



Urząd Miasta Krosna

38-400 Krosno, ul. Lwowska 28a, tel. 13 436 75 43, fax. 13 436 28 65
e-mail: um@um.krosno.pl <http://www.krosno.pl>

MKZ.4125.05.08.2018.R

Krosno, dnia 1 marca 2018 r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Na podstawie art.4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych

Urząd Miasta Krosna zaprasza do złożenia oferty:

1. Opis przedmiotu zamówienia:

**„Prace konserwatorskie nagrobków na starym cmentarzu w Krośnie ”
w zakresie przeprowadzenia prac budowlanych i konserwatorskich grobowca Niclos
Percy Faser usytuowanego na starym cmentarzu przy
ul. Krakowskiej w Krośnie.**

Grobowiec, stanowi niewątpliwie cenny i wartościowy zabytek. Posiada wysoki poziom artystyczny, walory historyczne, kompozycyjne oraz technologiczne. Generalnym założeniem podejmowanych prac jest przeprowadzenie pełnej konserwacji, w wyniku której zostanie przybliżony oryginalny wygląd estetyczny grobowca, równocześnie z szeroko zakrojonymi działaniami naprawczymi skoncentrowanymi przede wszystkim na przywróceniu właściwości technicznych uszkodzonym elementom. Proponuję się, aby część zabiegów przeprowadzić w pracowni. Przeprowadzenie prac w warunkach pracownianych podniesie precyzję wykonania oraz ograniczy nakład pracy. w związku z tym w pierwszym etapie prac należy zdemontować wybrane elementy grobowca i przetransportować je do pracowni konserwatorskiej. Powyższe dotyczy elementów mobilnych i łatwo demontowalnych tj. granitowego obelisku oraz marmurowego przedstawienia. Bezpośrednie prace przy elementach kamiennych skierowane będą w pierwszym rzędzie na eliminacji zasadniczych przyczyn wpływających na złą kondycję poszczególnych materiałów oraz partii zabytku. Niezwykle istotnym będzie zabieg dezynfekcji i zatrucia mikroflory poprzez min. dwuetapowe działanie środkiem biobójczym. Nawarstwienia na powierzchni kamienia w postaci zabrudzeń oraz sztucznej patyny, proponuję się usunąć przy zastosowaniu metody lub metod charakteryzujących się optymalnymi właściwościami pod względem skuteczności oraz bezpieczeństwa dla obiektu zabytkowego, tym samym właściwa metoda oczyszczania wybrana winna zostać

na podstawie przeprowadzonych prób oczyszczania.

Przed zasadniczym usunięciem nawarstwień osłabioną lokalnie strukturę kamienia zaleca się wzmocnić preparatami krzemoorganicznymi (dot. marmuru Carrara). Zabieg konsolidacji strukturalnej, (zalecana metoda kąpieli), należy ponowić w pełnym zakresie tuż po usunięciu nawarstwień oraz ewentualnym odplamianiu (dot. marmuru Carrara). W sposób szczególny należy potraktować kwestię uzupełnień ubytków kamienia. Uzupełnieniu podlegać winny wszystkie ubytki, które znacząco wpływają na czytelności formy, jak i techniczną trwałość poszczególnych partii grobowca. W miejscu niewielkich ubytków kamienia proponuje się, aby zastosować barwione kity cementowe lub poliestrowe stosowane w praktyce konserwatorskiej. Proporcje poszczególnych komponentów masy cementowej należy dobrać w sposób doświadczalny tak, aby uzupełnienie w optymalnym stopniu było kompatybilne pod względem właściwości fizycznych, chemicznych jak i estetycznych z uzupełnianym kamieniem (dot. Uzupełnień mineralnych). Uzupełnienia wymagające wzmocnienia należy zbroić drutem przy zastosowaniu tzw. pajęczków, klamer z drutu nierdzewnego oraz włókien polipropylenowych (zbrojenie rozproszone). Polerowane powierzchnie granitowego obelisku proponuje się poddać ponownemu spolerowaniu. Delikatny szlif może zostać wykonany jedynie w partiach silnie zdegradowanych. Zachowane elementy stalowego ogrodzenia należy podać kompleksowym zabiegom konserwatorskim in Situ. Nie zachowane elementy winny zostać zrekonstruowane w technice tożsamej dla elementów historycznych. Końcowo w ramach prewencji konserwatorskiej, kamienne partie grobowca (dot. Carrara) należy poddać impregnacji hydrofobowej.

Harmonogram realizacji prac:

1. Demontaż wybranych elementów grobowca i transport na teren pracowni (elementów kamiennych).
2. Wykonanie wykopu wzdłuż ścian grobowca.
3. Oczyszczenie powierzchni piwniczki, opaski betonowej, wykonanie ewentualnych uzupełnień i spoinowania wątku ceglanego.
4. Usunięcie warstwy gruntu z wewnętrznej części grobowca (nad sklepieniem).
5. Wykonanie niezbędnych prac technicznych wokół posadowienia obelisku
6. Oczyszczenie licowej powierzchni opaski betonowej metodą stosowaną przy obiektach zabytkowych.
7. Sklejenie fragmentu opaski betonowej
8. Iniekcja spękań
9. Uzupełnienie ubytków betonowej opaski zaprawą cementową sporządzoną fabrycznie lub indywidualnie.

10. Zabezpieczenie, odsłoniętej części sklepienia grobowca warstwą izolacji przeciw wilgociowej przy zastosowaniu foli budowlanej alternatywnie papy bitumicznej lub szlamu hydroizolacyjnego..
11. Odwodnienie wzdłuż ścian piwnicy grobowej metodą *drenażu francuskiego*.
12. Zastąpienie nasypu ziemnego (nad sklepieniem piwnicy grobowej) żwirem filtracyjnym.

Detal metaloplastyczny

13. Oczyszczenie elementów stalowego ogrodzenia z nadmiaru efektu korozji.
14. Rekonstrukcja i uzupełnienie niezachowanych elementów ogrodzenia oraz w pierwotnej technice wykonania.
15. Naniesienie podkładowej powłoki antykorozyjnej
16. Naniesienie warstwy dekoracyjno – zabezpieczającej w kolorze ciemny grafit.
17. Montaż poszczególnych elementów ogrodzenia.

Oprawa architektoniczno - rzeźbiarska

18. Dezynfekcja powierzchni kamienia preparatem biobójczym.
19. Oczyszczenie powierzchni kamienia z brudu, nawarstwień biologicznych i sztucznej patyny przy zastosowaniu metod stosowanych przy obiektach zabytkowych.
20. Usunięcie głęboko strukturalnych zaplamień kamienia będących skutkiem rozkładu mikrobiologicznego.
21. Impregnacja wzmacniająca preparatem krzemoorganicznym.
22. Uzupełnienie ubytków kamienia.
23. Hydrofobizacja powierzchni betonowych
24. Hydrofobizacja marmuru Carrara preparatem nanocząsteczkowym
25. Zabezpieczenie polerowanych powierzchni granitu tzw. wzmacniaczem koloru i kolejno woskiem mikrokrystalicznym.
26. Transport oraz montaż poszczególnych elementów grobowca.
27. Fugowanie zaprawą zawierającą wapno trasowe
28. Scalenie kolorystyczne farbą na bazie spoiwa krzemoorganicznego
29. Sporządzenie dokumentacji powykonawczej - opisowej i fotograficznej.

Prace należy prowadzić na podstawie programu prac konserwatorskich oraz zgodnie z uzyskaną decyzją znak: K-IRN.5144.28.2018.EL z dnia 21 lutego 2018 r.

- 1.1. Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia i realizowania czynności związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia niezwłocznie po podpisaniu umowy z Zamawiającym, tak aby postęp prac dawał gwarancję zakończenia ich w terminie

umownym.

Wykonawca jest zobowiązany w cenie ofertowej uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia.

2. Termin realizacji zamówienia:

2.1. Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w następujących terminach:

- a) rozpoczęcie prac: **od dnia podpisania umowy,**
- b) zakończenie prac: **15.10.2018 r.**

3. Okres gwarancji:

Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady wykonanych prac projektowych wynosi 3 lata.

4. Warunki płatności:

Rozliczenie za wykonanie przedmiotowego zadania będzie się odbywać na podstawie faktury końcowej wystawionej po prawidłowym wykonaniu kompletnego zadania.

Płatność nastąpi w terminie do 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy.

5. Sposób przygotowania oferty:

- a) Ofertę należy sporządzić w języku polskim na załączonym druku „OFERTA”.
- b) Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną.

c) Na kopercie zawierającej ofertę wraz z załącznikami należy umieścić napis tytułu zamówienia „**Prace konserwatorskie nagrobków na starym cmentarzu w Krośnie ” w zakresie przeprowadzenia prac budowlanych i konserwatorskich grobowca Niclos Percy Faser usytuowanego na starym cmentarzu przy ul. Krakowskiej w Krośnie – Miejski Konserwator Zabytków UM Krosna. Nie otwierać przed 08-03-2018r. przed godz. 12:00.**

6. Zamkniętą kopertę zawierającą ofertę oraz wypełniony druk wykazu personelu przewidzianego do realizacji zamówienia (załącznik Nr 1) należy złożyć w Urzędzie Miasta Krosna - ul. Lwowska 28a w pokoju nr 01.

7. Termin składania ofert upływa dnia 08-03-2018r. o godz. 12:00.

9. Kryterium oceny ofert: **cena - 100%**

10. Szczegółowe informacje w sprawach dotyczących zamówienia można uzyskać w Urzędzie Miasta Krosna w godz.: poniedziałek: 7³⁰ - 16³⁰; wtorek – czwartek: 7³⁰ - 15³⁰; piątek: 7³⁰ - 14³⁰ w pokoju nr 31 i pod numerem telefonu 0-13-47-436-31.

11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia przetargu bez podania przyczyn, w szczególności w przypadku braku wystarczających środków finansowych w budżecie miasta.

12. W przypadku wystąpienia omyłek pisarskich w ofercie Zamawiający zastrzega sobie prawo do ich poprawy.