

Prezydent Miasta Krosna

ogłasza

I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej w operacie ewidencji gruntów miasta Krosna obręb ewidencyjny Polanka jako działka numer **236 o pow. 146 m²**, położona w Krośnie przy **ul. ks.J.Popieluszki**, objęta KW 64450.

Według planu zagospodarowania przestrzennego „Polanka III” nieruchomość położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem 5U - przeznaczonych pod budownictwo usługowe. Działka niezabudowana w kształcie czworoboku. Dojazd od ul. Popieluszki drogą wewnętrzną, nie w pełni urządzoną. W otoczeniu budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i usługowe.

Cena wywoławcza nieruchomości : 5.000,00 zł

Do ceny sprzedaży przedmiotowych nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości odbędzie **6 kwietnia 2018 r.** w sali nr 330 Urzędu Miasta w Krośnie przy ul. Lwowskiej 28a o godz. 9³⁰.

Wpłaty **wadium w wysokości 10 %** ceny wywoławczej tj. w kwocie 500,00 zł (pięćset złotych) należy dokonać na konto Urzędu Miasta Krosna ulokowane w Banku Pekao S.A. Oddział w Krośnie nr konta 95 1240 1792 1111 0010 6149 6883 w terminie **do dnia 3 kwietnia 2018r.** Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać się dokumentem tożsamości.

Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży gruntu z nabywcą będącym cudzoziemcem w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jest uzyskanie zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na zasadach i w sytuacjach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz.U. z 2017r. poz. 2278).

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Prezydent Miasta Krosna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Krośnie, ul. Lwowska 28a, pokój nr 117 tel. 13- 47 –43-117.
Krosno 2018-02-21

Z up. PREZYDENTA

Krzysztof Wilk
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami