ul. Lwowska 28a , pokój nr 117 tel. 13 47 –43-117.

Krosno 2018-04-09

Z up. PREZYDENTA

Krzysztof Wilk
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami