

Prezydent Miasta Krosna

ogłasza

I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej w operacie ewidencji gruntów miasta Krosna obręb ewidencyjny Suchodół jako działka numer **343/25** o pow. **940 m²**, położona w Krośnie przy **ul. Ks. Zawrzyckiego**, objęta KW 87835.

Według planu zagospodarowania przestrzennego Suchodół VI nieruchomość położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem MN1 - przeznaczonych pod realizację budownictwa mieszkaniowego. Działka w kształcie wielokąta, położona w kompleksie działek wydzielonych pod budownictwo mieszkaniowe. W otoczeniu budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, obiekty Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej. Bardzo dobra dostępność komunikacyjna, uzbrojenie infrastrukturalne.

Cena wywoławcza nieruchomości : 101.000,00 zł

Do ceny sprzedaży przedmiotowych nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości odbędzie **8 stycznia 2018 r.** w sali nr 330 Urzędu Miasta w Krośnie przy ul. Lwowskiej 28a o godz. 9³⁰

Wpłaty **wadium w wysokości 10 %** ceny wywoławczej tj. w kwocie 10.100,00 zł (dziesięć tysięcy sto złotych) należy dokonać na konto Urzędu Miasta Krosna ulokowane w Banku Pekao S.A. Oddział w Krośnie nr konta 95 1240 1792 1111 0010 6149 6883 w terminie **do dnia 3 stycznia 2018r.**

Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać się dokumentem tożsamości.

Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży gruntu z nabywcą będącym cudzoziemcem w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jest uzyskanie zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na zasadach i w sytuacjach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz.U. z 2016r, poz.1061).

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Prezydent Miasta Krosna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Krośnie , ul. Lwowska 28a , pokój nr 117 tel. 13- 47 -43-117.

Krosno 2017-12-01

Z up. PREZYDENTA
Bogusław Sowa
Zastępca Naczelnika Wydziału
Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami